

INDUSTRIAL AGRICHEF CIA.LTDA.

Guayaquil, 18 de Abril del 2017

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad.-

Asunto: **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Y ECONOMICOS 2012**

De mis consideraciones

ANTECEDENTES:

1.- **Industrial Agrichef Cia. Ltda.** en una empresa constituida en la ciudad de Guayaquil, el día 2 de septiembre de 1990. Siendo su actividad actual es la de arrendamiento de su inmueble, en la actualidad no mantenemos inversiones de acciones y operamos como una sola unidad de negocio, no cotizamos en el mercado de valores.

Los Estados Financieros correspondiente al periodo 2016, serán aprobados por la Junta General de Socios a celebrarse el 20 de Abril del año 2017.

2.- **Resúmenes Principales Políticas Contables.-** Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con las normas NIIF, y algunas estimaciones coherentes para cuantificar las cuentas de activos, pasivos y resultados.

Estas estimaciones se refieren básicamente:

- .- La valorización de inmueble para determinar la existencia de perdida por deterioro.
- .- La cuantificación basada en el avalúo municipal de inmueble.
- .- Reconocimiento de los gastos, los mismos que se imputan a las cuentas de resultado en función del criterio devengado
- .- Reconocimiento de los ingresos, que se valoran por el valor razonable y representan los importes a cobrar por los servicios de arriendo, neto de descuento y de impuesto.

Entre Diciembre 31 del 2016 (fecha de cierre de los estados financieros) y Abril 20 del 2017 la Administración considera que no existe eventos importantes que revelar o ajustar.

Atentamente,



Diego Coello Bruque
CI. 0930426614
Gerente