

Guayaquil, 15 de Abril del 2009

**INFORME DEL GERENTE DE COMERCIAL MADERERA PAILÓN C.A.
POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2008**

Señores Accionistas de,
COMERCIAL MADERERA PAILÓN C.A.
Presente

De mis consideraciones:

En cumplimiento a las disposiciones Legales establecidas por la Ley de Compañías y en su artículo #442, su Reglamento en vigencia, y Resolución # 90.1.5.3.006 de la Superintendencias de Compañías así como los Estatutos de la Sociedad, paso a informar a Ustedes sobre las actividades administrativas y el resultado económico durante el periodo del año 2008.

1.-) Se cumplieron con éxito las metas fijadas a principio del ejercicio, pues el boom petrolero favoreció a nuestro país con los precios elevados del barril de petróleo, base principal de nuestra economía, que reactivó en principio parte de la Industria de la construcción y afines, base principal de nuestro comercio de Maderas y derivados. Pero este precio elevado del petróleo, ocasionó recesión mundial económica en los Países Industrializados, con las causas conocidas por todos nosotros. Lamentablemente nuestro Gobierno como todos los anteriores no supieron aprovechar esta bonanza en bien del País y se ha diluido en gastos burocráticos, etc.

2.-) Esta gerencia cree conveniente que para darle una mejor organización de la empresa, debe dedicar mayor atención para promocionar nuestros productos, en especial material para encofrados y construcciones y también a lo que respecta a la adecuación y preparación del terreno de propiedad de la empresa en el Km. 26 de la carretera Vía Daule para lo cual debemos contar con la reserva obtenida, valor correspondiente a la expropiación de los terrenos del terminal terrestre de Guayaquil efectuada por el Municipio.

Contando con la colaboración de la Accionista Sra. María Pía Bruno M. Estamos optimistas de cumplir con nuestros compromiso de seguridad y progreso.

Queremos seguir con nuestra política de solo arrendar y no vender los bienes para fortalecer el Activo esto es comprar bienes raíces pero no venderlos salvo los que tenemos en Limones provincia de Esmeraldas que están fuera de nuestras actividades.

3.-) Desde mediados del año pasado el país entro en paralización de sus actividades económicas y financieras y aparentemente recién esta fecha, estamos sintiendo los efectos económicos.

Los medios de información, sitúan el 15% el descenso de la economía. Como manifesté al principio de este informe, las providencias tomadas al principio del ejercicio nos ha favorecido mucho en el control de nuestra empresa, pues como demuestro a continuación, tomando como base el año anterior del 2007, nuestras ventas subieron el 17%, las compras de mercaderías, costos de ventas y gastos un 25% el Inventario se mantuvo estable, bajo solo un 6% por la selección de material en existencia. El porcentaje de Utilidad Bruta sobre ventas fue 19.3%. Los sueldos y beneficios en este año subieron en un 6% inferior a la base establecidas por la autoridades del trabajo (10%) la Utilidad neta sobre ventas fue del 3.3% superior del año anterior, pero que no llega a la base mínima que pretendemos para nuestro negocio (10%) que consideramos lo ideal, para un negocio tan duro y complejo, como el de la madera.

	2005	2006	2007	2008	Sobre año Anterior
Ingresos (ventas)	369.810.-	577.825.-	614.006.-	718.813	17%
Egresos Compras mercaderías	333.460.-	439.990.-	402.806.-	523.531	
Otros costos ventas, Servicios	25.023.-	48.842.-	52.929.-	50.288	26%
Inventarios					
Inicial	50.911.-	124.673.-	151.513	97.507	
Final	124.673.-	151.513.-	97.507.-	91.350	-6%
Utilidad Bruta	85.089.-	115.833.-	104.265.-	138.837	19.3% s/v
Gastos de Administración Gastos Generales, etc.	42.585.-	53.042.-	61.446.-	76.595	24.6% s/v
Sueldos y beneficios	21.887.-	34760.-	36.141.-	38.438	6% s/v
Utilidad Neta	20.617.-	27.672.-	6.676.-	23.804	3.3% s/v

Con el firme deseo de mejorar las ventas y mantener estables los gastos, esperamos poder con éxito capear la anunciada crisis económica mundial que está llegando aceleradamente a nuestro País, esperamos que nuestra experiencia por más de cien años nos permite poder llevar un exitoso control y con la ayuda de los señores accionistas y personal de empleados presentar un informe favorable el próximo ejercicio económico.

De los señores accionistas, atentamente.

Ángel G. Bruno Moreno