

**INFORME ANUAL DEL GERENTE A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS DE
INVERSIONES NACIONALES C. A.**

AÑO 1998

En cumplimiento a las disposiciones vigentes someto a consideracion de ustedes, el siguiente informe sobre la marcha de la empresa en el ejercicio económico año 1998

ARRIENDOS

El total ingresado por concepto de ARRIENDOS durante el año 1998 fue de S/. 631.000.000.00 comparado con el ejercicio inmediato anterior, representa un 37. % de incremento, el mismo se motivo por el ajuste efectuado durante el año 1998 a los inquilinos en el pago de sus respectivos canones de arriendo.

GASTOS DE ADMINISTRACION

Los gastos de administracion totalizaron S/. 292.986.158.00 en el ejercicio económico materia de este informe, que comparado con el de 1997 los mismos se incrementaron en 54.00%

GASTOS FINANCIEROS

No se produjeron gastos Financieros de importancia.

POSICION FINANCIERA

La utilidad neta obtenida en el presente ejercicio económico fue superior en S/.52.354.729.00 equivalente al 22.% con relacion al año 1997, lo cual indica que la empresa se encuentra en una posicion financiera razonable.

Atentamente.

Bertha Rojas de Celleri
Lcda BERTHA ROJAS DE CELLERI
GERENTE



19 MAR. 1999