

Informe presentado por Ing. Angel Bruno Moreno Presidente de COMERCIAL MADERERA PAILON CA, a la Junta General de Accionistas, por el periodo comprendido entre Enero 1 a Diciembre 31 del 2013

## 1.-CONSIDERACIONES GENERALES

COMERCIAL MADERERA PAILON CA, se constituyó por mandato judicial de fs. 1363 a 1348 en la Notaria Tres del Cantón Guayaquil del Dr. Juan de Dios Morales, el 05 de marzo de 1953, fue aprobada ante el juzgado V del cantón Guayaquil, inscrita en el Registro Mercantil No. 375, el 18 de mayo del 1953.

Su domicilio está ubicado en el cantón Guayaquil, provincia de Guayas.

Capital suscrito US\$40,000.000, Numero de Acciones 200.000. Valor de acción 0.20 ctvs.: Capital autorizado de US\$40,000.00

Su actividad principal es el de comercializar elaborados de madera y materiales de construcción para el cumplimiento de sus fines podrá dedicarse a aserrar y almacenar madera.

## 2.- CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

La Junta General de Accionistas se reunió en Diciembre del 2013 y resolvió lo siguiente:

- Conocer y resolver sobre los informes del Presidente y del Comisario correspondientes al ejercicio económico concluido al 31 de diciembre del año 2012.
- Conocer y resolver sobre los ajustes y notas a los Estados Financieros bajo las NIIF, por el año 2012.
- Conocer y resolver sobre los balances y el estado de pérdidas y ganancias cortados al 31 de diciembre del 2012.
- Conocer y resolver la declaración y el pago del Impuesto a la Renta del 2012.
- Designación de Gerente, miembros de los organismos de administración de la Compañía, Comisario y fijar sus retribuciones.

## 3.-ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES

### 3.1 ADMINISTRATIVOS

Al finalizar el año 2013 la Compañía cuenta con 4 empleados

### **3.2 LABORALES Y LEGALES**

No ha existido situación relevante que informar en el aspecto laboral y en el legal.

### **4.- ANALISIS DE LA SITUACION FINANCIERA**

Al finalizar el periodo que cubre este informe se refleja una utilidad de US\$8.150 miles debido a que tiene como factor principal lo siguiente:

#### **Costo de Operación**

Tomando como referencia "El costo de venta" o utilidad bruta año 2013, fue 24.4% un porcentaje mayor al año anterior

Cuentas que intervienen:

Ventas 17.5% más.

Compras - 0% igual ejercicio anterior

Operativos (Pago a Indemasa \$123.600)

Costos indirectos \$54.646

Otros Costos \$95.671 igual 65% mayor al año anterior.

Estos gastos operativos y de selección influyo en el valor de costo inventarios, que aumento en el 31.5%.

**Gastos de administración.-** Tomando en cuenta este dato sobre la base de aumento anual salarial del 10% el promedio se calcula en 15% el aumento en costo compra/venta.

Esta administración controló en forma directa los gastos administrativos y consiguió rebajar gastos en un 1.4% sobre el ejercicio anterior y dando como resultado el positivo de \$ 8.150 me permito como es norma de esta empresa adjuntar un cuadro comparativo de los 3 últimos ejercicios anuales para su análisis

#### **4.- DESTINO DE LOS RESULTADOS**

Al haberse producido en el periodo un resultado positivo de US\$8.150, propongo que se acumulen contra resultados una vez deducidos el 15% utilidad y el impuesto a la renta

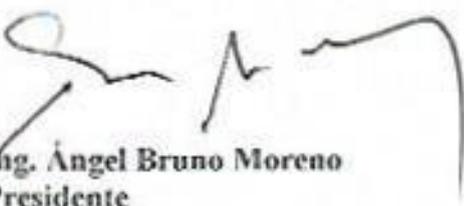
#### **5.- RECOMENDACIONES PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO**

Desplegar las acciones necesarias para lograr eficiencia, obtener rentabilidad incrementando nuestras ventas, rebajar costos y gastos administrativos y control de inventarios.

#### **6.- CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR**

La Compañía ha cumplido con las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor contempladas en la Ley de Propiedad Intelectual y su Reglamento y, demás disposiciones, en lo que es aplicable, en cumplimiento a lo dispuesto en la resolución No. 126952 de 18 de diciembre del 2012

Muy atentamente,



Ing. Ángel Bruno Moreno  
Presidente

COMERCIAL MADERERA PAILÓN CA

Guayaquil, Agosto 20 del 2014