

GUAYAQUIL, 25 DE AGOSTO DEL 2005

Señores de la Junta General de socios de la:
COMPAÑÍA DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS Y AFINES PISOKLINER CIA.LTDA.
Ciudad.-

En cumplimiento a lo dispuesto por el Art.321 de la ley de compañías y el reglamento, presento a ustedes el informe correspondiente al ejercicio económico del año 2004, las disposiciones legales, reglamentarias y estatutarias que son dictadas por el Directorio y por las Juntas generales ordinarias y extraordinarias de accionistas se cumplen conforme son impartidas.

Con relación a las disposiciones constantes en el Art.321 de la ley de compañías manifiesto:

- 1.1. No se exigen garantías para desempeñar el cargo a los administradores.
- 1.2. Los balances se presentan anualmente.
- 1.3. La correspondencia y demás documentos de valor de la compañía se revisan conforme a las disposiciones legales y luego se ponen en custodia del administrador.
- 1.4. Conforme a las disposiciones pertinentes se ha remitido los informes del Gerente, balance general y los estados Financieros a los señores accionistas.
- 1.5. De la revisión del balance general y el Estado de Perdidas y ganancias confirmo a ustedes que se han confrontado las cifras, y estas reflejan fielmente las registradas en los libros de contabilidad y libros auxiliares, estos estados financieros resumen las principales transacciones del ejercicio económico, además se ha procedido conforme a la ley a presentar en el balance las cifras correspondientes al resultado del Ejercicio económico actual que refleja una pequeñísima utilidad.
- 1.6. Cuando se me convoca asisto a las juntas generales siendo mi participación con voz informativa.
- 1.7. Dejo constancia que he recibido amplia colaboración de parte del administrador Encargado, recalando que por situaciones imprevistas como fue el fallecimiento del Gerente General de la Empresa no se pudo entregar dentro del plazo reglamentario el Balance y los Estados financieros, por lo cual se ha podido elaborar en días recientes el presente informe anual para que sea aprobado en la próxima sesión de Socios.

Agradezco la confianza que ustedes me han otorgado para el cumplimiento de mis funciones de comisario principal de la compañía, aprovecho la oportunidad para reiterarles mis respetos y consideraciones:

Muy atentamente

C.P.A. Santos López Duran
Comisario Principal Registro No. 13140

