

Guayaquil, 24 de Abril del 2003

INFORME DEL GERENTE DE LA EMPRESA COMERCIAL MADERERA
PAILON.C.A. POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL "2002

Señores accionistas de

COMERCIAL MADERERA PAILON. S.A.
Ciudad.

De mis consideraciones:

Dando cumplimiento a lo estipulado en los Estatutos de la Sociedad, así como a las disposiciones de la Ley de Compañías, en su art.# 442, su Reglamento y Resolución 90.1.5.3.006, pongo a conocimiento de los señores accionistas de COMERCIAL MADERERA PAILON.S.A. el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias, así como el informe del Comisario de la Cía. por el ejercicio económico del año 2002, el mismo que refleja la situación actual de la empresa.

Se han cumplido con los objetivos y metas propuestas en el informe del ejercicio anterior, a pesar de la dura recesión económica del País. sin esperanzas de pronta recuperación.

Me permito hacer un análisis resumido del movimiento económico del 2002:

	<u>2002</u>	<u>2001</u>	<u>Difer.</u>	<u>%</u>
Ventas	\$151.959	122.078	29.881	24,4
Costo Ventas	106.241	89.149	17.092	19,17
Gastos Administración	32.778	27.483	5.295	19,26
Costos/gastos	139.020	116.033	22.987	19,8
Utilidad	12.939	5.444	7.495	137,6

Esta demostración nos indica que el aumento del 24,4% de las ventas y control en los gastos, promedio del 19% nos ha dado una rentabilidad del 137,6% sobre el año anterior.

Esta rentabilidad se debe al aumento de la propaganda, esfuerzo en la nueva línea de enconfrado para las obras del tunel y un pequeño repunte en las construcciones. Los gastos se mantuvieron estables, por eso el aumento de la utilidad.

Estamos empeñados en recuperar el prestigio de la madera, vendiéndola preservada oportunamente, secada adecuadamente y uniéndola para conservar su rectitud que facilita su almacenamiento y haciendo conocer como debe ser tratada.

Hemos ordenado y ampliado nuestras bodegas, fumigando la madera existente y mejorado y manteniendo nuestras máquinas.- También tenemos un buen equipo de proveedores de materia prima, efectuando los pagos de contado y a la vista. Personalmente hemos visitado construcciones y hacemos salidas periódicas de visitas a posibles clientes.

Todas las inversiones y gastos de proveedores se han efectuado sin solicitar créditos a la banca, que es difícil de Conseguir.

Debo informarles también que a fines de Diciembre del 2002 se terminó con éxito los trámites para el aumento de Capital, a \$20.000.

Para el próximo ejercicio económico, espero seguir contando con el apoyo de los señores accionistas, con sus consejos y experiencia y de esta forma seguir por el camino del éxito de la empresa.

Atentamente.

Ing. Ang el Bruno M.
GERENTE.

29 ABR. 2003