

INVERSIONES GERMANIA S.A.

**ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS
EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008**

CON EL INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES



INVERSIONES GERMANIA S.A.

**ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008**

INDICE

Páginas No.

Informe de los Auditores Independientes	3 - 4
Balances generales	5
Estados de resultados	6
Estados de evolución del patrimonio de los accionistas	7
Estados de flujos de efectivo	8 - 9
Notas a los estados financieros	10 - 16



Abreviaturas usadas:

US\$.	- Dólares de Estados Unidos de América (E.U.A.)
NEC	- Normas Ecuatorianas de Contabilidad
NIC	- Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	- Normas Internacionales de Información Financiera
NIAA	- Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento
SRI	- Servicio de Rentas Internas

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Miembros del Directorio y Accionistas de
INVERSIONES GERMANIA S.A.:

Introducción:

1. Hemos auditado el balance general adjunto de **INVERSIONES GERMANIA S.A.** al 31 de diciembre del 2009 y los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como el resumen de las principales políticas contables y otras notas explicativas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración sobre los Estados Financieros

2. La Administración de **INVERSIONES GERMANIA S.A.** es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno pertinente en la preparación y presentación razonable de los estados financieros para que estén libres de errores importantes, ya sea como resultado de fraude o error; seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas; y realizar las estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias del entorno económico en donde opera la Compañía.

Responsabilidad de los Auditores Independientes:

3. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados financieros basada en nuestra auditoría. Excepto por lo mencionado en los párrafos 4 y 5, efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y que planifiquemos y ejecutemos la auditoría para obtener seguridad razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes.

Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación del riesgo que los estados financieros contengan errores importantes ya sea como resultado de fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración el control interno pertinente de la Compañía en la preparación y presentación razonable de los estados financieros con el propósito de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría incluye también la evaluación de si los principios de contabilidad utilizados son apropiados y si las estimaciones importantes hechas por la Administración de la Compañía son razonables, así como una evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base razonable para expresar una opinión.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Miembros del Directorio y Accionistas de
INVERSIONES GERMANIA S.A.

Página No. 2

Salvedades:

4. Durante el año 2009, la Compañía procedió a registrar directamente contra resultados (otros egresos), saldos de cuentas por cobrar (partes relacionadas) por US\$. 6,422 provenientes de años anteriores y originados por la entrega de propiedades en base a disposición de la Administración de la Compañía, sin que para tales efectos exista la documentación de soporte necesaria. En razón de lo mencionado no fue posible asegurarnos de la eventual existencia de transacciones y otras revelaciones que podrían existir al 31 de diciembre del 2009.
5. Al 31 de diciembre del 2009, la Compañía presenta como parte del saldo de inversiones en acciones US\$. 1,643,611, nota 5, de los cuales US\$. 231,361 corresponden a una participación accionarial del 24.7% que se mantiene en una empresa. Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, establecen que cuando exista participación mayor al 20%, la misma se registre por parte del inversionista bajo el método de participación y se reconozca el respectivo ajuste en los estados financieros. En razón de que al 31 de diciembre del 2009, la Compañía no dispone de los estados financieros en la empresa donde mantiene participación accionarial del 24.7%, no se puede efectuar la medición y valuación del saldo de la inversión en acciones, consecuentemente no ha sido posible asegurarnos de la eventual existencia de transacciones y otras revelaciones que podrían existir al 31 de diciembre del 2009.

Opinión:

6. En nuestra opinión, debido a los efectos de aquellos ajustes si existieran que se hubieran determinado que son necesarios, si no hubieran existido las limitaciones de ~~seguridad~~ en los párrafos 4 y 5, los estados financieros mencionados en el párrafo 1, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **INVERSIONES GERMANIA S.A.** al 31 de diciembre del 2009, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Énfasis:

7. Los estados financieros de **INVERSIONES GERMANIA S.A.** año 2008, fueron auditados por nosotros con base a las Normas Ecuatorianas de Auditoría, dicha información financiera compuesta por sus respectivas cifras y cantidades, es presentada para fines comparativos, adjunta con los estados financieros de **INVERSIONES GERMANIA S.A.** año 2009, auditados con base a las Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento, en cumplimiento con disposición emitida por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Los estados financieros auditados de **INVERSIONES GERMANIA S.A.** año 2008, emitidos en marzo 27 del 2009, contienen una opinión con salvedades, respecto a la presentación razonable de la situación financiera, de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

con salvedades limitadas

1.11

MREMOORES CIA. LTDA.
SC-RNAE-2 No. 676

Marzo 15 del 2010 *1.2*
Guayaquil - Ecuador

confirmación

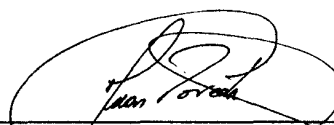
CPA. Jaime Suárez Herrera
Socio
Registro No. 21.585 *1.13*

INVERSIONES GERMANIA S.A.
BALANCES GENERALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008
(Expresados en Dólares)

<u>Notas</u>	<u>ACTIVOS</u>	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	ACTIVOS CORRIENTES:		
	Efectivo	1,421	28,113
3	Cuentas por cobrar	21,822	21,822
	TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	23,243	49,935
	ACTIVOS NO CORRIENTES:		
4	Propiedades, neto	5,409	11,829
5	Inversiones en acciones	1,643,611	1,612,411
6	Cuentas por cobrar a largo plazo	719,760	102,642
	TOTAL ACTIVOS	2,392,023	1,776,817
	<u>PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</u>		
	PASIVOS CORRIENTES:		
8	Cuentas por pagar	94,197	75,020
	TOTAL PASIVOS CORRIENTES	94,197	75,020
	<u>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:</u>		
9	Capital social	800	800
2	Reserva legal	384	384
2	Reserva facultativa	9,496	9,496
2	Reserva de capital	1,002,127	970,927
	Utilidades retenidas	1,285,019	720,190
	TOTAL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS	2,297,826	1,701,797
	TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS	2,392,023	1,776,817

Ver notas a los estados financieros


 Ing. Jaime Simón Isalás
 Gerente General
 INVERSIONES GERMANIA S.A.


 CPA. Juan Poveda Ramírez
 Contador
 INVERSIONES GERMANIA S.A.

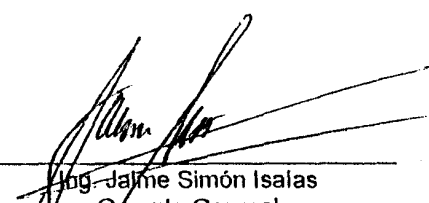
INVERSIONES GERMANIA S.A.

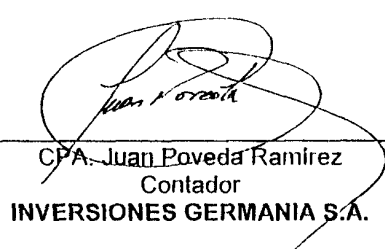
22

ESTADOS DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008
(Expresados en Dólares)

<u>Notas</u>	<u>2009</u>	<u>2008</u>
<u>INGRESOS:</u>		
5 Dividendos recibidos	592,574	119,014
Otros	<u>276</u>	<u>0</u>
TOTAL	<u>592,850</u>	<u>119,014</u>
<u>GASTOS OPERACIONALES:</u>		
Gastos de administración	<u>21,599</u>	<u>34,778</u>
<u>EGRESOS:</u>		
7 Gastos financieros, netos	0	18,230
4 Otros egresos	<u>6,422</u>	<u>0</u>
TOTAL	<u>6,422</u>	<u>18,230</u>
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	<u><u>564,829</u></u>	<u><u>66,006</u></u>

Ver notas a los estados financieros

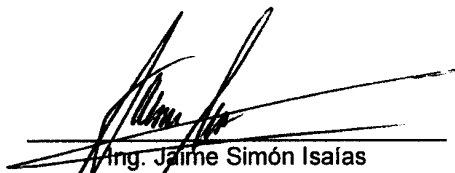

 Ing. Jaime Simón Isalas
 Gerente General
 INVERSIONES GERMANIA S.A.

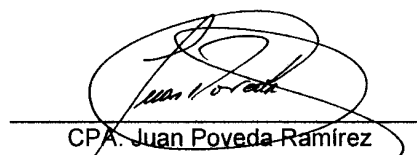

 CPA. Juan Poveda Ramírez
 Contador
 INVERSIONES GERMANIA S.A.

INVERSIONES GERMANIA S.A.**ESTADOS DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008
(Expresados en Dólares)**

	<u>Capital social</u>	<u>Reserva legal</u>	<u>Reserva facultativa</u>	<u>Reserva de capital</u>	<u>Utilidades retenidas</u>	<u>Total</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2007	800	384	9,496	970,927	654,184	1,635,791
Utilidad neta del ejercicio					66,006	66,006
Saldos al 31 de diciembre del 2008	800	384	9,496	970,927	720,190	1,701,797
Utilidad neta del ejercicio					564,829	564,829
Ajuste de inversiones en acciones nota 5				31,200		31,200
Saldos al 31 de diciembre del 2009	<u>800</u>	<u>384</u>	<u>9,496</u>	<u>1,002,127</u>	<u>1,285,019</u>	<u>2,297,826</u>

Ver notas a los estados financieros


 Ang. Jaime Simón Isaías
 Gerente General
 INVERSIONES GERMANIA S.A.

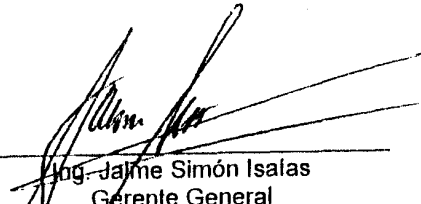

 CPA. Juan Poveda Ramírez
 Contador
 INVERSIONES GERMANIA S.A.

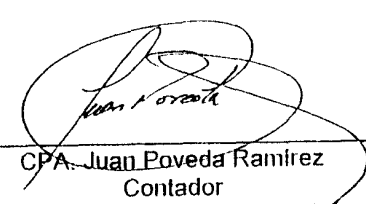
INVERSIONES GERMANIA S.A.

24

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008
(Expresados en Dólares)

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACION:</u>		
Dividendos recibidos	592,574	119,014
Otros, neto	(2,148)	(92,040)
Intereses pagados	(0)	(18,230)
Efectivo neto provisto por actividades de operación	<u>590,426</u>	<u>8,744</u>
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:</u>		
Accionistas y partes relacionadas	(617,118)	392,007
Obligación bancaria, neto	(0)	(388,887)
Efectivo neto (utilizado) provisto por actividades de financiamiento	(617,118)	<u>3,120</u>
(Disminución) Aumento neto del efectivo	(26,692)	11,864
Efectivo al inicio del período	<u>28,113</u>	<u>16,249</u>
Efectivo al final del período	<u><u>1,421</u></u>	<u><u>28,113</u></u>
Ver notas a los estados financieros		


 Ing. Jaime Simón Isaias
 Gerente General
 INVERSIONES GERMANIA S.A.

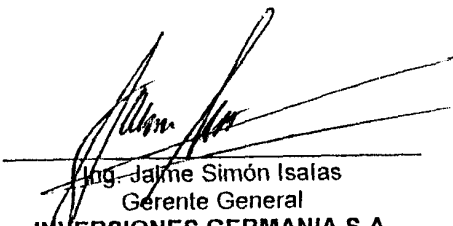

 CPA. Juan Poveda Ramírez
 Contador
 INVERSIONES GERMANIA S.A.

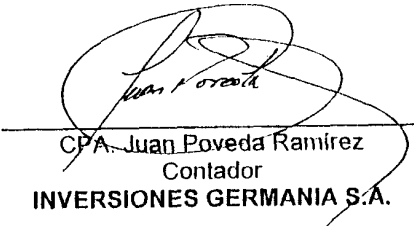
INVERSIONES GERMANIA S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO CON LAS ACTIVIDADES DE
OPERACION
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008
(Expresados en Dólares)

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	<u>564,829</u>	<u>66,006</u>
AJUSTES PARA CONCILIAR LA UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO PROVISTO POR ACTIVIDADES DE OPERACION:		
Depreciación	0	971
Ajuste de saldos de cuentas por cobrar (partes relacionadas)	6,422	0
(Aumento) Disminución en:		
Cuentas por cobrar	0	(81,673)
Aumento (Disminución) en:		
Cuentas por pagar	<u>19,175</u>	<u>23,440</u>
Total ajuste	<u>25,597</u>	<u>(57,262)</u>
EFFECTIVO NETO PROVISTO POR ACTIVIDADES DE OPERACION	<u>590,426</u>	<u>8,744</u>

Ver notas a los estados financieros


 Jorge Jaime Simón Isalas
 Gerente General
 INVERSIONES GERMANIA S.A.


 CPA Juan Poveda Ramírez
 Contador
 INVERSIONES GERMANIA S.A.

INVERSIONES GERMANIA S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008****1. INFORMACION GENERAL DE LA COMPAÑÍA**

INVERSIONES GERMANIA S.A..- Fue constituida en febrero 1 de 1968 en la ciudad de Guayaquil – Ecuador e inscrita en el Registro Mercantil en julio 6 de 1973. Su objeto social y actividad principal es la adquisición y tenencia de títulos acciones. Opera desde el año 1997 en el Km. 11 ½ vía a Daule (Parque Industrial El Sauce), aunque la dirección comercial que consta hasta el 31 de diciembre del 2009 y 2008, en el Registro Único de Contribuyentes es 10 de agosto No. 503 y Chimborazo. La Compañía tiene asignado por el Servicio de Rentas Internas, el Registro Único de Contribuyentes No. 0990168768001.

Entorno Económico.- El impacto de la crisis económica y financiera global, empezó a sentirse en Ecuador desde el último trimestre del año 2008 y probablemente se agudizó aún más durante el primer trimestre del año 2009. Los efectos de la crisis han originado en Ecuador, reducción de las remesas de los migrantes afectando la demanda de bienes y servicios en el país, disminución de los depósitos en el sistema financiero nacional y consecuentemente del crédito, además de la presión existente sobre la balanza de pagos que cayó luego de haber presentado un superávit record a inicios del año 2008, aumento del índice de precios al consumidor e incremento en las tasas de desempleo. Las exportaciones del país se contrajeron, en tanto que el precio del petróleo ecuatoriano disminuyó de modo significativo, presentando un nivel de recuperación del precio a partir de mayo del 2009 hasta la actualidad. De acuerdo con datos económicos oficiales, la economía ecuatoriana tuvo un crecimiento de 4.6% del PIB en el año 2008 y de 1.9% en el año 2009 y se pronostica un crecimiento importante para el año 2010 por la inversión que espera realizar el Gobierno Ecuatoriano principalmente en proyectos de infraestructura.

2. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Base de presentación.- Los estados financieros adjuntos son presentados en Dólares de los Estados Unidos de América, moneda adoptada por la República del Ecuador en marzo del 2000, y sus registros contables son preparados de acuerdo con las NEC emitidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y aprobadas por la Superintendencia de Compañías.

Las NEC en un número de 27 normas, son similares a sus correspondientes NIC de las cuales se derivan. Actualmente, las NIC están siendo reemplazadas gradualmente por las NIIF (*IFRS por sus siglas en Inglés*), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (*IASB por sus siglas en Inglés*), las cuales incluyen las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC), y los pronunciamientos del Comité de Interpretaciones (*CINIIF y SIC por sus siglas en Inglés*) y establecerán a futuro la base de registro, preparación y presentación de los estados financieros de las sociedades a nivel mundial. Con base a tal cambio y coyuntura, la Superintendencia de Compañías mediante Resoluciones No. 06.Q.ICI.003 y No. 06.Q.ICI.004 publicadas en el R.O. No. 348 de septiembre 4 del 2006, dispuso que las NIAA y NIIF respectivamente, sean de aplicación obligatoria a partir de enero 1 del año 2009 por parte de las entidades sujetas a su control y vigilancia, decisión que fue ratificada con la Resolución No. ADM No. 08199 publicada en el Suplemento del R.O. No. 378 de julio 10 del 2008.

El 31 de diciembre del 2008, la Superintendencia de Compañías emitió la Resolución No. 08.G.DSC.010 publicada en el R.O. No. 498, que establecía un cronograma de aplicación obligatoria de las NIIF por parte de las entidades sujetas a su control y vigilancia. Con base a la mencionada disposición legal, la Compañía aplicará obligatoriamente las NIIF a partir de enero 1 del año 2012, teniendo como período de transición el año 2011.

Compañía
S.A.

2. **PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)**

En la actualidad, la Superintendencia de Compañías ha emitido la Resolución No. SC.DS.G.09.006 publicada en el R.O. No. 94 de diciembre 23 del 2009 y mediante la cual se establece un instructivo complementario destinado para la implementación de los principios contables (NIIF) para las entidades sujetas a su control y vigilancia.

Un resumen de las principales normas contables aplicadas por la Compañía, para la elaboración de los estados financieros, se mencionan a continuación:

Inversiones en acciones.- Representan inversiones en donde la participación fluctúa entre el 1% y hasta el 19%, las mismas que se registran al costo, reconociendo como ingreso la utilidad por la inversión solo hasta por el importe que recibe de distribución de ganancia de la Compañía en la que se invierte y otras desde el 20% en adelante, aunque en estas últimas las mismas no se encuentran registradas bajo el método de participación patrimonial. Bajo este método los dividendos recibidos disminuyen el saldo de inversiones y el ingreso se reconoce en la medida de la ganancia o las pérdidas presentadas por la entidad emisora de las acciones, nota 5. 3/6
COMENTARIO

Propiedades, neto.- Están registradas al costo de adquisición al momento de la negociación, sustentado en escritura pública. Los pagos por reparación y mantenimiento son cargados a gastos, mientras que las mejoras de importancia son capitalizadas. El activo fijo (edificio) hasta el año 2008, fue depreciado aplicando el método de línea recta considerando como base la vida útil estimada de estos activos (5% anual).

Reserva legal.- La Ley de Compañías requiere que el 10% de la utilidad neta anual sea apropiada como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumento de capital. Al 31 de diciembre del 2009, no se ha aprobado por parte de la Administración de la Compañía, la apropiación de la reserva legal correspondiente al año 2008.

Reserva facultativa.- La Ley de Compañías permite constituir reservas especiales o de libre disposición, mediante la apropiación parcial de la utilidad neta anual, en los porcentajes y para los objetivos establecidos por el Estatuto Social o la Junta General.

Reserva de capital.- De acuerdo con Resolución No. 01.Q.ICI.017 emitida por la Superintendencia de Compañías publicada en el R.O. No. 483 del 28 de diciembre del 2001, el saldo de la reserva de capital no podrá distribuirse como utilidades ni utilizarse para pagar capital suscrito no pagado, en cambio podrá ser capitalizada, en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio, o devuelto a los accionistas en caso de liquidación de la Compañía.

Participación de trabajadores.- La Compañía no efectúa provisión por este concepto, en razón de que no tiene trabajadores bajo relación de dependencia.

Provisión para impuesto a la renta.- La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el método de impuesto a pagar.

Las disposiciones tributarias vigentes establecen que la tasa corporativa de impuesto a la renta será del 25% sobre las utilidades gravables (15% si las utilidades son reinvertidas "capitalizadas" por el contribuyente hasta el 31 de diciembre del año siguiente). Durante los años 2009 y 2008, la Compañía no calculó la provisión para impuesto a la renta en razón de que sus ingresos son exentos (dividendos recibidos), originan que la base de cálculo sea negativa, nota 10.

2. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

Uso de estimaciones. - La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NEC, requieren que la Administración efectúe ciertas estimaciones y supuestos contables inherentes a la actividad económica de la entidad que inciden sobre la presentación de activos y pasivos y los montos de ingresos y gastos durante el período correspondiente; así como, también las revelaciones sobre activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros. Las estimaciones y supuestos utilizados se basan en el mejor conocimiento por parte de la Administración de los hechos actuales, sin embargo, los resultados finales podrían variar en relación con los estimados originales debido a la ocurrencia de eventos futuros.

3. CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, un detalle es el siguiente:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(Dólares)	
Compañías relacionadas:		
Aero Trans. Andino AEROTRANSA S.A.	6,680	6,680
Inmobiliaria Diez de Agosto S.A.	5,724	5,724
Impuesto a la renta, nota 10	<u>9,418</u>	<u>9,418</u>
Total	<u>21,822</u>	<u>21,822</u>

Compañías relacionadas. - Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, los saldos por cobrar no generan intereses y no tienen fecha específica de vencimiento.

4. PROPIEDADES, NETO

Al 31 de diciembre del 2008, incluye adquisición de propiedades realizadas el 11 de noviembre de 1974, por medio de escritura pública de Compra de Derechos y Acciones Hereditarios celebrada entre la Señora María Eljuri Vda. de Simon y otros a favor de la Compañía y consistente en: Terreno valorado en US\$. 5,409 que se encuentra ubicado en la Provincia de Santa Elena y Edificio por US\$. 31,018 (totalmente depreciado) ubicado en 10 de agosto No. 503 y Chimborazo. A la fecha de emisión de los estados financieros (marzo 15 del 2010), la Compañía ha cancelado ante los Municipios del Cantón Salinas y Guayaquil los respectivos impuestos prediales por US\$. 851.23 y US\$. 2,209.96 (en el año 2008 por US\$. 2,912.49 y US\$. 604.34).

Durante el año 2009, la Compañía procedió a registrar directamente contra resultados (otros egresos), saldos de cuentas por cobrar (partes relacionadas) por US\$. 6,422 provenientes de años anteriores y originados por la entrega de propiedades en base a disposición de la Administración de la Compañía, sin que para tales efectos exista la documentación de soporte necesaria.

5. INVERSIONES EN ACCIONES

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, un detalle es el siguiente:

	<u>Saldo al</u> <u>31/12/09</u>	<u>Partici-</u> <u>pación</u>	<u>Saldo al</u> <u>31/12/08</u>	<u>Partici-</u> <u>pación</u>
	 (Dólares)			
Automotores Continental S.A.	<u>1,259,700</u>	14.2%	<u>1,259,700</u>	-----
Pasan:	1,259,700	14.2%	1,259,700	-----

5. **INVERSIONES EN ACCIONES** (Continuación)

	<u>Saldo al 31/12/09</u>	<u>Partici- pación</u>	<u>Saldo al 31/12/08</u>	<u>Partici- pación</u>
	 (Dólares)			
Vienen:	1,259,700	14.2%	1,259,700	-----
INDUATO S.A.	231,361	24.7%	231,361	-----
Industrias del Sur S.A.	67,250	13.5%	67,250	-----
Ecua - Auto S.A. - ECAUSA	54,100	1.3%	54,100	-----
Ecua - Wagen S.A.	<u>31,200</u>	1.3%	<u>0</u>	-----
Total	<u>1,643,611</u>	3 c 1	<u>1,612,411</u>	

El movimiento de las inversiones en acciones por el año terminado el 31 de diciembre del 2009, es el siguiente:

	(Dólares)
Saldo al inicio del año	1,612,411
Ajuste	<u>31,200</u>
Saldo al final del año	<u>1,643,611</u>

Ajuste - Al 31 de diciembre del 2009, la Compañía en base a información recibida de los asesores legales externos, procedió a registrar en los estados financieros ajuste por inversión en acciones correspondiente a la Compañía Ecua - Wagen S.A. y cuyo efecto fue el patrimonio de los accionistas.

Los dividendos en efectivo recibidos en el año 2009 y que provienen de las utilidades que generaron las Compañías emisoras en el año 2008 ascienden a US\$. 592,574 (en el año 2008 y que provienen de las utilidades que generaron las Compañías emisoras en el año 2007 ascienden a US\$. 119,104), los que fueron registrados como abono a la cuenta de ingresos. Un detalle de tales dividendos durante los años 2009 y 2008, es el siguiente:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(Dólares)	
Automotores Continental S.A.	591,103	0
Ecua - Wagen S.A.	1,471	1,812
INDUATO S.A.	0	74,010
Industrias del Sur S.A.	0	40,350
Ecua - Auto S.A. - ECAUSA	<u>0</u>	<u>2,842</u>
Total	<u>592,574</u>	<u>119,014</u>

Durante el año 2009, la Compañía no recibió dividendos de INDUATO S.A., Industrias del Sur S.A. y Ecua - Auto S.A. (el año 2008, la Compañía no recibió dividendos de la Compañía Automotores Continental S.A.), como tampoco a esa fecha dispone de estados financieros de Ecua - Wagen S.A. que permitan efectuar la medición y valuación de los saldos de inversiones en acciones en función a lo que establece la NEC No. 20.

6. CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO 3.b

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, un detalle es el siguiente:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(Dólares)	
Accionistas	380,760	95,642
Panamerican Investment Overseas	300,000	0
Eurofinance Overseas Corp.	<u>32,000</u>	<u>7,000</u>
Total	<u>719,760</u>	<u>102,642</u>

Accionistas y partes relacionadas. - Al 31 de diciembre del 2009, representan principalmente préstamos por US\$. 295.552 y US\$. 300,000 concedidos a los accionistas y a Panamerican Investment Overseas, respectivamente. Dichos préstamos no tienen fecha establecida de vencimiento. (32,000 NP)

7. OBLIGACION BANCARIA 3.f. NP

Durante el año 2008, la Compañía canceló el saldo del préstamo que recibió el 15 de julio del 2005 por parte del Banco Bolivariano S.A. por US\$. 2,000,000 (plazo de 1.092 días e interés del 9.50%), el mismo que se encontraba avalizado con garantía personal del Representante Legal y de los accionistas. El referido préstamo devengó hasta julio del 2008, gastos financieros por US\$. 18,039.

8. CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, es como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(Dólares)	
Compañías relacionadas:		
Inmobiliaria Diez de Agosto S.A.	48,120	32,943
Plásticos del Litoral S.A.	42,077	42,077
Eurofinance Overseas Corp.	<u>4,000</u>	<u>0</u>
Total	<u>94,197</u>	<u>75,020</u>

Compañías relacionadas. - Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, los saldos por pagar a compañías relacionadas, no devengan intereses y no tienen fecha específica de vencimiento. Dichos saldos se originan por pagos de impuestos, contribuciones y otros de los cuales US\$. 19,177 corresponden al año 2009 y US\$. 32,943 al año 2008. (32,943 NP)

9. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital social. - El 21 de septiembre del 2009, se notificó a la Superintendencia de Compañías por parte de la Administración de la Compañía la cesión de 2.000 acciones ordinarias y nominativas de US\$. 0.40 de propiedad hasta el 31 de diciembre del 2008 de las Compañías: Simsa Holding Corp. y Master United Holding a favor de las Compañías Simosa C.A. e Impredi S.A. quedando el mismo conformado por las antes mencionadas compañías y con participación accionarial del 50%.

9. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS (Continuación)

La Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el 25 de septiembre del 2009, decidió lo siguiente:

- Aprobar el aumento del capital social en US\$ 1,200 a través del incremento del valor nominal de las acciones en US\$ 0.60, transacción que será cancelada mediante la utilización del saldo de la cuenta de reserva de capital.
- Incrementar el capital suscrito en US\$ 1,699,794 utilizando para tales efectos los saldos de las cuentas patrimoniales de reservas y utilidades retenidas.

En base a lo antes mencionado el capital social de US\$ 800 se incrementaría a US\$ 1,701,794.

10. IMPUESTO A LA RENTA

3 g. 2

El gasto de impuesto a la renta causado por los años terminados el 31 de diciembre del 2009 y 2008, se determina como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(Dólares)	
Utilidad neta del ejercicio	564,829	66,006
Menos:		
Dividendos recibidos	<u>592,574</u>	<u>119,014</u>
Base de cálculo para el impuesto a la renta	<u>(27,745)</u>	<u>(53,008)</u>
25% impuesto a la renta	<u>0</u>	<u>0</u>

El movimiento de impuesto a la renta pagado por los años terminados el 31 de diciembre del 2009 y 2008 es el siguiente:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(Dólares)	
Saldo por cobrar al inicio del año	9,418	0
Pago de impuesto a la renta	<u>0</u>	<u>9,418</u>
Saldo por cobrar al final del año, nota 3	<u>9,418</u>	<u>9,418</u>

De acuerdo a disposiciones tributarias, el exceso de retenciones en la fuente sobre el impuesto causado, es recuperable previa presentación del respectivo reclamo o puede ser compensado directamente con el impuesto a la renta o sus anticipos de períodos futuros.

El 23 de febrero del 2010, la Compañía recibió de parte del SRI el Oficio de Inicio Sumario RLS-INFOITV10-00304 mediante la cual se procedió a notificar que no había dado cumplimiento a lo establecido en la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno y su Reglamento, en lo referente al cálculo del anticipo con base a los estados financieros del 2008 y cuyo pago debió haberse realizado en los plazos establecidos en el Reglamento (julio y septiembre del 2009). El incumplimiento por parte del declarante de esta obligación, conlleva a

10. IMPUESTO A LA RENTA (Continuación)

que el SRI proceda a determinarlo y a emitir el correspondiente auto de pago para su cobro, en el cual se incluirán los intereses, multas y recargos correspondientes. La Administración de la Compañía y con base al criterio de sus asesores legales, consideran que no existen fundamentos para tal pago, en razón de que la totalidad de sus ingresos son calificados como exentos (dividendos recibidos), lo que origina que la base de cálculo sea negativa. El 26 de febrero del 2010, los asesores legales externos ingresaron ante el SRI el respectivo reclamo y consideran que el mismo será acogido y se desvanecerá la obligación de pago al que hace mención el Oficio de Inicio Sumario RLS-INFOITV10-00304.

Las declaraciones de impuesto a la renta correspondientes a los años 2006 al 2009, no han sido revisadas por el SRI. La Administración considera que de existir revisiones posteriores las posibles observaciones que surjan no serán significativas. Los ejercicios económicos de los años 2006 al 2009 están a disposición para la revisión de las autoridades fiscales.

11. AJUSTES Y RECLASIFICACIONES

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, se han efectuado ciertas reclasificaciones para su adecuada presentación y revelación de los estados financieros adjuntos.

12. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2009 y hasta la fecha de emisión de este informe (marzo 15 del 2010), no se produjeron eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros que se adjuntan. 3. j

3 k NP
3 m NP
3 i NP
3 g 3/4 NP