

ABG. WENDY MARÍA VERA RÍOS
NOTARIA TITULAR TRIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

Nº. ESCRITURA
CÓDIGO NUMÉRICO SECUENCIAL

20200901037P01244



1 ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES SOCIALES EN
2 EL CAPITAL DE LA COMPAÑÍA ALMACENES BUENHOGAR E.W.
3 CIA. LTDA QUE OTORGA EL SEÑOR JORGE MIGUEL WATED RESHUAN
4 A FAVOR DE LA COMPAÑÍA COMERCIAL TRADESERVICE S.A

5 CUANTÍA: US\$40.000,00---

6 DI: 2 COPIAS---

7 En el cantón de Guayaquil, provincia del Guayas, República del Ecuador, el
8 diecisiete de junio del dos mil veinte, ante mí, Abogada **Wendy María**
9 **Vera Ríos**, Notaria Trigésima Séptima del Cantón Guayaquil, comparece el
10 señor **JORGE ELÍAS WATED DAHIK**, por los derechos que representa de
11 las compañías **ALMACENES BUENHOGAR E.W. CIA. LTDA** y **COMERCIAL**
12 **TRADESERVICE S.A.**, en su calidad de Gerente General y Director General
13 respectivamente, tal como consta de los nombramientos debidamente
14 inscritos en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, que se adjuntan
15 como documentos habilitantes, quien declara ser ecuatoriano, mayor de
16 edad, de estado civil casado, de profesión ejecutivo, con domicilio y
17 residencia en este cantón; y, el señor **JORGE MIGUEL WATED RESHUAN**,
18 por sus propios y personales derechos, quien declara ser ecuatoriano,
19 mayor de edad, de estado civil casado de profesión ejecutivo, con domicilio
20 y residencia en el cantón Samborondón, de tránsito por este cantón. Los
21 comparecientes son hábiles en derecho para contratar y contraer
22 obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido
23 sus documentos de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente
24 certificadas por mí, agrego esta escritura pública como documentos
25 habilitantes. Advertidos los comparecientes por mí, la Notaria, de los
26 efectos y resultados de esta escritura pública, así como examinados que
27 fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento
28 de esta escritura pública sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni



1 promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública la siguiente
2 minuta: **SEÑORA NOTARIA.-** En el registro de escrituras públicas a su
3 cargo, sírvase incorporar una que se otorga al tenor de las siguientes
4 cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparece y
5 otorga la presente escritura pública el señor **JORGE ELÍAS WATED**
6 **DAHIK**, por los derechos que representa de las compañías **ALMACENES**
7 **BUENHOGAR E.W. CIA. LTDA.** y **COMERCIAL TRADESERVICE S.A.**, en su
8 calidad de Gerente General y Director General respectivamente y
9 debidamente autorizado por la Junta General Universal Extraordinaria de
10 Socios de la compañía, en sesión celebrada el doce de abril del dos mil
11 dieciocho; y, el señor Jorge Miguel Wated Reshuan, por sus propios y
12 personales derechos.- **CLÁUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** a)
13 **ALMACENES BUENHOGAR E.W. CIA. LTDA.** es una compañía de
14 responsabilidad limitada de nacionalidad ecuatoriana, con
15 domicilio en el cantón Guayaquil, cuyo capital actual asciende a la
16 suma de doscientos mil Dólares de los Estados Unidos de América,
17 dividido en doscientas mil participaciones sociales, iguales,
18 acumulativas e indivisibles de un valor nominal de un Dólar de los
19 Estados Unidos de América cada una, la cual se constituyó
20 mediante escritura pública otorgada ante la Notaria Décima del
21 cantón Guayaquil, Doctora Norma Plaza de García, con fecha
22 diecinueve de diciembre de mil novecientos noventa, inscrita en el
23 Registro Mercantil del cantón Guayaquil el cuatro de marzo de mil
24 novecientos noventa y uno.- b) La Junta General Universal
25 Extraordinaria de Socios de **ALMACENES BUENHOGAR E.W. CIA.**
26 **LTDA.** en su sesión celebrada el doce de abril del dos mil dieciocho,
27 resolvió de manera unánime autorizar al señor **JORGE MIGUEL**
28 **WATED RESHUAN** a ceder las participaciones de las cuales es

1 propietario en el capital social de la indicada compañía, a favor de
2 la compañía **COMERCIAL TRADESERVICE S.A.**, debidamente
3 representada por su Director General, el señor Jorge Elías Wated
4 Dahik. En la misma sesión se autorizó al señor Jorge Elías Wated
5 Dahik para que a nombre y representación de **ALMACENES**
6 **BUENHOGAR E.W. CIA. LTDA.** comparezca a la celebración de la
7 presente escritura pública, con el fin de dar por verificada la
8 aprobación de la Junta.- c) El señor **JORGE MIGUEL WATED**
9 **RESHUAN** mantiene formada una sociedad conyugal bajo régimen
10 de capitulaciones matrimoniales, tal como consta de la escritura
11 pública otorgada ante el Notario Trigésimo del cantón Guayaquil,
12 Doctor Piero Aycart Vincenzini, con fecha uno de marzo del dos mil
13 trece, inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el
14 veintiséis de marzo del dos mil trece, según las cuales, las
15 participaciones que adquirió en el capital de **ALMACENES**
16 **BUENHOGAR E.W. CIA. LTDA.** ingresaron de forma exclusiva a su
17 patrimonio personal.- **CLÁUSULA TERCERA: CESIÓN DE**
18 **PARTICIPACIONES SOCIALES.-** El señor **JORGE MIGUEL WATED**
19 **RESHUAN**, por sus propios y personales derechos, contando con la
20 aprobación unánime de la Junta General Universal Extraordinaria
21 de Socios en sesión celebrada el doce de abril del dos mil dieciocho,
22 cede y transfiere el dominio de cuarenta mil participaciones
23 sociales, iguales, acumulativas e indivisibles de un valor nominal
24 de un Dólar de los Estados Unidos de América cada una, de las
25 cuales es propietario en el capital de **ALMACENES BUENHOGAR E.W.**
26 **CIA. LTDA.**, a favor de la compañía **COMERCIAL TRADESERVICE**
27 **S.A.**- **CLÁUSULA CUARTA: ACEPTACIÓN.-** Con tales antecedentes,
28 y por ser conveniente recíprocamente a los intereses de las partes



1 el señor Jorge Elías Wated Dahik, por los derechos que representa
2 de la compañía **COMERCIAL TRADESERVICE S.A.**, en su calidad de
3 Director General, en forma libre y voluntaria y sin que medie
4 ningún impedimento, acepta la cesión de las cuarenta mil
5 participaciones sociales, iguales, acumulativas e indivisibles de un
6 valor nominal de un Dólar de los Estados Unidos de América cada
7 una, en el capital de **ALMACENES BUENHOGAR E.W. CIA. LTDA.**, que
8 el señor **JORGE MIGUEL WATED RESHUAN** realiza a su favor.-
9 **CLÁUSULA QUINTA: CUANTÍA.-** La cuantía de la cesión de
10 participaciones sociales es de cuarenta mil Dólares de los Estados
11 Unidos de América, por las cuarenta mil participaciones que por el
12 presente acto se transfieren.- **CLÁUSULA SEXTA: OTRAS**
13 **DECLARACIONES.-** El señor Jorge Elías Wated Dahik, por los
14 derechos que representa de **ALMACENES BUENHOGAR E.W.**
15 **CIALTDA.**, en su calidad de Gerente General y representante legal,
16 tiene a bien declarar que la cesión de participaciones sociales
17 contenida en la presente escritura ha sido debidamente autorizada
18 por la Junta General Universal Extraordinaria de Socios, en sesión
19 celebrada el doce de abril del dos mil dieciocho, tal como consta
20 en la copia certificada del acta de Junta, que queda adjunta.-
21 Agregue usted, señora Notaria, las otras y demás cláusulas de estilo para
22 la validez y perfeccionamiento de la presente escritura pública. Firma
23 ilegible: Abogado Alejandro José Minuche Henríquez, matrícula número
24 cero nueve-dos mil -ciento dos del Foro de Abogados, a quien desde ya se
25 autoriza a realizar los actos que fueren pertinentes para la aprobación del
26 presente trámite. Hasta aquí la minuta que queda elevada a escritura
27 pública. Leída que fue esta escritura de principio a fin, por mí, la Notaria,

**ACTA DE LA SESIÓN DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE
SOCIOS DE ALMACENES BUENHOGAR E.W. CIA. LTDA.**

En la ciudad de Guayaquil, el doce de abril del dos mil dieciocho, a las 10h00, en la oficina ubicada sobre la calle Chimborazo 420 y Clemente Ballén, se encuentran presentes los socios de la compañía **ALMACENES BUENHOGAR E.W. CIA. LTDA.**: el señor **JORGE ELÍAS WATED DAHIK**, por sus propios y personales derechos, propietario de **40.000** participaciones sociales iguales, acumulativas e indivisibles, de un valor nominal de un Dólar de los Estados Unidos de América cada una; **JORGE MIGUEL WATED RESHUAN**, por sus propios y personales derechos, propietario de **40.000** participaciones sociales iguales, acumulativas e indivisibles, de un valor nominal de un Dólar de los Estados Unidos de América cada una; el señor **JOSÉ ELÍAS WATED RESHUAN**, por sus propios y personales derechos, propietario de **40.000** participaciones sociales iguales, acumulativas e indivisibles, de un valor nominal de un Dólar de los Estados Unidos de América cada una; la señora **MARÍA AUXILIADORA WATED RESHUAN**, por sus propios y personales derechos, propietaria de **40.000** participaciones sociales iguales, acumulativas e indivisibles, de un valor nominal de un Dólar de los Estados Unidos de América cada una; y, **BEATRIZ GEORGETTE WATED RESHUAN**, debidamente representada por su hermana señora **MARÍA AUXILIADORA WATED RESHUAN**, mediante carta-poder, propietaria de **40.000** participaciones sociales iguales, acumulativas e indivisibles, de un valor nominal de un Dólar de los Estados Unidos de América cada una. Con la presencia de tales socios, se encuentra reunida la totalidad del capital social de la compañía, el cual asciende a la suma de doscientos mil Dólares de los Estados Unidos de América, dividido en doscientas mil participaciones sociales iguales, acumulativas e indivisibles, de un valor nominal de un Dólar de los Estados Unidos de América cada una.

Preside la sesión el señor José Elías Wated Reshuan, y actúa en la secretaría el señor Jorge Elías Wated Dahik, con el objeto de conocer y resolver sobre el siguiente orden del día:

PUNTO ÚNICO.- Conocimiento y resolución sobre la cesión de las participaciones sociales de propiedad del señor **JORGE MIGUEL WATED RESHUAN**.



De acuerdo a la facultad concedida en el artículo 238 de la Ley de Compañías, se declara que la Junta General Universal Extraordinaria de Socios queda válidamente constituida, teniendo como asunto del orden del día el que ha quedado señalado, y aprobado por unanimidad.

Una vez que por unanimidad ha sido aprobado el tratamiento del único punto del orden del día, el señor **JORGE MIGUEL WATED RESHUAN**, manifiesta su voluntad de ceder **40.000** participaciones sociales, iguales, acumulativas e indivisibles de un valor nominal de un Dólar de los Estados Unidos de América cada una, que mantiene en el capital de **ALMACENES BUENHOGAR E.W. CIA. LTDA.**, a favor de la compañía **COMERCIAL TRADESERVICE S.A.**, debidamente representada por su Director General, el señor Jorge Elías Wated Dahik.

En tal virtud, procede a solicitar a la Junta General de Socios su autorización para realizar la indicada cesión de participaciones.

Luego de realizada la deliberación correspondiente, la Junta General Universal Extraordinaria de Socios de **ALMACENES BUENHOGAR E.W. CIA. LTDA.**, en uso de la facultad establecida en el artículo 118, literal F) de la Ley de Compañías, decide adoptar por unanimidad la siguiente resolución: aprobar la cesión de las **40.000** participaciones sociales iguales, acumulativas e indivisibles de un valor nominal de un Dólar de los Estados Unidos de América cada una, pertenecientes al señor **JORGE MIGUEL WATED RESHUAN**, en la proporción señalada. Igualmente, se somete a aprobación que tal transferencia se realice a favor de la compañía **COMERCIAL TRADESERVICE S.A.**, constituyéndose como nueva socia de la compañía lo cual es resuelto por unanimidad.

Finalmente, La Junta resuelve autorizar al Gerente General de la compañía, el señor Jorge Elías Wated Dahik, para que comparezca al otorgamiento de la respectiva escritura pública de cesión de participaciones sociales, conjuntamente con el cedente y con la cesionaria, a fin de dar por verificada la aprobación de la Junta.

No habiendo otro punto que tratar, se concede un receso para la redacción de la presente acta, hecho lo cual es leído a los presentes, quienes la aprueban por



unanimidad, sin observación alguna que hacer, firmando para constancia de todos los presentes en unidad de acto, concluyendo la sesión a las once horas treinta minutos del mismo día. f.) José Elías Wated Reshuan, Presidente de la Junta -Socio. f.) Jorge Elías Wated Dahík, Secretario de la Junta - Socio. f.) Jorge Miguel Wated Reshuan - Socio. f.) María Auxiliadora Wated Reshuan, p. Beatriz Georgette Wated Reshuan - Socia.- f.) María Auxiliadora Wated Reshuan - Socia.

CERTIFICO: Que la presente es fiel copia del original que reposa en los libros de la compañía. Guayaquil, 12 de abril del 2018.-



Jorge Elías Wated Dahík
Secretario de la Junta



CERTIFICADO

En cumplimiento con el artículo 113 de la ley de Compañías, tengo a bien CERTIFICAR que se ha obtenido el consentimiento UNÁNIME del capital social de ALMACENES BUENHOGAR E.W. CIA. LTDA., a fin de que el señor JORGE MIGUEL WATED RESHUAN, proceda a vender y transferir mediante sus participaciones sociales de las cuales es propietario, a favor de la Compañía COMERCIAL TRADESERVICE S.A., conforme a la resolución en la sesión de la Junta General Extraordinaria Universal de Socios, celebrada el día 1 de abril del dos mil dieciocho.

JORGE ELIAS WATED DAHIR
GERENTE GENERAL

ALMACENES BUENHOGAR E.W. CIA. LTDA.

De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la ley Notarial DOY
FE que la fotocopia que antecede es igual al documento
original que me fue exhibido.

Guayaquil

17 JUN 2020



ABG. WENDY MARIA VERA 2017
NOTARIA TITULAR TRADESMA SEPTIEMBRE QUINQUE





REPUBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA TRIGESIMA DEL CANTON GUAYAQUIL

TESTIMONIO DE LA ESCRITURA DE

CAPITULACIONES MATRIMONIALES QUE CELEBRAN LOS CONYUGES
JORGE MIGUEL WATED RESHUAN Y MARÍA FERNANDA MONTALVÁN
BAQUERIZO.-----

DEL NOTARIO

Dr. Piero G. Aycart Vincenzini



COPIA CUARTA GUAYAQUIL, 20 DE MARZO DEL 2013

MARCONADO

Guayaquil 3 de MARZO de 2013

FIRMA

**ESCRITURA PÚBLICA DE CAPITULACIONES MATRIMONIALES
QUE CELEBRAN LOS SEÑORES CÓNYUGES JORGE MIGUEL
WATED RESHUAN Y MARIA FERNANDA MONTALVAN
BAQUERIZO-----
CUANTÍA: INDETERMINADA-----**

En la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, República del Ecuador, el uno de marzo del dos mil trece, ante mí, **Doctor PIERO AYCART VINCENZINI**, Notario Trigésimo del cantón Guayaquil, comparecen a la celebración de esta escritura pública los señores cónyuges **Jorge Miguel Wated Reshuan y María Fernanda Montalván Baquerizo**, por sus propios y personales derechos y por los que representan de la sociedad conyugal que tienen formada. Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, de estado civil casados, funcionario público y dedicada a los quehaceres del hogar respectivamente, con domicilio y residencia en el cantón Samborombón, de tránsito por este cantón Guayaquil, capaces de contratar por el presente documento y obligarse, y a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación personal. Bien instruidos en el objeto y resultados de esta escritura pública de Capituciones Matrimoniales, a la que proceden de manera libre y espontánea, me presentan la minuta al tenor de las cláusulas siguientes: **SEÑOR NOTARIO:** En el registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una de Capituciones Matrimoniales, al tenor de las siguientes estipulaciones: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen al otorgamiento de esta escritura pública los señores cónyuges **Jorge Miguel Wated Reshuan y María Fernanda Montalván Baquerizo**, por sus propios y personales derechos y por los que representan de la sociedad conyugal que tienen formada.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.- Dos.Uno.** El siete de septiembre del año dos mil seis, los comparecientes contraieron matrimonio en la ciudad de Guayaquil, conforme se acredita con la copia del acta de matrimonio otorgada por la Dirección de Registro Civil y Cedulación de la provincia del Guayas.- **Dos.Dos.** Los comparecientes han acordado de manera libre y espontánea



voluntaria celebrar este convenio de capitulaciones matrimoniales, con el propósito de convenir, acordar, reconocer y ratificar los derechos a título personal, que a favor del señor **Jorge Miguel Wated Reshuan**, se encontraban constituidos previamente a la celebración de su matrimonio, y por ende de la sociedad conyugal de bienes, sobre distintas acciones y participaciones en el capital de las compañías **ALMACENES BUENHOGAR E.W. CIA. LTDA., MANUFACTURAS, CONFECCIONES Y DISTRIBUCIONES BUENHOGAR BUHGAR C.LTDA., PREDIAL BEMASA S.A., INVERSIONES TELEK S.A. TELEKSA, INDUSTRIAL CONSTRUCTORA WATDSA S.A., BAUZACORP S.A., y VANFRED S.A.,** de manera que estos derechos se mantengan separados y excluidos de la sociedad conyugal, así como cualquier adquisición inicial o incremento posterior de la participación en los capitales de las compañías mencionadas, ya sea por adquisiciones de otras acciones o participaciones, a título gratuito u oneroso, o por la suscripción o atribución de nuevas acciones o participaciones que se emitan en razón de aumentos de capital, mediante la capitalización de asientos contables previamente constituidos o hasta revalorizaciones y reservas, o de nuevos aportes de cualquier naturaleza, ejerciendo los derechos de preferencia o atribución. Adicionalmente, es su voluntad que las acciones o participaciones que adquiera el señor **Jorge Miguel Wated Reshuan** -de ser el caso- en las compañías **BROIGAR S.A., BUNALETSA S.A., e INMOBILIARIA LIEBMAN C.LTDA.,** u otra u otras, o cualquiera o cualesquiera que tengan relación con el giro ordinario de negocios de todas las compañías mencionadas, a cualquier título -gratuito u oneroso-, se mantengan separadas y excluidas de la sociedad conyugal, y pertenezcan de manera exclusiva al patrimonio personal del señor **Jorge Miguel Wated Reshuan**. En general, los comparecientes celebran el presente documento, a fin de que todo aquello que tenga relación con el giro ordinario de los negocios que corresponden al denominado grupo **"Almacenes Buenhogar"**, y las compañías que lo conforman o llegaren a conformarlo y tengan relación en razón de ser propietarias de los inmuebles en los cuales funcionan tales negocios, de bienes muebles y maquinaria industrial,



generadoras de unidades de producción o de unidades de distribución, propietarias de marcas y nombres de productos, o de nombres comerciales y membretería, etcétera, se mantenga separado y separadas, y, excluido y excluidas de la sociedad conyugal, y pertenezcan de manera exclusiva al patrimonio personal del señor **Jorge Miguel Wated Reshuan**. Finalmente, es su voluntad que todos los frutos, intereses, réditos, pensiones, cánones, utilidades, lucros, valores de realización, etcétera, que produzcan las acciones o participaciones mencionadas, o los bienes muebles e inmuebles y demás derechos de manera directa que tengan relación al giro ordinario de negocios que corresponden al denominado grupo "Almacenes Buenhogar", permanezcan en el acervo individual del señor **Jorge Miguel Wated Reshuan**, y por ende excluidos de la sociedad conyugal que tiene formada con la señora **María Fernanda Montalván Baquerizo**.

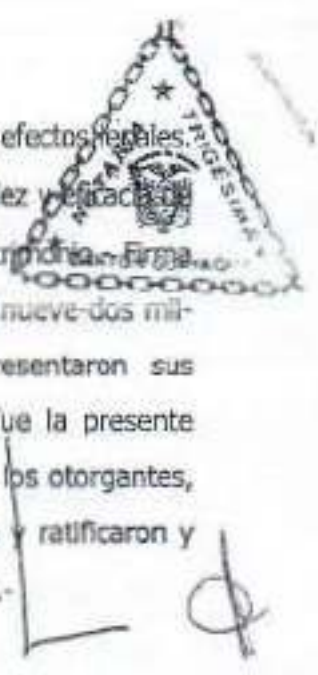
TERCERA: CAPITULACIONES MATRIMONIALES.- Conforme a lo dispuesto en el artículo ciento cincuenta del Código Civil ecuatoriano, los comparecientes, esto son, los señores cónyuges **Jorge Miguel Wated Reshuan** y **María Fernanda Montalván Baquerizo**, de manera irrevocable expresan lo siguiente: **Tres. Uno.** Convienen, acuerdan, reconocen y ratifican los derechos a título personal, que a favor del señor **Jorge Miguel Wated Reshuan**, se encontraban constituidos previamente a la celebración de su matrimonio, y por ende de la sociedad conyugal de bienes, sobre distintas acciones y participaciones en el capital de las compañías **ALMACENES BUENHOGAR E.W. CIA. LTDA., MANUFACTURAS, CONFECCIONES Y DISTRIBUCIONES BUENHOGAR BUHGAR C.LTDA., PREDIAL BEMASA S.A., INVERSIONES TELEK S.A. TELEKSA, INDUSTRIAL CONSTRUCTORA WATDSA S.A., BAUZACORP S.A., y VANFRED S.A.,** de manera que estos derechos, se mantengan separados y excluidos de la sociedad conyugal, así como cualquier adquisición inicial o incremento posterior de la participación en los capitales de las compañías mencionadas, ya sea por adquisiciones de otras acciones o participaciones, a título gratuito u oneroso, o por la suscripción o atribución de nuevas acciones o participaciones que se emitan en razón de aumentos de capital.



mediante la capitalización de asientos contables previamente constituidos o hasta revalorizaciones y reservas, o de nuevos aportes de cualquier naturaleza, ejerciendo los derechos de preferencia o atribución.- **Tres. Dos.** Adicionalmente, es su voluntad que las acciones o participaciones que adquiriera el señor **Jorge Miguel Wated Reshuan** -de ser el caso- en las compañías **BROIGAR S.A., BUNALETSA S.A., e INMOBILIARIA LIEBMAN C.LTDA.,** u otra u otras que tengan relación con el giro ordinario de negocios de todas las compañías mencionadas, a cualquier título -gratuito u oneroso- o por cualquier estructura o figura societaria, se mantengan separadas y excluidas de la sociedad conyugal, y pertenezcan de manera exclusiva al patrimonio personal del señor **Jorge Miguel Wated Reshuan**. **Tres. Tres.** En general, convienen en que todo aquello que tenga relación con el giro ordinario de los negocios que correspondan al denominado grupo "**Almacenes Buenhogar**", y las compañías que lo conforman o llegaren a conformarlo, y tengan relación en razón de ser propietarias de los inmuebles en los cuales funcionan tales negocios, de bienes muebles y maquinaria industrial, generadoras de unidades de producción o de unidades de distribución, propietarias de marcas y nombres de productos, o de nombres comerciales y membretería, etcétera, se mantenga separados y separadas, y, excluido y excluidas de la sociedad conyugal, y pertenezcan de manera exclusiva al patrimonio personal del señor **Jorge Miguel Wated Reshuan**. **Tres. Cuatro.** Finalmente, es su voluntad que todos los frutos, intereses, réditos, pensiones, cánones, utilidades, lucros, valores de realización, etcétera, que produzcan las acciones o participaciones mencionadas, o los bienes muebles e inmuebles y demás derechos de manera directa, permanezcan en el acervo individual del señor **Jorge Miguel Wated Reshuan**, y por ende excluidos de la sociedad conyugal que tiene formada con la señora **María Fernanda Montalván Baquerizo**. **CUARTA: GASTOS:** Los gastos que demande la celebración de la presente escritura pública, y su correspondiente inscripción en el Registro Civil, correrán por cuenta y cargo de los comparecientes.- **QUINTA: INSCRIPCIÓN:** La razón del otorgamiento de esta escritura pública de capitulaciones matrimoniales se anotará al margen de la parte de co



matrimonio de los comparecientes, para que surta los correspondientes efectos legales. Señor Notario, sírvase agregar las demás cláusulas de estilo para la validez y eficacia de esta escritura pública e inserte como habilitante el acta de nuestro matrimonio. Firma ilegible, Abogado Alejandro Minucha Henríquez, Matrícula número cero nueve-dos mil-ciento dos del Foro de Abogados. Los comparecientes me presentaron sus respectivos documentos de identificación personal. Leída que les fue la presente escritura pública de principio a fin y en voz alta, por mí, el Notario, a los otorgantes, éstos la aprobaron en todas y cada una de sus partes, se afirmaron y ratificaron y firman en unidad de acto y conmigo, el Notario, de todo lo cual doy fe.




JORGE MIGUEL WATED RESHUAN

Mra. Fernanda Montalván
MARIA FERNANDA MONTALVAN BAQUERIZO





Dirección de Juez

cuya copia

de

Jefe de Oficina

El, judicialmente autorizado de los autos
responde, los declarados mediante autos.

En fecha

de

Jefe de Oficina

Señor matrimonio mediante sentencia (da)

con (esta)

cuya copia se archiva.

Jefe de Oficina

INSCRIPCIONES O MARGINACIONES

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CENSO

INSCRIPCION DE MATRIMONIO

Tomo 6-3 Pag 186 Año 2194

En Guayaquil, Provincia del Guayas

hoy día 26 de Septiembre del dos mil S.D.S.

El que suscribe, Jefe de Registro Civil, ordena la presente a los señores de

APPELLIDOS DEL CONTRAYENTE: Guayaquil el 26 de junio

de nacionalidad ecuatoriana de profesión abogado

con Cédula N° 0108122923 domiciliado en zona rural de

estados Guayas Guayas Guayas Guayas Guayas

y de Guayas Guayas Guayas Guayas Guayas

CONJUNTO Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE: Guayaquil el 26 de junio

de nacionalidad ecuatoriana de profesión abogado

con Cédula N° 0108122923 domiciliado en zona rural de

estados Guayas Guayas Guayas Guayas Guayas

y de Guayas Guayas Guayas Guayas Guayas

LECAR DEL MATRIMONIO Guayaquil Guayaquil Guayaquil Guayaquil Guayaquil

En esta notaría se encuentran a su...

En Guayaquil, 26 de Septiembre del 2005

OTRAS OBSERVACIONES



La presente es copia de la original, la cual se encuentra en el presente notario.

La presente es copia de la original, la cual se encuentra en el presente notario.

La presente es copia de la original, la cual se encuentra en el presente notario.

La presente es copia de la original, la cual se encuentra en el presente notario.





REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

Dirección Provincial del Guayas
Registro Civil, Identificación y Cedulación

2010-12-16

CERTIFICA: Que el presente documento es fiel copia de su original, que reposa en los archivos de la Dirección Provincial del Guayas, a los que me remito en caso de ser necesario.

Rosa Blanca Proano Fuentes

Delegada

Dirección Provincial de Registro Civil,
Identificación y Cedulación del Guayas

000001749325



Guayas
GOBIERNO PROVINCIAL

ELECCIONES GENERALES 2013
CERTIFICACIÓN PROVISIONAL GRATUITO



POR LA PRESENTE CERTIFICÓ QUE EL SR(A):

MATEO JESUAN JORGENSUEL PORTADOR(A) DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 0508871612

NO HA SUPURADO EL DÍA 17 DE FEBRERO PARA LAS ELECCIONES GENERALES 2013, RAZÓN POR LA QUE SE LE EXPIDE EL PRESENTE CERTIFICADO PROVISIONAL PARA TODO TRÁMITE PÚBLICO Y/O PRIVADO, CUYA VALIDEZ ES DE 30 DÍAS A PARTIR DE LA PRESENTE FECHA.

LA EMISIÓN DE ESTE CERTIFICADO NO EXIME AL PORTADOR(A) DEL PAGO DE LAS MULTAS REMISIVAS POR NO HABER SUPURADO O NO HABER CONFORMADO JUNTA RECEPTORA DEL VOTO, SEGÚN SEA EL CASO.

LO CERTIFICO:

Atestando

Dr. Víctor Raúl Fariñas Jarama
SECRETARIO GENERAL DEL GOBIERNO DE GUAYAS

Guayaquil, Guayas, 04 de febrero de 2013

Dr. Víctor Raúl Fariñas Jarama

Av. Democracia y Roberto Gilbert * Teléfax: 042282904 * Correo: cneguayas@cneguayas.gob.ec
Guayaquil - Ecuador





Cne
Comisión Nacional Electoral

SECRETARÍA GENERAL DE
CERTIFICACIÓN PROFESIONAL GRATUITA



COLECCIÓN: CERTIFICACIÓN PROFESIONAL

MONTEVIDEO, 10 DE ABRIL DE 2014. FOLIO 1 DE 1. NÚMERO DE CERTIFICACIÓN: 0010474400

EL/LOS SUBSCRIBIDO/S DEL PRESENTE CERTIFICADO, EN VIRTUD DE LA LEY NÚMERO 17.117, DEL 10 DE ABRIL DE 1997, Y DE LA LEY NÚMERO 17.118, DEL 10 DE ABRIL DE 1997, CERTIFICAN QUE EL/LOS SUBSCRIBIDO/S DEL PRESENTE CERTIFICADO, EN VIRTUD DE LA LEY NÚMERO 17.117, DEL 10 DE ABRIL DE 1997, Y DE LA LEY NÚMERO 17.118, DEL 10 DE ABRIL DE 1997, CUMPLEN CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA LEY NÚMERO 17.117, DEL 10 DE ABRIL DE 1997, Y DE LA LEY NÚMERO 17.118, DEL 10 DE ABRIL DE 1997, PARA OBTENER EL DERECHO A PARTICIPAR EN LOS PROCESOS ELECTORALES.

EL/LOS SUBSCRIBIDO/S DEL PRESENTE CERTIFICADO, EN VIRTUD DE LA LEY NÚMERO 17.117, DEL 10 DE ABRIL DE 1997, Y DE LA LEY NÚMERO 17.118, DEL 10 DE ABRIL DE 1997, CUMPLEN CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA LEY NÚMERO 17.117, DEL 10 DE ABRIL DE 1997, Y DE LA LEY NÚMERO 17.118, DEL 10 DE ABRIL DE 1997, PARA OBTENER EL DERECHO A PARTICIPAR EN LOS PROCESOS ELECTORALES.

EL/LOS SUBSCRIBIDO/S

[Firma]
SECRETARÍA GENERAL DE
CERTIFICACIÓN PROFESIONAL GRATUITA

COLECCIÓN: CERTIFICACIÓN PROFESIONAL

0010474400

Dr. Daniel Grady y Roberto Gilbert * Telefax: 042202504 * Correo: cneguayas@cneguayas.gub.uy
Guayaquil - Ecuador



CIUDADANIA 091057762 -6
 MONTALVAN BRUQUERIZO MARIA FERNANDA
 BUAYAS/BUAYABUITL/CARRO /CONCEPCION/
 20 JULIO 1982
 DIF- 0052 09104 F
 BUAYAS/ BUAYABUITL
 CARRO /CONCEPCION/ 1982



Montalvan Montalvan

ESTUDIANTE
 EOLTERO
 SECUNDARIA
 GUILLERMO MONTALVAN RADA
 LOPEZA BRUQUERIZO VALLE
 BUAYABUITL
 15/10/2014

ESTUDIANTE

0201548



Se otorgó ante mí, DOCTOR PIERO AYCART VINCENZINI, NOTARIO TRIGÉSIMO DEL CANTÓN GUAYAQUIL, y en fe de ello confiero esta **CUARTA COPIA CERTIFICADA DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE CAPITULACIONES MATRIMONIALES QUE CELEBRAN LOS CÓNYUGES JORGE MIGUEL WATED RESHUAN Y MARÍA FERNANDA MONTALVÁN BAQUERIZO**, que sello y firmo en Guayaquil, el veinte de marzo del dos mil trece.»

[Firma manuscrita]
DOCTOR PIERO AYCART VINCENZINI
NOTARIO TRIGÉSIMO CANTÓN GUAYAQUIL



Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 13.531
FECHA DE REPERTORIO: 21/mar/2013
HORA DE REPERTORIO: 14:27

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil (E) ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha veintiséis de Marzo del dos mil trece, queda inscrita la presente escritura pública, la misma que contiene la **Capitulación Matrimonial** que celebran los cónyuges **JORGE MIGUEL WATED RESHUAN** y **MARIA FERNANDA MONTALVAN BAQUERIZO**, de fojas 36.561 a 36.573. Registro Mercantil número 5.939.- 2.- De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 33 del Código de Comercio, se ha fijado un extracto del presente acto, el mismo que quedará fijado y se mantendrá en este despacho por 6 meses de acuerdo a la ley.

NOTARÍA: (E)

RECEIVED BY THE REGISTRAR OF THE CANTON GUAYAQUIL

RECEIVED BY THE REGISTRAR OF THE CANTON GUAYAQUIL

RECEIVED BY THE REGISTRAR OF THE CANTON GUAYAQUIL

RECEIVED BY THE REGISTRAR OF THE CANTON GUAYAQUIL

Guayaquil, 07 de abril de 2013.

NOTARÍA: (E)

AB. LUIS IDROVO MURILLO
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTÓN GUAYAQUIL
DELEGADO

Hoy, Wendy María Vera Ríos, Notaria Trigesima Séptima del Cantón Guayaquil, en conformidad con el numeral 5 del artículo 33 de la Ley Notarial, por el presente
DO* FE. Que la fotocopia precedente compuesta de.....fojas
es igual al documento original.

GUAYAQUIL



17 JUN 2020

ABG. WENDY MARÍA VERA RÍOS
NOTARIA TRIGESIMA SEPTIMA
CANTON GUAYAQUIL

Guayaquil, 11 de octubre del 2017



Señor
JORGE ELÍAS WATED DAHIK
Ciudad.-


De mis consideraciones.-

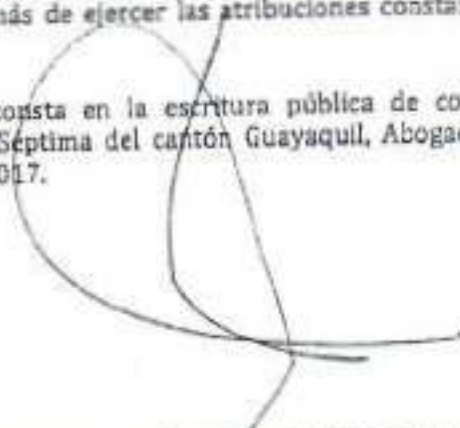
Cumplimos informarle que, en el acto constitutivo de la compañía **COMERCIAL TRADESERVICE S.A.**, celebrado el día de hoy, se tuvo el acierto de elegirlo a usted como **DIRECTOR GENERAL** de la compañía por un período de **CINCO AÑOS**.

En el ejercicio de su cargo, usted representará legal, judicial y extrajudicialmente a la compañía de manera individual, además de ejercer las atribuciones constantes en el estatuto social.


El estatuto social de la compañía consta en la escritura pública de constitución autorizada por la Notaria Trigésima Séptima del cantón Guayaquil, Abogada Wendy María Vera Ríos, el 11 de octubre del 2017.

Atentamente,


JORGE ELÍAS WATED DAHIK
ACCIONISTA FUNDADOR


ALEJANDRO JOSÉ MINUCHE HENRÍQUEZ
ACCIONISTA FUNDADOR

Razón: ACEPTO el cargo de **DIRECTOR GENERAL** para el cual he sido elegido.
Guayaquil, 11 de octubre del 2017.-



JORGE ELÍAS WATED DAHIK
C.C. 0900040049

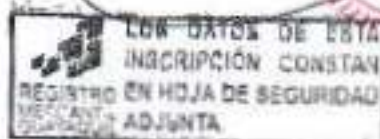
De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial,
DOY FE que la fotocopia que antecede es igual al
documento original que me fue exhibido.

GUAYAQUIL,

07 NOV 2017




ABG. WENDY MARÍA VERA RÍOS
NOTARIA TITULAR TRIGÉSIMA SÉPTIMA DE GUAYAQUIL



Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 45.080
FECHA DE REPERTORIO: 13/oct/2017
HORA DE REPERTORIO: 12:19

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

Con fecha veintiseis de Octubre del dos mil diecisiete, queda inscrito:

1. Escritura pública, que contiene la CONSTITUCION de la compañía denominada: **COMERCIAL TRADESERVICE S.A.**, de fojas 45.145 a 45.159, Registro Mercantil número 3.887. 2. **NOMBRAMIENTO de Presidente Ejecutivo** designado en el acto constitutivo de la compañía **COMERCIAL TRADESERVICE S.A.**, a favor de **ALEJANDRO JOSE MINUCHE HENRIQUEZ**, de fojas 47.513 a 47.516, Registro de Nombramientos número 13.134.- 3. **NOMBRAMIENTO de Director General** designado en el acto constitutivo de la compañía **COMERCIAL TRADESERVICE S.A.**, a favor de **JORGE ELIAS WATED DAHIK**, de fojas 47.517 a 47.520, Registro de Nombramientos número 13.135.-

IMPRESA: 04/07/2017



Guayaquil, 31 de octubre de 2017

REVISADO POR: 1

Mgs. César Moy Delgado
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL

La responsabilidad sobre la veracidad y exactitud de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante, cuando este o este presente toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

ABG. WENDY MARIA VERA RIOS
NOTARIA TRIGESIMA SEPTIMA DEL CANTON GUAYAQUIL
De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial Ecuat.
Que hace fotocopia de los datos contenidos en el presente documento, del documento que me fue exhibido en...
Firma: Wendy Maria Vera Rios

Guayaquil,



17 JUN 2020

Abg. Wendy Maria Vera Rios
Notaria Trigesima Septima
del Canton Guayaquil

Nº 0211719



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:

00000000000000000000

RAZÓN SOCIAL:

COMERCIAL TRADE SERVICES A

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

Nº ESTABLECIMIENTO	001	Estado	ABIERTO MATRIZ	RECIBO ACT:	1401/2017
NOMBRE COMERCIAL:		RECIBO:		RECIBO:	
ACTIVIDADES ECONÓMICAS:					
ACTIVIDADES DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS					
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:					
<p>Provincia: Guayas Canton: Guayaquil Parroquia: ROCAFUERTE Calle: CLEMENTE SALLES número: 518 Intersección CHIMBORAZO Referencia: DIAGONAL A LA CATEDRAL DE GUAYAQUIL, Manzana 4-04-01 DPTO 3 Teléfono Tronco: 043325570 Teléfono Tronco: 043325570 Celular: 093325553 Fax: 043325553 Email: comercialtrade@guayquil.com</p>					

De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Orgánica del Registro Único de Contribuyentes, FE que la fotocopia que antecede es fiel y verdadera copia del original que me fue exhibido.

Guayaquil

17 JUN 2020



ASS. WENDY NAYALA
NOTARIA TITULAR TERCERA SEI: 00000000000000000000



Código: RUCRUC2019001033924

Fecha: 23/04/2019 17:51:54 PM

Guayaquil, 26 de julio del 2016.

Señor

Jorge Elías Wated Dahik

Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente, me es grato comunicarle a usted que la Junta Universal Extraordinaria de Socios de ALMACENES BUENHOGAR E.W. CIA. LTDA., en sesión celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de reelegirlo GERENTE GENERAL de la compañía por un período de cinco años.


De conformidad a lo dispuesto en el artículo vigésimo del estatuto social, usted ejercerá la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía, de manera individual, y en la forma que estime conveniente para los intereses de la misma.

El estatuto social de ALMACENES BUENHOGAR E.W. CIA. LTDA. consta en la escritura pública otorgada ante la Notaría Décimo Tercera del cantón Guayaquil, Dra. Norma Plaza de García, el 19 de diciembre de 1990, e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil con fecha 4 de marzo de 1991.

Atentamente,

Abg. Alejandro José Mirócuña Henríquez
Secretario ad hoc de la Junta

RAZÓN: Acepto desempeñar el cargo de GERENTE GENERAL de la compañía ALMACENES BUENHOGAR E.W. CIA. LTDA. para el cual he sido reelegido. Guayaquil, 26 de julio del 2016.


Jorge Elías Wated Dahik
Gerente General

0900040049



Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 31.534
FECHA DE REPERTORIO: 04/ago/2016
HORA DE REPERTORIO: 10:06

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, (el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

I.- Con fecha cuatro de Agosto del dos mil dieciséis queda inscrito el presente Nombramiento de Gerente General, de la Compañía **ALMACENES BUENHOGAR E.W. CIA.LTDA.**, a favor de **JORGE ELIAS WATED DAHIK**, de fojas 34.401 a 34.404, Registro de Nombramientos número 9.162.

ORDEN 11134



Guayaquil, 05 de agosto de 2016

REVISADO POR

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Ab. Angel Aguilar Aguilar
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADO

De conformidad al Art. 18 numeral 3 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, FE que la fotocopia que antecede es una copia fiel del original que me fue exhibido.

Guayaquil

17 JUN 2020



ABG. LETICIA SUÑIGA V.
NOTARIA TITULAR TROVADOR-TELLO

Nº 1454607



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES



NUMBER 240

— 200 —

RAEON SOCIAL

ALBACORE BUSHDOGAN F.W. CULTURE

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS.

[illegible][illegible]

RE ESTABLECIMIENTO	DIR	ESTADO	APERTURA	LOCAL COMERCIAL	PRE. MEDIO ACT	PRE. MEDIO PASAD
NOMBRE COMERCIAL	SANTO DOMINGO DE LOS RIOS				PRE. ORDRE	
ACTIVIDADES ECONOMICAS					PRE. RENGLO	
CENTRAL POR MONTE DE ASESORIA PARA EL TRABAJO EN EL MONTE						
CENTRAL POR MONTE DE ASESORIA PARA EL TRABAJO EN EL MONTE						

DIRECCIÓN GENERAL DE ASISTENCIA

[illegible]

Abstract 1973. *Continued on inside cover*

1. Nome e Cognome _____
 2. Indirizzo _____
 3. Città _____
 4. Prov. _____
 5. Cap. _____
 6. Telefono _____
 7. Cellulare _____
 8. E-mail _____
 9. Professione _____
 10. Altre informazioni _____

Phagocytosis Index = $\frac{\text{Number of phagocytized cells}}{\text{Total number of cells}} \times 100$ 



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:	0221141021001		
RAZÓN SOCIAL:	ALMACENES GUANACAZA E.W. S.A. LTDA.		
SECTOR COMERCIAL:			
CLASE CONTRIBUYENTE:	EURETAN		
REPRESENTANTE LEGAL:	FRANCISCO GUANACAZA		
DOMICILIO:	TAMAYO NÚMERO 100 GUANACAZA (TAMAYO)		
REC. REG. CONTRIBUYENTE:	01/01/2001	REC. CONSTITUCIÓN:	01/01/2001
FECH. REGISTRO:	01/01/2001	FECHA DE ACTUALIZACIÓN:	01/01/2001

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

VENTA AL POR MENOR DE PRODUCTOS TEXTILES

DOMICILIO RESIDENTE:

Provincia: GUAYAS. Cantón: GUAYAS. Parroquia: GUAYAS. P.O. BOX: 1000000. Teléfono: 043 2211410. Correo Electrónico: info@almaceneguayacaza.com.ec. Domicilio: TAMAYO NÚMERO 100 GUANACAZA (TAMAYO).

DECLARACIONES TRIBUTARIAS:

- DECLARACIÓN DE PARTICIPACIÓN EN SOCIEDADES, EMPRESAS Y ADMINISTRACIONES
- DECLARACIÓN DE INGRESOS, GASTOS Y BENEFICIOS
- DECLARACIÓN DE DEPENDENCIA
- DECLARACIÓN DE TRANSACCIONES EMPRESARIAS
- DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA, DEDUCCIONES
- DECLARACIÓN DE AFILIACIÓN A LA AFIP
- DECLARACIÓN DE OTROS DATOS

REC. ESTABLECIMIENTO REGISTRO:	01/01/2001	REC. REG. CONTRIBUYENTE:	01/01/2001
ANEXO:	1. FORMA DE REGISTRO	ANEXO:	1. FORMA DE REGISTRO


Firma del Representante Legal


Firma del Representante Legal

El presente documento es una copia impresa del registro de contribuyentes de la SRI. El contribuyente responsable de su veracidad es el contribuyente. El presente documento es una copia impresa del registro de contribuyentes de la SRI. El contribuyente responsable de su veracidad es el contribuyente.



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0991141841001
RAZON SOCIAL: ALMACENES BUENAFUERTE E.W. CIA. LTDA.

Nº ESTABLECIMIENTO: 001 **ESTADO:** GUAYAS **MUNICIPIO:** GUAYAS **LOCALIDAD:** GUAYAS **RUC INICIO ACT. (FOLIO 1):**
NOMBRE COMERCIAL: ALMACENES BUENAFUERTE E.W. CIA. LTDA. **RUC CERRAR:**
ACTIVIDADES ECONÓMICAS: **RUC REINICIO:**

VENTA AL POR MENOR DE PRODUCTOS TEXTILES
VENTA AL POR MENOR DE PRODUCTOS TEXTILES EN GENERAL

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia GUAYAS Canton GUAYAS Parroquia TANGA Guaymas NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN FISCAL 0991141841001
CALLE JUAN T. RAMÍREZ JARDÍN EL COLOMBIO PUERTO BARRIOS 100 Guaymas 6 TANGA 7 FOLIO 1 LOCAL 8
Teléfono 0991141841001

Nº ESTABLECIMIENTO: 001 **ESTADO:** GUAYAS **MUNICIPIO:** GUAYAS **LOCALIDAD:** GUAYAS **RUC INICIO ACT. (FOLIO 1):**
NOMBRE COMERCIAL: ALMACENES BUENAFUERTE E.W. CIA. LTDA. **RUC CERRAR:**
ACTIVIDADES ECONÓMICAS: **RUC REINICIO:**

VENTA AL POR MENOR DE PRODUCTOS TEXTILES
VENTA AL POR MENOR DE PRODUCTOS TEXTILES EN GENERAL

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia GUAYAS Canton GUAYAS Parroquia TANGA Guaymas NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN FISCAL 0991141841001
CALLE JUAN T. RAMÍREZ JARDÍN EL COLOMBIO PUERTO BARRIOS 100 Guaymas 6 TANGA 7 FOLIO 1 LOCAL 8
Teléfono 0991141841001

Nº ESTABLECIMIENTO: 001 **ESTADO:** GUAYAS **MUNICIPIO:** GUAYAS **LOCALIDAD:** GUAYAS **RUC INICIO ACT. (FOLIO 1):**
NOMBRE COMERCIAL: ALMACENES BUENAFUERTE E.W. CIA. LTDA. **RUC CERRAR:**
ACTIVIDADES ECONÓMICAS: **RUC REINICIO:**

VENTA AL POR MENOR DE PRODUCTOS TEXTILES EN GENERAL
VENTA AL POR MENOR DE PRODUCTOS TEXTILES

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia GUAYAS Canton GUAYAS Parroquia TANGA Guaymas NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN FISCAL 0991141841001
CALLE JUAN T. RAMÍREZ JARDÍN EL COLOMBIO PUERTO BARRIOS 100 Guaymas 6 TANGA 7 FOLIO 1 LOCAL 8
Teléfono 0991141841001

[Firma del Contribuyente]
[Firma del Representante Legal]
Código de Verificación: 0991141841001
Fecha y Hora: 10/05/2019 15:27:28





REPÚBLICA DEL ECUADOR

MINISTERIO DE INTERIORES
DIRECCIÓN NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN

2022-004-9



CUADRANTE
FOLIO 1234567890
WALED OMAR
JORDA ELIAS
CALLE 1234567890
CHIMBORAZO
RUMAHUA
LEONARDO
NOMBRE: WALED OMAR JORDA ELIAS
FECHA: 12-12-20
SEXO: M
ESTADO CIVIL: CASADO
FECHA: 12-12-20
NOMBRE: WALED OMAR JORDA ELIAS



IDENTIFICACIÓN

SUPERIOR

WALEL OMAR JORDA ELIAS

WALED OMAR

JORDA ELIAS

CALLE 1234567890

CHIMBORAZO

RUMAHUA

LEONARDO

NOMBRE: WALED OMAR JORDA ELIAS

FECHA: 12-12-20

SEXO: M

ESTADO CIVIL: CASADO

FECHA: 12-12-20

NOMBRE: WALED OMAR JORDA ELIAS

CONSIGNATE

IDENTIFICACIÓN

SUPERIOR

WALEL OMAR JORDA ELIAS

WALED OMAR

JORDA ELIAS

CALLE 1234567890

CHIMBORAZO

RUMAHUA

LEONARDO

NOMBRE: WALED OMAR JORDA ELIAS

FECHA: 12-12-20

SEXO: M

ESTADO CIVIL: CASADO

FECHA: 12-12-20

NOMBRE: WALED OMAR JORDA ELIAS

Waled Omar Jorda Elias

Waled Omar Jorda Elias





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0908872922

Nombres del ciudadano: WATED RESHUAN JORGE MIGUEL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR
(SAGRARIO)

Fecha de nacimiento: 26 DE JUNIO DE 1974

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MONTALVAN BAQUERIZO MARIA FERNANDA

Fecha de Matrimonio: 7 DE SEPTIEMBRE DE 2006

Nombres del padre: WATED DAHIK JORGE ELIAS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: RESHUAN ANTON DE WATED BEATRIZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 29 DE OCTUBRE DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE JUNIO DE 2020

Emitir: WENDY MARIA VERA RIOS - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 37 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 200-318-30265



200-318-30265

Lcdo. Vicente Talano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0900040049

Nombres del ciudadano: WATED DAHIK JORGE ELIAS

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento:

ECUADOR/CHIMBORAZO/RIOBAMBA/LIZARZABURU

Fecha de nacimiento: 20 DE DICIEMBRE DE 1936

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: RESHUAN ANTON BEATRIZ

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: WATED MIGUEL

Nacionalidad: LIBANESA

Nombres de la madre: DAHIK MARIA

Nacionalidad: LIBANESA

Fecha de expedición: 16 DE JUNIO DE 2015

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE JUNIO DE 2020

Emisor: WENDY MARIA VERA RIOS - GUAYAS-GUAYAQUEL-NT 37 - GUAYAS - GUAYAQUEL

N° de certificado: 203-318-30259



203-318-30259

Lodo Vicente Taisano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



1 en alta voz a los comparecientes, éstos la aprueban y se ratifican en todas
2 sus partes, firmando conmigo en unidad de acto.- Doy fe.-

3

4

5

6

7

JORGE ELIAS WATED DAHIK

8

GERENTE GENERAL

9

C.C. 0900040049

10

ALMACENES BUENHOGAR E.W. CIA.LTDA.

11

R.U.C. 0991141081001

12

13

14

15

16

JORGE ELIAS WATED DAHIK

17

DIRECTOR GENERAL

18

C.C. 0900040049

19

COMERCIAL TRADESERVICE S.A.

20

R.U.C. 0993060348001

21

22

23

24

AB. WENDY MARIA VERA RIOS

25

NOTARIA TRIGESIMA SEPTIMA

26

DEL CANTÓN GUAYAQUIL.

27

28





Se otorgó ante mí, Abogada Wendy María Vera Ríos, Mgs., Notaria Titular TRIGÉSIMA SÉPTIMA DE GUAYAQUIL, en fe de ello, confiero éste PRIMER TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES SOCIALES EN EL CAPITAL DE LA COMPAÑÍA ALMACENES BUENHOGAR E.W. CIA. LTDA. QUE OTORGA EL SEÑOR JORGE MIGUEL WATED RESHUAN A FAVOR DE LA COMPAÑÍA COMERCIAL TRADESERVICE S.A., que sello, firmo y rubrico en la ciudad de Guayaquil, el mismo día de su otorgamiento.-



ABG. WENDY MARÍA VERA RÍOS
NOTARIA TRIGÉSIMA SÉPTIMA
CANTÓN GUAYAQUIL





Factura: 003-002-000084366



20200901037P01244

NOTARIO(A) WENDY MARIA VERA RIOS
NOTARÍA TRIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

EXTRACTO

Escritura N°:	20200901037P01244						
ACTO O CONTRATO: CESIÓN DE PARTICIPACIONES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	17 DE JUNIO DEL 2020, (17:27)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	Nº. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	WATED REBHUAN JORGE MIGUEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	060M72022	ECUATORIANA	CEDENTE	
Jurídica	ALMACENES BUENHOSAR E.W. CIALTOA	REPRESENTADO POR	RUC	06011410810 01	ECUATORIANA	GERENTE GENERAL	JORGE ELIAS WATED DAHIK
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	Nº. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Jurídica	COMERCIAL TRADESERVICE S.A.	REPRESENTADO POR	RUC	01030803400 01	ECUATORIANA	GERENTE(A)	JORGE ELIAS WATED DAHIK
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
GUAYAS		GUAYAQUIL		9 DE OCTUBRE			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
40000.00							

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PAGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20200901037P01244
FECHA DE OTORGAMIENTO:	17 DE JUNIO DEL 2020, (17:27)
PAGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	http://www.superias.gob.ec/portalccv/
OBSERVACIÓN:	


NOTARIO(A) WENDY MARIA VERA RIOS

NOTARÍA TRIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



NUMERO DE REPERTORIO: 16.402
FECHA DE REPERTORIO: 19/jun/2020
HORA DE REPERTORIO: 13:41

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

Con fecha diecinueve de Junio del dos mil veinte queda inscrita la escritura pública de **CESIÓN DE PARTICIPACIONES** Sociales dentro del capital social de la compañía **ALMACENES BUENHOGAR E.W. CIA. LTDA.**, autorizada por **AB WENDY MARIA VERA RIOS, NOTARIA TRIGESIMA SEPTIMA DE GUAYAQUIL**, el día 17 de junio del 2020, mediante la cual **JORGE MIGUEL WATED RESHUAN** cede y transfiere (40.000) participaciones a favor de **TRADESERVICE S.A.**, todas las participaciones tienen un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, de fojas 1.768 a 1.794, Libro Actos y Objetos Mercantiles número 85. 2.- Se tomó nota de la presente Cesión de Participaciones, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s)

ORDEN: 26402



Guayaquil 25 de junio de 2020

REVISADO POR:

Mgs. César Moya Delgado
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL

Cedente	No. Participaciones	Cesionario
WATED RESHUAN JORGE MIGUEL	40000	COMERCIAL TRADESERVICE S.A.

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando este o este provee toda la información, al ser de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

0205367



Factura: 001-004-000033074



20200901013C00300

FIEL COPIA DE DOCUMENTOS EXHIBIDOS EN ORIGINAL N° 20200901013C00300

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es) al(los) documento(s) original(es) que corresponde(n) a RAZON MARGINAL y que me fue exhibido en 1 foja(s) útil(es). Una vez practicada(s) la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 1 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Certificaciones. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del (los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

GUAYAQUIL, a 29 DE JUNIO DEL 2020, (15:04).

NOTARIO(A) SUPLENTE MARIA VERONICA NAVARRETE HAZ.

NOTARÍA DÉCIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

AP: 05908-DP09-2020-JS

ESPACIO
EN
BLANCO

ESPACIO
EN
BLANCO





Factura: 001-004-000033073

20200901013000264

NOTARIO(A) SUPLENTE MARIA VERONICA NAVARRETE HAZ

NOTARÍA DÉCIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

RAZÓN MARGINAL N° 20200901013000264

MATRIZ	
FECHA:	29 DE JUNIO DEL 2020, (15:01)
TIPO DE RAZÓN:	ANOTACION MARGINAL
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCION
FECHA DE OTORGAMIENTO:	19-12-1990
NÚMERO DE PROTOCOLO:	-

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
MINUCHE HENRIQUEZ ALEJANDRO JOSE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0701904781
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES
FECHA DE OTORGAMIENTO:	17-06-2020
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20200901037P01244


NOTARIO(A) SUPLENTE MARIA VERONICA NAVARRETE HAZ

NOTARÍA DÉCIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

AP: 05908-DP09-2020-JS

RAZON: En mi calidad de Notaria Suplente Décimo Tercera del cantón Guayaquil, DOY FE que en esta fecha he tomado nota al margen de la matriz de fecha 19 de Diciembre de 1990, del contenido del presente instrumento de Cesión de Participaciones Sociales, la misma que ha sido inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil, el 19 de Junio de 2020.-Guayaquil, 30 de Junio de 2020.




Ab. Ma. Verónica Navarrete Hdz
Notaria Suplente de la Notaría
Décimo Tercera de Guayaquil

