

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS ANONIMAS

Formulario de Balance

|                                                  |  |                               |                               |               |  |
|--------------------------------------------------|--|-------------------------------|-------------------------------|---------------|--|
| Denominación de la Compañía según sus Estatutos: |  |                               |                               | SIGLAS        |  |
| COMERCIAL MADERERA PAILON.C.A.                   |  |                               |                               | PAILON        |  |
| Domicilio Principal: PROVINCIA DEL GUAYAS        |  |                               | Teléfono 18.220-13.572-17.183 |               |  |
| Ciudad GUAYAQUIL                                 |  |                               | Casilla Correo 377            |               |  |
| Calle y N° ELOY ALFARO # 821 Y CUENCA            |  |                               | Cable PAILON                  |               |  |
| Período del Balance                              |  | Nacionalidad ECUATORIANA      |                               | N° Expediente |  |
| De 11 de Enero de 1.964                          |  | N° Matrícula de Comercio 7907 |                               | 2774-53       |  |
| A 31 de Diciembre de 1.964                       |  |                               |                               |               |  |

| E S C R I T U R A<br>D E : | N O T A R I A |                  |            | REGISTRO<br>MERCANTIL |             | Fecha Vencimiento<br>o Plazo duración<br>de la Compañía |
|----------------------------|---------------|------------------|------------|-----------------------|-------------|---------------------------------------------------------|
|                            | Cantón        | Nombre Notario   | Fecha      | N°                    | Fecha       |                                                         |
| CONSTITUCION               | GUAYAQUIL     | Juan D.Morales A | Marzo 5/53 | 375                   | Marzo 18/53 | DICIEM.31/8                                             |
|                            |               |                  |            |                       |             |                                                         |
|                            |               |                  |            |                       |             |                                                         |
|                            |               |                  |            |                       |             |                                                         |
|                            |               |                  |            |                       |             |                                                         |
|                            |               |                  |            |                       |             |                                                         |
|                            |               |                  |            |                       |             |                                                         |

OBJETO DE LA COMPANIA SEGUN ESTATUTOS.— Art. N° 5°.— ACTOS I CONTRATOS MERCANTILES I DE MAN  
ESPECIAL, COMPRA I VENTA AL POR MAYOR I MENOR DE TODA CLASE DE MADERAS I MATERIALES DE  
CONSTRUCCION.

  
  

**NOMINA DE ADMINISTRADORES Y REPRESENTANTES**  
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

|                                               |                                         |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Presidente <u>Dr. Leonidas Ortega Moreira</u> | Vicepresidente _____                    |
| Gerente <u>Angel J. Bruno Cavanna</u>         | Subgerente <u>Luis Proaño Gonzalez.</u> |
| Vocales Principales _____                     | Vocales Suplentes _____                 |
|                                               |                                         |
|                                               |                                         |
|                                               |                                         |

COMISARIOS Jorge López

REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES) GERENTE.-Angel Bruno Cavanna

Los nombramientos se hicieron según acta de fecha Febrero 3 de 1.965

Para el período de Enero 1° de 1.965 a Diciembre 31 de 1.965

Inscrito según Art. 288 de la Ley de Compañías en fecha Febrero 22 de 1.965.- Reg.# 506

| OTRAS INFORMACIONES: (a la fecha del balance) |            | Porcentaje de Capital |            |
|-----------------------------------------------|------------|-----------------------|------------|
| Número de Trabajadores                        |            |                       |            |
| 18                                            | 3-Choferes | 96,6 %                | 3,4 %      |
| Empleados                                     | Obreros    | Nacional              | Extranjero |



| ACTIVO                                                  |                                |              | PARCIALES    | TOTALES      |
|---------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------|--------------|--------------|
| I DISPONIBLE:                                           |                                |              |              |              |
| 1.— Caja                                                | s/.                            |              | 5.918,89     |              |
| 2.— Bancos                                              |                                |              | 2.149,42     |              |
| 3.— Valores Fiduciarios                                 |                                |              | 39.360,00    | s/.47.428,31 |
| II REALIZABLE:                                          |                                |              |              |              |
| 1.— Cuentas por cobrar                                  |                                |              | 1'416.160,65 |              |
| 2.— Obligaciones por Cobrar                             |                                |              | 214.276,80   |              |
| 3.— Participación en otras Compañías                    | Cap.Sucursal Limones(Esmaldas) |              | 50.000,00    |              |
| 4.— Inventario.                                         |                                |              |              |              |
| 4 - 1 Mat. primas, Product. Auxil. y de Explot.         |                                |              |              |              |
| 4 - 2 Productos semielaborados                          |                                |              |              |              |
| 4 - 3 Productos elaborados y/o Mercaderías              |                                |              | 1'228.562,61 | 2'909.000,06 |
| 4 - 4                                                   |                                |              |              |              |
| 5.—                                                     |                                |              |              |              |
| 6.— MENOS: Provisión para Incobrables                   |                                |              |              |              |
| III FIJO:                                               |                                |              |              |              |
| 1.— No Depreciable                                      |                                |              |              | 759.972,90   |
| 2.— Depreciable                                         |                                |              |              |              |
| 2 - 1 Edificios e Instalaciones Industriales            |                                |              |              |              |
| 2 - 2 Maq. Herram. Mobiliario, Vehic.                   |                                |              | 1'493.790,65 |              |
| 2 - 3                                                   |                                |              |              |              |
| 2 - 4                                                   |                                |              |              |              |
| 3.—                                                     |                                |              |              |              |
| 4.— MENOS: Fondo de Amortización por Depreciación       |                                |              | 904.847,16   | 588.943,49   |
| IV OTROS ACTIVOS:                                       |                                |              |              |              |
| 1.— Intangibles                                         |                                |              |              |              |
| 2.— Diferidos                                           |                                |              |              |              |
| 3.— Otros—Cuentas de Orden.                             |                                |              |              | 57.198,22    |
| 4.—                                                     |                                |              |              |              |
| 5.— MENOS: Fondos de Amortización                       |                                |              |              |              |
| V CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS (Saldo)                |                                |              |              | 313.126,52   |
| TOTAL DEL ACTIVO                                        |                                |              | s/.          | 4'675.669,50 |
| PASIVO                                                  |                                |              |              |              |
| I CAPITAL SOCIAL :                                      |                                |              |              |              |
| 1.— Pagado                                              |                                |              |              |              |
| 1 - 1 Acciones nominativas                              | -440 acciones o/u              | s/. 5.000,00 |              | 2'200.000,00 |
| 1 - 2 Acciones al portador                              |                                |              |              |              |
| 2.— No Pagado                                           |                                |              |              |              |
| II RESERVAS:                                            |                                |              |              |              |
| 1.— Legal                                               |                                |              |              | 1'054.261,64 |
| 2.— Estatutarias                                        |                                |              |              |              |
| 3.— Facultativas                                        |                                |              |              |              |
| III EXIGIBLE:                                           |                                |              |              |              |
| 1.— Cuentas por Pagar                                   | VENCIDAS                       | NO VENCIDAS  |              |              |
| 2.— Obligaciones por Pagar                              |                                | 214.276,80   | 214.276,80   |              |
| 2 - 1 Corto Plazo (Hasta un año)                        |                                | 856.479,57   | 856.479,57   | 1'070.756,37 |
| 2 - 11 Quirografarios                                   |                                |              |              |              |
| 2 - 12 Prendarios e Hipotecarios                        |                                |              |              |              |
| 2 - 2 Largo Plazo (Más de un año)                       |                                |              |              |              |
| 2 - 21 Quirografarios                                   |                                |              |              |              |
| 2 - 22 Prendarios e Hipotecarios                        |                                |              |              |              |
| 3.—                                                     |                                |              |              |              |
| IV OTROS PASIVOS:                                       |                                |              |              |              |
| 1.— Rectificación de valores de Capital                 |                                |              |              | 4.118,87     |
| 2.— Pagos a Cuenta efectuados por Deudores              |                                |              |              | 179.361,20   |
| 3.— Seguro Social.Imptos.x Pagar- Utilidad.y 13° sueldo |                                |              |              | 167.171,42   |
| 4.— BANCOS.—                                            |                                |              |              |              |
| V CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS (Saldo)                |                                |              |              |              |
| TOTAL DEL PASIVO                                        |                                |              |              | 4'675.669,50 |



# CUENTAS DE ORDEN

- 1.— Fianzas, Garantías y otras Deudas Subsidiarias
- 2.— Depósitos dados en Garantía por Administradores y Empleados
- 3.— Provisional
- 4.— Importaciones en Tramites
- 5.—

S/. 2.758,30  
36.685,60  
17.754,32

## ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

|                                                                            | PARCIALES     | TOTALES      |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|
| 1.— Ventas o producción en el año (Valores Netos)                          | S/            | 4'528.773,14 |
| 2.— Transferencias o Remesas a Sucursales                                  |               |              |
| 3.— Costo de Ventas o Costo de Producción:                                 |               |              |
| Inventario Inicial                                                         | 915.519,46    |              |
| Cargos durante el ejercicio                                                | 2'919.526,35  |              |
| MENOS: Inventario Final                                                    | 1'228.562,61  | 2'606.483,20 |
| 4.— Utilidad Bruta: (En Ventas, Producción o Explotación)                  |               |              |
| 5.— Otros ingresos no operacionales:                                       |               |              |
| Intereses Ganados                                                          |               |              |
| Ganancias ocasionales                                                      |               |              |
| Ganancias de capital                                                       |               |              |
| Ingresos provenientes de participaciones en otras Compañías                |               |              |
| Extraordinarios                                                            |               |              |
| 6.— Utilidad Bruta Total                                                   |               | 1'922.289,94 |
| 7.— Gastos de Operación:                                                   |               |              |
| Arrendamiento de locales                                                   | S/ 210.000,00 |              |
| Sueldos y jornales (No incluya los que forman parte del Costo de Ventas)   | 287.053,71    |              |
| Intereses sobre deudas del negocio Fuerza Electrica                        | 41.117,32     |              |
| Comisiones de empleados y particulares Fletes, Imptos. Mov. Maderas        | 622.568,91    |              |
| Impuestos (excepto Impuesto a la Renta)                                    | 80.056,57     |              |
| Deudas Incobrables (Con autorización de la Dirección General de Rentas)    |               |              |
| Amortización por Depreciaciones                                            | 92.089,55     |              |
| Amortización (Otros Activos) Propaganda, Utiles Oficina, etc.              | 68.442,10     |              |
| Rectificaciones de Valores del Capital Fijo Gastos Vehiculos               | 68.310,98     |              |
| Beneficios Sociales, indemnizaciones y otras erogaciones impuestas por Ley | 90.592,12     |              |
| Gastos de viaje Gastos Generales                                           | 202.063,24    |              |
| Contribución Superintendencia de Compañías Anónimas                        | 712,45        |              |
| Otros Gastos Perdida Sucursal Limones (Esmeraldas)                         | 121.360,92    | 1'884.367,87 |
| 8.— UTILIDAD O PERDIDA LIQUIDA                                             | =+            | 37.922,07    |

PERDIDA Y GASTOS PARA CUYA COMPENSACION SE HAYAN APLICADO LAS RESERVAS:

|                                      |                                                                                                             |    |            |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------------|
| Informaciones de<br>Carácter Laboral | Sueldos y salarios (formen o no parte del Costo de Ventas)                                                  | S/ | 287.053,71 |
|                                      | Aportes Patronales                                                                                          |    | 27.270,00  |
|                                      | Aportes Personales                                                                                          |    | 22.964,00  |
|                                      | Fondos de Reserva                                                                                           |    | 23.921,00  |
|                                      | Indemnizaciones Laborales                                                                                   |    | 12.004,00  |
|                                      | 10% de Utilidades                                                                                           |    | 27.396,00  |
|                                      | Beneficios Sociales (Asistencia médica, escolar, entrenamiento profesional, asociaciones deportivas, etc.). |    |            |
|                                      |                                                                                                             |    |            |

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía Anónima, a nombre la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verdadero, correcto y completo.

COMERCIAL MADERERA "PAILON" S.A.

Por COMERCIAL MADERERA "PAILON"

EL PRESIDENTE

EL GERENTE

EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General y el Estado de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias que preceden, nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante rrespondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

COMISARIO

COMISARIO

Guayaquil, Octubre 15 de 1965  
(Lugar y fecha)



# CLASIFICACION DE ACTIVIDADES ECONOMICAS

## 1.— ☐ PRODUCCION PRIMARIA

☐ agricultura y ganadería; ☐ silvicultura, tala y corta; ☐ caza; ☐ pesca;

## 2.— ☐ MINERIA

☐ extracción de carbón; ☐ extracción de minerales metálicos; ☐ petróleo crudo y gas natural; ☐ extracción de piedra, arcilla y arena; ☐ extracción de minerales no metálicos, canteras y otros.

## 3.— ☐ INDUSTRIAS DE TRANSFORMACION

☐ industrias de productos alimenticios; ☐ industria de bebidas; ☐ tabaco; ☐ textiles; ☐ ropa y afines; ☐ fabricación de calzado; ☐ industria del cuero y productos de cuero; ☐ industria de madera y corcho; ☐ fabricación de muebles y accesorios; ☐ papel y derivados; ☐ imprenta, editoriales e industrias conexas; ☐ fabricación de productos de caucho; ☐ sustancias y productos químicos; ☐ productos de petróleo y carbón; ☐ productos minerales no metálicos; ☐ industrias metálicas básicas; ☐ fabricación de productos metálicos; ☐ construcción de maquinaria; ☐ construcción de maquinaria, aparatos, accesorios y artículos eléctricos; ☐ cemento y derivados; ☐ construcción de material de transporte; ☐ fábricas de fósforos; ☐ industria de montaje (refrigeradoras, máquinas, etc.); ☐ industria de reparación; ☐ otras industrias manufactureras.

## 4.— ☐ CONSTRUCCION

☐ construcción, reparación y demolición de edificios, carreteras, calles, construcción de puentes, obras hidráulicas.

## 5.— ☐ ELECTRICIDAD

☐ gas; ☐ vapor; ☐ abastecimiento de agua; ☐ servicios sanitarios.

## 6.— ☒ COMERCIO

☐ bienes inmuebles; ☐ droguerías y farmacias; ☐ ferreterías; ☐ maquinaria industrial agrícola; ☐ automotores y repuestos; ☐ inversiones; ☐ librerías y papelerías; ☐ comestibles; ☐ representaciones; ☐ comercio e importación; ☐ comercio de exportación; ☒ comercio en general.

## ☐ TRANSPORTES

☐ líneas de buses; ☐ transportes aéreos; ☐ servicios afines al transporte; ☐ almacenaje; embalaje, empaque etc.

## ☐ SERVICIOS

☐ hoteles y hospedajes; ☐ servicios personales; ☐ servicios de negocios; ☐ cines, radio y diversiones; ☐ servicios médicos y otros servicios para la salud; ☐ servicios profesionales de ingenieros, contadores y otros; ☐ servicios educacionales.