

**INFORME DEL GERENTE DE LA COMPAÑÍA EMPORIO MUSICAL S.A.  
SOBRE EL EJERCICIO ECONOMICO CORRESPONDIENTE AL AÑO 2005**

Señores Accionistas:

Me es grato adjuntar a la presente copia del Balance y Anexos correspondiente al ejercicio económico de Enero a Diciembre del año 2005 para su debido estudio

Al respecto comento especialmente los siguientes rubros:

**VENTAS.**- Todos los ingresos de este año fueron por arriendo de oficinas de los Edificios Guayaquil y Quito; durante el año 2004 los ingresos por alquileres fueron de \$ 44.790.03 este año los ingresos por este rubro fueron de \$ 38.888.19 siendo un decremento de \$ 5.901.84 con respecto al año anterior.

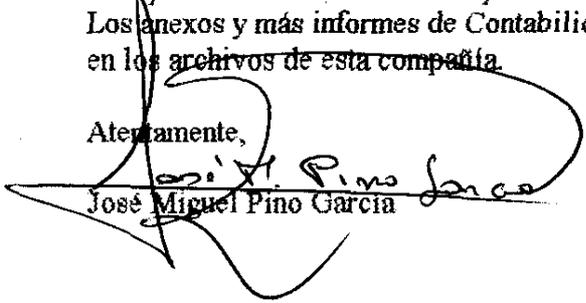
**GASTOS GENERALES.**- los gastos generales del año anterior fueron de \$ 44.720.84 En este año estos gastos suman \$ 38.689.51 decreciendo en \$6.031.33

**GANANCIAS & PERDIDAS.**- Como consecuencia del manejo equilibrado de los Ingresos y Egresos deja un Beneficio bruto de \$220.00

**CUENTAS POR COBRAR.**- El éxito de la gestión que se ha hecho en el cobro de los arriendos, reflejada en los Estados Financieros, demuestra el cuidado y buen manejo de los mismos en Guayaquil y en Quito, se mantienen atrasados en sus pagos los inquilinos, en espera que este informe este claro y satisfactorio para ustedes estoy a vuestras ordenes para cualquier aclaración adicional que consideren necesaria.

Los anexos y más informes de Contabilidad se encuentran a vuestra disposición en los archivos de esta compañía.

Atentamente,

  
José Miguel Pino García



10 MAR 2006