

# Inmobiliaria Casaken Cía Ltda..

Guayaquil - Ecuador

## INFORME DEL ADMINISTRADOR

A los Accionistas de:  
Inmobiliaria Casaken Cía. Ltda.

De conformidad con lo que dispone el Art. 126 de la Ley de Compañías y la Resolución 92.1.4.3.0013 expedida por el Señor Superintendente de Compañías el 18 de Septiembre de 1992, publicada en el R.O. No. 44 del 13 de Octubre del mismo año, presento ante Ustedes mi informe anual de labores por el ejercicio económico **año 2007**.

Siguiendo los lineamientos del Art. 1° de la mencionada Resolución, condiciono éste Informe a la numeración de la resolución instructiva:

- 1.1. La compañía experimentó en el año 2007 una disminución de su inversión total ( *activos totales* ) en el orden del 16%, situación que fue debido a la poca actividad operacional realizada en dicho año.
- 1.2. La compañía mantiene sus registros contables actualizados; así como sus declaraciones de impuestos fiscales, municipales y demás contribuciones a los Organismos estatales de control.
- 1.3. a situación financiera de la compañía al término del ejercicio económico – año 2007 quedó como sigue ( *expresado en dólares* ):

Inmobiliaria Casaken Cía Ltda.				
	2006	2007	Variación	%
Activos Corrientes	3.066,88	2.599,79	-467,09	-15
Pasivos Corrientes	272,31	38,47	-233,84	-86
Inversión Total	4.090,56	3.454,25	-636,31	-16
Patrimonio neto	3.818,25	3.415,78	-402,47	-11



# INFORME DEL ADMINISTRADOR

- 1.4. Sobre la base de las estrategias previstas para el año 2.008, que supone una reactivación del aparato productivo en el Ecuador, auguramos poder cumplir nuestras metas y objetivos trazados.
- 1.5. Finalmente, no me queda más que agradecer a los Señores Accionistas por la confianza dispensada.

Muy atentamente

*Diana Pinoargote Romero*  
**Arq. Diana Pinoargote Romero**  
**Gerente General**



*Marzo 31 de 2008*