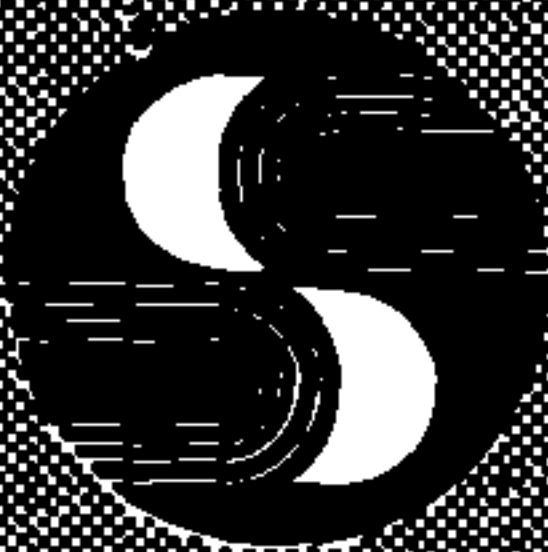




REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO 1993

I

Denominación de la Compañía INMOBASTI INMOBILIARIA DEL ASTILLERO CIA. LTDA.				Número del Expediente 28074-91	
01 PROVINCIA GUAYAS		02 Cantón GUAYAQUIL		03 Ciudad GUAYAQUIL	
04 Fax ---		05 CALLE ELOY ALFERO		06 Número 1914	
07 Casilla ---		08 Teléfono ---		09 Nombre del Representante Legal o Apoderado MARCOS PANTA CHICA	
10 Cargo GERENTE		11 Distribución de Personal Ocupado		12 Auditor Externo ---	
Directivo 1		Administrativo 1		Producción ---	
Otros 8		13 R.N.A.E. ---			

A- ESTADO DE SITUACION			B- ESTADO DE RESULTADOS		
ACTIVO CORRIENTE		En Suces	INGRESOS		En Suces
Caja, bancos	101	1'258.942	Ventas en el país	401	99'852.000
Inversiones financieras temporales	102	---	Exportaciones	402	---
Cuentas y documentos por cobrar (clientes)	103	---	Menos: Devolución y descuentos en ventas	403	---
Otras cuentas por cobrar	104	515.885	Otros ingresos no operacionales	404	---
Inventario de materia prima	105	---	7.- TOTAL INGRESOS		99'852.000
Inventario de productos en proceso	106	---	COSTO DE VENTAS		
Inventario suministros y materiales	107	---	Invent. inicial (bienes no produc. por la Cia.)	501	---
Invent. produc. termin. o mercaderías en almacén	108	---	Compras de productos termin. en el país	502	---
Mercaderías en tránsito	109	---	Compras de productos terminados en el exterior	503	---
Repuestos, herramientas y accesorios	110	---	Menos: inventario final productos terminados	504	---
Pagos anticipados (intereses, impuestos y seguros)	111	---	Inventario inicial materia prima	505	---
Otros activos corrientes	112	2'703.533	Compra de materias primas en el país	506	---
1.-TOTAL ACTIVO CORRIENTE		4'278.360	Compra de materias primas en el exterior	507	---
ACTIVO FIJO			Menos: inventario final materia prima	508	---
Terrenos, edificios e instalaciones	151	---	Mano de obra directa	509	---
Maquinaria, muebles, enseres y equipo	152	2'268.580	Deprec. maquinaria, equipo y edificios de fábrica	510	---
Vehículos	153	32'899.997	Mano de obra indirecta	511	---
Otros activos fijos	154	---	Suministros y materiales	512	---
Menos: Depreciación acumulada	155	15'250.303	Seguros de invent. maquinaria, equipo y edificios	513	---
2.-TOTAL ACTIVO FIJO		19'718.274	Aportes IESS y beneficios sociales	514	---
ACTIVOS NO CORRIENTES			Mantenimiento y reparaciones	515	---
Clas. dectos. por cobrar e inversiones a L.P.	161	---	Energía, agua y teléfono	516	---
Gastos de organización y constitución	162	---	Otros gastos de fabricación	517	---
Gastos de investig. exploración y otros	163	---	Más: Inventario inicial de productos en proceso	518	---
Aportaciones en asociaciones	164	---	Menos: Inventario final de productos en proceso	519	---
Otros activos no corrientes	165	---	Más: Inventario inicial de productos terminados	520	---
Menos: amortización acumulada	166	---	Menos: Inventario final de productos terminados	521	---
3.-TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			8.- TOTAL COSTO DE VENTAS		
TOTAL DEL ACTIVO (1+2+3)		23'996.634	9.- UTILIDAD BRUTA (7-8)		99'852.000
PASIVO CORRIENTE			GASTOS DE ADM. Y VENTAS		
Cuentas por pagar	201	---	Sueldos y salarios	550	33'158.846
Documentos por pagar	202	---	Beneficios sociales, indemnizaciones	551	34'376.294
Provisiones sociales por pagar	203	2'944.638	Comisiones en ventas	552	---
Obligaciones IESS e impuestos	204	391.778	Gastos de publicidad	553	---
Aport. recibidas de sucursales, empresas o asociad	205	---	Agua, luz, teléfono y fax	554	15'110.742
Otros pasivos corrientes	206	---	Impuestos, contribuciones y otros	555	1'830.255
4.-TOTAL PASIVO CORRIENTE		3'336.416	Depreciación de bienes y amortizaciones	556	6'786.856
PASIVO LARGO PLAZO			Cuentas incobrables y baja de inventario	557	---
Clas. y dectos. por pagar largo plazo	221	2'406.869	Amortización pérdidas por diferencial cambiario	558	---
Préstamos de accionistas ó casa matriz	222	---	Intereses y comisiones	559	---
Obligaciones emitidas	223	---	Otros gastos de administración y ventas	560	7'964.409
Otros pasivos a largo plazo	224	---	10.- TOTAL GASTOS ADM. Y VENTAS		99'227.402
5.-TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		2'406.869	11.- UTIL. (PERD) EN OPERACION (9-10)		624.598
PATRIMONIO NETO			GASTOS NO OPERACIONALES		
Capital suscrito o asignado	301	700.000	Pérdida en venta de activos	561	---
Aportes de socios o acc. capitalizac. futura	302	---	Pérd. diferenc. camb.o por pacto de reaj. no realizad	562	---
(-) Cap. suscrito no pag. o acciones en Tesorería	303	---	Otros gastos no operacionales	563	---
Reserva legal	304	28.882	12.- TOTAL GASTOS NO OPERAC.		
Reserva facultativa	305	---	13.- UTIL(PERD) antes 15% e Imp.Ren (11-12)		624.598
Otras reservas	306	---	Participación trabajadores (15%)	571	93.690
Reserva por revaloriz. del patrimonio	307	4'404.036	Impuesto renta	572	132.727
Reexpresión monetaria	308	13'530.215	RESERVA LEGAL		19.909
Dif. cambio o por pacto de reajuste no realizadas	309	---	UTILIDAD (PERDIDA)NETA 13 - (571+572)		378.272
Otros superávits	310	---			
Utilidad (pérdida) ejercicios anteriores	311	788.056			
Util. (pérdida) ejercicio después impuesto y 15%	312	378.272			
6.-TOTAL PATRIMONIO NETO		18'253.349			
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (4+5+6)		23'996.634			

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de 27 de Julio de 1994.

Firma del Representante Legal o Apoderado INMOBASTI C. LTDA. <i>[Firma]</i> C.I. o Pasaporte 08.11.5529		Nombre del Contador: ECON. MARCOS PANTA <i>[Firma]</i> Firma Matrícula C.E. 11021	
Anexos presentados		Fecha de recepción: 24/08/94	
Informe del Gerente	Si	No	Funcionario responsable Firma y Sello <i>[Firma]</i>
Informe del Comisario			
Informe de Auditoria Externa			