

INDUSTRIAL AGRICHEF CIA.LTDA

Guayaquil, 18 de Marzo del 2014

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad.-

Asunto: NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Y ECONOMICOS 2013

De mis consideraciones

ANTECEDENTES:

1.- **Industrial Agrichef Cia. Ltda.** es una empresa dedicada al Arrendamiento de Inmuebles, propiedades ubicadas en la Ciudad de Guayaquil y expediente # 27972, la conformación de la nomina de accionistas son de nacionalidad ecuatoriana.

2.- Los Estados Financieros y Económicos fueron preparados bajo las normas Niif para Pymes.

3.- Políticas Contables Implementadas:

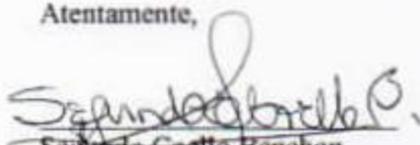
La cuenta de activos no corrientes (edificio-terreno) se encuentra dentro de la clasificación (propiedades de inversión) estos valores son referenciales y corresponden a los avalúos indicados municipal año 2012.

4.- Los resultados del presente ejercicio presentaron una perdida operacional de \$750,00 , este déficit será compensado con las utilidades del ejercicio anterior.

5.- Mantenemos un crédito fiscal al cierre del ejercicio por impuesto a la renta de \$3.966,85, valor que ajustaremos en la suma de \$439,15 que corresponde al anticipo de impuesto a la renta del año 2013

6.- Los ingresos por venta de servicios disminuyeron en relación al año anterior por ajuste del canon de arrendamiento.

Atentamente,


Segundo Coello Banchon
C.I. 0901365734
Gerente