

INFORME DEL GERENTE DE LA COMPAÑÍA EMPORIO MUSICAL S.A.
SOBRE EL EJERCICIO ECONOMICO CORRESPONDIENTE AL 2002

Señores Accionistas:

Me es grato adjuntar a la presente copia del Balance y Anexos correspondiente
Al ejercicio económico de Enero a Diciembre del año 2002 para su debido estudio

Al respecto comento especialmente los siguientes rubros:

VENTAS.- Todos los ingresos de este año fueron por arriendo de oficinas de los Edificios Guayaquil y Quito; durante el año 2001 los ingresos por alquileres fueron De \$ 20.850,00 este año los ingresos por este rubro fueron de \$ 29.538,13 Siendo el incremento de \$ 8.688,13 (41%)

GASTOS GENERALES.- los gastos generales del año anterior fueron de \$ 20.254.66 En este año estos gastos suman \$ 28.907,15 con un incremento de \$ 8.652,49

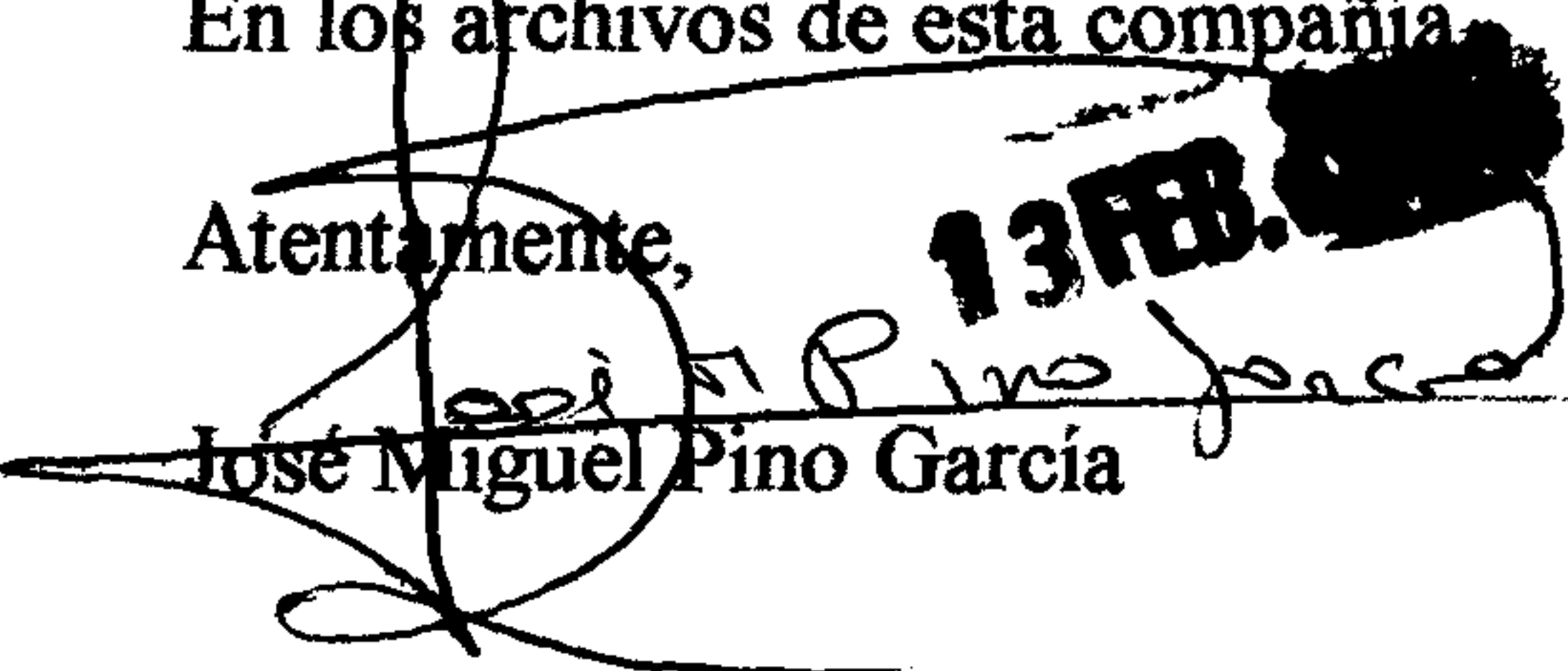
GANANCIAS & PERDIDAS.- Como consecuencia del incremento en los ingresos y a Pesar del aumento de los gastos generales deja un remanente de \$ 760,86

CUENTAS POR COBRAR.- El éxito de la gestión que se ha hecho en el cobro de los Arriendos, casi en su totalidad reflejada en los Estados Financieros, demuestra El cuidado y buen manejo de los cobros.

Con estas recomendaciones y en espera de que este informe esté claro y satisfactorio Para Uds., me pongo a vuestras órdenes para cualquier aclaración adicional que Consideren necesaria.

Los anexos y más informes de Contabilidad se encuentran a vuestra disposición En los archivos de esta compañía.

Atentamente,


José Miguel Pino García

