

Reg. de Contribuyentes
Nº 0990168768001

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS



INVERSIONES

GERMANIA S. A.

AÑO: 19 91

BAZON O DENOMINACION SOCIAL: INVERSIONES GERMANIA S.A.		Nº. DE EXPEDIENTE 2775-73	
CIUDAD: Guayaquil	CALLE: 10 de Agosto	NUMERO: 503	TELEFONO: 253600

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS

ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	DIRECCION Y TELEFONO
Presidente	XAVIER SIMON ISAIAS	0902826726	10 de Agosto 503 253600
Vicepresidente			
Gerente (s)	JAIME SIMON ISAIAS	0903121057	10 de Agosto 503 253600
Apoderado			
COMISARIOS			
Principal	AUBREY E. PASSAILAIGUE M.	1200003182	Ciudadela El Paraíso ManzM Villa 4 Teléfono 204028
Suptente			

A. ESTADO DE SITUACION

1. ACTIVO				CODIGO CUENTA	
1.1 ACTIVO CORRIENTE					
Caja - Bancos			1101		2.339.337.77
Inversiones financieras temporales			1102		
Cuentas y Documentos por Cobrar Clientes			1103		50.500.000.00
Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes)			1104		
Inventario materia prima			1105		
Inventario productos en proceso			1106		
Inventario suministros y materiales			1107		
Inventario productos terminados y mercaderías en almacén			1108		
Mercaderías en tránsito			1109		
Menos: Provisión para baja de inventarios			1110		
Ingresos acumulados por cobrar			1111		
Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores			1112		
Anticipos a proveedores			1113		
Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza			1114		
Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros			1115		1.339.002.89
Repuestos, herramientas y accesorios			1116		
Otros activos corrientes (adjuntar anexo)			1117		
TOTAL DE ACTIVO CORRIENTE					54.178.340.66
1.2 ACTIVO FIJO					
	Valor de adquisición	Depreciación acumulada			
Terrenos y mejoras	575.000.00		1201		575.000.00
Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito			1202		
Construcciones en curso			1203		
Edificios e instalaciones	1.740.000.00	639.937.50	1204		1.100.062.50
Maquinaria y equipo			1205		
Muebles y enseres			1206		
Vehículos	1.925.550.00	1.925.550.00	1207		-
Otros activos fijos (adjuntar anexo)			1208		
	Valor de revalorización	Depreciación acumulada			
Terrenos	17.701.411.00		1221		17.701.411.00
Edificios	46.185.000.00	17.035.029.40	1222		29.149.970.60
Maquinaria y equipo			1223		
Otros activos fijos (adjuntar anexo) Vehículos	9.692.204.28	9.692.204.28	1224		-
1.3 DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO					
Cuentas y documentos por cobrar clientes			1301		
Préstamos a empleados y trabajadores			1302		
Inversiones financieras a largo plazo			1303		7.450.600.42
Otros (adjuntar anexo)			1304		
1.4 ACTIVOS INTANGIBLES					
	Valor de adquisición	Amortización Acumulada			
Patentes y marcas			1401		
Otros (adjuntar anexo)			1402		
1.5 ACTIVOS DIFERIDOS					
	Valor inicial	Amortización Acumulada			
Gastos de organización y constitución			1501		
Gastos de investigación, exploración y otros			1502		
1.6 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES					
Propiedades y otros activos fijos no utilizados			1601		
Otros activos no corrientes			1602		
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES					55.977.044.52
TOTAL DEL ACTIVO					110.155.385.18

2. PASIVO		CODIGO CUENTA	
2.1 PASIVO CORRIENTE			724.886.96
	Proveedores	2101	
	Anticipo de Clientes	2102	
	Obligaciones por pagar	2103	
	Dividendos por pagar a accionistas o socios	2104	
	Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía	2105	
	Gastos por pagar	2106	
	Impuestos y Leyes Sociales	2107	
	Parte corriente del pasivo a largo plazo	2108	
	Préstamos de corto plazo de accionistas o socios	2109	
	Saldos pendientes con la casa matriz	2110	
	Otros pasivos corrientes (Adjuntar anexo) Aumento de Capital en trámite	2111	53.000.000.00
TOTAL PASIVO CORRIENTE			53.724.886.96
2.2 PASIVO NO CORRIENTE			
	Cuentas por pagar	2201	
	Obligaciones por pagar	2202	
	Préstamos de accionistas o socios	2203	
	Saldos pendientes con la casa matriz	2204	
	Arrendamiento mercantil con opción de compra	2205	
	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	2206	
	Obligaciones emitidas	2207	
	Otros (adjuntar anexo)	2208	
2.3 PASIVO DIFERIDO			
	Utilidades por realizar	2301	
	Otros (Adjuntar anexo)	2302	
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE			
TOTAL PASIVO			53.724.886.96
3. PATRIMONIO NETO			
3.1 CAPITAL			5.000.000.00
	Acciones o participaciones (compañías nacionales)	3101	
	Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras	3102	
	Menos: Capital suscrito no pagado	3103	
	Menos: Acciones propias adquiridas	3104	
3.2 RESERVAS			
	Reserva legal	3201	3.655.976.48
	Reservas facultativas	3202	32.903.788.83
	Otras reservas	3203	
3.3 SUPERAVIT			
	Revalorización de activos	3301	751.717.18
	Otros (Adjuntar anexo) Reserva Por Revalorización del Patrimonio	3302	3.955.432.42
3.4 RESULTADOS			
	Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	3401	
	Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	3402	
	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	3403	10.163.583.31
TOTAL PATRIMONIO NETO			56.430.498.22
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			110.155.385.18

4. OBLIGACIONES CONTINGENTES			
	Mercaderías en consignación	4001	
	Liquidación de depósitos industriales	4002	
	Avales o garantías	4003	
	Otras obligaciones contingentes	4004	

PERSONAL OCUPADO					
NACIONALIDAD	DIRECTIVOS	ADMINISTRATIVOS	TECNICOS	OBREROS	
				Permanentes	Ocasionales
Ecuatoriana					
Extranjera					

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS			
COMPRAS	NACIONALES	EXTRANJERAS	TOTAL
VENTAS	NACIONALES	EXTRANJERAS	TOTAL

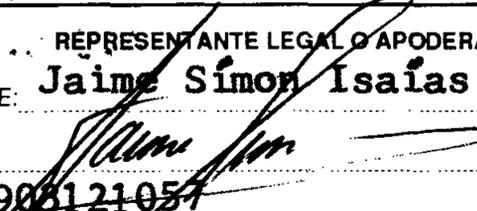
B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)

50. VENTAS BRUTAS		
En el país Arriendos	CODIGO CUENTA 5001	5.310.000.00
En el exterior	5002	
Menos: devoluciones y descuentos en ventas	5003	
Utilidades realizadas por ventas a plazos	5004	
VENTAS NETAS		5.310.000.00
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)		
Inventario inicial	5101	
Compras de productos terminados en el país	5102	
Compras de productos terminados en el exterior	5103	
Menos: inventario final	5104	
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)		
Inventario Inicial de materias primas	5201	
Compras de materias primas en el país	5202	
Compras de materias primas en el exterior	5203	
Menos: Inventario final de materias primas	5204	
Mano de obra directa	5205	
Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica	5206	
Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	5207	
Mano de obra indirecta	5208	
Suministros y materiales	5209	
Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica	5210	
Aportes IESS y beneficios sociales	5211	
Mantenimiento y reparaciones	5212	
Impuestos a la producción y otros	5213	
Energía, agua, teléfono	5214	
Otros gastos de fabricación (Adjuntar anexo)	5215	
Inventario inicial de productos en proceso	5216	
Menos: Inventario final de productos en proceso	5217	
Inventario Inicial de productos terminados	5218	
Menos: Inventario final de productos terminados	5219	
UTILIDAD BRUTA		5.310.000.00
53. GASTOS DE VENTAS		
Sueldos y salarios no incluidos en el costo	5301	
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores	5302	
Comisiones a empleados y particulares	5303	
Publicidad y propaganda	5304	
Depreciación bienes del departamento de ventas	5305	
Otros (Adjuntar anexo)	5306	
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS		
Sueldos y salarios no incluidos en el costo	5401	
Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores	5402	
Aguá, luz, teléfono, télex, fax, no incluidos en costos	5403	
Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluidos en costos	5404	1.061.704.45
Cuentas de deudoso cobro y baja de inventarios	5405	
Depreciación de bienes, área administrativa	5406	4.719.800.88
Amort. de Intang. y Diferd (excepto pérđ. por diferéncia de cambio y Comis. de riesgo camb.)	5407	
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario	5408	
Otros (Adjuntar anexo)	5409	4.364.911.36
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION	PERDIDA	4.836.416.69
55. GASTOS FINANCIEROS		
Intereses y comisiones	5501	
Otros gastos financieros	5502	
56. INGRESOS NO OPERACIONALES		
Intereses por inversiones temporales y de largo plazo	5601	
Ganancia en inversiones temporales o de largo plazo	5602	
Ganancias en ventas de activos fijos	5603	
Dividendos en efectivo	5604	15.000.000.00
Ganancias por diferencia de cambio	5605	
Otros (Adjuntar anexo)	5606	
57. GASTOS NO OPERACIONALES		
Pérdidas en ventas de activos	5701	
Pérdidas en diferencia de cambio	5702	
Otros gastos (Adjuntar anexo)	5703	
58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 % trabajadores e impuesto a la Renta.		10.163.583.31
Participación de los trabajadores (15%)	5801	
Impuesto a la Renta	5802	
UTILIDAD NETA		10.163.583.31

C. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO		CODIGO CUENTA	
60. PATRIMONIO NETO INICIAL:			95.311.482.49
MAS:			
Utilidad Neta del Ejercicio		6001	10.163.583.31
Aumentos del Capital Social		6002	
Incrementos de Superávit de Capital		6003	
Absorción de Pérdidas (efectivo o crédito)		6004	
Otros		6005	3.955.432.42
MENOS:			
Pérdida del ejercicio		6006	
Disminución del Capital		6007	
Dividendos en efectivo		6008	
Disminución de cuentas Patrimoniales por aumento de capital		6009	53.000.000.00
Otros		6010	
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO			56.430.498.22

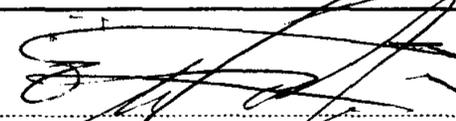
D. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA		
70. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:		14.883.384.19
Utilidad del ejercicio	7001	10.163.583.31
Mas:		
Depreciación y Amortización	7002	4.719.800.88
Venta de Activos Fijos e inversiones permanentes	7003	
Incremento de pasivos a largo plazo	7004	
Aumento de capital social con nuevos recursos	7005	
Emisión de obligaciones	7006	
Otros:	7007	
Menos:		
Ingresos: por participación en utilidades de subsidiarias	7008	
72. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:		54.645.168.00
Dividendos	7201	
Compra de activos fijos	7202	
Compra de inversiones permanentes	7203	1.645.168.00
Disminución pasivos a largo plazo	7204	
Incrementos de activos intangibles y diferidos	7205	
Reducción del capital social en efectivo	7206	
Pérdidas del ejercicio	7207	
Otros	7208	53.000.000.00
VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70-72)		39.761.783.81
CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO		453.453.70
MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO		40.215.237.51
VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO		39.761.783.81

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto, completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de 20 de Marzo de 1992

REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO
 NOMBRE: **Jaime Simon Isaias**
 FIRMA: 
 C.I. **0908121051**

CONTADOR
 NOMBRE: **Maximo Tandazo V.**
 FIRMA: 
 C.I. **0900596134** MATRICULA: **2613**

He (mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi (nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación financiera de la Compañía los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.


 f) Comisario

.....
 f) Comisario

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
 REGISTRO DE SOCIEDADES

* INFORME GERENTE
 INFORME COMISARIO
 INFORME AUDITORIA EXTERNA

FUNCIONARIO RESPONSABLE (SELLO)

Recibido hoy día de de 19

Nº de Anexos