HOMERO BARZOLA VIVAS / / /
Auditorias, Asesorías Tributarias y Contables
TELEF. 239877 - 691156

Guayaquil, Febrero 12 del 2001

Señores Accionistas
SEGURIDAD EMPRESARIAL SEGUEN CIA. LTDA.
Ciudad

Estimados Señores:

En cumplimiento a las disposiciones legales y reglamentarias, presento el informe de Auditoria Externa al cierre del ejercicio impositivo del año 2000.

He Auditado el Balance General adjunto de la Compañía **SEGURIDAD EMPRESARIAL SEGUEN CIA. LTDA**. y los correspondientes Estados de Resultados, la evolución del patrimonio de los Accionistas por el año terminado en esa fecha. Estos Estados Financieros son de responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los Estados Financieros en Base a la Auditoria.

Este trabajo fue efectuado en base a Normas de Auditoria Generalmente Aceptada. Estas Normas requieren que una Auditoria sea diseñada y realizada para obtener la razonabilidad que los Estados Financieros no contienen errores importantes.

Esta Auditoria incluye el exámen a base de pruebas selectivas de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros. Considero que esta Auditoria prevee una base razonable para opinar.

En mi opinión, los Estados Financieros arriba mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, los resultados de sus operaciones por el año terminado en esta fecha, de conformidad con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y modificados en ciertos aspectos por normas Prácticas Contables establecidas o Autorizadas por la Superintendencia de Compañías.

Es todo cuanto puedo informar a los Señores Accionistas,

Atentamente,

C.P.A. Homero Barzola Vivas
Auditor Externo
Reg. Nac. N° SC-RNAC- 2 N° 283

SEGURIDAD EMPRESARIAL SEGUEN CIA. LTDA.

BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

ACTIVOS

ACTIVO CORRIENTE

CAJA BANCOS	22.956,26	
CUENTAS POR COBRAR	312.553,31	
PROVISION CTAS. INCOBRABLES	-6.349,50	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	43.091,60	
INV. DE SUMINISTROS Y MATERIALES	20.496,17	
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	350.771,60	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		743.519,44

ACTIVOS FIJO

TERRENO, EDIFICIO. INSTALACION		
MUEBLES, EQUIPOS Y MAQUINARIAS	55.351,71	
VEHICULOS	70.454,24	
DEPREC. ACUMULADA POR REV. DE ACTIVOS F.	-36.099,65	
TOTAL ACTIVO FIJO		89.706,30

ACTIVO NO CORRIENTE

GASTOS DE ORGANIZ. Y CONSTITUCION	1.672,34	
AMORTIZACION ACUMULADA	-401,36	
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		1.270,98
TOTAL DEL ACTIVO		**834.496,72**

PASIVO

PASIVO CORRIENTE

CUENTAS POR PAGAR		
CORTO PLAZO	175.052,79	
OBLIGACIONES IESS E IMPUESTOS	22.318,95	
TOTAL PASIVO CORREINTE		197.371,74
PASIVO LARGO PLAZO		
OBLIGACIONES LARGO PLAZO		254.235,95

PATRIMONIO

CAPITAL PAGADO	400,00	
APORTE FUTURO AUMENTO DE CAPITAL	350.000,00	
RESERVA DE CAPITAL	6.153,31	
UTILIDAD EJERCICIOS ANTERIORES	1.693,13	
UTILIDAD DEL EJERCICIO	24.642,59	
TOTAL DEL PATRIMONIO		382.889,03
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		**834.496,72**

SEGURIDAD EMPRESARIAL SEGUEN CIA. LTDA.

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

INGRESOS

INGRESOS POR SERVICIOS	739.776,88	
INGRESOS POR SERVICIOS TARIFA 0	9.088,99	
OTROS INGRESOS	9.194,97	
TOTAL INGRESOS		758.060,84

EGRESOS

GASTOS DE OPERACIÓN		
COSTOS DE OPERACIÓN	651.589,89	
GASTOS DE ADMINISTRACION	73.614,20	
TOTAL EGRESOS		725.204,09
UTILIDAD PRESENTE EJERCICIO		**32.856,75**
15% PARTICIPACION TRABAJADORES	6.603,80	
25% IMPUESTO A LA RENTA	8.214,19	
UTILIDAD NETA	**24.642,59**	

SEGURIDAD EMPRESARIAL SEGUEN CIA. LTDA.

ESTADO DE EVOLUCION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

ACTIVO	1999	2000	VARIACION
ACTIVO CORRIENTE	130.454,23	743.519,44	613.065,21
ACTIVO FIJO	19.911,44	89.706,30	69.794,86
ACTIVO NO CORRIENTE	1.616,47	1.270,98	-345,49
SUMAN	**151.982,14**	**834.496,72**	**682.514,58**

PASIVO			
PASIVO CORRIENTE	36.363,66	197.371,74	161.008,08
PASIVO LARGO PLAZO	-	-	-
PASIVO NO CORRIENTE	9.438,56	254.235,95	244.797,39
PATRIMONIO NETO	106.179,92	382.889,03	276.709,11
SUMAN	**151.982,14**	**834.496,72**	**682.514,58**

SEGURIDAD EMPRESARIAL SEGUEN CIA. LTDA.

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

	CAPITAL	RES.LEGAL	RES. X REV. PATRIM	A. FUT.AUMT.CAP.	O.SUPERAVIT	RES. CAPITAL	UTILIDADES	TOTAL
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999	400,00	240,25	13.021,31	59.319,14	16.944,84	-	16.254,39	106.179,93
MOVIMIENTO AÑO 2000	-	1.655,31	-	290.680,86	-16.944,84	-8.763,56	10.081,33	276.709,10
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 200(	**400,00**	**1.895,56**	**13.021,31**	**350.000,00**	**-**	**-8.763,56**	**26.335,72**	**382.889,03**

HOMERO BARZOLA VIVAS / / /
Auditorias, Asesorías Tributarias y Contables
TELEF. 239877 - 691156

ANÁLISIS DEL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE LA EMPRESA

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

OPERACIÓN Y OBJETIVOS

SEGURIDAD EMPRESARIAL SEGUEN CIA. LTDA. es una Compañía Constituida en la ciudad de Guayaquil, y su principal Actividad Social es el Servicio de Seguridad a todas las Empresas del Ecuador.

CAJA BANCOS

FONDOS DISPONIBLES			**$ 22.956.26**
Bancos en Cuenta Corriente	$	22.956.26	

La Cuenta Bancos se maneja con regularidad y control suficiente conciliándose sus cuentas mensualmente, al cierre de su ejercicio impositivo, esta cuenta no registra novedad alguna.

CUENTAS POR COBRAR			**$ 349.295.41**
Corto Plazo	$	312.553.31	89.48 %
Prov. Cuentas Incobrables	$	- 6.349.50	
Otras Cuentas por Cobrar	$	43.091.60	10.52 %

La exigibilidad de la Empresa representan el 89 % en su principal rubro mas significativo " Corto Plazo " donde constan instituciones y Personal de Empleados con capacidad de pago, por lo que no representan riesgos que ameriten un tratamiento especial, los mismos que se vienen actualizando de manera continua y vigente.

El Otro rubro que representa el 10.52 % corresponden a los anticipos fiscales que le han sido retenidos a la Compañía.

HOMERO BARZOLA VIVAS / / /
Auditorias, Asesorías Tributarias y Contables
TELEF. 239877 - 691156

INVENTARIO DE MERCADERIAS

El saldo de $ 20.496.17 corresponden a mercaderías en existencia que la Compañía mantiene para comercializar con sus clientes, como son cerraduras, y otras seguridades electrónicas que son instaladas a clientes que los solicitan.

ACTIVO FIJO $ 89.706.30

MUEBLES Y ENSERES	$ 55.351.71
VEHÍCULOS	$ 70.454.24
DEPREC. ACUMULADA	$ (36.099.65)

Los Activos Fijos se incrementaron en $ 69.794.86 con respecto al año anterior o sea un 77.9 % principalmente por las adiciones efectuadas que representan el 73 % del incremento esto es $ 50.950.25 a nivel del sistema organizacional y en menor grado como consecuencia de los efectos de la conversión a moneda extranjera al tenor de la NEC 17, en función del nuevo esquema monetario de nuestro país, la dolarización.

Los Activos fijos que representan el 17 % de los Activos totales están registrados al costo de Adquisición al mismo que se le imputan los valores correspondientes a reexpresión por efectos inflacionarios y conversión por la adopción del nuevo sistema monetario. Los bienes de esta partida se los registra en auxiliares clasificados de acuerdo a su naturaleza.

Se aplica el método de línea recta para su depreciación respectiva en forma consistente de conformidad con los principios contables de general aceptación.

ACTIVO NO CORRIENTE $ 1.270.98

Esta partida corresponde principalmente a los gastos de Organización y Constitución de la Compañía y que anualmente se viene contabilizando su amortización.

HOMERO BARZOLA VIVAS / / /
Auditorias, Asesorías Tributarias y Contables
TELEF. 239877 - 691156

CUENTAS POR PAGAR **$ 197.371.74**

CORTO PLAZO $ 175.052.79

OBLIGACIONES IESS E IMPUESTOS $ 22.318.95

El Pasivo esta debidamente clasificado en corriente y fijo. El primero es representativo ya que prácticamente representa el total de las obligaciones del sistema y se sustenta en en algunos casos por deudas contraídas con Proveedores, en la actualidad se están realizando los pagos de manera continua, por lo tanto sus saldos se actualizan mensualmente.

Las Obligaciones al IESS y los IMPUESTOS por pagar se han incrementado con relación al ejercicio anterior en el primer caso corresponde a las Obligaciones de Ley por las retenciones de los aportes Personales y Patronales que se realizan cada mes así como las provisiones Sociales de Dècimo Tercero, Dècimo Cuarto, Fondos de reservas, etc. En el Segundo caso, corresponden a Obligaciones Tributarias.

CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO

En el presente ejercicio, este rubro fue objeto de ajuste por la conversión por cuya razón su saldo se incrementó significativamente. Estos valores corresponden a Obligaciones contraídas en distintas Instituciones Financieras del País, y sus pagos se realizan de acuerdo al Flujo establecido para el presente año.

PATRIMONIO

El Patrimonio alcanzó los $ 145.157.66 expresado al T/C de $ 18.287..oo que regía para el cierre de 1999, creciendo 37.91 % en el año principalmente por la formación de la Reserva de Capital y Aporte par Futuro Aumento de Capital cuyo monto asciende a $ 356.153.31 que representa el 62.09 % del sector Patrimonial, todo esto como consecuencia del proceso de conversión a moneda extranjera (NEC 17) por lo que al termino del año 2000 el Patrimonio de la Empresa presenta un valor de $ 382.889,03 consolidándose de esta manera la solvencia y seguridad de la Empresa.

HOMERO BARZOLA VIVAS / / /
Auditorias, Asesorías Tributarias y Contables
TELEF. 239877 - 691156

La Cuenta Reserva de Capital absorve a la partida Reserva por revalorización del Patrimonio de periodos anteriores de acuerdo a las disposiciones contables establecidas en la NEC 17.

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

Durante el ejercicio económico del 2000, la Compañía **SEGURIDAD EMPRESARIAL SEGUEN CIA. LTDA.** cumplió con el pago de todas las **OBLIGACIONES TRIBUTARIAS,** que fueron ordenadas por el Servicio de Rentas Internas, encontrándose al día de dichas obligaciones.

A la terminación de este trabajo, en la Auditoria no aconteció ningún hecho que hiciera cambiar los resultados.

Atentamente,

C.P.A Homero Barzola Vivas
Auditor Externo
Reg. Nac. N° SC-RNAC- 2 N° 283