

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

AÑO: 1.977

28

- 3 ENE. 1980

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: INDUSTRIA DE MATERIALES PARA CONSTRUCCIONES S.A.		SIGLAS	Registro Único de Contribuyentes No. 099005662001	No. EXPEDIENTE 2796-53	
PRINCIPAL	Ciudad Guayaquil	Calle y No. L. de Garaicoa	Teléfono 605	Casilla Correos	Cable
SUCURSAL(ES)					

Período del Balance:

De **10** de **ENERO** de **1977**; Al **Diciembre** **31** de **1977**

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	MANUEL VILLAVICENCIO V.		Ecuatoriano.
Vicepresidentes:			
Gerente(s)	MANUEL VILLAVICENCIO M.		Ecuatoriano.
Directores o Vocales Principales:			
Directores o Vocales Suplentes:			
2.- COMISARIOS:			
Principal			
Suplente			
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL (ES)

Nombre(s) _____ Nacionalidad _____
Cargo (s) _____

COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:

Nombre(s) **MANUEL VILLAVICENCIO M.** Nacionalidad **Ecuatoriano.**
Cargo(s) o Designación(es) **Gerente**

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

JULIO THERAN ARROLEDA **Ecuatoriano.**
Nombres y Apellidos (Persona Natural) Nacionalidad

Denominación de la Persona Jurídica:

Dirección:

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha de balance)

La Compañía está Amparada

LEY DE FOMENTO: Industrial ☐; Agropecuario ☐; Turismo ☐; Otra ☐;
ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha _____

CLASE DE ANALISIS	Clase de CORR	de Domiciliación No. PROBL.	SOLUC.
SUMA			
PRIMARIO			
PARA ARCHIVO			

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día **26** de **Sept** de **1977**

a las **3:55 pm** con _____ anexos

constantes en _____ fojas **1** CERTIFICADO

EL SECRETARIO.

PLANES DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI ☐ NO ☐

CASO AFIRMATIVO: LA INVERSION COMPARADA CON EL PRESENTE AÑO, SERA:

MAYOR EN % ☐ IGUAL ☐ MENOR EN % ☐

EL DESTINO DE LA INVERSION SERA: (Indicar el objetivo fundamental)

EXPANSION ☐ RACIONALIZACION ☐ REPOSICION ☐

I			CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
ACTIVO						
10.00 DISPONIBLE					2.574.532,48	10.00
10.01 Caja y bancos						
12.00 INVERSIONES						12.00
12.01 Acciones, bonos, obligaciones, cédulas Hipot., otras						
12.02 Cuentas en participación						
12.03 Acciones propias readquiridas						
14.00 DEUDORES				2.574.532,48		14.00
14.01 Cuentas y obligaciones por cobrar						
14.02 Préstamos y anticipos a trabajadores						
14.03 Préstamos y anticipos a accionistas o socios						
14.04 Accionistas o socios por acciones o aportaciones suscritas no pagadas						
14.05 MENOS: Provisión para incobrables						
16.00 INVENTARIOS						16.00
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén						
16.02 Productos en proceso						
16.03 Materias primas						
16.04 Suministros y materiales						
16.05 Repuestos y accesorios						
16.06 Importaciones en tránsito						
16.07 MENOS: provisiones						
18.00 GASTOS ANTICIPADOS						18.00
18.01 Intereses seguros impuestos y otros						
19.00 OTROS ACTIVOS (adjuntar detalle)						19.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE					2.574.532,48	
20.00 FIJO NO DEPRECIABLE				368.341,63	368.341,63	20.00
20.01 Terrenos						
20.02 Maquinarias y equipos en montaje						
20.03 Proyectos y construcciones en curso						
20.04						
22.00 FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. Acumulada			11.750,50	22.00
22.01 Edificios						
22.02 Instalaciones						
22.03 Maquinarias y equipos						
22.04 Muebles y enseres	15.000,00	10.904,00		4.096,00		
22.05 Vehículos	20.000,00	12.345,50		7.654,50		
22.06 Otros (adjuntar detalle)						
24.00 INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. Acumulada				24.00
24.01 Patentes, marcas y otros						
26.00 CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amortiz. Acumulada				26.00
26.01 Gastos de constitución						
26.02 Gastos de investigación, exploración y otros (adjuntar detalle)						
28.00 REVALORIZACIONES	Valor de Reavaluo	Deprec. Acumulada				28.00
28.01 Terrenos						
28.02 Edificios						
28.03 Maquinarias						
28.04 Otros (adjuntar detalle)						
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE				2.454.629,61	2.454.629,61	
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)					2.954.625,61	
II DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 273 Ley Cías)						
Resuelta por la junta General de Accionistas o Socios de.....						
A.- UTILIDADES						
10.10 De ejercicios anteriores (Cta 33.01 del balance)						
10.20 Del presente ejercicio (Cuenta 33.03 del balance)						
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)						
B.- DISTRIBUCION						
20.01 15 % para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)					22.133,793	
20.02 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores						
20.03 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías)					12.542,48	
20.04 Reservas estatutarias						
20.05 Reservas facultativas					112.882,38	
20.06 Asignaciones especiales						
20.07 Reserva para readquisición de acciones propias						
20.08 Para dividendos a los accionistas en el país						
20.09 Para dividendos a los accionistas en el exterior						
20.10 Impuesto a la renta						
20.11 Utilidades no distribuidas						
TOTAL					147.558,65	

I PASIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES				2'110.743,13 2.132.276,92	11.00
11.01 Cuentas por pagar			685.829,44		
11.02 Obligaciones por pagar			1.409.728,80		
11.03 Gastos por pagar	14.557,69	36.719,48			
11.04 Obligaciones emitidas (art. 243 Ley de Cías)					
11.05 Dividendos a accionistas o socios					
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS, y otras entidades públicas					13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS					15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS					17.00
19.00 UTILIDADES DIFERIDAS					19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION					21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS					23.00
25.00 OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ					25.00
26.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)					26.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE		14.585,69	2'095.557,44	2'110.143,13 2.132.276,92	
PATRIMONIO NETO					
27.00 CAPITAL SOCIAL				500.000,00	27.00
27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales			500.000,00		
27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras					
29.00 RESERVAS				196.922,83	29.00
29.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)			19.692,28		
29.02 Reserva estatutaria					
29.03 Reserva facultativa			177.230,55		
31.00 CAPITAL SUPERAVIT					31.00
31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos					
31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos					
31.03 Donaciones					
33.00 RESULTADOS				147.558,65 125.424,86	33.00
33.01 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores					
33.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores					
33.03 Utilidades del ejercicio	147.558,65		125.424,86		
33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio					
TOTAL PATRIMONIO NETO				847.481,68 896.922,88	
TOTAL DEL PASIVO Y DEL PATRIMONIO NETO				2.954.624,61	

TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN

III

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del 10 de enero al 31 de diciembre de 1.977

CONCEPTOS

1000 INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS TERRENOS		6.448.000,00
1010 EN EL PAIS	✓	
1012 AL EXTRANJERO		
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)		
2010 Inventario inicial		
2011 Compras		
2012 Inventario final (menos)		
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)		856.740.-
3010 Materias primas utilizadas		
3020 Mano de obra directa		
3030 Gastos de fabricación		
3040 Inventario inicial de productos en proceso		
3041 Inventario final de productos en proceso (menos)		
3050 Inventario inicial de artículos terminados		
3051 Inventario final de artículos terminados (menos)		
3060 Costo de ventas de otras actividades	856.740.-	
UTILIDAD BRUTA		5.591.260,00
4000 GASTOS DE VENTAS REMODELACION TERRENOS	4.682.483,36	
5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS	761.217,88	5.443.702,53
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		147.558,65
6000 OTROS INGRESOS		
7000 OTROS GASTOS		
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)		147.558,65
8010 15 % para trabajadores	22.133,79	22.133,79
8020 Impuesto a la renta		
UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)		125.424,86

PERIODO: De de a de de 1.97

CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
I EGRESOS DEL EJERCICIO:			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF:			
10.0 Materias primas			
10.1 Productos semielaborados o mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinarias y equipos			
10.5 Muebles y enseres			
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños Industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
II INGRESOS DEL EJERCICIO:			
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB:			
30.0 Materias primas			
30.1 Productos semielaborados o mercaderías			
30.2 Servicios			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. de OBREROS		
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIV	CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	TOTAL
10.00 ECUATORIANA						
20.00 PAISES DEL AREA ANDINA						
30.00 PAISES DE LA ALALC.						
40.00 OTROS PAISES						

INFORMACIONES LABORALES

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No califi
10.01 Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)			
10.02 Aportes Patronales al I.E.S.S.			
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)			
10.04 Fondo de Reserva de Trabajadores			
10.05 Indemnizaciones Laborales Pagadas			
10.06 15 % de Utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)			
10.07 Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesional, etc.)			
TOTAL			

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verdadero, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR
Reg. No. 536

Hemos revisado el Balance General, el Estado de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que aparecen y en nuestra opinión, exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y Fecha Guayaquil, 26 de 1.979.