



REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS
AÑO 1993

Denominación de la Compañía INVERSIONES GERMANIA S. A.			Número del Expediente 2775-73		
01 PROVINCIA GUAYAS	02 Cantón GUAYAQUIL	03 Ciudad GUAYAQUIL	04 Fax 250151	05 CALLE 10 DE AGOSTO	06 Número 503
09 Nombre del Representante Legal o Apoderado JAIME SIMON ISAIAS			07 Casilla 1299	08 Teléfono 253600	
11 Distribución de Personal Ocupado			12 Auditor Externo		13 P.N.A.E.
Directivo -2-	Administrativo -	Producción -	Otros -	GERENTE GENERAL	

A.- ESTADO DE SITUACION		
ACTIVO CORRIENTE		En Suces
Caja, bancos	101	7.695.840
Inversiones financieras temporales	102	-
Cuentas y documentos por cobrar (clientes)	103	-
Otras cuentas por cobrar	104	194.488.956
Inventario de materia prima	105	-
Inventario de productos en proceso	106	-
Inventario suministros y materiales	107	-
Invent. produc. termin. o mercaderías en almacén	108	-
Mercaderías en tránsito	109	-
Repuestos, herramientas y accesorios	110	-
Pagos anticipados (intereses, impuestos y seguros)	111	1.746.733
Otros activos corrientes	112	-
1.-TOTAL ACTIVO CORRIENTE		203.931.529
ACTIVO FIJO		
Terrenos, edificios e instalaciones	151	143.540.092
Maquinaria, muebles, enseres y equipo	152	-
Vehículos	153	-
Otros activos fijos	154	-
Menos: Depreciación acumulada	155	(48.714.707)
2.-TOTAL ACTIVO FIJO		94.825.385
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Ctas. dctos. por cobrar e inversiones a L.P..	161	1.139.780.738
Gastos de organización y constitución	162	-
Gastos de investig. exploración y otros	163	-
Aportaciones en asociaciones	164	-
Otros activos no corrientes	165	-
Menos: amortización acumulada	166	-
3.-TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		1.139.780.738
TOTAL DEL ACTIVO (1+2+3)		1.438.537.652
PASIVO CORRIENTE		
Cuentas por pagar	201	6.059.329
Documentos por pagar	202	-
Provisiones sociales por pagar	203	-
Obligaciones IESS e impuestos	204	972.139
Aport. recibidas de sucursales, empresas o asociad	205	-
Otros pasivos corrientes	206	-
4.-TOTAL PASIVO CORRIENTE		7.031.468
PASIVO LARGO PLAZO		
Ctas. y dctos. por pagar largo plazo	221	-
Préstamos de accionistas ó casa matriz	222	-
Obligaciones emitidas	223	-
Otros pasivos a largo plazo	224	-
5.-TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		-
PATRIMONIO NETO		
Capital suscrito o asignado	301	5.000.000
Aportes de socios o acc. capitalizac. futura	302	53.000.000
(-) Cap. suscrito no pag. o acciones en Tesorería	303	-
Reserva legal	304	10.892.984
Reserva facultativa	305	98.036.852
Otras reservas	306	-
Reserva por revaloriz. del patrimonio	307	1.191.517.665
Reexpresión monetaria	308	-
Dif. cambio o por pacto de reajuste no realizadas	309	-
Otros superávits	310	-
Utilidad (pérdida) ejercicios anteriores	311	28.678.089
Util. (pérdida) ejercicio después impuesto y 15%	312	44.380.594
6.-TOTAL PATRIMONIO NETO		1.431.506.184
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (4+5+6)		1.438.537.652

B.- ESTADO DE RESULTADOS		
INGRESOS		En Suces
Ventas en el país	401	14.400.000
Exportaciones	402	-
Menos: Devolución y descuentos en ventas	403	-
Otros ingresos no operacionales	404	122.617.824
7.- TOTAL INGRESOS		137.017.824
COSTO DE VENTAS		
Invent. inicial (bienes no produc. por la Cia.)	501	-
Compras de productos termin. en el país	502	-
Compras de productos terminados en el exterior	503	-
Menos: inventario final productos terminados	504	-
Inventario inicial materia prima	505	-
Compra de materias primas en el país	506	-
Compra de materias primas en el exterior	507	-
Menos: inventario final materia prima	508	-
Mano de obra directa	509	-
Deprec. maquinaria, equipo y edificios de fábrica	510	-
Mano de obra indirecta	511	-
Suministros y materiales	512	-
Seguros de invent. maquinaria, equipo y edificios	513	-
Aportes IESS y beneficios sociales	514	-
Mantenimiento y reparaciones	515	-
Energía, agua y teléfono	516	-
Otros gastos de fabricación	517	-
Más: Inventario inicial de productos en proceso	518	-
Menos: Inventario final de productos en proceso	519	-
Más: Inventario inicial de productos terminados	520	-
Menos: Inventario final de productos terminados	521	-
8.- TOTAL COSTO DE VENTAS		-
9.- UTILIDAD BRUTA (7-8)		137.017.824
GASTOS DE ADM. Y VENTAS		
Sueldos y salarios	550	-
Beneficios sociales, indemnizaciones	551	-
Comisiones en ventas	552	-
Gastos de publicidad	553	-
Agua, luz, teléfono y fax	554	-
Impuestos, contribuciones y otros	555	6.223.177
Depreciación de bienes y amortizaciones	556	3.927.454
Cuentas incobrables y baja de inventario	557	-
Amortización pérdidas por diferencial cambiario	558	-
Intereses y comisiones	559	-
Otros gastos de administración y ventas	560	360.815
10.- TOTAL GASTOS ADM. Y VENTAS		10.511.446
11.- UTIL. (PERD) EN OPERACION (9-10)		126.506.378
GASTOS NO OPERACIONALES		
Pérdida en venta de activos	561	-
Pérd. diferenc. camb.o por pacto de reaj. no realizad	562	-
Otros gastos no operacionales	563	-
12.- TOTAL GASTOS NO OPERAC.		-
13.- UTIL(PERD) antes 15% e Imp.Ren (11-12)		126.506.378
Participación trabajadores (15%)	571	-
Impuesto renta	572	972.139
UTILIDAD (PERDIDA)NETA 13 - (571+572)		125.534.239

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de 18 de Marzo de 1994.

Firma del Representante Legal o Apoderado INVERSIONES GERMANIA S. A. C. I. o Pasaporte 890372051	Nombre del Contador: Máximo Tancozo V. Firma Matricula C.C.: 2613												
Anexos presentados <table border="1"> <tr> <td></td> <td>Si</td> <td>No</td> </tr> <tr> <td>Informe del Gerente</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Informe del Comisario</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Informe de Auditoria Externa</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		Si	No	Informe del Gerente			Informe del Comisario			Informe de Auditoria Externa			Fecha de recepción: Funcionario Responsable Firma y Sello
	Si	No											
Informe del Gerente													
Informe del Comisario													
Informe de Auditoria Externa													