

2003-05-16 2 - ABR 2004



INFORME DEL GERENTE DE LA COMPAÑIA EMPORIO MUSICAL S.A.
SOBRE EL EJERCICIO ECONOMICO CORRESPONDIENTE AL 2003

Señores Accionistas:

Me es grato adjuntar a la presente copia del Balance y Anexos correspondiente
Al ejercicio económico de Enero a Diciembre del año 2003 para su debido estudio

Al respecto comento especialmente los siguientes rubros:

VENTAS.- Todos los ingresos de este año fueron por arriendo de oficinas de los
Edificios Guayaquil y Quito; durante el año 2002 los ingresos por alquileres fueron
De \$ 29.538.13 este año los ingresos por este rubro fueron de \$ 33.647.09
Siendo el incremento de \$ 4.108.96 (14%)

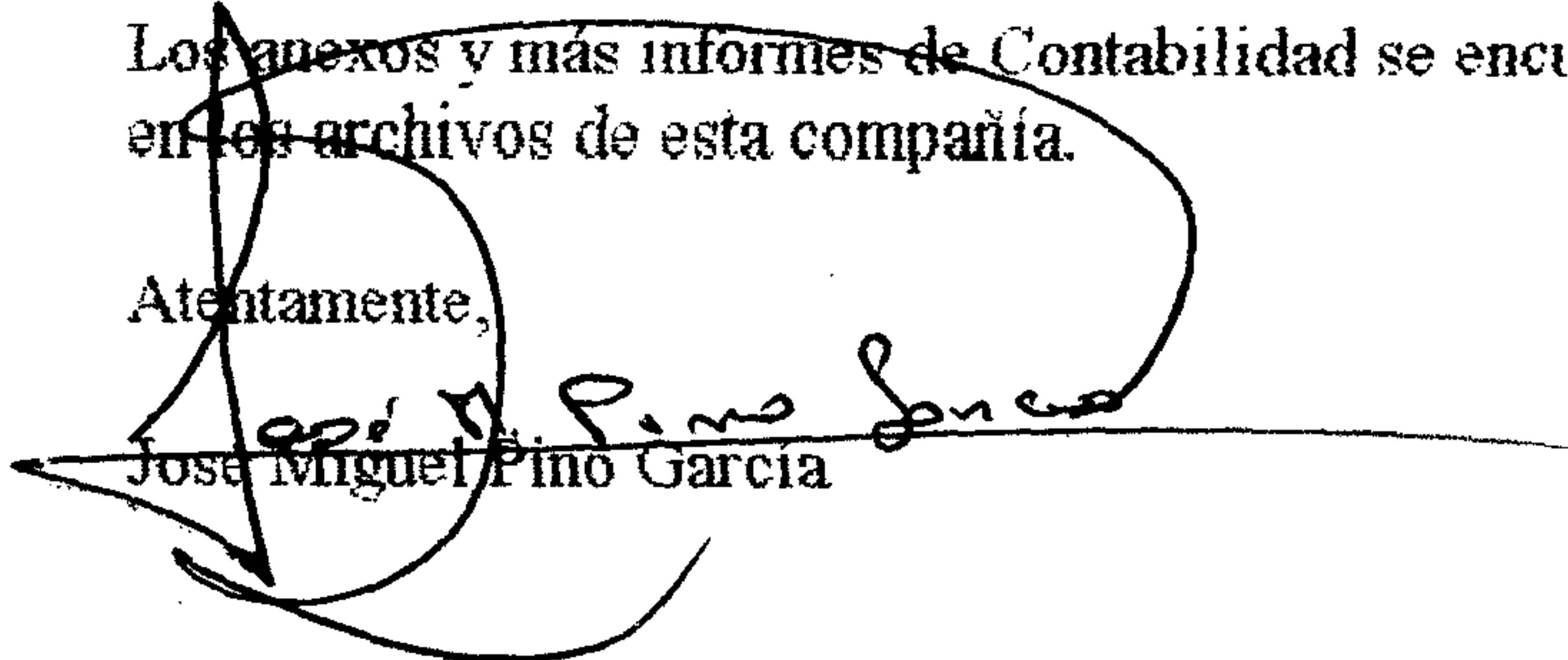
GASTOS GENERALES.- los gastos generales del año anterior fueron de \$ 28.907.15
En este año estos gastos suman \$ 33.887.92 con un incremento de \$ 4.980.77

GANANCIAS & PERDIDAS.- Como consecuencia del incremento en los ingresos pero
con el aumento de los gastos generales dejan una perdida de \$120.09

CUENTAS POR COBRAR.- El éxito de la gestión que se ha hecho en el cobro de los
arriendos, reflejada en los Estados Financieros, demuestra
El cuidado y buen manejo de los mismos en Guayaquil y en Quito, se mantienen atrasados
en sus pagos los inquilinos, en espera que este informe este claro y satisfactorio para
ustedes me pongo a vuestras ordenes para cualquier aclaración adicional que consideren
necesaria.

Los anexos y más informes de Contabilidad se encuentran a vuestra disposición
en los archivos de esta compañía.

Atentamente,


Jose Miguel Pino Garcia