

**INFORME DEL GERENTE GENERAL SEÑORA CECILIA ECHEVERRIA DE
PÉREZ A LOS ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA HACHEPE CIA. LTDA. POR
EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2002**

Guayaquil, 27 de Marzo del 2003

Señores Accionistas:

En mi calidad de Gerente General de la Compañía INMOBILIARIA HACHEPE CIA.LTDA., presento aquí mi informe y pongo en consideración de ustedes los resultados económicos y administrativos del ejercicio del año 2002.

INMOBILIARIA HACHEPE CIA. LTDA. Es una empresa que se dedica a la administración de sus bienes inmuebles por lo que sus ingresos están dados por la recaudación de sus cánones de arrendamiento que en este año ha generado la suma de US\$23.220,00.

El hecho más destacado durante el ejercicio fue la construcción de la casa en la ciudadela Los Parques que se inició en el año 2000 concluyendo la misma en este año. La inversión, al cierre del ejercicio fue de US\$128.173,44.

Los gastos que se realizaron son los mínimos para mantener la renta, los que sumados a las depreciaciones y amortizaciones que permite la ley, totalizan US\$13.595,42 lo que arroja una utilidad neta de US\$9.624,58 por el ejercicio.

Agradezco la colaboración y confianza brindadas por ustedes. En seguridad de haber cumplido a cabalidad con la misión a mí encomendada, me suscribo de ustedes.

Atentamente.


CECILIA ECHEVERRIA DE PEREZ
GERENTE GENERAL



29 MAYO 2003