

INMOBILIARIA CASAKEN CIA. LTDA.

Guayaquil - Ecuador

INFORME DEL ADMINISTRADOR

A los Accionistas de:

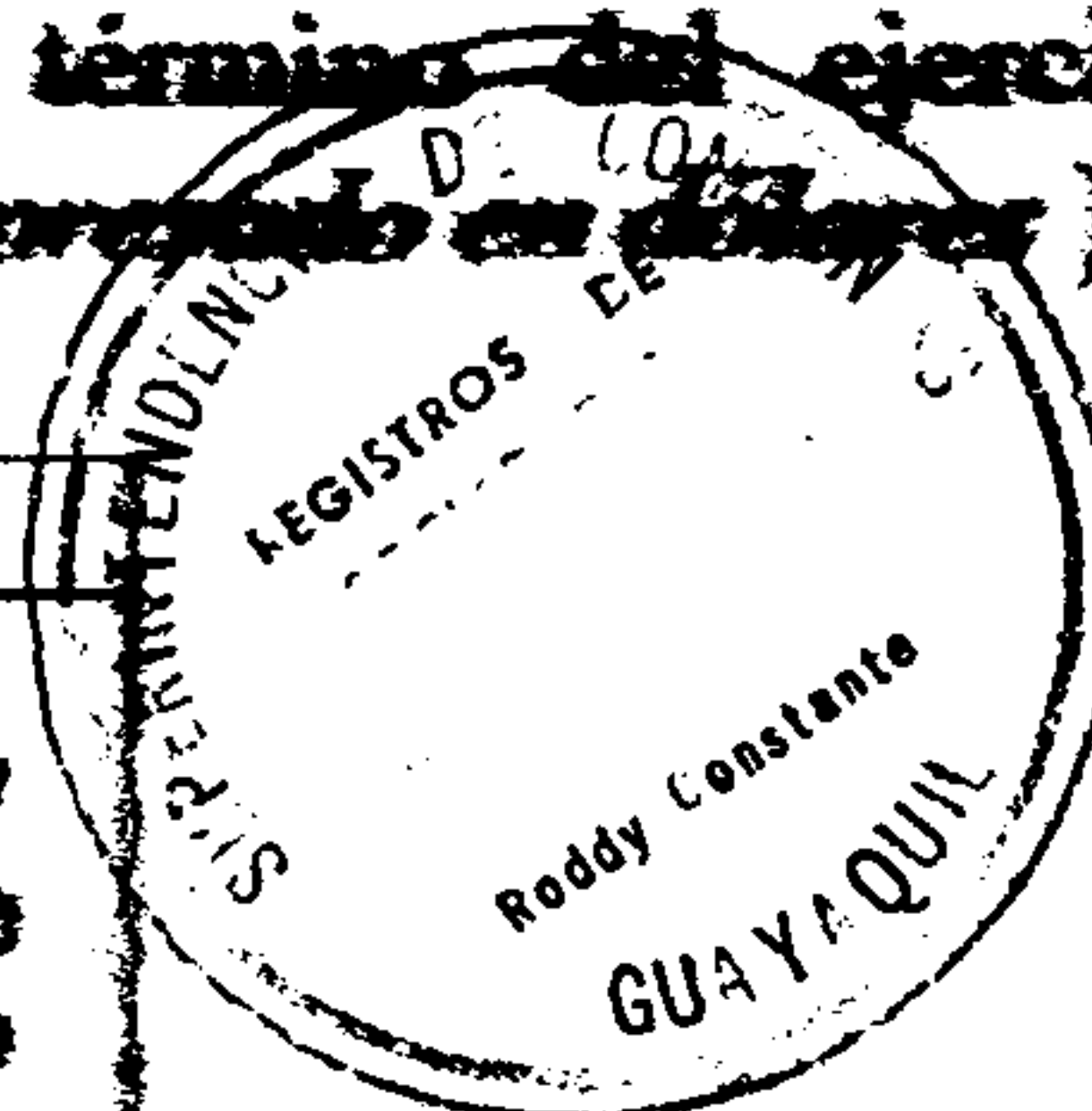
INMOBILIARIA CASAKEN CIA. LTDA.

De conformidad con lo que dispone el Art. 126 de la Ley de Compañías y la Resolución 92.1.4.3.0013 expedida por el Señor Superintendente de Compañías el 18 de Septiembre de 1992, publicada en el R.O. No. 44 del 13 de Octubre del mismo año, presento ante Ustedes mi Informe Anual de labores por el ejercicio económico año 2008.

Siguiendo los lineamientos del Art. 1° de la mencionada Resolución, condiciono éste Informe a la numeración de la resolución instructiva:

- 1.1. La compañía en el año 2008 no registró ningún tipo de inversiones inmobiliarias. Las inversiones actuales se encuentran registradas al costo y su efecto monetario, luego de dolarizada la economía en el Ecuador. La oficina en el C.C. "Las Vitrinas", se mantuvo "sin ser arrendada" durante todo el año 2008. Debido a lo expuesto, los estados financieros no reportan mayor novedad en relación.
- 1.2. La compañía mantiene sus registros contables actualizados; así como sus declaraciones de impuestos fiscales, municipales y demás contribuciones a los Organismos estatales de control.
- 1.3. La situación financiera de la compañía al término del ejercicio económico - año 2008 quedó como sigue (expresado en dólares):

	2008	2007	Variación	%
Activos corrientes	3.096,43	2.599,79	496,64	19
Posivos corrientes	96,05	38,47	57,58	150
Inversión total	3.781,67	3.454,25	327,42	9
Patrimonio neto	3.685,62	3.415,78	269,84	8



- 1.4. Sobre la base de las estrategias previstas para el año 2009, que supone una reactivación del aparato productivo en el Ecuador, auguramos poder cumplir nuestras metas y objetivos trazados.
- 1.5. Finalmente, no me queda más que agradecer a los Señores Accionistas por la confianza dispensada.

Muy atentamente

Diana Pinoargote Romero
Arq. Diana Pinoargote Romero
Gerente General

Marzo 31 de 2009

