

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

AÑO: 1972

PARA
TABULAR

Denominación de la Compañía según sus Estatutos:

CIA. INVERSIONISTA GUAYAQUIL S.A.

José A. Delgado / nd GUSA
JEFE DE ANALISIS DE BALANCES

SIGLAS

Nº EXPEDIENTE

2825-53

PRINCIPAL

Ciudad
GUAYAQUIL

Calle y Nº
EL ORO 101

Teléfono
3-42055

Casilla Correos
529

Cable

SUCURSALES

Período del Balance:

De: 1 de ENERO de 1972; Al 31 de DICIEMBRE de 1972

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.— ADMINISTRADORES:

NOMBRES

NACIONALIDAD

Presidente:

LUIS A. NOBOA N.

ECUATORIANA

Vicepresidente:

Gerente (s)

CARLOS AGUIRRE AVILES

ECUATORIANA

Directores o Vocales Principales:

Directores o Vocales Suplentes:

2.— COMISARIOS:

Principal (es)

LUIS SALAME L.

ECUATORIANA

Suplente (s)

JUAN A. MOREIRA

ECUATORIANA

Nombre (s)

CARLOS AGUIRRE AVILES

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nacionalidad ECUATORIANA

Cargo (s)

GERENTE GENERAL

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:

Nombre (s)

Nacionalidad

Cargo (s) o Designación (es)

Carnet de Domiciliación Nº

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

JORGE LAINEZ MENDOZA

ECUATORIANA

Nombres y Apellidos (Persona Natural)

Nacionalidad

Denominación de la Persona Jurídica:

Dirección:

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

La Compañía esta Amparada

LEY DE FOMENTO: Industrial ☐; Agropecuario ☐; Turismo ☐; Otra ☐; Clasificación:

ACUERDO INTERMINISTERIAL: Nº Fecha

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día a 30 de Abril de 1973

a las 3 de la tarde con 3 anexos

constantes en 6 fojas útiles.- CERTIFICO

EL SECRETARIO

Provincia

9

Actividad:

8103

Tipo de Compañía: A:

1

B:

1

C:

3

Capital:

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Activos

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

Informes:

A 1 B 1 C 1 D 1 E 1

A. R.

ACTIVO			PARCIALES	TOTALES	Nº
I.— CORRIENTE					
10.00	DISPONIBLE			\$/ 234.977.86	10
	10.10 Caja				
	10.20 Bancos		\$/ 234.977.86		
	10.30				
12.00	ACCIONISTAS POR ACCIONES SUSCRITAS NO PAGADAS				12
14.00	DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año)			51.097.73	14
	14.10 Cuentas por Cobrar				
	14.20 Obligaciones por Cobrar				
	14.30 Préstamos a Accionistas				
	14.40				
	14.50 MENOS: Provisión para Incobrables (-)				
16.00	DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año)				16
	16.10 Cuentas por Cobrar				
	16.20 Obligaciones por Cobrar				
	16.30 Préstamos a Accionistas				
	16.40				
	16.50 MENOS: Provisión para Incobrables				
18.00	INVENTARIOS				18
	18.10 Materias Primas				
	18.20 Productos en Proceso				
	18.30 Productos Terminados o Mercaderías en Almacén				
	18.40 Suministros y Materiales				
	18.50				
	18.60 MENOS: Provisiones (-)				
20.00	INVERSIONES				20
	20.10 Participación en otras Compañías Nacionales (Acciones)				
	20.20 Inversiones en el Exterior				
	20.30				
II.— FIJO					
22.00	NO DEPRECIABLE			1'482.513.41	22
	22.10 Terrenos		1'482.513.41		
	22.20 Maquinarias en Montaje				
	22.30 Proyectos en Curso				
	22.40				
24.00	DEPRECIABLE	Valor de Adquisición	Deprec. Acumulada	8'491.870.43	24
	24.05 Edificios	\$/ 8'768.096.67	276.226.24		
	24.10 Instalaciones de Edificios				
	24.15 Maquinarias				
	24.20 Equipos				
	24.25 Muebles y Enseres				
	24.30 Vehículos				
	24.35				
	24.40				
	24.45				
26.00	INTANGIBLES	Valor Adquisición	Amort. Acumulada		26
	26.10 Patentes y Marcas				
	26.20 Concesiones				
	26.30				
III.— OTROS ACTIVOS					
28.00	ACCIONES PROPIAS READQUIRIDAS				28
30.00	CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amort. Acumulada		30
	30.10 Gastos de Constitución				
	30.20 Gastos de Invest. y Exper.				
	30.30 Gastos de Exploración				
	30.40				
32.00	OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS				32
IV.— REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES					
34.00	REVALORIZACIONES	Valor de Reavalúo	Amortiz. Acumulada		34
	34.10 Terrenos				
	34.20 Edificios				
	34.30 Maquinarias				
	34.40				
	34.50				
36.00	DESVALORIZACIONES (Menos)			(-)	36
	36.10 De Bienes Raíces (-)				
	36.20 (-)				
V.— PERDIDAS					
38.00	PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES		31.615.61	31.615.61	38
40.00	PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO				40
TOTAL DEL ACTIVO				\$/ 50'292.075.04	

PASIVO			PARCIALES	TOTALES	Nº
I.— EXIGIBLE A CORTO PLAZO					
11.00 CUENTAS POR PAGAR			S/	12,976.23	11
13.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)					13
15.00 OBLIGACIONES POR PAGAR	Acreedores en el País	Acreedores en el Exterior			15
15.10 Quirografarias o Sobregiros					
15.20 Prendarias					
15.30 Hipotecarias					
15.40 Préstamos de Accionistas					
15.50 Acreedores por Impuestos					
15.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.					
15.70 Dividendos de Accionistas (Ejercicios Anteriores)					
17.00 OTROS				9,280.18	17
II.— EXIGIBLE A LARGO PLAZO					
19.00 CUENTAS POR PAGAR				9,600,000.00	19
21.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)					21
23.00 OBLIGACIONES POR PAGAR	Acreedores en el País	Acreedores en el Exterior		43,996.29	23
23.10 Quirografarias o Sobregiros					
23.20 Prendarias					
23.30 Hipotecarias	S/ 43,996.29				
23.40 Préstamos de Accionistas					
23.50 Acreedores por Impuestos					
23.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.					
25.00 OBLIGACIONES EMITIDAS (Art. 236 Ley de Compañías)					25
27.00 OTROS					27
III.— OTROS PASIVOS					
29.00 CREDITOS DIFERIDOS					29
31.00 UTILIDADES DIFERIDAS					31
33.00 APORTES DE SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS					33
35.00 CREDITOS A FAVOR DE CASA MATRIZ					35
37.00 CUENTAS EN PARTICIPACION					37
39.00 OTROS					39
IV.— CAPITAL Y RESERVAS					
41.00 CAPITAL SOCIAL				500,000.00	41
41.10 Acciones Nominativas					
41.20 Acciones Al Portador			S/ 500,000.00		
43.00 RESERVAS				60,510.22	43
43.10 Legal (Art. 333)			5,822.94		
43.20 Estatutarias			54,686.28		
43.30 Facultativas					
45.00 CAPITAL SUPERAVIT					45
45.10 Por revalorizaciones					
45.20 Por beneficios ocasionales de Capital					
45.30 Otras (Donaciones, Ganancias no repartidas, etc.)					
45.40 MENOS: Déficit por Desvalorizaciones			(-)		
V.— GANANCIAS					
47.00 UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES				65,312.12	47
49.00 UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO					49
TOTAL DEL PASIVO				S/ 10,296,075.04	
CUENTAS DE ORDEN					
10.00 Fianzas, Garantías y Otras Deudas solidarias					
20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados					
30.00 Mercaderías dadas o Recibidas en consignación					
40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.					
50.00					
TOTAL					
DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 266)					
Según Resolución de la Junta General de Accionistas					
A.— UTILIDADES					
10.10 De Ejercicios anteriores			S/ 65,312.12		
10.20 Del Presente Ejercicio (Cuenta 49.00 del Balance)			65,312.12		
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)					
B.— DISTRIBUCION					
- 20.01 15% para Trabajadores (Art. 96 del Código del Trabajo)			S/ 11,325.67		
- 20.02 Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores			7,903.90		
- 20.03 Reserva Legal (Art. 333)			6,531.21		
- 20.04 Reservas Estatutarias					
- 20.05 Reservas Facultativas			27,869.70		
- 20.06 Asignaciones Especiales					
- 20.07 Para Readquisición de Acciones Propias					
- 20.08 Para Dividendos a los Accionistas					
- 20.09 Otros IMPUESTOS POR PAGAR				11,481.44	
TOTAL DISTRIBUIDO			S/ 65,312.12		

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

10.00 VENTAS				
10.10 En el País	ARRIENDOS		\$/ 307.200,00	\$/ 307.200,00
10.20 Al Extranjero (Exportaciones)				
ACTIVIDAD COMERCIAL				
20.00 COSTO DE VENTAS			(-)	
- 20.10 Inventario Inicial				
- 20.11 Compras en el País				
- 20.12 Mercaderías Importadas				
20.13 Inventario Final (Menos)		(-)		
ACTIVIDAD INDUSTRIAL, AGRICOLA Y OTRAS				
30.00 COSTO DE PRODUCCION VENDIDA			(-)	
30.10 Materias Primas Utilizadas				
- 30.11 Inventario Inicial				
- 30.12 Compras en el País				
- 30.13 Compras en el Exterior				
30.14 Inventario Final (Menos)		(-)		
- 30.20 Mano de Obra Directa				
30.30 Gastos de Fabricación				
30.31 Suministros y Materiales				
- 30.32 Inventario Inicial				
- 30.33 Compras en el País				
- 30.34 Compras en el Exterior				
30.35 Inventario Final (Menos)		(-)		
- 30.40 Mano de Obra Indirecta				
- 30.50 Depreciaciones				
- 30.60 Regalías Pagadas				
- 30.70 Otros				
- 30.80 Inventario Inicial Productos en proceso				
30.81 Inventario Final de Productos en Proceso (Menos)		(-)		
30.85 Costo Total Artículos Terminados				
- 30.90 Inventario Inicial Artículos Terminados				
30.91 Inventario Final Artículos Terminados (Menos)		(-)		
UTILIDAD BRUTA				\$/ 307.200,00
40.00 GASTOS EN VENTAS				
- 40.10 Sueldos y Jornales				
- 40.12 Comisiones a Empleados y Particulares				
- 40.14 Beneficios Sociales, Indemnizaciones y Otras de Ley				
- 40.16 Otros				
50.00 GASTOS ADMINISTRATIVOS				
- 50.10 INTERESES INTERESES		\$/ 10.149,28		
- 50.12 Sueldos y Jornales		9.000,00		
- 50.14 Deudas Incobrables (Autorizados por Dir. Gral. de Rentas)				
- 50.16 Depreciaciones		23.188,49		
- 50.18 Otras Amortizaciones (No incluir pérdidas años anteriores)				
- 50.20 Beneficios Sociales y otros (Excepto 15% trabajadores)				
- 50.22 Otros Impuestos (Excepto Impuesto a la Renta y adicionales)		88.743,88		
- 50.24 Contribución a la Superintendencia de Compañías		7.869,83		
- 50.26 Otros Gastos no especificados		102.658,40		
Total de Gastos de Administración y Ventas			(-)	\$/ 241.887,88
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION				\$/ 65.312,12
60.00 INGRESOS NO OPERACIONALES				
60.10 Intereses y Comisiones ganadas				
60.20 Dividendos por Acciones y por participación en otras Compañías				
60.30 Regalías				
60.40 Otros				
70.00 EGRESOS NO OPERACIONALES			(-)	
- 70.10 Intereses Pagados				
- 70.20 Desvalorizaciones				
- 70.30 Otros				
UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA DEL EJERCICIO (Ctas. 49.00 ó 40.00 Balance)				\$/ 65.312,12

Los infrascritos Gerente/y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

COMPANIA INVERSIONISTA GUAYAQUIL S. A.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

GERENTE

CIA. INVERSIONISTA GUAYAQUIL S. A.

Jorge L. Méndez

CONTADOR

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

GUAYAQUIL, 27 DE ABRIL DE 1973

Lugar y Fecha

Comisario