

INDUSTRIAL INMOBILIARIA RAMALDO CIA. LTDA.

EXPEDIENTE No. 27854

Notas explicativas a los estados financieros del ejercicio económico al 31 de diciembre de 2016

1. Información general

INDUSTRIAL INMOBILIARIA RAMALDO CIA. LTDA. es una Compañía radicada en el país, que se constituyó en agosto 8 de 1989. El domicilio de su sede social y principal centro del negocio es Ayacucho No. 732 y Lorenzo de Garaycoa. Sus actividades principales son Compra, Venta, Alquiler y Explotación de Bienes Inmuebles

2. Bases de elaboración

Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con la *Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES)* emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en dólares de los Estados Unidos de América que es la moneda de circulación de nuestro país.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la *NIIF para las PYMES* exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos.

En algunos casos, es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables de la Compañía. Los juicios que la gerencia haya efectuado en el proceso de aplicar las políticas contables de la Compañía y que tengan la mayor relevancia sobre los importes reconocidos en los estados financieros se establecen mas adelante.

3. Principales cuentas

	2016 US\$	2015 US\$
Efectivo en Caja y Sobregiros	12.695,16	4.806,00

	2016 US\$	2015 US\$
Cuentas por Cobrar	8.986,00	7.210,00

	2016 US\$	2015 US\$
Cuentas por Pagar	250,00	1.380,93

4. Ingresos por Actividades Ordinarias

	2016 US\$	2015 US\$
Ventas	98.659,57	101.099,87

5. Patrimonio

El patrimonio corresponde al suscrito y pagado al constituirse la Compañía de 19.450 participaciones con el valor nominal de US\$0,04 cada una completamente desembolsada, emitida y en circulación.

6. Reservas

Las reservas comprenden la Reserva Legal y Reserva Facultativa sobre las utilidades obtenidas en el ejercicio económico del año 2015

7. Aprobación de los Estados Financieros

Los estados financieros fueron aprobados por la Junta de Socios en abril 3 de 2017


ELENA FRANCO ASTUDILLO

CONTADOR

Reg. 0.32577