

INFORME DEL GERENTE

Por disposición de normas y en acatamiento al Estatuto de la Empresa, pongo a vuestra consideración los resultados de las operaciones desarrolladas por la empresa durante el periodo comprendido entre el 1 de de enero al 31 diciembre del 2007.

El presente Ejercicio Fiscal revela los siguientes resultados:

A. Balance General

Total de Activos	\$2'158,579.96
Total de Pasivos	\$1'593,001.92
Patrimonio	\$ 565,578.04

Del grupo de los activos, el 1.10 % representan a los Activos Corrientes y el 98,90 % se corresponden al grupo de los Activos Fijos.

En el grupo de los pasivos, el 3.33 % corresponde al Pasivo Corriente y el 96,67 % a obligaciones de crédito con la Corporación Financiera Nacional.

Para el grupo de Patrimonio, el 8,66 % corresponde al Capital de los Accionistas, el 0.59 % a Reserva Legal, el 89,78 % a Reserva de Capital, el 0,96 corresponden a utilidades del presente ejercicio.

Se reitera a los señores accionista la necesidad de tomar acciones sobre el rubro Reserva de Capital y legalizar el aumento del patrimonio de la empresa.

B. Estado de Resultados

Ingresos Operativos	\$ 234,432.00
Costos de Ventas	\$ 25,773.07
Total Gastos de Administración y Ventas	\$ 199,158.57
Utilidad del Ejercicio	\$ 5,451.12



La ganancia reflejada en los Estados Financieros se debe a los siguientes factores:

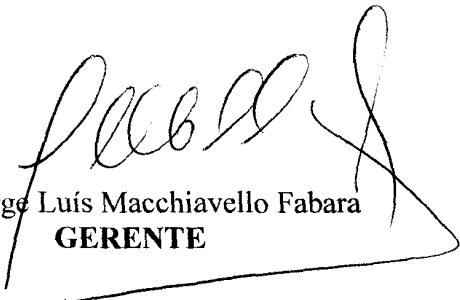
POSITIVOS:

1. A los resultados de los feriados de Carnaval, Semana Santa y el de la conmemoración de los difuntos en el mes de Noviembre influyó directamente en la mayor ocupación de los servicios en la llamada temporada alta.
2. Los resultados de los días de cierre y celebración de la Navidad y fin del año 2.007
3. La promoción turística de los servicios que ofrecemos mediante publicidad y propaganda debidamente programada. .

NEGATIVO:

1. En el año 2007, se dio paso a la creación de la Provincia de Santa Elena acción que cambio los estamentos estructurales con relación a la Provincia del Guayas y hubo de parte de las autoridades seccionales una reacción negativa que influyo en la afluencia turista hacia esta nueva provincia y particularmente al cantón Salinas donde está localizada nuestra empresa.
2. Los pagos realizados a la Corporación Financiera Nacional por concepto de cuotas de vencimientos de Obligaciones crediticias.

Con los antecedentes antes expuestos, dejo constancia que pese a los esfuerzos, voluntad y mi alto grado de gestión ante organismos del sector turístico, y de la promoción de los nuestros servicios mediante la publicidad y propaganda, por incrementar la venta del servicio, estos son los resultados para este periodo que concluye y que estamos seguro que con perseverancia y adecuada estrategia institucional sin lugar a duda mejoraran en el próximo ciclo contable.


Jorge Luis Macchiavello Fabara
GERENTE

