

Guayaquil, 12 de marzo de 2013

Señores:

**ACCIONISTAS DE
OBRAS DE INGENIERIA ELECTRICA Y TELEFONICA OBRET S.A.**
Ciudad.-

Estimados Accionistas:

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Representante Legal pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de OBRAS DE INGENIERIA ELECTRICA Y TELEFONICA OBRET S.A. durante el ejercicio económico del 2012.

ANALISIS DEL ESTADO DE RESULTADOS Y EL BALANCE GENERAL

Nuestra empresa cuya actividad principal es la Instalación, Mantenimiento y Reparación de Sistemas Eléctricos, en el presente ejercicio ha tenido un desarrollo significativo, principalmente por la expansión de los centros comerciales en el país, Este crecimiento se está dando en áreas urbanas, donde habitan las clases media y media baja, donde los consumidores tiene más poder adquisitivo, en otros casos los supermercados modernos se están extendiendo a áreas fuera de las ciudades como Quito y Guayaquil.

Esto ha originado que nuestros principales clientes, como son los centros comerciales del Grupo La Favorita, El Rosado y De Prati, continúen solicitando nuestros servicios que son de buena calidad, con trabajos garantizados, así como del prestigio que hemos logrado, utilizando productos para la construcción y electrificación de la más alta calidad a costos adecuados y cuidando los costos.

Con estos antecedentes, en el año 2012 los ingresos de OBRAS DE INGENIERIA ELECTRICA Y TELEFONICA OBRET S.A., alcanzaron la suma de USD\$ 4,725 mil, que comparados al del año inmediato anterior, estos han tenido un incremento del 10%, básicamente por lo expuesto en los párrafos anteriores

Por otro lado los costos correspondientes al mismo período mantuvieron relación respecto de los ingresos y estos se incrementaron en un 4% lo que prevé la buena gestión de esta administración, que a pesar de los aumentos salariales y de los materiales que usamos para las instalaciones eléctricas, se ha visto en la necesidad de optimizar los costos para evitar pérdidas innecesarias, con esto las utilidades de la compañía en este periodo ascienden a la suma de US\$ 234 mil.

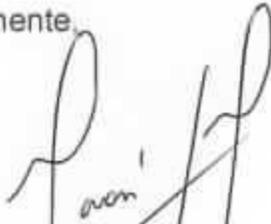


En cuanto a Propiedad, Planta y Equipos estos no han tenido ningún efecto por la aplicación de las NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF) norma NIC 16, reevaluación de los bienes existentes, por considerarse que estos se encuentran a valor razonable.

Con estos resultados el patrimonio neto de la compañía una vez que se realizó el reparto de las utilidades de años anteriores, este asciende a la suma de USD\$ 358 mil.

Sugiero a los señores accionistas aprobar los Estados Financiero tal cual se muestran, los mismos que ya han sido aprobados por el Señor Comisario.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Alex Moran Martin', written over a horizontal dashed line.

ING. ALEX MORAN MARTIN
GERENTE GENERAL