
AGENCIA TECNICO MARITIMA TECNISEA C. LTDA.

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 JUNTO CON EL INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

(En Dólares de EUA, USD. \$)

AGENCIA TECNICO MARITIMA TECNISEA C. LTDA.

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

(En Dólares de EUA.USD. \$)

Páginas N°

INDICE	2
Informe, Opinión del Auditor Independiente	3 - 4
Estado de Situación Financiera - Activos	5
Estado de Situación Financiera Pasivos y Patrimonio	6
Estado de Resultado Integral	7
Estado de Evolución del Patrimonio	8
Estado de Flujo de Efectivo	9
Conciliación de la Utilidad Neta con la Caja Neta	10
Notas a los Estados Financieros	11 – 23

ABREVIATURAS USADAS:

USD. \$	-	Dólares de los Estados Unidos de América
NIAAS	-	Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento
NIC	-	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	-	Normas Internacionales de Información Financiera Pymes

INFORME Y/O DICTAMEN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Señores Socios, Accionistas y Directores de:

AGENCIA TECNICO MARITIMA TECNISEA C. LTDA.

Opinión

He auditado los Estados Financieros que se acompañan de la **Compañía AGENCIA TECNICO MARITIMA TECNISEA C. LTDA.**, los cuales comprenden el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de **2017**, el Estado de Resultados Integral, de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas y el Estado de Flujos de Efectivo correspondientes al año terminado en dicha fecha antes indicada, así como un resumen de las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen y un resultado de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los Estados Financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos e importantes, la situación financiera de la Compañía **AGENCIA TECNICO MARITIMA TECNISEA C. LTDA.**, su desempeño financiero, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo, por el año terminado el 31 Diciembre de **2017**, de acuerdo con Normas de Internacionales Información Financiera (NIIF PYMES), disposiciones y resoluciones establecidas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

Fundamentos de la Opinión

Nuestra Auditoría fue efectuada de acuerdo con **NORMAS INTERNACIONALES DE AUDITORIA Y ASEGURAMIENTO (NIAAS)**, y es responsabilidad del Auditor como Profesional Independiente observar y verificar que tales normas se describan con más detalles en la sección de **"Responsabilidades del Auditor para la Auditoría de los Estados Financieros"** de nuestro Informe. Somos Totalmente Independientes de la Compañía **AGENCIA TECNICO MARITIMA TECNISEA C. LTDA.**, de conformidad con los requerimientos de ética aplicables a nuestra auditoría de los Estados Financieros en Ecuador, y hemos cumplido con las demás responsabilidades y con otros requisitos éticos, de conformidad con dichos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente para proporcionar una seguridad con base razonable acerca de nuestra opinión de auditoría.

RESPONSABILIDAD DE LA DIRECCIÓN Y ADMINISTRACIÓN DE LA COMPAÑÍA AGENCIA TECNICO MARITIMA TECNISEA C. LTDA., CON RESPECTO A LOS ESTADOS FINANCIEROS

La Administración y/o Gerencia de la Compañía, **AGENCIA TECNICO**

MARITIMA TECNISEA C. LTDA., es responsable de la preparación y presentación fiel y razonable de esos Estados Financieros adjuntos de conformidad con las nuevas **NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF PYMES)**, así como del Control Interno y que la administración de la Entidad considere necesario para permitir la preparación de que los Estados Financieros estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, debido ya sea como resultado de fraude ù error. En la preparación de los Estados Financieros la administración es también responsable de evaluar la capacidad de dicha Entidad para continuar como un negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados salvo que la administración se proponga liquidar la Entidad o cesar sus operaciones, o no tenga otra alternativa más realista que hacerlo. Los encargados de Gobierno de la Entidad son responsables de supervisar el proceso de presentación de los Informes Financieros de la Compañía

RESPONSABILIDAD DEL AUDITOR EN RELACIÓN CON LA AUDITORIA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable acerca de si los Estados Financieros en su conjunto están libres de errores materiales, Ya sea como resultado de fraude ù error, y emitir un Informe de auditoría que contiene nuestra Opinión. Seguridad razonable es un alto nivel o grado de seguridad, pero no es garantía, de que una Auditoria efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoria, siempre va a detectar errores materiales, cuando existan. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o en conjunto, pueden preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios, toman basándose en los Estados Financieros

OTROS ASUNTOS RESPECTO A OBLIGACIONES FISCALES

De Acuerdo a la obligatoriedad de exponer en nuestro examen de Auditoría Financiera respecto de los tributos, se informa que la compañía canceló sus obligaciones tributarias, y a la fecha de este informe no presentó deuda pendiente con la administración tributaria.

Guayaquil, abril 27 de 2018


CC. Vicente Roberto Suriaga Sánchez

AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE

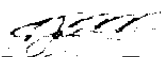
REGISTRO CONTADOR N°23.185

REGISTRO SC- RNAE N° 2-332

AGENCIA TECNICO MARITIMA TECNISEA C. LTDA.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
ACTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 y 2017
(En Dólares de EUA.USD. \$)

ACTIVO	NOTAS	AL 31 DICIEMBRE 2016	AL 31 DICIEMBRE 2017
CORRIENTE:		<u>1.139.650,27</u>	<u>469.602,09</u>
Caja y Bancos	(Nota 3)	576.664,02	307.275,10
Cuentas y Documentos por Cobrar	(Nota 4)	549.070,21	148.021,23
Crédito Tributario	(Nota 5)	10.188,43	13.601,47
Otros Activos Corrientes	(Nota 6)	3.727,61	704,29
NO CORRIENTE:	(Nota 7)	<u>41.488,84</u>	<u>33.053,02</u>
Propiedad, Planta y Equipos, Al Costo		302.716,72	302.716,72
(-) Depreciación Acumulada		<u>-261.227,88</u>	<u>-269.663,70</u>
TOTAL ACTIVO		<u>1.181.139,11</u>	<u>502.655,11</u>

Las Notas que se adjuntan, son parte integrante de los Estados de Situación Financiera.


EDILBERTO AGUIAR VERDESCOTO
GERENTE GENERAL
CC: N° 0904447133


ING. MARIA MERCEDES RIEFFLE M. RANDA
CONTADORA GENERAL
CC: N° 0922400148 REGISTRO CONTADOR N° 046977

•

1.181.139,11	502.655,11
--------------	------------

EMILIO EDILBERTO AGUIAR VERDESOTO
GERENTE GENERAL
CC. N° 3604447133

ING. MARÍA MERCEDES RÍOFRÍO MORA
CONTADORA GENERAL
C.C. N° 0922400148 REGISTRO CONTADOR N° 048977

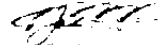
AGENCIA TECNICO MARITIMA TECNISEA C. LTDA.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 y 2017

(En Dólares de EUA.USD. \$)

CONCEPTOS - DETALLES	NOTAS	AL 31 DICIEMBRE 2016	AL 31 DICIEMBRE 2017
Ingresos por Ventas de Servicios 12 %	(Nota -2)	80.726,48	88.483,08
Otros Ingresos e Intereses		0,00	1.326,80
Otros Ingresos Exentos 0 %	(Nota -2)	337.187,75	277.183,01
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES		417.914,23	366.992,89
COSTOS Y GASTOS	(Nota -2)		
Costos y Gastos Sueldos y Remuneraciones		100.000,00	92.400,00
Costos y Gastos de Bonificaciones y Beneficios		15.367,00	18.262,50
Costos y Gastos de Aportes al IESS		17.681,17	18.823,68
Gastos Honorarios Profesionales		91.671,48	64.222,25
Gastos de Desahucio		125,00	325,00
Gastos de Combustibles y Lubricantes		1.824,39	1.154,35
Gastos de Promoción y Publicidad		598,30	772,00
Costo y Gastos Depreciación		6.893,88	8.435,82
Gastos de Gestión		2.783,05	1.202,18
Gastos de Viajes		3.478,42	1.077,79
Gastos Mantenimientos y Reparaciones		31.343,23	16.916,02
Costos y Gastos Suministros, herramientas y Materiales		8.032,06	8.058,13
Gastos de Transportes		121,39	0,00
Costos y Gastos de Seguros y Reaseguros		2.687,15	2.264,67
Gastos de Impuestos y Contribuciones		13.312,89	17.952,14
Gastos Arrendamientos		23.796,00	10.532,00
IVA Cargado al Costo y Gastos		24.493,21	17.483,80
Costos Gastos por Servicios Públicos		11.658,61	9.854,83
Gastos por Otros Servicios		64.933,90	71.991,88
TOTAL COSTOS Y GASTOS		420.801,13	361.729,04
RESULTADO ANTES DE PARTICIPACION E IMPUESTO		-2.886,90	5.263,85
Participación de Trabajadores (15%)			789,58
UTILIDAD (PERDIDA) TRIBUTABLE		-2.886,90	4.474,27
Impuesto a la Renta (22%)			984,34
UTILIDAD (PERDIDA) PRESENTE EJERCICIO	(Nota 15)	-2.886,90	3.489,93

Las Notas que se adjuntan, son parte integrante de los Estados de Situación Financiera.

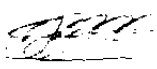

 EMILIO EDILBERTO AGUILAR VERDESOTO
 GERENTE GENERAL
 CC. N° 0964447133


 ING. MARIA MERCEDES RIOFRIO MIRANDA
 CONTADORA GENERAL
 CC. N° 0922400148 REGISTRO CONTADOR N° 048977

AGENCIA TECNICO MARITIMA TECNISEA C. LTDA. **ESTADO DE SITUACION FINANCIERA** **ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO** **AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 y 2017** (En Dólares de EUA. USD. \$)

CONCEPTOS - DETALLES	CAPITAL SOCIAL PAGADO	RESERVA LEGAL	UTILIDADES ACUMULADAS	(PERDIDAS) ACUMULADAS	UTILIDAD (PERDIDA) PRESENTE EJERCICIO	TOTALES
Saldos a Diciembre 31 de 2015	25.000,00	5.000,00	50.683,45	0,00	0,00	80.683,45
Aplicación en las Reservas			0,00	0,00	0,00	0,00
Resultado Presente Ejercicio 2016			0,00	0,00	-2.886,90	-2.886,90
Saldos a Diciembre 31 de 2016	25.000,00	5.000,00	50.683,45	0,00	-2.886,90	77.796,55
Aplicación Pérdidas Acumuladas			0,00	-2886,9	2886,9	0,00
Resultado Presente Ejercicio 2017			0,00	0,00	3.489,93	3.489,93
Saldos a Diciembre 31 de 2017	25.000,00	5.000,00	50.683,45	-2.886,90	3.489,93	81.286,48

Las Notas que se adjuntan, son parte integrante de los Estados de Situación Financiera.

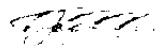

EMILIO EDILBERTO AGUIAR VERDESOTO
GERENTE GENERAL
CC. N° 0904447133


ING. MARIA MERCEDES RIOFRIO MIRANDA
CONTADORA GENERAL
CC. N° 0922400148 - REGISTRO CONTADOR N° 048977

AGENCIA TECNICO MARITIMA TECNISEA C. LTDA. **ESTADO DE SITUACION FINANCIERA** **ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO** **AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016-2017** (En Dólares de EUA. USD. \$)

CONCEPTOS - DETALLES	AL 31 DICIEMBRE 2016	AL 31 DICIEMBRE 2017
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACION:		
Efectivo Recibido de Clientes	549.070,21	-401.048,98
Otros Pagos por Impuestos	10.188,43	3.413,04
Otros Pagos Anticipados	3.727,61	704,29
Pagos a Proveedores	0,00	4.843,05
Otras Obligaciones Adquiridas	1.870,33	-885,99
Pasivos Acumulados por Pagar	-35.858,50	-3.221,94
Pasivos Corrientes por Pagar	7.047,00	-4.586,15
Otras Aplicaciones y Pagos Efectuados	<u>0,00</u>	<u>4.625,78</u>
EFFECTIVO DESEMBOLSADO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	536.045,08	-396.156,90
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Cuentas y Documentos por Pagar a L/Plazo	-836.225,00	-118.282,65
Adquisición Activo Fijo	<u>138.067,00</u>	<u>0,00</u>
EFFECTIVO DESEMBOLSADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-698.158,00	-118.282,65
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Compras Adquisición de Vehiculos Activo Fijo	0,00	-8.485,32
EFFECTIVO DESEMBOLSADO ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	<u>0,00</u>	<u>-8.485,32</u>
Aumento (Disminución) Neto del Flujo de Efectivo	1.234.203,08	-269.388,93
SALDO EFECTIVO AL INICIO DEL AÑO	0,00	576.664,03
SALDO DEL EFECTIVO AL FIN DEL AÑO	1.234.203,08	307.275,10

Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los Estados de Situación Financiera.


 EMILIO EDMUNDO AGUILAR VERDESOTO
 GERENTE GENERAL
 CC. N° 0504447133


 NIGMARIA MERCEDES ROFRO MIRANDA
 CONTADOR GENERAL
 CC. N° 9922400148 REGISTRO CONTADOR N° 048977

AGENCIA TECNICO MARITIMA TECNISEA C. LTDA.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD
NETA CON LA CAJA NETA
PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016-2017
(En Dólares de EUA, USD. \$)

CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD NETA CON LA CAJA NETA PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

Resultado (Pérdida) Neta del Ejercicio	<u>-2.886,90</u>	<u>3.489,93</u>
Más - Provisiones Gastos por Pagar que no son Desembolsos Efectivo		
- Depreciaciones y Amortizaciones	<u>6.893,88</u>	<u>8.435,82</u>
SUB TOTAL	4.006,98	11.925,75
CAMBIOS NETOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:		
- Aumento (Disminución) Cuentas, Documentos por Cobrar	549.070,21	-401.048,98
- Aumento (Disminución) en Crédito Tributario	10.188,43	3.413,04
- Aumento (Disminución) en Pagos Anticipados	3.727,61	704,29
- Aumento (Disminución) en Otros Pagos Corrientes	0,00	4.625,78
- Aumento (Disminución) Cuentas, Documentos por Pagar	0,00	4.843,05
- Aumento (Disminución) en Obligaciones por Pagar	1.870,33	-885,99
- Aumento (Disminución) en Pasivos Acumulados por Pagar	-35.858,50	-3.321,94
- Aumento (Disminución) Otros Pasivos Corrientes por Pagar	7.047,00	-4.586,15
SUB TOTAL	<u>536.045,08</u>	<u>-396.256,90</u>
TOTAL	540.052,06	-384.331,15

Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los Estados de Situación Financiera.

EMILIO EDUARDO AGUIAR VERDESOTO
GERENTE GENERAL
CC. Nº 0904447133


 .ING. MARÍA MERCEDES R OFRIO MIRANDA
 CONTADORA GENERAL
 CC. N° 0922400148 REGISTRO CONTADOR N° 048977

(En Dólares de EUA, USD, \$)

Su Actividad u **OBJETO SOCIAL** enuncia que podrá dedicarse a la **CONSTRUCCION EN GENERAL:** en todas sus manifestaciones, calles, carreteras, autopistas, aceras, bordillos, canalizaciones, de sistemas eléctricos, aguas lluvias y servidas, puentes, avenidas, viviendas vecinales o unifamiliares, toda clases de edificios, residencias condominios, centros comerciales, e inclusive podrá construir bajo el régimen de propiedad horizontal, diseño gráfico arquitectónico a el de electrificación, compra venta de materiales de construcción regular y/o no regular, así como en la Consultoría y Asesoría en los campos Económico e Inmobiliarios, Financieros, Jurídico de Ingeniería Civil, Agroindustrial, Farmacéutico, Educativo, Diseño, Seguridad Industrial, Salud, Computación e Investigación de Mercado, Servicios Profesionales Especializados, para Identificar, Planificar Elaborar o Evaluar Proyectos de Desarrollo en sus niveles de Pre factibilidad, Factibilidad Diseño u Operación Supervisión, Fiscalización y Evaluación de Proyectos, Servicios de Asesoría Técnica Estudios Geofísicos Estudios de suelo, Geológicos, Geotécnicos, Geoquímicos, Radiométricos, Instalaciones Hidráulicas, Eléctricas, Sanitarias, estudios de Estaciones etc., trabajos y servicios de la construcción en general, así como el manejo de personal relacionada a la actividad propia. **COMERCIALES:**, mediante compra venta y permuta, leasing, importación y exportación de todo, tipo de bienes y suministros y cesión de todo tipo agropecuario agroindustrial, **TURISTICAS:** mediante la creación de fomentar, promocionar impulsar desarrollar y explotación de centros turísticos, de **SERVICIOS:** mediante la administración y prestación de servicios mantenimiento y asistencia técnica de todo tipo de hospitales, clínicas, laboratorios, farmacias y otras prestación de servicios profesionales de la rama **MANDATO:** cumplir mandato y comisiones relacionadas a la adquisición

enajenación, agenciamiento, explotación y administración de bienes inmuebles urbanos o rústicos, etc. **REPRESENTACIÓN**, de personales nacionales y extranjeras relacionadas con las actividades atinentes a su objeto social, **INVERSORA**, constituir y participar en sociedad por acciones, invirtiendo en ellas Capital necesario a esos fines y prestarles servicios dentro los límites que se establezcan. A tales fines la sociedad tiene plena capacidad jurídica para adquirir derechos, contraer obligaciones y ejercer los actos que no le sean prohibidos por las Leyes o por este Estatuto.

Actualmente la Compañía posee un Capital Social Pagado de USD. \$ 800,00 (OCHOCIENTOS 00/100) dólares americanos, monto que continua vigente al cierre del periodo fiscal de 2016

2.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

BASES DE PREPARACIÓN- ANTECEDENTES

Los Estados Financieros adjuntos se presentan en Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica (USD. \$) moneda funcional de la Compañía, **AGENCIA TECNICO MARITIMA TECNISEA C. LTDA.**, y han sido preparados a partir de los registros contables de acuerdo con las **NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA**, para las Pymes emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en Ingles) sobre la base del costo histórico., cuyo objeto es unificar un solo criterio a nivel internacional. Estas divulgaciones aprobadas a través de Resoluciones por la Superintendencia de Compañías del Ecuador se describen a continuación:

A continuación mencionamos las principales políticas y/o principios contables más importantes que se han utilizado de acuerdo a la normativa NIIF para Pymes, considerando que de igual manera se encuentran inmersos dentro de cada una de las secciones (son 35 en su totalidad), dependiendo de los eventos que haya la empresa contraído en sus transacciones comerciales durante el periodo de inicio con las **NIIF Pymes** y tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento.

UNIDAD MONETARIA

La moneda utilizada para la preparación y presentación de los Estados Financieros de la Compañía es el Dólar de EUA, que es la moneda de curso legal en Ecuador.

EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFFECTIVO

Comprenden e incluye el efectivo en Caja y los saldos que se mantienen en las

cuentas de ahorro y corrientes en las instituciones bancarias, depósitos o inversiones financieras líquidas, y cualquier otro documento o certificado de depósito temporal, estos documentos se miden al costo de la transición inicial, y se reconocerán por su periodo de vencimiento y que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a 3 meses, desde la fecha de adquisición. Para concepto de Efectivo se mostrará dentro de los estados financieros en una cuenta específica que determine su condición y naturaleza dentro del activo corriente. Los intereses que se generan por las Inversiones o Certificados de Depósitos se reconocen en el Estado de Resultados Integral.

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR ACTIVOS FINANCIEROS

AGENCIA TECNICO MARITIMA TECNISEA C. LTDA., Representan cuentas y documentos por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar y son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo, e inicialmente surgen cuando la Compañía provee bienes y servicios directamente a un deudor sin intención de negociar la cuenta por cobrar la empresa medirá sus cuentas y documentos por cobrar al precio de la transición o valor razonable. Generalmente su cobranza no excede los 180 días y sólo en el evento de que esto ocurra, se medirán al costo amortizado bajo el método del interés efectivo, Se revisarán las estimaciones de cobro y se ajustarán el importe en libros de las cuentas por cobrar para reflejar los flujos de efectivo reales y estimados ya revisados.

En las Notas a los Estados Financieros se revelarán el monto de las cuentas y documentos por cobrar a la fecha de cierre, el monto de la Provisión para cuentas incobrables y la composición de las cuentas por cobrar no comerciales, serán segregados de las Cuentas por Cobrar.

ESTIMACION DE CUENTAS INCOBRABLES

Al final del periodo la empresa evaluará si existen evidencia objetiva de incobrabilidad y cuando exista, se reconocerá inmediatamente una estimación para cuentas incobrables. En las Notas explicativas a los estados Financieros se revelará la política adoptada para la cuantificación de la estimación para cuentas incobrables y el monto de la provisión para cuentas incobrables a la fecha de cierre de los Estados Financieros.

INVENTARIOS: MATERIAS PRIMAS, Y PRODUCTOS TERMINADOS

El Costo de adquisición de las materias primas o insumos para la reventa comprenderán el precio de compra, aranceles de importación y otros impuestos (se excluye el impuesto al valor agregado IVA), el transporte marítimo y local hasta dejar puesta la mercancía en la empresa, manipulación y otros costos atribuibles a la adquisición de los materiales. Se deducen del costo los descuentos, rebajas y otras partidas similares.

Al final de cada ejercicio sobre el que se informa, se determinará si los inventarios están deteriorados, sean por daño u obsolescencia y su importe

en libros no es totalmente recuperable. Los Inventarios se medirán a su precio de venta menos los costos de determinación y venta se reconocerá una pérdida por deterioro de valor.

Para el Producto Terminado adquirido para la reventa el costo de los Inventarios estará dado bajo el método del costo promedio ponderado. De igual manera, se efectuará un inventario físico al final de cada periodo contable para cada artículo

En los Estados Financieros se revelará la fórmula del costo utilizada para medir los inventarios y el valor en libros que queda de los inventarios para su comercialización y el importe de los inventarios reconocidos como costos de ventas o gastos.

DETERIORO DE LOS INVENTARIOS

La Empresa en cada fecha o periodo informa si ha habido un deterioro de valor de los inventarios, realizando una comparación entre el valor en libros de cada partida de inventario con su precio de venta menos los costos de terminación y venta. La pérdida ocasionada en esta evaluación se reconocerá en los resultados del periodo. Sin en el evento resultare un incremento de valor en el precio, se revertirá el importe del deterioro reconocido.

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO (PPE)

En este rubro se registran los activos intangibles que se mantienen para uso de la producción de bienes, asimismo, se prevé usarlo más de un periodo contable.

AGENCIA TECNICO MARITIMA TECNISEA C. LTDA., reconoce como Activo de Propiedades, Planta y Equipo, (PPE) siempre que sea probable que estos generen beneficios económicos futuros paralelamente que los costos de dichos activos puedan medirse con fiabilidad. La Empresa inicialmente medirá al costo de adquisición o compra los elementos de propiedad, planta y equipos, el mismo que comprende e incluyen los aranceles de importación e impuestos no recuperables, honorarios legales o de intermediación, transporte en general después de deducir los descuentos comerciales y/o rebajas, así como otros costos atribuibles hasta dejar ubicado el activo en el lugar y condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista. Formará parte la estimación inicial de costos de desmantelamiento o retiros de un activo, así como la rehabilitación del lugar sobre el que se asienta.

La Empresa medirá al costo de la propiedad y equipos al valor presente de todos los pagos futuros, si el pago se aplaza, (financiamiento) más allá de los términos normales de crédito.

En su medición posterior, la empresa medirá las propiedades, planta y equipos (PPE) a su reconocimiento al costo menos la Depreciación Acumulada y la pérdida por deterioro acumulada que haya sufrido dicho elemento. La Empresa dará de baja en cuentas un activo de (PPE), que se encuentra en disposición o

no se espera obtener beneficios económicos futuros por la disposición de uso del activo. Así mismo la empresa reconocerá la ganancia o pérdida por la baja en cuentas de un activo de (PPE) en el resultado del periodo contable en que se produjo.

LA EMPRESA REVELARÁ:

Cada una de las clasificaciones de (PPE), que la gerencia considere apropiada Base de medición utilizada, vida útil de cada segmento de (PPE).
Importe en libros de costo y su depreciación acumulada y pérdida por deterioro de valor al principio y final del periodo contable que se informa.
Un reporte de conciliación que se demuestre el saldo inicial, las adiciones por compras, disposiciones por retiros, pérdidas por deterioro y otros cambios, y el saldo final.

EN LO QUE RESPECTA A LA DEPRECIACIÓN:

Reconocerá el desgaste en el estado de resultados del periodo contable.
Informar que se deprecia el bien desde la fecha que ingresa a operar o prestar el servicio a la empresa.

El método de depreciación a usar; método lineal unidades de producción, decreciente o de años dígitos, el que aplique dependiendo del tipo de activo a usarse.

EN LO REFERENTE AL DETERIORO:

Registrará una pérdida por deterioro para un elemento de (PPE) cuando el importe en libros es superior a su importe recuperable.
Reconocerá una pérdida en el resultado del periodo contable en que se produzca.

LOS FACTORES PARA IDENTIFICAR LA EXISTENCIA DE UN DETERIORO ES:

Qué el valor de mercado haya disminuido.

Existen cambios en el uso del Activo.

Evidencia de obsolescencia y deterioro físico.

El rendimiento económico del Activo o Propiedad, Planta y Equipos (PPE), se prevé peor de lo esperado. La Compañía Considera que no existe deterioro del valor de los Activos Fijos al 1 de enero del 2011 (Periodo de transición), de conformidad con lo que establecido en la NIC 36 Deterioro del Valor. Sin embargo, se establecerán directrices apropiadas para la evaluación de indicios de deterioro que ameriten una revisión de los importes recuperables de los activos. Adicionalmente, Los Activos que no generan ingresos por la implementación de las NIIF serán registrados con cargos en las cuentas resultados del ejercicio La Depreciación de los Vehículos y Equipo Caminero de Transporte, se ha realizado considerando las tasas establecidas por las autoridades tributarias.

Ítem	Vida útil% (en años)		Valor residual
Terrenos y Obras en Proceso	0%		Sin valor residual
Edificios e Instalaciones	5%	20	Sin valor residual
Muebles y Enseres,	10 %	10	
Equipos de Oficina	10%	10	Sin valor residual
Maquinarias y Equipos	10%	10	Sin valor residual
Equipos de Computación y Software	33.33%	3	Sin valor residual

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

AGENCIA TECNICO MARITIMA TECNISEA C. LTDA., Reconoce las Cuentas y Documentos por Pagar los mismos que son Pasivos Financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, y cuando como consecuencia de un Acto comercial tiene la Obligación Legal de pagarlo e inicialmente lo mide al precio de la transacción incluido los costos de ella. Paralelamente y en el caso de ser una cuenta comprometida plazos se valorará su pago al valor presente de los pagos futuros descontados a una tasa de interés de un mercado para el tipo de Pasivos Financieros, siempre y cuando el acuerdo constituye una transacción de financiamiento.

La Empresa dará de baja en cuenta, una Cuenta y Documento por Pagar cuando la obligación especificada en el contrato haya sido pagada, cancelada o haya expirado. Asimismo, la Empresa revelará el monto de las Cuentas y Documentos por Pagar a la fecha y la composición de la cuenta expresada.

CUENTA DE PROVISIONES

La Empresa reconocerá una Provisión del Pasivo, cuando se tenga una obligación a la fecha sobre la que se informa, resultado de un suceso pasado y sea probable desprenderse de recursos para liquidar la obligación y el importe de la obligación pueda ser estimado en forma fiable. Así mismo la Empresa medirá la Provisión al valor presente de los importes que se espera sean requeridos para liquidar la obligación, cuando el efecto del valor temporal del dinero resulte significativo.

CUENTA DE PRÉSTAMOS (PASIVOS)

La Empresa inicialmente medirá los préstamos al precio de la transacción, es decir, al costo y los demás gastos inherentes a él.

IMPUESTOS CORRIENTES

El impuesto por pagar corriente se basa en la Utilidad gravable (Tributaria), registrada durante el año, La Utilidad gravable difiere de la Utilidad contable debido a sus partidas de ingresos o de gastos imponderables o deducibles, y partidas que no son gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía, **AGENCIA TECNICO MARITIMA TECNISEA C. LTDA.**, por concepto del

RESERVA LEGAL Y FACULTATIVA

La Empresa debería destinar el 10% de sus utilidades después del 15 % de participación trabajadores y empleados, y 22% de impuesto a la Renta el equivalente del 5% para la reserva legal y el restante 5 % para otras reservas como la facultativa, y otro (%) porcentaje abierto para las reservas estatutarias procedimiento contable que lo realiza en el primer cuatrimestre del siguiente año. En caso de algún remanente de las utilidades, por disposición de la Junta General de Socios y de Accionistas, estas se repartirán entre sus Socios.

NOTA 3 ACTIVO CORRIENTE

El resumen de estas cuentas 31 de diciembre de 2016-2017 está comprendido por valores a favor de la Compañía por concepto de valores disponibles en Caja e Instituciones Financieras, Valores por recaudar por el mismo objeto social de la Compañía entre otros.

CAJA BANCO	2016	2017
Caja Dólares	851,00	724,87
Bancos Nacionales	99.262,64	74.301,21
Bancos Exterior	459.883,38	215.582,02
Inversiones Temporales	16.667,00	16.667,00
TOTAL CAJA BANCO	576.664,02	307.275,10

Importes de Caja y Bancos libres, y a disposición, no tienen restricción alguna

NOTA 4 CUENTAS POR COBRAR

El resumen de estas cuentas 31 de diciembre de 2016-2017 está comprendidos por valores a favor de la compañía por conceptos varios y por otros valores por recaudar por el mismo objeto social de la Compañía entre otros.

CUENTAS POR COBRAR	2016	2017
LÍNEAS	469.617,05	77.837,83
TRAFIGURA	372.315,07	61.498,38
OTROS	97.301,98	16.339,45
ARMADORES LOCALES	8.487,49	2.669,58
CLIENTES LOCALES	64.925,02	64.767,72
(-) PROVISIONES	-8.161,32	-8.161,32
EMPLEADOS	841,33	1.685,64
TERCEROS	5.199,32	1.060,46
TOTAL CUENTAS POR COBRAR	549.070,21	148.021,23

Las Cuentas y Documentos por Cobrar al 31 de diciembre de 2016-2017 no presentan deterioro alguno, pues la administración ha expuesto que no existe incobrabilidad en la misma la que está considerada aún como sana y sin riesgo.

NOTA N° 5 CREDITO TRIBUTARIO

El resumen de estas cuentas 31 de diciembre de 2017-2016 está comprendido por valores a favor de la Compañía por Otros conceptos de varios anticipos pagados y por los impuestos ocasionados por el mismo objeto social de la Compañía entre otros.

CRÉDITO TRIBUTARIO	2016	2017
IVA	4.420,69	4.469,69
RETENCIONES RENTA	1.773,71	1.986,45
RETENCIONES IVA	540,69	662,60
ANTICIPO IMPUESTO RENTA	3.453,34	3.350,02
RENTA		3.132,71
TOTAL	10.188,43	13.601,47

NOTA N° 6 OTROS ACTIVOS CORRIENTES

El resumen de estas cuentas 31 de diciembre de 2017-2016 está comprendido por valores a favor de la Compañía ocasionados por otros conceptos como lo son las impuestos pagados por anticipados, otros valores por, así como otras asignaciones impositivas.

	2016	2017
ANTICIPO A PROVEEDORES	3.727,61	704,29

NOTA N° 7 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO (PPE)

El resumen de estas cuentas 31 de diciembre de 2017-2016 está comprendido por valores a favor de la Compañía es el siguiente:

CONCEPTOS - DETALLES	SALDO FINAL 31/12/2016	ADICIONES	RETIROS Y/O AJUSTES	% SOBRE COSTO	% DEPRECIACION	SALDO FINAL 31/12/2017
Vehiculos Equipos de Transportes	26.241,07	0,00	0,00		20	26.241,07
Muebles, Enseres	44.442,61	0,00	0,00		10	44.442,61
Otras Propiedades y Equipos	232.033,04	0,00	0,00		10	232.033,04
TOTAL ACTIVO FIJO: COSTO	302.716,72	0,00	0,00			302.716,72
(-) Depreciación Acumulada	-261.227,88	-58.027,65	0,00			-269.663,70
ACTIVO FIJO NETO:	41.488,84	-58.027,65	0,00			33.053,02

NOTA N° 10 PASIVOS ACUMULADOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2016 y 2017 respectivamente en este rubro comprende lo siguiente:

PASIVOS ACUMULADOS POR PAGAR	2016	2017
PASIVOS CORRIENTES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	7.047,88	4.843,05
TOTAL	7.047,88	4.843,05

NOTA N° 11 OTROS PASIVOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2016 y 2017 respectivamente en este rubro comprende lo siguiente:

	2016	2017
Impuestos fiscales por pagar	0,00	4.625,78
TOTAL	0,00	4.625,78

NOTA N° 12 PASIVOS NO CORRIENTES L/P

Al 31 de diciembre de 2016 y 2017 respectivamente en este rubro comprende lo siguiente:

	2016	2017
Cuentas por Pagar Locales	1.078.124,60	300.847,74
Cuentas por Pagar Exterior	12.508,20	107.605,99
Otros pasivos no corrientes por pagar	3.791,55	0,00
TOTAL	1.094.424,35	408.453,73

NOTA N° 13 CAPITAL SOCIAL PAGADO

El Capital Social Pagado de la Empresa **AGENCIA TECNICO MARITIMA TECNISEA C. LTDA.**, al 31 de diciembre de **2017** es de **USD. \$ 25.000,00 (VEINTICINCO MIL 00/100)** dólares americanos conformados por **VEINTICINCO MIL (25.000)** Acciones Ordinarias y Nominativas de **UN (1,00)** dólar americano, este rubro a la se presenta fecha de cierre de la Auditoría Externa practicada se mantiene como se ha indicado.

NOTA N° 14 RESERVA LEGAL

Al 31 de diciembre de 2016 y 2017 respectivamente en este rubro comprende lo siguiente:

	2016	2017
Impuestos fiscales por pagar	5.000,00	5.000,00
TOTAL	5.000,00	5.000,00

NOTA N° 15 UTILIDAD (PÉRDIDA) EJERCICIO PRESENTE

Al 31 de diciembre de 2016 y, 2017 respectivamente en este rubro comprende lo siguiente:

	2016	2017
Utilidad (Pérdida) del ejercicio	(2.886,90)	3.489,93

OBLIGACIONES E INFORME DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO (ICT)

La Opinión como Auditor Externo Independiente, sobre los Impuestos Fiscales, está en el Informe Cumplimiento Tributario (ICT), para el Servicio de Rentas Internas (SRI) se emitirá de forma independiente a éste informe.

EVENTOS SUBSECUENTES, CUENTAS DE ORDEN Y GARANTIAS COLATERALES O DE TERCEROS

Entre el 31 de Diciembre de 2016-2017 y la fecha emisión del respectivo Informe del Auditor Independiente, (marzo, 28 de 2018), por parte de Auditoría Externa, no se observó la existencia de algún hecho que pudiera cambiar sustancialmente la estructura de los Estados Financieros, Integrales de la Compañía **AGENCIA TECNICO MARITIMA TECNISEA C. LTDA.**, y no presentan ningún tipo de desviación en sus Información Financiera entregada a la Superintendencia de Compañías y al Servicio de Rentas Internas (SRI), además sus Cuentas de Orden, Garantías y Otros Colaterales con Terceros, y Otras Transacciones, que en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener efectos significativos sobre dichos Estados entregados a los antes indicados entes de Control.

.....