



REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS ANONIMAS

Formulario de Balance
AB-1

Denominación de la Compañía según sus estatutos: " COMPAÑIA INVERSIONISTA GUAYAQUIL SOCIEDAD ANONIMA "					S I G L A S C I G S A	
Principal	Ciudad Guayaquil	Calle y N° El Oro N° 101	Teléfono 42-050	Casilla correos 5 2 9	Cable LANOBOA	
Sucursales:						
Agencias:						
Período del Balance: De Enero 1° de 1965 A Diciembre 31 de 1965		Nacionalidad Ecuatoriana N° Matrícula de Comercio		N° Expediente 2825-53		
Escrituras sociales otorgadas durante el ejercicio.	N O T A R I A			REGISTRO MERCANTIL		Fecha de Vencimiento o Plazo duración de la Compañía Treinta años
	Cantón	Nombre Notario	Fecha	N°	Fecha	
OBJETO DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTOS.- Art. N° Primero."..... Tendrá por objeto especialmente, la compra y venta de bienes raíces, urbanos o rurales, de valores fiduciarios, mercaderías y más muebles, la adquisición de acciones o cuotas sociales en otras compañías y, en general la ejecución de actos y celebración de contratos permitidos por las leyes civiles o mercantiles que rigen el país. No puede ejercer actividades como Banco o Compañía de Seguros.						
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y REPRESENTANTES (Que se hallan actualmente en ejercicio)						
Presidente Luis A. Noboa N.		Vicepresidente x				
Gerente Miguel Macías B.		Subgerente x				
Vocales Principales x		Vocales Suplentes x				
COMISARIOS : Principal .- Luis Salame L. .- Comisario Suplente: Juan Alfredo Moreira B. REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES) Conjuntamente Presidente y Gerente. Cuando el Pre- sidente esté subrogando al Gerente, la firma del primero será suficiente para obligar a la Sociedad Los nombramientos se hicieron según acta de fecha 29 de Marzo de 1965 Para el período de un año Inscrito según Art. 288 de la Ley de Compañías en fecha 23 de Abril de 1965						
La Contabilidad Está a cargo de: ...Luis Zurita..... Nombre		Domicilio ...Malecón No. 1207..... Registro N° ...1740.....				
OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)						
N° de Trabajadores Empleados 216 Obreros		Porcentaje de Capital 100% Nacional Extranjero		Ley de Fomento Industrial Clasificación .x..... N° y Fecha Acuerdo .x.....		

A C T I V O			PARCIALES	TOTALES
I.- CORRIENTE				
01. DISPONIBLE				
01.1 Caja				
01.2 Bancos				
01.3 Otros				
02. EXIGIBLE	A CORTO PLAZO	A LARGO PLAZO		
02.1 Cuentas por Cobrar	215.863,30			
02.11 A los accionistas				
02.12 Otros				
02.2 Obligaciones por Cobrar	30.000,00			245.863,30
02.21 Por acciones suscr. y no pagadas				
02.22 Otras				
02.3				
02.4 MENOS: Provisión para Incobrables				
03. REALIZABLE				
03.1 Inventarios				
03.11 Productos terminados				
03.12 Productos en Proceso				
03.13 Materias Primas				
03.14 Suministros y Materiales				
03.15				
03.2 Inversiones				2'816.561,28
03.21 Participación en Otras Compañías				
03.22 Otras				
II.- F I J O				
04. NO DEPRECIABLE				
04.1 Terrenos				1'050.454,97
04.2 Maquinaria en Montaje				
04.3 Proyectos en curso				
04.4 Otros				
05. DEPRECIABLE	VALOR DE ADQUISICION	DEPRECIACION ACUMULADA		
05.1 Edificios e Instalaciones	713.723,62	85.832,46		627.891,16
05.2 Maquinarias y Equipos				
05.3 Muebles, Enseres, etc.				
05.4 Vehículos y otros				
05.5				
06. INTANGIBLES				
06.1 Patentes y Marcas				
06.2 Concesiones				
06.3 Otros				
06.4 MENOS: Fondo de Amortización				
III.- OTROS ACTIVOS				
07. GASTOS DIFERIDOS				
07.1 Gastos de Constitución			1.224,60	
07.2 Gastos Anticipados			4.128,82	5.353,42
07.3 Otros				
08. OTROS				
IV.- PERDIDAS Y GANANCIAS				
09. PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES				
10. PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO (SALDO)				
TOTAL DEL ACTIVO				4'345.124,13
C U E N T A S D E O R D E N				
1.- Fianzas, Garantías y otras Deudas Subsidiarias				
2.- Depósitos dados en Garantía por Administradores y Empleados				
3.-				
4.-				
5.-				

P A S I V O			PARCIALES	TOTALES
I.- EXIGIBLE A CORTO PLAZO				
01. CUENTAS POR PAGAR	VENCIDAS	NO VENCIDAS		
02. OBLIGACIONES POR PAGAR				
02.1 A los accionistas				
02.2 Quirografarios				
02.3 Prendarios				
02.4 Hipotecarios				
03. OTROS				4'086.077,03
II.- EXIGIBLE A LARGO PLAZO				
04. CUENTAS POR PAGAR				
05. OBLIGACIONES POR PAGAR				
05.1 A los accionistas				
05.2 Quirografarios				
05.3 Prendarios				
05.4 Hipotecarios				
06. OTROS				141.159,60
III.- OTROS PASIVOS				
07. DIFERIDOS				
08. DEPOSITOS DADOS EN GARANTIA POR EMPLEADOS				
09. OTROS				
IV.- CAPITAL Y RESERVAS				
10. CAPITAL SOCIAL				
10.1 Acciones Nominativas				
10.2 Acciones al Portador			500.000,00	500.000,00
11. RESERVAS				
11.1 Legal (Art. 327)				16.225,56
11.2 Estatutarias				
11.3 Facultativas			16.225,56	
12. RECTIFICACIONES DE VALORES DE CAPITAL (POR REVALORIZACION DE ACTIVOS)				
V.- PERDIDAS Y GANANCIAS				
13. UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES				
14. UTILIDAD DEL PRESENTE EJERCICIO (SALDO)				2.661,94
TOTAL DEL PASIVO				4'243.124,13
DISTRIBUCION DE UTILIDADES (ART.257)				
A.- Utilidades de ejercicios anteriores				
B.- Utilidades del presente ejercicio				
SUMA A DISTRIBUIRSE:				
1.- 7% para Trabajadores (Art. 90 del Código del Trabajo)				
2.- 3% para Familiares de Trabajadores (Art. 90 Código del Trabajo)				
3.- Compensación de pérdidas de ejercicios anteriores				
4.- Reserva Legal (Art. 327)				
5.- Reservas Estatutarias				
6.- Reservas Facultativas				1.996,46
7.- Asignaciones Especiales previstas en los Estatutos (Impuestos)				665,48
8.- Para adquisición de acciones propias				
9.- Para dividendos a distribuirse a los accionistas				
10.- Otros				
TOTAL				2.661,94
INFORMACIONES DE CARACTER LABORAL				
1.- Sueldos y salarios (formen o no parte del Costo de Ventas)				2'296.419,90
2.- Aportes Patronales				217.931,89
3.- Aportes Personales				183.521,59
4.- Fondos de Reserva				196.344,30
5.- Indemnizaciones Labores				
6.- 10% de Utilidades				
7.- Beneficios Sociales (Asistencia médica, escolar, entrenamiento profesional, asociaciones deportivas, etc.)				321.967,76
TOTAL				

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

1.- Ventas o Producción en el año (Valores Netos)	3'245.526,54	
2.- Transferencias o Remesas a Sucursales		
3.- Costo de Ventas o Costo de Producción:	3'188.088,51	
Inventario Inicial		
Cargos durante el ejercicio:		
COMERCIO: Valor compras en el País		
Valor mercadería importada		
Transf. o devoluc. Sucurs.		
INDUSTRIA: Materia Prima y Materiales		
Mano de Obra y Seguro Social		
Gastos de Fabricación		
Depreciación Maquinaria, etc.		
AGRICULTURA: Semillas, Abonos, Insectic.		
Jornales, Mantenimiento, etc.		
Mercad. disponible para venta		
S U M A N		
Menos: Inventario Final		
4.- UTILIDAD BRUTA (En Ventas, Producción o Explotación)		
5.- OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES:		
Intereses Ganados		
Ingresos provenientes de participación en otras Cías.		
Ganancias Extraordinarias		
Ganancias Ocasionales		
6.- UTILIDAD BRUTA TOTAL		57.438,03
7.- GASTOS DE OPERACION:		
Arrendamiento de locales		
Sueldos y Jornales (no incluya los que forman parte del Costo de Ventas)	2.400,00	
Intereses sobre deudas del negocio	8.334,94	
Comisiones de empleados y particulares	25,84	
Impuestos (Excepto Impuesto a la Renta)	25.266,02	
Deudas Incobrables (Con autorización de la Dirección Gral. de Rentas)		
Amortización por Depreciaciones	5.386,64	
Otras Amortizaciones		
Réctific. Valores Capital Fijo (Desvalorizaciones)		
Beneficios Sociales, indemnizaciones y otras erogaciones impuestas por Ley		
Gastos de Viaje		
Contribución Superintendencia de Cías. Anónimas		
Otros Gastos	13.362,65	
8.- UTILIDAD O PERDIDA LIQUIDA		54.776,09
		2.661,94

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía Anónima, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.



EL PRESIDENTE

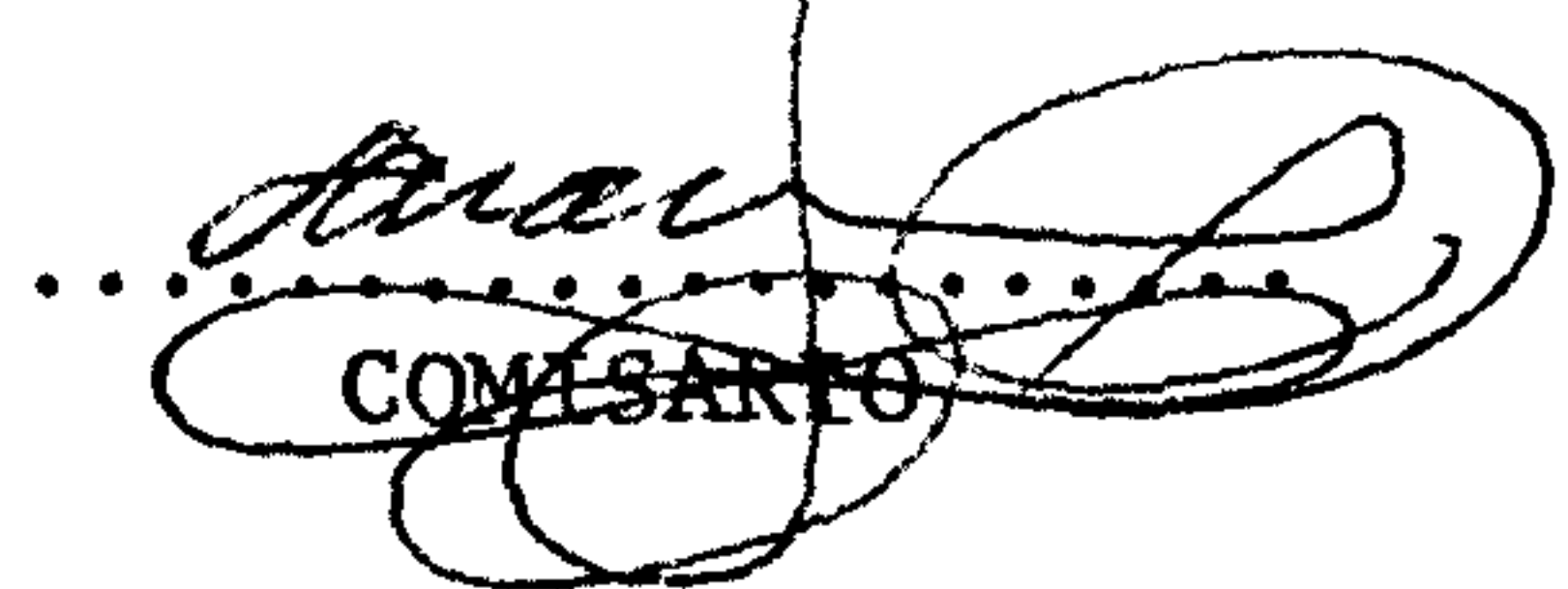


EL GERENTE



EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General y el Estado de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.



COMISARIO

COMISARIO

...Guayaquil, a. 30. de. Abril de 1.966
(Lugar y fecha)