

Guayaquil, 14 de marzo de 2016

Señores:

**ACCIONISTAS DE
OBRAS DE INGENIERIA ELECTRICA Y TELEFONICA OBRET S.A.**
Ciudad.-

Estimados Accionistas:

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Representante Legal pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de **OBRAS DE INGENIERIA ELECTRICA Y TELEFONICA OBRET S.A.** durante el ejercicio económico del 2015.

Siguiendo con nuestra línea de negocio cuya actividad principal es la de Instalación, Mantenimiento y Reparación de Sistemas Eléctricos, en el presente ejercicio continuamos con las obras que se venían ejecutando en el Centro Comercial Ciudad El Dorado que se encuentra en el sector de la Aurora perteneciente al Cantón Daule, así como en los diferentes locales que mantiene Corporación el Rosado en Guayaquil y otras ciudades.

También debo de mencionar que en este ejercicio económico se logró ejecutar obras significativas para Almacenes De Prati, uno de ellos, las instalaciones eléctricas en las remodelaciones y apertura de los locales ubicados en el Centro Comercial Policentro, así como habernos encargado de la ejecución de la obra eléctrica de los proyectos Pragide 1 y 2, esta última a terminarse de desarrollar en el 2016.

En este ejercicio que se informa, hemos tenido grandes contratos, lo que permitió que se incrementen nuestras ventas en comparación al año inmediato anterior en un 39.9 %, manteniendo así mano de obra contratada por obra cierta de hasta más de 160 trabajadores, aliviando de esta manera la falta de empleo que por lo general afecta a nuestro país.

Muy a pesar de todo esto, en los últimos meses sufrimos una carencia de liquidez, originada por la crisis económica que se ha venido dando en el Ecuador, lo que causó que nuestros clientes bajaran considerablemente las transferencias semanales, estas que inicialmente fueron acordadas por un mayor valor.

Por esta causa nuestra cartera por cobrar al término del presente ejercicio quedó por más de un millón de dólares, lo que no significa que se convierta incobrable, solo que aumentaron los días de recuperación, de la misma manera nuestra cartera por pagar tuvo un incremento de morosidad producida justamente por la falta de líquidos.

En lo laboral, como indicamos anteriormente, hemos contribuido a bajar la carga de desempleo mientras duren las obras contratadas, en la actualidad mantenemos un juicio laboral que se está ventilando en los organismos competentes, no es de mayor incidencia, así que no hemos procedido a realizar provisiones por montos que vayan afectar nuestras arcas, en conclusión las relaciones laborales se encuentran sin mayor inconvenientes.

En la parte de Seguridad y Salud de los trabajadores, seguimos dando cumplimiento a lo estipulado en la Ley del Ministerio de Trabajo como la del Seguro Social IESS que entre otros nos ha obligado a mantener un dispensario médico para atención emergentes de los trabajadores y se mantiene el personal con discapacidad requerido conforme a la Ley.

ANALISIS DEL ESTADO DE RESULTADOS Y EL BALANCE GENERAL

Los ingresos en el presente ejercicio superan los USD\$ 4,497 mil, que comparados con el ejercicio inmediato anterior, estos se han incrementado en un 40%, sin considerar que al cierre del ejercicio se mantiene un ingreso diferido de USD\$ 165 mil hasta que se ejecute la obra que será en el siguiente ejercicio económico.

En lo que se refiere a los costos y gastos, estos han ido en proporción a los ingresos, manteniendo el margen de utilidad presupuestado para el presente ejercicio, los mismos que suman la cantidad de USD\$ 4,235 mil, arrojando una utilidad de USD\$. 274 mil antes de participación de trabajadores e impuesto a la renta, con el cual el patrimonio neto de la empresa llega a los USD\$ 705 mil.

EXPECTATIVAS

Conociendo de la grave situación económica que está sufriendo el país por su déficit presupuestario al bajar en forma alarmante el precio del principal producto de exportación el petróleo, lo que conlleva a que el gobierno baje sus inversiones, especialmente en el rubro de la construcción, afectando en su mayoría en la economía del país, muy a pesar de que nuestra empresa no mantiene contratos con el sector público, esta produce un efecto dominó en las economías de las empresas, justamente por la falta de liquides, lo que origina que esta bajen también sus inversiones o se mantengan recelosas hasta saber con exactitud las medidas que tomará el gobierno, lo que significa un futuro incierto también para nuestra empresa.

A pesar de esto, se espera y así lo tenemos proyectado que en el nuevo periodo fiscal se terminen de ejecutar las obras contratadas en el año anterior y se contraten nuevas obras que ya se encontraban programadas como son:

- Almacenes De Prati – Tienda El recreo de la ciudad de Quito
- Almacenes De Prati en Manta
- Segunda etapa de Centro Comercial – Ciudad El Dorado

Por lo expuestos en este informe, le solicito a los señores accionistas la aprobación de los Estados Financiero tal cual se muestran, los mismos que ya han sido revisados y certificados por el Señor Comisario.

Atentamente,



Ing. Alex Roberto Morán Martín
Gerente General