

## IMFORME DE GERENCIA

Guayaquil, Junio 15 del 2003

Señores

**JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA  
"INMOBILIARIA NOBOA SANCHEZ C. LTDA"**

Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones de Gerente de esta Compañía denominada "Inmobiliaria Noboa Sánchez C.Ltda." de conformidad con el artículo 305 de la Ley de Compañías, y en cumplimiento a la resolución 90.1.5.3.006 de la Superintendencia de Compañías, entrego a ustedes este informe anual de actividades económicas y sociales, por el periodo comprendido entre el primero de Enero del 2002 al 31 de Diciembre del 2002, con el siguiente contenido:

- a) Anexo de Estados Financieros siguientes: Balance de Comprobación de Sumas y Saldos, Estados Demostrativos de Perdidas y Ganancias, Balance General, y Demostración de cuentas.
- b) La actividad empresarial y su desenvolvimiento ha sido positivo.
- c) Se ha dado cumplimiento a las disposiciones del directorio y Junta general de Accionistas.
- d) Comparativamente con el ejercicio Financiero anterior, los negocios sociales y la situación económica actual ha sido buena.

Sin otro particular de importancia que informar a Ustedes, quedo con las más distinguidas consideraciones.

**Atentamente,**

  
**Manuel María Noboa Sánchez**  
**GERENTE**

