

Guayaquil, 21 de Marzo de 2005

Señores Accionistas
VERSUS ESTUDIO DE DISEÑO CIA. LTDA.

Conforme a la resolución No.92-14-3-0013 emitida por la Superintendencia de Compañías, pongo en vuestro conocimiento el informe anual de las gestiones administrativas realizadas durante el ejercicio contable del año 2004

A la fecha de la referencia, la Gerencia General dio cumplimiento en su totalidad de las resoluciones y disposiciones consideradas y aprobadas por la Junta General de la compañía.

En el entorno financiero, y con el fin de apreciar de manera objetiva, las variaciones de los Activos, Pasivos y Patrimonio, presento a su consideración el cuadro comparativo de la estructura financiera, comentarios adecuados y pertinentes:

Año	2004	2003	Variación
Activo	119.965.15	157.475,13	-37.509.98
Pasivo	99.021.21	129.711,02	-30.689.81
Patrimonio	20.943.94	27.764,11	-6.820.17

Activo: En este rubro, se aprecia la variación negativa en el orden de -\$37.509.98 generado, por la disminución de \$32.794.58 en el Activo Corriente; Una disminución de \$4.715.40 en el rubro Activo Fijo, y una disminución de \$ 3,08 en Otros Activos.

Pasivo: Este rubro también presenta una variación en el orden de \$ 30.689.81 generado, por el incremento de \$24.000.34 en Pasivo Corriente; disminución de \$54.690.15 de en Pasivo a Largo Plazo; la cantidad de \$7.449,81 de disminución en Pasivos Acumulados; la cantidad de \$14.843,03 en Impuestos y Retenciones.

En todo caso, considero que el comportamiento de la empresa en el mercado de servicios en que desarrolla sus actividades mercantiles es satisfactorio, a pesar del entorno económico en que está inmersa.

Patrimonio: En este rubro hay una variación de \$6.820.17 generado por la pérdida del presente Ejercicio.

Adicionalmente, oportuno es indicar que en el nuevo pasivo económico que se ha iniciado para el presente año, se buscará nuevas alternativas con la finalidad de obtener mejores resultados que el ejercicio anterior.



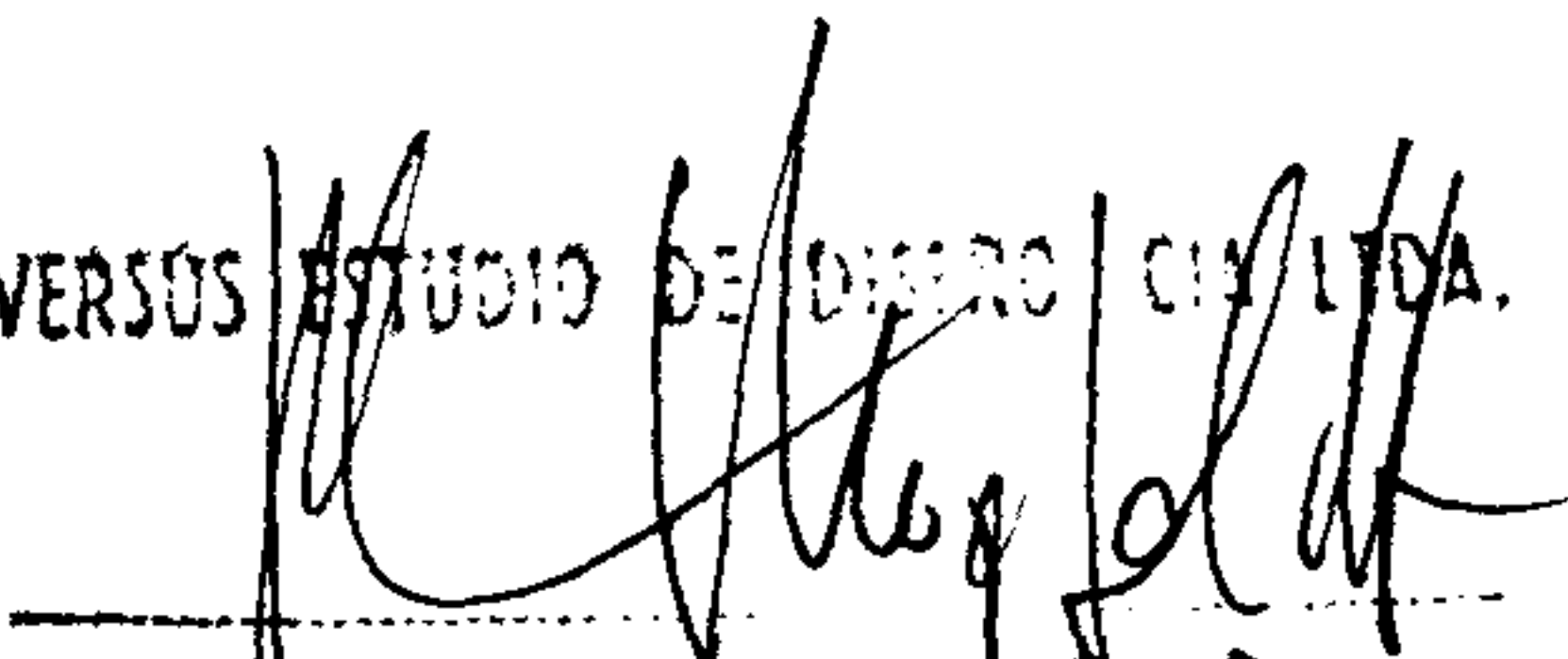
05 ABR 2005

Considero apropiado recomendar a la Junta General de Accionistas, que las pérdidas Acumuladas hasta el 31 de Diciembre del año 2004, las cuales asciende a la cantidad de \$39.954.60 se vayan amortizando conforme lo dispone la Ley.

El personal que ha laborado durante el año señalado, hasta el mes de octubre, fue de 14 personas y a partir de noviembre 10 personas, incluyendo los principales de la compañía.

Finalmente, considero haber cumplido con las disposiciones establecidas por la Junta General de Accionistas: incluso el Directorio de la administración como Gerente General hasta el 31 de Diciembre del año 2004, adjuntando para su análisis y aprobación definitiva el Balance General y la cuenta de Pérdidas & Ganancias y sus anexos correspondientes.

Atentamente,

VERSUS ESTUDIO DE DISEÑO CIVIL LTDA.

PETER MOSSFALCON S.
GERENTE



11 de abril 2005