

Gurayaquí, Abril 15 del 2008

INFORME DEL GERENTE DE COMERCIAL MADERERA PAILON C. A.

POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2007

Señores
Accionista de
COMERCIAL MADERERA PAILON C. A.
Ciudad.

Señores Accionistas:

En cumplimiento a las disposiciones Legales establecidas en la Ley de Compañía y su Reglamento en vigencia, así como los Estatutos de la Sociedad, paso a informar a Ustedes sobre las actividades administrativas y económicas realizadas durante el año 2007.

Las metas fijadas para el ejercicio económico del 2007, se cumplieron dentro de las limitaciones que presentó el mercado en el que desarrolla nuestro negocio de maderas y materiales derivados, es ampliamente conocido que es duro y de poca rentabilidad, ya que entre otras cosas competimos con artesanos y depósitos que no cumplen con las leyes fiscales de tributación.

Lamentablemente la política actual del Gobierno, mantiene paralizada la Industria de la construcción, base principal de nuestro negocio, como es la venta de maderas, puertas, etc.

A pesar de todo esto y manteniendo una política de control de calidad y de gastos, etc. de la empresa, hemos presentado un balance final con resultados positivos.

Me permito presentar unos datos comparativos para su mejor entendimiento:

	2005	2006	2007	Sobre años anteriores
Ingresos (ventas)	369.810.-	577.825.-	614.006.-	6.25%
Egresos Compras mercaderías	333.460.-	439.990.-	402.806.-	-8.45%
Otros costos ventas, Servicios	25.023.-	48.842.-	52.929.-	8.36%
Inventarios Inicial	50.911.-	124.673.-	151.513	
Final	124.673.-	151.513.-	97.507.-	-36%
(-)				
Utilidad Bruta	85.089.-	115.833.-	104.265.-	-10%
Gastos de Administración Gastos Generales, etc.	42.585.-	53.402.-	61.446.-	15%
Sueldos y beneficios	21.887.-	34760.-	36.141.-	4%
Utilidad Neta (P y G)	20.617.-	27.672.-	6.676.-	-76%

La baja utilidad en relación al año anterior, a pesar de las ventas controladas, nos obligo a finales de año hacer un estudio y determinar que los costos elevados fue un factor determinante en los resultados. Por eso, a finales del ejercicio, conseguimos que nuestra empresa filial, nos vendiera directamente el producto ya terminado y evitarnos de esta forma, tener que pagar por servicios de reelaboración que lo habíamos mantenido durante mucho tiempo. Esperamos con esta modalidad, el próximo ejercicio nos de mayor rentabilidad económica deseada, opino que en el futuro necesitaremos personal especializado para reactivar el departamento de Construcciones y para organizar el Centro Turístico y Comercial del Km 26 en la Vía a Daule.

Esta nueva colaboración me permitirá, al Gerente de turno tomar oportunamente sus merecidas vacaciones.

Atentamente,


Angel G. Bruno Moreno
Gerente

