

2011 FEB 14 14:46

RECIBIDO

Guayaquil, 20 de febrero de 2008

Señor  
INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE GUAYAQUIL.-  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente cumpla con poner en su conocimiento que en esta fecha he procedido a registrar la siguiente transferencia de acciones producida en el capital social de la compañía Industrias Pitatex S.A.:

Por causa del fallecimiento del señor Francisco Enrique Pita Pita, con cédula de ciudadanía 0903193597, de nacionalidad ecuatoriana, quien poseía la cantidad de 5.000 acciones de la compañía por el valor USD\$0.04 cada una, han sucedido como herederos universales abintestato y por mandato de la ley sus hijos Paulina Pita Kappes con cédula de ciudadanía 090207360-0, Mónica Mercedes Pita Kappes con cédula de ciudadanía 090681926-3, Pamela Alexandra Pita Kappes con cédula de ciudadanía 090902019-0, Carmen Alicia Pita Kappes con cédula de ciudadanía 0903331296, María Cecilia Pita Kappes con cédula de ciudadanía 090011775-5, Francisco Enrique Pita Kappes con cédula de ciudadanía 090127683-2, Patricio Enrique Pita Kappes con cédula de ciudadanía 090380789-9, Orlando Enrique Pita Kappes con cédula de ciudadanía 0904941713; y, Rodrigo Alfonso Pita Kappes con cédula de ciudadanía 090129720-7, con todos los derechos que le corresponden en el patrimonio de la compañía.


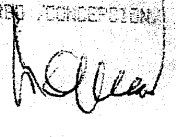

Atentamente,


  
p. Industrias Pitatex S.A.  
Pedro Ricardo Pita Pita  
Gerente



9:30




 CIUDADANIA 09089527 - 5  
 NITA PITA PEDRO RICARDO  
 GUAYAS/EMBAJIL/CARRO CONCEPCION/  
 04 JULIO 1971  
 008 08327 M  
 GUAYAS/EMBAJIL  
 CARRO CONCEPCION 1990  



ESTUDIOS/ANALISIS VERIFICAR  
 CASADO IGACEL BARITA  
 SECUNDARIA EMPLEADO  
 ENRIQUE PITA  
 CARMEN PITA  
 GUAYAS/EMBAJIL 17/01/2006  
 17/01/2006  
 1325664  




SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS

TRAMITE No.10541

**Oficio No. SC.SG.RS. 0005953**

Guayaquil, - 8 ABR. 2008

Señor  
Pedro Pita Pita  
GERENTE  
**INDUSTRIAS PITATEX S.A.**  
Av. Presidente Roldós frente a Sauces VII  
Ed. Academia Naval Guayaquil  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En atención a su comunicación recibida el 02.04.2008, relacionada con el cambio en la nómina de accionistas de su representada, me permito informarle que no es posible ingresarla a nuestra Base de Datos, porque no ha remitido una copia certificada de la posesión efectiva; por lo que se devuelve la referida comunicación.

Atentamente,



**Dr. Priscilla Parker Rendón**  
**Directora Registro de Sociedades.** (E)

ppv.  
Exp. No. 27732

---



República del  
Ecuador



NOTARIA  
NOVENA  
DEL CANTON GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo  
Guzmán

CARMEN ALICIA PITA KAPPES, debidamente representada por su Apoderada la señora **MARÍA CECILIA PITA KAPPES**, y por sus propios derechos de estado civil casada y de profesión Contadora; **FRANCISCO ENRIQUE PITA KAPPES**, de estado civil casado y de ocupación Militar en Servicio Pasivo; **PATRICIO ENRIQUE PITA KAPPES**, de estado civil casado y de ocupación empleado; **ORLANDO ENRIQUE PITA KAPPES**, debidamente representado por el señor **RODRIGO ALFONSO PITA KAPPES**, y por sus propios derechos, de estado civil casado y de ocupación empleado. Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados y residentes en esta ciudad de Guayaquil, con capacidad civil y necesaria para celebrar todo acto o contrato, a quienes de conocerlos doy fe. Bien instruidos que fueron con el objeto y resultado de esta escritura pública, a la que proceden como ya queda indicado, me presenta la minuta siguiente: **SEÑOR NOTARIO:** En el registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase autorizar una de declaración juramentada al tenor de las siguientes

República del  
Ecuador



**NOTARIA**  
**NOVENA**  
DEL CANTON GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo  
Guzmán

cláusulas: **PRIMERA.- INTERVINIENTES.-**

Interviene en la celebración de la presente escritura pública los señores Paulina Pita Kappes, Mónica

Mercedes Pita Kappes, Pamela Alexandra Pita

Kappes, Carmen Alicia Pita Kappes representada por

su apoderada señora María Cecilia Pita Kappes,

conforme lo acredita con la fotocopia certificada del

poder especial, María Cecilia Pita Kappes, Francisco

Enrique Pita Kappes, Patricio Enrique Pita Kappes,

Rodrigo Alfonso Pita Kappes, Orlando Enrique Pita

Kappes representado por el señor Rodrigo Alfonso

Pita Kappes conforme lo acredita con la fotocopia

certificada del poder especial, en calidad de herederos

del señor Francisco Enrique Pita Pita. **SEGUNDA.-**

**ANTECEDENTES.-** El señor Francisco Enrique Pita

Pita falleció el diecinueve de septiembre del dos mil

cinco en la ciudad de Quito provincia de Pichincha,

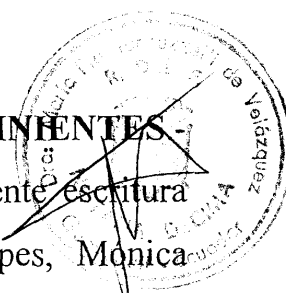
conforme consta de la partida de defunción adjunta,

sobreviviendo sus hijos Paulina Pita Kappes, Mónica

Mercedes Pita Kappes, Pamela Alexandra Pita

Kappes, Carmen Alicia Pita Kappes, María Cecilia

Pita Kappes, Francisco Enrique Pita Kappes, Patricio



CANTON GUAYAQUIL  
REPÚBLICA DEL ECUADOR  
FUN. RES. BOH. 1973  
Digitadora: L.V.M.

República del  
Ecuador



**NOTARIA**  
**NOVENA**  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo  
Guzmán

Enrique Pita Kappes, Rodrigo Alfonso Pita Kappes, Orlando Enrique Pita Kappes, según se acredita con las partidas de nacimiento que se adjuntan.

**TERCERA.-**

**DECLARACIÓN**

**JURAMENTADA.-** Con tales antecedentes los señores Paulina Pita Kappes, Mónica Mercedes Pita Kappes, Pamela Alexandra Pita Kappes, Carmen Alicia Pita Kappes, María Cecilia Pita Kappes, Francisco Enrique Pita Kappes, Patricio Enrique Pita Kappes, Rodrigo Alfonso Pita Kappes, Orlando Enrique Pita Kappes, tiene a bien declarar, como en efecto declaran, que son los únicos herederos de los bienes dejados por su padre señor Francisco Enrique Pita Pita, razón por la cual solicitan se les conceda la Posesión Efectiva de los bienes dejados por el causante que se detallan a continuación: **UNO (1).-** Parcela número ciento tres (103) denominada Tomasita de cincuenta metros setenta y nueve hectáreas (50,79 hectáreas), del sector Río Chongón de la Comuna Casas Viejas, parroquia Chongón kilómetro veinticuatro (24) de la Vía Guayaquil-Salinas signada con el código catastral No. uno cero

República del  
Ecuador

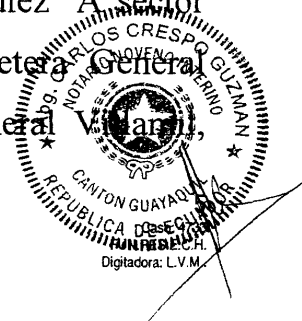
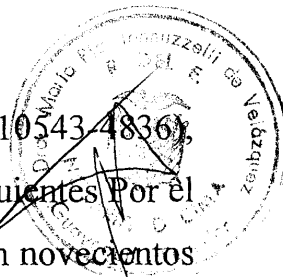


**NOTARIA**  
**NOVENA**  
DEL CANTON GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo  
Guzmán

cinco cuatro tres-cuatro ocho tres seis (10543-4836),  
cuyos linderos y dimensiones son los siguientes Por el  
Norte: Manuel Adamo y Pedro Mora con novecientos  
cuarenta y siete metros con nueve centímetros más  
doscientos ochenta y seis metros con ochenta  
centímetros; Por el Sur: Lote número ciento dos  
(102) de Bonilla, Señor Guzmán y Señor Castro, con  
mil treinta y tres metros con sesenta y nueve metros  
más cuatrocientos treinta y tres metros con veintisiete  
metros más ciento cincuenta con cuarenta y dos  
metros, Por el Este: Camino Público con quinientos  
cincuenta y un metros once decímetros, y, Por el  
Oeste: Río Chongón con cuatrocientos setenta y ocho  
metros con treinta y dos decímetros, adquirida  
mediante compraventa celebrada por los señores  
Miguel González Villao y Tomasa Villao Reyes a  
favor del señor Francisco Enrique Pita Pita, inscrita en  
el Registro de la Propiedad el quince (15) de octubre  
de dos mil cuatro (2004). **DOS (2).**- Lote de terreno o  
solar número ocho manzana ciento diez A sector  
número cero seis ubicado en la carretera General  
Villamil- Posorja de la Parroquia General Villamil,





República del  
Ecuador



**NOTARIA**  
**NOVENA**  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo  
Guzmán

hoy Cantón Playas, comprendido entre los siguientes linderos y mensuras: Por el Norte: Camino Público con once metros, Por el Sur: Zona de Playa con diez metros, Por el Este: Solar o lote número nueve con sesenta y cuatro metros cincuenta centímetros, Por el Oeste: lotes números seis y siete con sesenta y tres metros treinta centímetros. Medidas que hacen una superficie total de seiscientos setenta metros cuadrados noventa y cinco decímetros cuadrados, adquirida mediante compraventa realizada por la M. Ilustre municipalidad de Playas, inscrita en el registro de la Propiedad del Cantón Playas el nueve (9) de Julio de dos mil dos (2002). **TRES (3).**- Predio ubicado en el Cantón Playas, sin número, manzana ciento diez sector cero seis con los siguientes linderos y mensuras: Por el Norte: Calle Pública con diecisiete metros cincuenta centímetros, Por el Sur: Zona de playa con quince metros, Por el Este: Solar número cero dos con setenta y cuatro metros sesenta centímetros, y Por el Oeste: Calle pública con setenta y cuatro metros sesenta centímetros. Medidas que hacen una superficie total de Un mil doscientos

Casor: 4733  
FUN.RES.E.C.H.  
Digitadora: L.V.M.

República del  
Ecuador



**NOTARIA**  
**NOVENA**  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo  
Guzmán

doce punto veinticinco metros cuadrados, adquirido mediante compraventa celebrada con la M. Ilustre Municipalidad del Cantón Playas e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Playas el veinticinco (25) de Junio de dos mil dos (2002).

**CUATRO (4).**- Predio ubicado en el Cantón Playas, solar sin número, manzana ciento diez, sector cero seis con los siguientes linderos y mensuras: Por el Norte: Calle Pública con veintidós metros, Por el Sur: Zona de playa con veinte metros, Por el Este: Solar particular con setenta y cuatro metros sesenta centímetros, Por el Oeste: Solar cero dos con setenta y cuatro metros sesenta centímetros. Medidas que hacen una superficie total de mil quinientos sesenta y seis metros cuadrados seis centímetros cuadrados, inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Playas el veinticinco (25) de Junio de dos mil dos (2002). **CINCO (5).**- Solar Número once (11) con código catastral No. diez- cero cero sesenta y tres cero once- cero cero cero, ubicado en la Calle Vélez mil novecientos cinco entre Tulcán y Carahí de la Parroquia Nueve de Octubre, con los siguientes



República del  
Ecuador



**NOTARIA**  
**NOVENA**  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo  
Guzmán

linderos: Por el Norte: Calle Vélez con diez metros, diez centímetros; Por el sur: Solares cinco y seis con diez metros, Por el este: solar doce con veintisiete metros noventa y tres centímetros y Por el Oeste: Solar diez con veintisiete metros noventa y tres centímetros, lo que da un área o superficie de Doscientos ochenta metros cuadrados, setenta centímetros cuadrados, adquirido mediante compraventa celebrada entre la compañía Intercosa Intercambio comercial S.A. a favor del señor Francisco Pita Pita inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil el tres de febrero de mil novecientos noventa y ocho. **SEIS (6).**- Villa Número seis modelo JC signada con el código catastral No. nueve cero-cero cuatro ocho cinco-cero cero uno-cero-uno-seis (90-0485-001-0-1-6) su correspondiente alícuota de terreno, equivalente a un entero sesenta y ocho centésimas por ciento del Conjunto Residencial Camino Real, construido sobre la totalidad de la manzana cuatrocientos ochenta y cinco (485) (antes 10-501) de la Décima etapa de la ciudadela Alborada, parroquia Tarqui, de la ciudad

Caso: 4730  
FUN.RES.E.C.H.  
Digitadora: L.V.M.

República del  
Ecuador



**NOTARIA**  
**NOVENA**  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo  
Guzmán

de Guayaquil, con los siguientes linderos. Por el Norte: Solar cero dos (02) con ciento ochenta y cuatro metros con cuarenta y cinco centímetros (184.45) metros. Por el Sur: Calle Pública con cuarenta y seis metros con treinta y un centímetros (46.31) metros, Por el este: Calle Pública con ciento dieciocho metros con cinco centímetros (118.05 metros), Por el Oeste: Av. Tercera con noventa y nueve metros ochenta y dos centímetros (99,82 metros). Área útil de terreno ciento sesenta metros cuadrados, área útil del construcción diecinueve metros cuadrados noventa y seis centímetros (19,96 metros cuadrados), adquirida mediante compraventa que celebró Solbanco S.A. con el señor Francisco Enrique Pita Pita inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil el dos de abril del dos mil cuatro. **SIETE (7).**- Inmueble situado en el cantón Milagro, signado con el número dieciocho-C de la manzana C-A del sector Nueve, comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas; Por el Norte: Con cien varas de propiedad particular, Por el Sur: Con cien varas, con camino público; Por el este: Cien varas propiedad particular.



República del  
Ecuador



**NOTARIA**  
**NOVENA**  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo  
Guzmán

Por el Oeste: Cien varas propiedad particular, lo que hace una superficie de Diez mil varas cuadradas, adquirido mediante compraventa celebrada entre los cónyuges Enrique Mármol Giuliano y Leonor Loyola Jácome de Mármol a favor del señor Francisco Enrique Pita Pita. **OCHO (8).**- Solar ubicado en la Calle C entre El Oro y Maracaibo, parroquia Urbana Ximena, comprendido entre los siguientes linderos y dimensiones: Por el Norte: diecinueve metros treinta centímetros (19.30 metros) con herederos de Napoleón Lombeida Sosa, Por el Sur: Con diecinueve metros treinta centímetros (19.30) Terrenos de propiedad de Leopoldo Lucero Jordán, Por el Este: Terrenos del Doctor Francisco Arízaga Luque con catorce metros cincuenta centímetros (14,50 metros), Por el Oeste: Calle C con catorce metros cincuenta centímetros (14,50 metros), lo que da un total de doscientos setenta y nueve metros ochenta y cinco centímetros (279.85) metros cuadrados, adquirida mediante compraventa celebrada con la Caja de Pensiones e inscrita en el Registro de la Propiedad de Guayaquil, el catorce de junio de mil novecientos sesenta y tres. **NUEVE (9).**- Solar número ocho de la manzana B4B (245), signado con el código catastral No. noventa y siete-cero dos cuatro cinco-cero cero ocho (No. 97-0245-008), parroquia urbana Tarqui, ubicado en la segunda etapa de la Urbanización Puerto Azul cuyos linderos y dimensiones son los siguientes:

Caso: 4783  
FUN. RES. E. C. H.  
Digitadora: L. V. M.

República del  
Ecuador

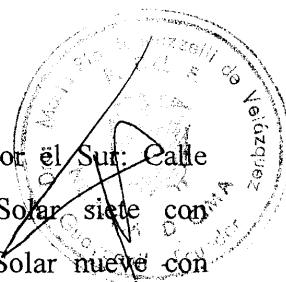


**NOTARIA**  
**NOVENA**  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo  
Guzmán

Por el Norte: Solar seis con doce metros, Por el Sur: Calle Pública con doce metros, Por el Este: Solar siete con veinticuatro (24) metros, y, Por el Oeste: Solar nueve con veinticuatro metros diez centímetros (24.10 metros) cuadrados con un área total de doscientos ochenta y ocho metros cincuenta y nueve centímetros (288.59) metros cuadrados, adquirido mediante compraventa celebrada con la Compañía Proveedora Ecuatoriana de Materiales e inscrita en el Registro de la Propiedad de Guayaquil el ocho de enero de mil novecientos noventa y siete. **DIEZ (10).**- Cincuenta por ciento del solar seis (6) de la manzana doscientos cuarenta y cinco (245) de la Etapa II de la Urbanización Puerto Azul, Parroquia tarqui, cuyos linderos y dimensiones son los siguientes: Por el Norte: Solar cinco (5) con veinticuatro metros treinta y dos centímetros (24.32 metros), Por el Sur: Solares siete y ocho (7,8) con veinticinco metros nueve centímetros (25,09 metros), Por el Este: Calle Pública con doce metros (12,00 metros), y, por el Oeste solar once (11) con doce metros (12,00 metros), lo que da un área total de doscientos noventa y cinco metros cuadrados con setenta centímetros (295,70 metros cuadrados), adquirida mediante compraventa celebrada con los señores Ruffo Naranjo Navarrete y Stephanie Wolgast Jauregui de Naranjo, e inscrita en el Registro de la Propiedad de Guayaquil el diecinueve de agosto de mil novecientos noventa y ocho. **ONCE (11)** y villa número veintidós (22) de la manzana número seis (6) ubicado en Callejón Alianza entre la trece (13) y la catorce (14).



República del  
Ecuador



**NOTARIA**  
**NOVENA**  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo  
Guzmán

de la Parroquia Letamendi, cuyos linderos y dimensiones son los siguientes: Por el Norte: Callejón Alianza con seis metros (6,00) metros, Por el Sur: Solar cinco (5) con seis metros (6,00 metros), Por el Este: Solar veintiuno (21) con veintidós metros (22,00 metros) y por el Oeste: Solar seis (6) con veintidós (22,00) metros, lo que da un área total de ciento treinta y dos metros cuadrados (132,00 metros cuadrados), adquirida mediante compraventa celebrada con los señores Celso Elmer Aguirre González y Ligia Benavides Lomas, e inscrita en el Registro de la Propiedad el veintiocho (28) de Agosto de mil novecientos setenta y dos (1972). **DOCE (12).**- Dinero depositado en la cuenta No. cero cero dos-cinco cero dos cuatro cinco siete-uno (002-502457-1) del Banco Bolivariano. **TRECE (13).**- Cinco mil acciones de un total de veinte mil (5.000/20.000), con un valor por acción de USD\$ cuatro centavos (USD\$0.04), lo que da un total de USD\$ Doscientos dólares (USD\$200.00) de un capital social de USD\$ Ochocientos dólares (USD\$800.00), de la Compañía Industrias Pitatex S.A.; Quinientas acciones de un total de dos mil acciones (500/2.000) con un valor por acción de USD\$ Cuarenta centavos (USD\$0.40), lo que da un total de USD\$ Doscientos dólares (USD\$200.00), de un capital social de USD\$ Ochocientos dólares (USD\$800.00) de la compañía Texpapel Textos y Papeles C.A.; Quinientas acciones de un total de dos mil acciones (500/2.000), con un valor por acción de USD\$ Cuarenta centavos (USD\$0.40), lo que da un total de USD\$

12  
Caso: 4733  
FUN.RES.E.C.H.  
Digitadora: L.V.M.

República del  
Ecuador



**NOTARIA**  
**NOVENA**  
DEL CANTON GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo  
Guzmán

Doscientos dólares (USD\$200.00) de un capital social de USD\$ Ochocientos dólares (USD\$800.00) de la compañía Multimer; Cinco mil cuatrocientas veinte acciones de un total de veinticinco mil acciones (5420/25.000) con un valor por acción de USD\$ Cuatro centavos (USD\$0.04), lo que da un total de USD\$ Doscientos dieciséis dólares con ochenta centavos (USD\$216,80) de un capital social de USD\$ Mil dólares (USD\$1.000) de la compañía Academia Naval Guayaquil S.A.; Cuatro mil trescientos cuarenta y ocho acciones de un total de veinte mil acciones (4348/20.000), con un valor por acción de USD\$ cuatro centavos (USD\$0.04), lo que da un total de USD\$ Ciento setenta y tres dólares con noventa y dos centavos (USD\$173.92), de un capital social de ochocientos dólares de la compañía Pita y Pita Gráficos Asociados S.A. **CATORCE (14)** Hipoteca Abierta otorgada por los cónyuges señores Carlos Ramón Delgado Bonilla y Antonia Aguedita Solórzano Moreira sobre el inmueble compuesto de una propiedad ubicada en la hacienda Gadual de la parroquia Cojímies del Cantón Pedernales, provincia de Manabí, cuyos linderos son los siguientes: Por el frente: Con el Océano





República del  
Ecuador



**NOTARIA**  
**NOVENA**  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo  
Guzmán

Pacífico, con cincuenta y dos metros; Por Atrás: Con propiedad del señor Pomerio Zambrano y Rosa Dueñas con sesenta metros, y, Por el Costado Derecho: Con propiedad del señor Carlos Zambrano Zambrano, con sesenta y seis metros. Hipoteca debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Pedernales el día diez de diciembre del dos mil dos. Agregue usted señor Notario las demás cláusulas de estilo para la validez y perfeccionamiento de esta Escritura Pública. (firma ilegible) **ABOGADA ELIANA LARREA MARRIOTT** registro número doce mil doscientos cuarenta y tres del Colegio de abogados del Guayas. **HASTA AQUÍ LA MINUTA.- Es copia.-** En consecuencia los otorgantes se afirman en el contenido de la preinserta minuta que autorizo, la misma que se eleva a Escritura Pública. Quedan agregados a ésta todos los documentos de Ley. Los comparecientes me presentaron sus respectivos documentos de identificación personal y partida de defunción y de nacimiento. Léida que fue la presente Escritura Publica, por mí el Notario, de principio a fin y en alta voz, a los otorgantes, la aprueban en todas y cada una de sus partes, se afirman, rubrican y firman en unidad de acto, conmigo el Notario; de todo lo cual, **DOY FE.**

14  
Caso: 4783  
FUN.RES. E.C.H.  
Digitadora: L.V.M.

ESTA ÚLTIMA FOJA CORRESPONDE A LA ESCRITURA DE DECLARACIÓN JURAMENTADA DE POSesión EFECTIVA DE UN BIEN INMUEBLE QUE REALIZAN LOS SEÑORES PAULINA PITA KAPPES, MONICA MERCEDES PITA KAPPES, PAMELA ALEXANDRA PITA KAPPES, CARMEN ALICIA PITA KAPPES DEBIDAMENTE REPRESENTADA POR SU APODERADA LA SEÑORA MARIA CECILIA PITA KAPPES, Y POR SUS PROPIOS DERECHOS: FRANCISCO ENRIQUE PITA KAPPES, PATRICIO ENRIQUE PITA KAPPES, ORLANDO ENRIQUE PITA KAPPES DEBIDAMENTE POR EL SEÑOR RODRIGO ALONSO PITA KAPPES Y POR SUS PROPIOS DERECHOS

en alta voz, a los otorgantes, la aprueban en todas y cada una de sus partes, se afirman, rubrican y firman en unidad de acto, conmigo el Notario; de todo lo cual, **DOY FE.**

República del  
Ecuador

*Paulina P. de Vega*  
**PAULINA PITA KAPPES**

C.C. 0902073600



*Mónica Mercedes Pita Kappes*  
**MÓNICA MERCEDES PITA KAPPES**

C.C. 0906819263

**NOTARIA  
NOVENA**  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

*Pamela Alexandra Pita Kappes*  
**PAMELA ALEXANDRA PITA KAPPES**

C.C. 0909020190

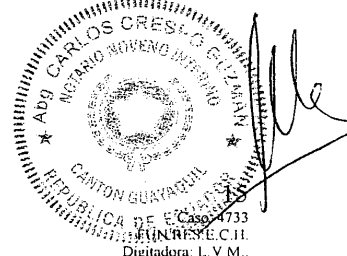


*María Cecilia Pita Kappes*  
**MARÍA CECILIA PITA KAPPES**

C.C. 0900117755

Abg. Carlos Crespo  
Guzmán

**POR SUS PROPIOS DERECHOS Y EN SU  
CALIDAD DE APODERADA DE LA SEÑORA  
CARMEN ALICIA PITA KAPPES**



ESTA ULTIMA FOJA CORRESPONDE A LA ESCRITURA DE DECLARACION JURAMENTADA DE POSESION EFECTIVA DE UN BIEN INMUEBLE QUE REALIZAN LOS SEÑORES PAULINA PITA KAPPES, MONICA MERCEDES PITA KAPPES, PAMELA ALEXANDRIA PITA KAPPES, CARMEEN ALICIA PITA KAPPES DEBIDAMENTE REPRESENTADA POR SU APODERADA LA SEÑORA MARIA CECILIA PITA KAPPES, Y POR SUS PROPIOS DERECHOS, FRANCISCO ENRIQUE PITA KAPPES, PATRICIO ENRIQUE PITA KAPPES, ORLANDO ENRIQUE PITA KAPPES DEBIDAMENTE POR EL SEÑOR RODRIGO ALFONSO PITA KAPPES Y POR SUS PROPIOS DERECHOS

FRANCISCO ENRIQUE PITA KAPPES

C.C. 09101276832

Jato E. Jth.-

PATRICIO ENRIQUE PITA KAPPES

C.C. 090380989.9

Jato E. Jth.-

RODRIGO ALFONSO PITA KAPPES

C.C. 09-04297207

POR SUS PROPIOS DERECHOS Y EN CALIDAD  
DE APODERADO DEL SEÑOR ORLANDO  
ENRIQUE PITA KAPPES

República del  
Ecuador



NOTARIA  
NOVENA  
DEL CANTON GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo  
Guzmán

EL NOTARIO

ABOGADO CARLOS CRESPO GUZMÁN

## ACTA PARA POSESIÓN EFECTIVA DE BIENES

República del  
Ecuador



**NOTARIA**  
**NOVENA**  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo  
Guzmán

En la ciudad de Guayaquil, Republica del Ecuador, a los veintiocho días del mes de octubre del dos mil seis, a las doce horas, comparecen los señores Paulina Pita Kappes, Mónica Mercedes Pita Kappes, Pamela Alexandra Pita Kappes, Carmen Alicia Pita Kappes representada por su apoderada señora María Cecilia Pita Kappes, conforme lo acredita con la fotocopia certificada del poder especial, María Cecilia Pita Kappes, Francisco Enrique Pita Kappes, Patricio Enrique Pita Kappes, Rodrigo Alfonso Pita Kappes, Orlando Enrique Pita Kappes representado por el señor Rodrigo Alfonso Pita Kappes conforme lo acredita con la fotocopia certificada del poder especial, quienes libre y voluntariamente, sin presión de ninguna clase, expresan y ratifican su deseo de que se declare, a su favor, la posesión efectiva de los bienes dejados por el señor Francisco Enrique Pita Pita, quien falleció el diecinueve de septiembre del dos mil cinco en la ciudad de Quito provincia de Pichincha, según aparece de los respectivos documentos que se agregan, y especialmente sobre los bienes detallados en la Declaración Juramentada de Posesión Efectiva. Habiéndose cumplido con el mandato legal, de conformidad con el numeral doce del artículo séptimo de la Ley Reformativa de la Ley Notarial publicada en el Suplemento del Registro Oficial Número sesenta y cuatro del ocho de noviembre de mil novecientos noventa y seis; el suscrito, en su calidad de Notario Noveno Interino de este cantón, y amparándose en la declaración juramentada de los solicitantes, conceden la posesión efectiva de los bienes dejados por el señor Francisco Enrique Pita Pita, a favor de los peticionarios, señores Paulina Pita



República del  
Ecuador




**NOTARIA**  
**NOVENA**  
DEL CANTON GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo  
Guzmán

Kappes, Mónica Mercedes Pita Kappes, Pamela Alexandra Pita Kappes, Carmen Alicia Pita Kappes representada por su apoderada señora María Cecilia Pita Kappes, conforme lo acredita con la fotocopia certificada del poder especial, María Cecilia Pita Kappes, Francisco Enrique Pita Kappes, Patricio Enrique Pita Kappes, Rodrigo Alfonso Pita Kappes, Orlando Enrique Pita Kappes representado por el señor Rodrigo Alfonso Pita Kappes conforme lo acredita con la fotocopia certificada del poder especial, y sin perjuicios de terceros, debiendo tomarse nota del contenido de esta acta, y de los instrumento que se le agregan, en el Registro de la Propiedad correspondiente, a efecto de lo cual suscriben los presentes peticionarios, conjuntamente, conmigo, el notario, en el mismo lugar y fecha arriba indicados, de todo lo cual **DOY FE**.


  
ABOGADO CARLOS CRESPO GUZMAN  
NOTARIO NOVENO INTERINO DEL CANTON  
GUAYAQUIL

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEC DE CIUDADANIA No. 090902019-0

PITA KAPPEES PAMELA ALEXANDRA  
18 NOVIEMBRE 1963  
GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/  
14 028 0242  
GUAYAS / GUAYAQUIL  
CARBO /CONCEPCION/ 64

*Pamela Pita Kappees*




ECUATORIANA\*\*\*\*\* V434374222

CASABO JOSE MARIA VASCONES  
SECUNDARIA ESTUDIANTE

FRANCISCO PITA  
ALICIA KAPPEES  
GUAYAQUIL-C 9/01/97  
09/01/2009

3380019




REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEC DE CIUDADANIA No. 090681926-3

PITA KAPPEES MONICA MERCEDES  
GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/  
07 OCTUBRE 1959  
014- 0935 12098 F  
GUAYAS / GUAYAQUIL  
CARBO /CONCEPCION/ 1959

*Monica Pita Kappees*



ECUATORIANA\*\*\*\*\* V434474222

CASABO AGUIRRE CHIRIBOGA JAIME  
SECUNDARIA EMPLEADO

FRANCISCO PITA  
ALICIA KAPPEES  
GUAYAQUIL 07/03/2002  
07/03/2014  
REN 0095042




REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEC DE CIUDADANIA No. 090494171-3

PITA KAPPEES ORLANDO ENRIQUE  
26 DICIEMBRE 1960  
GUAYAS / GUAYAQUIL /CARBO /CONCEPCION/  
21 1 169 16289  
GUAYAS / GUAYAQUIL  
CARBO /CONCEPCION/ 60

*Orlando Pita Kappees*




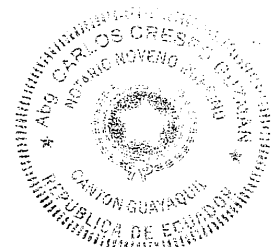
ECUATORIANA\*\*\*\*\* V434474444

SECUNDARIA ESTUDIANTE

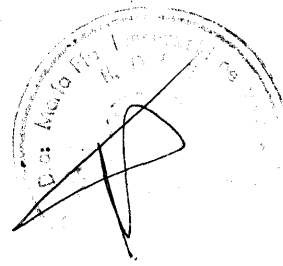
ENRIQUE PITA  
ALICE KAPPEES  
GUAYAQUIL 17-08-87  
HASTA MUERTE DE SU TITULAR

FURSA No. A 076547

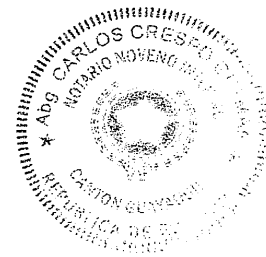
*Enrique Pita Kappees*

CIUDADANO  
 PITA KAPPEE RODRIGO ALFONSO  
 PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ  
 31 OCTUBRE 1951  
 006- 0384 00198 M  
 PICHINCHA/QUITO  
 GONZALEZ SUAREZ 1963



ECUATORIANA\*\*\*\*\*  
 CABADO- V3333V2222  
 SUPERIOR LUISA BEJARANO FRUJILLO  
 FRANCISCO PITA MARINO MERCANTE  
 ALFONSO KAPPEE  
 GONZALEZ SUAREZ  
 17/08/2004  
 FECHA DE CADUCIDAD  
 REN 0877602  
 Gys  
 PULGAR DERECHO



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE IDENTIFICACION No. 00000000000000000000

NOMBRES Y APELLIDOS PITA KAPPEL FRANCISCO ENRIQUE

FECHA DE NACIMIENTO 10 JUNIO 1944


LUGAR DE NACIMIENTO CHILE

REG. CIVIL 000-0000000000

TOMO 0000 PAG. 0000 ACT. 0000

LUGAR Y AÑO DE INSCRIPCION GUAYAS/ GUAYAGUIL 1983

*[Firma]*  
FIRMA DEL CEDULADO



NACIONALIDAD ECUATORIANA

ESTADO CIVIL CONJUGADO

INSTRUCCION PRIMA

NOMBRE Y APELLIDO DEL PADRE FRANCISCO PITA

NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE ALICIA KAPPEL

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION MILAGRO 08/01/2016

FECHA DE CADUCIDAD

FORMA No. 024148-00

*[Firma]*  
FIRMA DE LA AUTORIDAD

*[Huella]*  
PULGAR DERECHO

CITADANIA ECUATORIANA No. 000127683-2

PITA KAPPEL FRANCISCO ENRIQUE


GUAYAS/ GUAYAGUIL 1983

10 JUNIO 1944

000-0382 00100 0

GUAYAS/ GUAYAGUIL

CASO MONOCESION/ 1983



ECUATORIANA\*\*\*\* V-344 V-2244

CASADO MARIA GUINTERO

SUPERIOR MILITAR SERV. PASIVO


FRANCISCO PITA

ALICIA KAPPEL

MILAGRO 08/01/2016

08/01/2016

000 1615615



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

090331296

CARMEN ALICIA PITA KAPPEL


12 DE MARZO DE 1944

GUAYAGUIL GUAYAS

1 528 1582

GUAYAGUIL GUAYAS 1944

*[Firma]*  
FIRMA DEL CEDULADO



ECUATORIANA V-4344 V-4244

DIVORCIADA

SECUNDARIA

FRANCISCO PITA


ALICIA KAPPEL

GUAYAS DE ABRIL DE 1987

INDEFINIDA

1953741

*[Firma]*  
FIRMA DEL CEDULADO







REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 090011775-3

PITA KAPPES MARIA CECILIA  
GUAYAS/GUAYAGUIL/CARBO /CONCEPCION/  
30 JUNIO 1945  
RES. CIVIL 012-0530 10611 F  
GUAYAS/ GUAYAGUIL  
CARBO /CONCEPCION/ 1965

*Cecilia Kappes*  
FIRMA DEL CEDULADO




EQUATORIANA\*\*\*\* V03301211

CIUDAD CARBO NELSON OSWALDO PUEBLETT ABRAHAM

SUPERIOR CONTADOR

FRANCISCO PITA  
ALICIA KAPPES  
GUAYAGUIL  
31.03.1993

REN 0345153  
GVS




REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 090207360-0

PITA KAPPES PAULINA  
13 JUNIO 1954  
GUAYAS/GUAYAGUIL/CARBO /CONCEPCION/  
REG. CIVIL 06 068 07994  
GUAYAS/ GUAYAGUIL  
CARBO /CONCEPCION/ 54

*Paulina P. de Vega*  
FIRMA DEL CEDULADO



EQUATORIANA\*\*\*\* V03447244

NACIONALIDAD CARLOS VEGA IND. DACT.

ESTADO CIVIL SUPERIOR QUENACER. DOMESTICUS

INSTRUCCION CARLOS PITA PROF. OCUP

NOMBRE Y APELLIDO DEL PADRE ALICIA KAPPES

NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE GUAYAGUIL-3 14/03/94


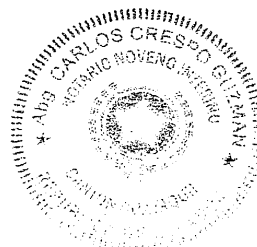
LUGAR Y FECHA DE REGISTRO

FECHA 25-07-95

FORMA No.

FIRMA DE LA AUTORIDAD

PULGAR DERECHO



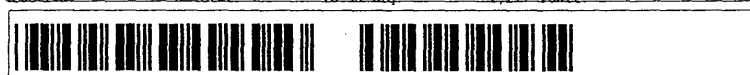
M.I. MUNICIPALIDAD DE MILAGRO  
**COMPROBANTE  
DE INGRESO A CAJA**

MES JUN DIA 09 AÑO 2006 CAJA No. 53 No. 000002222

CONTRIBUYENTE PITA PITA FRANCISCO ENRIQUE CEDULA - R.U.C. - CODIGO CATASTRAL 01 60420 CODIGO TRANSACC. 1

CONCEPTO  
PAGO DE PREDIOS RUSTICO Y ADICIONALES 2006  
TITULO DE CREDITO No. K 1178  
Av. Prop. Rustico 1er. Semestre 2do. Semestre  
\$ 2.982,00  
IMPUESTO 18.36 0.0  
EMISION 1.0 0.0  
C.E.H. 1.0 0.0  
mp+Adic: 20.36 Dectos: 0 Mora: 0  
Coactiva: 0 Total: 20.36 Liq: 2.277 Punit:

VALOR RECIBIDO	
EFFECTIVO	*****20,36
CHEQUES	*****0,00
N/C y/o TRANSFER	*****0,00
TOTAL RECIBIDO	*****20,36



DIRECTOR FINANCIERO TESORERO MUNICIPAL JEFE DE RENTAS

I. Municipalidad de Milagro  
TESORERIA  
09 JUN 2006  
**PAGADO**  
SELLO Y FIRMA DEL CAJERO

DIRECCION FINANCIERA

CONTRIBUYENTE

M.I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL

**COMPROBANTE  
DE INGRESO A CAJA**

MES MAY DIA 03 AÑO 2006 CAJA No. 10116180

CONTRIBUYENTE PITA PITA FRANCISCO ENRIQUE CEDULA - R.U.C. - CODIGO CATASTRAL 903193597 CODIGO TRANSACC. PDR

IMPUESTO PREDIAL RUSTICO Y ADICIONALES AÑO 2006  
TITULO DE CREDITO No. R4-02928  
PARROQUIA: CHONGON PREDIO: TOMASITA PARC  
REGISTRO: 10543 FOLIA: 4836  
VALOR DE LA PROPIEDAD: 10003316920  
IMP. PREDIAL RUSTICO  
C. BOMBERO  
Impeto: \$ 80.19  
Mora: \$ 8.02  
Total: \$ 88.21  
CH. BOL - 25023062 - 69

VALOR RECIBIDO	
EFFECTIVO	\$ *****
CHEQUES	\$ *****87.73
N/C y/o TRANSFER.	\$ *****
TOTAL RECIBIDO	\$ *****87.73



DIRECTOR FINANCIERO TESORERO MUNICIPAL JEFE DE RENTAS

10026  
COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA  
MAY 03 2006  
**PAGADO**  
SELLO Y FIRMA DEL CAJERO



CASH Pto. H201

M.I.MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL  
**COMPROBANTE**

DE INGRESO A CAJA

CONTRIBUYENTE  
PITA PITA FRANCISCO ENRIQUE

CEDULA - R.U.C. - CODIGO CATASTRAL  
97-0245-008-0000-0-0

CODIGO TRANSACC.  
PRU

**IMP.TO. PREDIAL URBANO Y ADICIONALES ANIO 2006**  
**TITULO DE CREDITO N° N/A SIN CLASIFICACION A**  
VALOR DE LA PROPIEDAD: 108.200 ARBOS : 0.0005440937

Impuesto Predial	19.56	2do.Sem. (\$.)	19.56
Cuerpo de Bomberos	1.56		1.56
Aseo Publico	0.01		0.01
T.Drenaje Pluvial (PARAG)	1.89		1.89
Cont. Esp.	31.17		31.17

Imp+Adic.: 108.200  
Coactiva: 00

Fecha Reg.  
27-DEC-2005

CH. BOL.-2

10097498

DIRECTOR FINANCIERO

TESORERO MUNICIPAL

JEFE DE RENTAS

10097498-13

CONTRIBUYENTE

NOV 16 13

EOM

Sello y Firma del Casero

M.MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL <b>COMPROBANTE</b> DE INGRESO A LA CIUDA		MES DIA AÑO ABR 2006	CADA No. UN 10097493																		
CONTRIBUYENTE <b>PITA PITA FRANCISCO Y (MENORES) VASCONES PITA</b>		CEDULA - R.U.C. - CODIGO CATASTRAL <b>97-0245-006-0000-0-0</b>	CODIGO TRANSACC. <b>PRU</b>																		
<b>IMP.TO. PREDIAL URBANO Y ADICIONALES ANIO 2006</b> <b>TITULO DE CREDITO No. N-42771 CLASIFICACION F2</b> VALOR DE LA PROPIEDAD / Valor Catastral: 0.0015131619																					
<table border="0" style="width:100%;"> <tr> <td>Impuesto Predial</td> <td>13.42</td> <td>13.42</td> </tr> <tr> <td>Solar no Edificado</td> <td>44.36</td> <td>44.36</td> </tr> <tr> <td>Cuerpo de Bombas</td> <td>0.73</td> <td>0.73</td> </tr> <tr> <td>Aseo Publico</td> <td>0.01</td> <td>0.01</td> </tr> <tr> <td>T.Drenaje Pluvial (CARAG)</td> <td>0.89</td> <td>0.89</td> </tr> <tr> <td>Cont. Esp.</td> <td>14.64</td> <td>14.64</td> </tr> </table>				Impuesto Predial	13.42	13.42	Solar no Edificado	44.36	44.36	Cuerpo de Bombas	0.73	0.73	Aseo Publico	0.01	0.01	T.Drenaje Pluvial (CARAG)	0.89	0.89	Cont. Esp.	14.64	14.64
Impuesto Predial	13.42	13.42																			
Solar no Edificado	44.36	44.36																			
Cuerpo de Bombas	0.73	0.73																			
Aseo Publico	0.01	0.01																			
T.Drenaje Pluvial (CARAG)	0.89	0.89																			
Cont. Esp.	14.64	14.64																			
Imp+Adic.: 148.11      Total: 148.29      Fecha Reg.: 27-DEC-2005 Coactiva : .00																					
CH. SOL -1		10097493																			
DIRECTOR FINANCIERO	TESORERO MUNICIPAL	JEFE DE RENTAS																			

10000000000000000000  
 TESORERIA MUNICIPAL  
 CONTRIBUYENTE  
**CAJA 13**  
 BOMBOZ RRS 2005  
 4 ABR. 2006  
 S/C O FISCAL DEL CAJER

M.I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL  
**COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA**

MES: ABR DIA: 24 AÑO: 2006 CAJA No: 10097506

CONTRIBUYENTE: PITA PITA FRANCISCO ENRIQUE

CEDULA - R.U.C. - CODIGO CATASTRAL: 90-0485-001-0000-1-6 CODIGO TRANSACC.: PRU

**IMP.TO. PREDIAL URBANO Y ADICIONALES AÑO 2006**  
**TITULO DE CREDITO No. N-042008 CLASIFICACION A**  
VALOR DE LA PROPIEDAD: 250.00 TARIFA: 0.0003998700

	1er.Sem. (\$.)	2do.Sem. (\$.)
Impuesto Predial	5.81	5.81
Cuerpo de Bomberos	0.49	0.49
Aseo Publico	0.00	0.00
T.Drenaje Pluvial (SCAPAG)	0.59	0.59
Cont. Esp.	9.33	9.33

Imp+Adic.: 32.40 Dcto. 35 Descuento 0.00 Fecha Reg. 27-DEC-2005  
Coactiva: 0.00 Total: 32.40

CH. BOL.: 1

**VALOR RECIBIDO**

EFFECTIVO	\$ *****
CHEQUES	\$ *****32.11
N/C y/o TRANSFER	\$ *****
<b>TOTAL RECIBIDO</b>	<b>\$ *****32.11</b>

**TESORERIA MUNICIPAL**  
**CAJA 1009994**  
**24 ABR. 2006**  
**PAGADO**  
15:17:22  
Firma del Cajero

DIRECTOR FINANCIERO: [Firma] TESORERO MUNICIPAL: [Firma] JEFE DE RENTAS: [Firma]

M.I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL  
**COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA**

MES: ABR DIA: 24 AÑO: 2006 CAJA No: 10097520

CONTRIBUYENTE: PITA PITA FCO. E.

CEDULA - R.U.C. - CODIGO CATASTRAL: 18-0001-006-0000-0-0 CODIGO TRANSACC.: PRU

**IMP.TO. PREDIAL URBANO Y ADICIONALES AÑO 2006**  
**TITULO DE CREDITO No. N-058574 CLASIFICACION A**  
VALOR DE LA PROPIEDAD: 105.74 TARIFA: 0.0003312264

	1er.Sem. (\$.)	2do.Sem. (\$.)
Impuesto Predial	17.51	17.51
Cuerpo de Bomberos	1.42	1.42
Aseo Publico	0.03	0.03
T.Drenaje Pluvial (SCAPAG)	1.72	1.72
Cont. Esp. Mejoras	25.79	25.79

Imp+Adic.: 92.94 Dcto. 1.05 Descuento 0.00 Fecha Reg. 27-DEC-2005  
Coactiva: 0.00 Total: 91.89

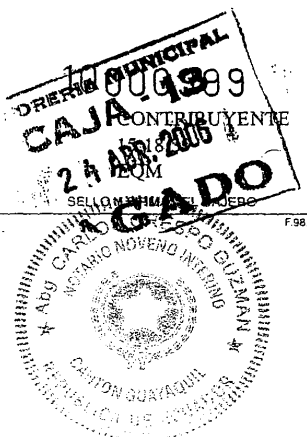
CH. BOL.: 1

**VALOR RECIBIDO**

EFFECTIVO	\$ *****
CHEQUES	\$ *****91.89
N/C y/o TRANSFER	\$ *****
<b>TOTAL RECIBIDO</b>	<b>\$ *****91.89</b>

**TESORERIA MUNICIPAL**  
**CAJA 1009999**  
**24 ABR. 2006**  
**PAGADO**  
15:17:22  
Firma del Cajero

DIRECTOR FINANCIERO: [Firma] TESORERO MUNICIPAL: [Firma] JEFE DE RENTAS: [Firma]







I. MUNICIPALIDAD DE PLAYAS  
COMPROBANTE DE  
INGRESO DE CAJA

FECHA: 20/MAY/2006  
CAJA: 51

CÉDULA - RUC - CÓDIGO CATASTRAL

PITA PITA FRANCISCO

0006-0110-0001-0001-0000-0000  
N: 88822

CONCEPTO:

TITULO DE PAGO DE IMPUESTOS PREDIALES 2006 TITULO: F0600316985

V.Terr.: 20164.67 V.Edif.: 0.00 V.Impon.: 20164.67

Predios Urbanos 20.16

Solar No Edificado 40.33

Aseo Público 2.50

Cuerpo de Bomberos 3.02

VALOR RECIBIDO

ELECTIVO: 65.61

CHEQUES: 0.00

TOTAL: 65.61

RECIBIDO: 65.61

Intereses: 0.00

Recargo: 0.00

Dcto. 0.40

DIRECTOR FINANCIERO

TESORERO MUNICIPAL

JEFE DE RENTAS

SELLO FIRMADO DEL CAJERO



I. MUNICIPALIDAD DE PLAYAS  
COMPROBANTE DE  
INGRESO DE CAJA

FECHA: 20/MAY/2006  
CAJA: 51

CÉDULA - RUC - CÓDIGO CATASTRAL

PITA PITA FRANCISCO

0006-0110-0001-0001-0000-0000  
N: 88825

CONCEPTO:

TITULO DE PAGO DE IMPUESTOS PREDIALES 2006 TITULO: F0600316983

V.Terr.: 16574.13 V.Edif.: 0.00 V.Impon.: 16574.13

Predios Urbanos 16.57

Solar No Edificado 33.15

Aseo Público 2.50

Cuerpo de Bomberos 2.49

VALOR RECIBIDO

ELECTIVO: 54.37

CHEQUES: 0.00

TOTAL: 54.37

RECIBIDO: 54.37

Intereses: 0.00

Recargo: 0.00

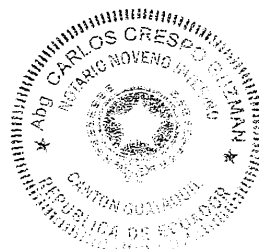
Dcto. 0.33

DIRECTOR FINANCIERO

TESORERO MUNICIPAL

JEFE DE RENTAS

SELLO FIRMADO DEL CAJERO



SERVICIO DE REGISTRO CIVIL  
E IDENTIFICACION  
CHILE

M-8

PARA PEDIR UN NUEVO CERTIFICADO  
REQUERIR LA OFICINA, EL NUMERO Y  
EL AÑO DE LA INSCRIPCION MENCIO-  
NADA EN ESTE DOCUMENTO.

CERTIFICADO DE MATRIMONIO

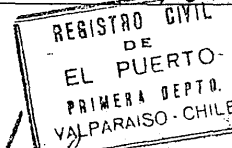
Form. R. C. - 008 - 1953

Aprov. 1961 - O/C. 1818 - Clave: 10/29 - 398.000 Ejs. Formas. M-3 - O/T. 1140 - I. G. M.

OFICINA	EL PUERTO		NUMERO DE INSCRIPCION	FECHA DE INSCRIPCION
			#60	28-11-1943.
NOMBRE Y APELLIDOS DEL MARIDO				
Francisco Enrique Pita Pita				
Nombre y Apellidos del Padre				
Enrique Pita				
Nombre y Apellidos de la Madre				
Barbara Pita				
NOMBRE Y APELLIDOS DE LA MUJER				
Alicia Kappes Clement				
Nombre y Apellidos del Padre				
Leon Kappes				
Nombre y Apellidos de la Madre				
Alicia Clement				
FECHA DE LA CELEBRACION	Hora	Día	Mes	Año
	15 hs	28	junio	1943
Observaciones:				

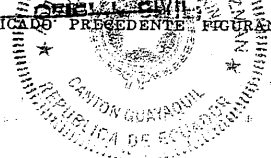
FECHA DEL CERTIFICADO	Localidad	Día	Mes	Año
	VALPARAISO	29	Marzo	1962

Ejecutor	Revisor
<i>[Firma]</i>	



Firma y Sello del Funcionario Autorizado

MARISA DE LA JARA



AL MARGEN DE LA INSCRIPCION A QUE SE REFIERE EL CERTIFICADO PRESENTE FIGURAN LA  
SUBINSCRIPCIONES ANOTADAS A LA VUELTA.

NºOrden:161

Arancel:4/1

Derechos:US

5.

VISTO EN ESTE CONSULADO

GENERAL DE CHILE

GUAYAQUIL - ECUADOR

Guayaquil, 06 noviembre de 1997



*Maria Isabel Pavisic S.*  
MARIA ISABEL PAVISIC S.  
CONSUL HONORARIO DE CHILE



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo 11 Pág. 369 Acta 4.375

En GUAYAQUIL provincia de GUAYAS hoy día CATORCE de JUNIO de ~~XXXXXX~~ DOS MIL

El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: ALICIA LUISA KAPPES GLEMENT sexo: FEMENINO

Estado civil: CASADA Edad: 76 años

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: LUIS KAPPES NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: ALICIA CLEMENT

Lugar de Fallecimiento: PU. TARQUI

GUAYAS CATORCE de JUNIO de ~~XXXXXX~~ DOS MIL

El cónyuge sobreviviente se llama FRANCISCO PITA

Causa de la muerte: PARO CARDIO RESPIRATORIO CANCER

PULMONAR... OSTEOPOROSIS

Solicitó esta inscripción: JOSE MARIA VASCONES MARTINEZ con Cédula de

Identidad No. 0700876006 domiciliado en PUERTO AZUL MZ B. 5 B. SOLAR 7

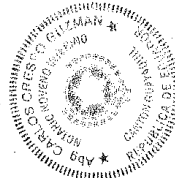
OBSERVACIONES

NACIONALIDAD DE LA FALLECIDA: CHILENA CERTIFICA LA DEFUNCION EL DR. LUIS RIVERO

ENMENDADO DOS MIL VALE. SEGUN CIRCULAR # 99-597-DAJ DE FECHA 30/12/99 DEL PERSONAL DE REGISTRO CIVIL

FIRMAS:

Beatriz Milla de Sierra



REPUBLICA DEL ECUADOR  
JEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y REGULACION DEL GUAYAS

ASO \_\_\_\_\_ TOMO \_\_\_\_\_ ACTA \_\_\_\_\_  
CÓDIGO: Que la presente se acepta como original  
y se reposa en los archivos de esta Jefatura Provincial

Guayaquil, \_\_\_\_\_

JEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y REGULACION DEL GUAYAS



*[Signature]*  
Bartolomé de Sierra  
DIRECTOR

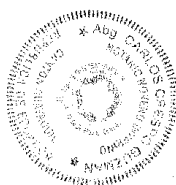
ESTE DOCUMENTO PIERDE SU VALOR  
LEGAL EN CASO DE PRESENTAR  
EMENDADURAS

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE DEFUNCION Tomo 19 Pág. 264 Acta 6986  
En GUAYAQUIL, provincia de GUAYAS, hoy día VEINTE de  
SEPTIEMBRE del dos mil CINCO El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extien-  
de la presente acta de inscripción de la defunción de:  
NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: FRANCISCO ENRIQUE PITA PITA sexo:  
MASCULINO Estado CIVIL: VIUDO Edad 89 años.  
NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: ENRIQUE PITA NOMBRES Y APELLIDOS  
DE LA MADRE: CARMEN PITA Lugar del fallecimiento: QUITO, PICHINCHA  
FALLECIMIENTO: CINCO de los mil SEPTIEMBRE  
del dos mil CINCO El cónyuge sobreviviente se llama  
Causa de la muerte: INFARTO AGUDO DE MIOCARDIO.  
Solicitó esta inscripción: RODRIGO ALFONSO PITA KAPPES con Cédula  
de Identidad N° 0904297207 domiciliado en ALMENDROS MZ. D. V. 20

OBSERVACIONES:

NACIONALIDAD DEL FALLECIDO: ECUATORIANA. CED: 0903193597. CERTIFICA LA  
DEFUNCION EL DR. MARCELO JACOME



FIRMAS:

ALFONSO MARIANO DE SUELA  
Jefe Provincial  
de Registro Civil UH Guayas

COPIA INTEGRA

NACI.

MATRI.

DEFU.

ESTE DOCUMENTO PIERDE SU VALOR  
LEGAL EN CASO DE PRESENTAR  
ENMENDATURAS

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
JEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN DEL GUAYAS

AÑO \_\_\_\_\_ TOMO \_\_\_\_\_ PAG. \_\_\_\_\_ ACT. \_\_\_\_\_

CERTIFICO: Que la presente fotocopia es conforme el original  
que reposa en los archivos de esta Jefatura Provincial.

Guayaquil,

20 SEP 2005



BEATRIZ MARTÍNEZ DE SIENRA  
Delegada del Jefe Provincial  
de Registro Civil del Guayas



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

JEFATURA PROVINCIAL DE: GUAYAS

PARTIDA DE NACIMIENTO

USD  
0.20

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de:

correspondiente a 1963, tomo 6-, página 384, acta 198, consta  
la inscripción de PITA KAPPES RODRIGO ALFONSO

nacido en GONZÁLEZ SUÁREZ, \*\*cantón QUITO\*\*  
provincia de, PICHINCHA\*\*\*: el TREINTAUNO de OCTUBRE \* de MIL  
NOVECIENTOS CINCUENTAUNO \* hij( o) de FRANCISCO PITA  
nacionalidad; ECUATORIANA\*\*\*) y de ALICIA KAPPES  
nacionalidad ECUATORIANA\*\*\*)

GUAYAOUIL\*\*\*\*\* 18 de NOVIEMBRE del 2004.

Cédula: 090425720-7

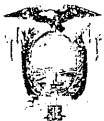
Especie Valorada NF: 0000000000

SECRETARÍA EJECUTIVA DE  
REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

Serie: A

9277661



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

JEFATURA PROVINCIAL DE:

PARTIDA DE NACIMIENTO

USD  
0.20

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de:

correspondiente a 1963, tomo 1-1, página 1, acta 1, consta  
la inscripción de

nacido en GUAYAOUIL\*\*\*\*\* \*\* cantón GUAYAOUIL\*\*\*\*\*  
provincia de, GUAYAS\*\*\*\*\* el VEINTISEIS de ABRIL  
NOVECIENTOS CINCUENTA \*\*\*\*\* hij( o) de ALICIA KAPPES  
nacionalidad; ECUATORIANA\*\*\*\*\* y de ALICIA KAPPES  
nacionalidad ECUATORIANA\*\*\*\*\*

GUAYAOUIL\*\*\*\*\* 18 de JUNIO \*\*del

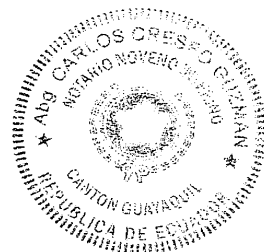
Cédula: 090425720-7

Especie Valorada NF: 0000000000

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

Serie: A

5648271





REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION  
JEFATURA PROVINCIAL DE: GUAYAS

PARTIDA DE NACIMIENTO

USD  
**0.20**

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de:

correspondiente a 1963 , tomo 6- , página 382 , acta 106 , consta  
la inscripción de PITA KAPPES FRANCISCO ENRIQUE

del Cantón: GUAYAQUIL

nacido en CARBO / CONCEPCION / \*\*cantón GUAYAQUIL  
provincia de, GUAYAS\*\*\*\*\*: el TREINTA \*\*\* de JUNIO \*\*\* de MIL  
NOVECIENTOS CUARENTAISEIS \* hij( o ) de FRANCISCO PITA  
nacionalidad; ECUATORIANA\*\*\*\*\* ; y de ALICIA KAPPES  
nacionalidad CHILENA\*\*\*\*\*

GUAYAQUIL\*\*\*\*\* 18 de NOVIEMBRE 2004.

Cédula: 090127683-2

Especie Valorada N°: 0009277658

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN  
JEFATURA PROVINCIAL DE GUAYAS  
Jefe Provincial de Registro Civil

Serie: A

9277658

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION  
JEFATURA PROVINCIAL DE: GUAYAS

PARTIDA DE NACIMIENTO

USD  
**0.20**

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de:

correspondiente a 1963 , tomo 6- , página 383 , acta 107 , consta  
la inscripción de PITA KAPPES PATRICIO ENRIQUE

del Cantón: QUITO

nacido en CHILE\*\*\*\*\* , cantón \*\*\*\*\*  
provincia de, \*\*\*\*\*; el VEINTE \*\*\*\* de SEPTIEMBRE de MIL  
NOVECIENTOS CUARENTAINUEVE hij( o ) de FRANCISCO PITA  
nacionalidad; ECUATORIANA\*\*\*\*\* ; y de ALICIA KAPPES  
nacionalidad ECUATORIANA\*\*\*\*\*

GUAYAQUIL\*\*\*\*\* 18 de NOVIEMBRE 2004.

Cédula: 090380789-9

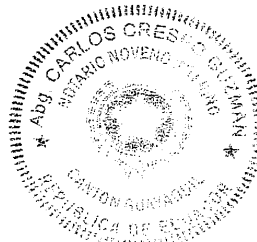
Especie Valorada N°: 0009277659

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN  
JEFATURA PROVINCIAL DE GUAYAS  
Jefe Provincial de Registro Civil

Serie: A

9277659

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL





REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION  
JEFATURA PROVINCIAL DE: PICHINCHA

USD  
0.20

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de:

correspondiente a 1944, tomo 1-, página 528, acta 1582, consta  
la inscripción de PITA KAPPES CARMEN ALICIA

nacido en CARBO /CONCEPCION/ \*\*, cantón GUAYAQUIL  
provincia de, GUAYAS \*\*, el DIECISIETE de MARZO \*\*\* de MIL  
NOVECIENTOS CUARENTAICUATRO hij(a) de FRANCISCO PITA  
nacionalidad; ECUATORIANA \*\*, y de ALICIA KAPPES  
nacionalidad ECUATORIANA \*\*

QUITO 16 de MARZO 2001.

Cédula: 090333129-6

Especie Valorada N°: 0000971799

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

Serie: A

0971799



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION  
JEFATURA PROVINCIAL DE: GUAYAS

USD  
0.21

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de:

correspondiente a 1985, tomo 12-, página 500, acta 10612, consta  
la inscripción de PITA KAPPES MARIA DECILIA

nacido en CARBO /CONCEPCION/ \*\*, cantón GUAYAQUIL  
provincia de, GUAYAS \*\*, el TREINTA \*\*\* de MAYO \*\*\* de MIL  
NOVECIENTOS CUARENTAICINCO hij(a) de FRANCISCO PITA  
nacionalidad; ECUATORIANA \*\*, y de ALICIA KAPPES  
nacionalidad ECUATORIANA \*\*

GUAYAQUIL 18 de NOVIEMBRE 2004.

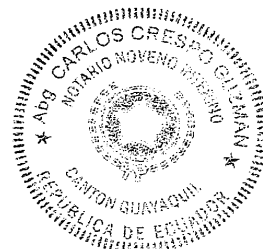
Cédula: 090011775-5

Especie Valorada N°: 0009277

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

Serie: A

92776





REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION  
JEFATURA PROVINCIAL DE: GUAYAS  
PARTIDA DE NACIMIENTO

USD  
0.20

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de:

correspondiente a  
la inscripción de

1959 tomo 14- página 35  
PITA KAPPES MONICA MERCEDES

del Cantón: GUAYAQUIL  
acta 12005 consta

nacido en  
provincia de

CARBO / CONCEPCION /

\*\* cantón

GUAYAQUIL

nacionalidad:  
nacionalidad

GUAYAS \*\*\*\*\*; el DOS \*\*\*\*\* de OCTUBRE \*  
NOVECIENTOS CINCUENTAINUEVE  
ECUATORIANA \*\*\*\*\*  
ECUATORIANA \*\*\*\*\*

hijo A

de FRANCISCO PITA

y de

ALICIA KAPPES

GUAYAQUIL \*\*\*\*\* 25 de MARZO \*\*\* del 2003.

Cédula:

09091926-3

Jefatura Provincial de Registro Civil  
Municipio de Guayaquil

Especie Valorada N°: 0005203435

CARLOS VERA BRIONES  
Ejecutado de Jefe Provincial

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

Serie: A

5203424



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION  
JEFATURA PROVINCIAL DE: PICHINCHA  
PARTIDA DE NACIMIENTO

USD  
0.20

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de:

correspondiente a  
la inscripción de

1964 tomo 14- página 28  
PITA KAPPES PAMELA ALEXANDRA

del Cantón: GUAYAQUIL  
acta 2428 consta

nacido en  
provincia de,

CARBO / CONCEPCION /

\*\* cantón

GUAYAQUIL

NOVECIENTOS SESENTAITRES \*\*  
nacionalidad: ECUATORIANA  
nacionalidad ECUATORIANA

GUAYAS \*\*\*\*\*; el DIECIOCHO \* de NOVIEMBRE  
A hijo FRANCISCO PITA  
y de ALICIA KAPPES

hijo A

de FRANCISCO PITA

y de

ALICIA KAPPES

QUITO \*\*\*\*\* 16 de MARZO \*\*\* del 2001.

Cédula:

090902019-0

Especie Valorada N°: 0000971797

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

Serie: A

0971797







REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION  
JEFATURA PROVINCIAL DE  
PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO : Que en el registro de nacimientos  
correspondiente a la inscripción de [illegible], tomo [illegible], página [illegible], acta [illegible] del cantón [illegible], consta

nacido en [illegible], cantón [illegible]  
provincia de [illegible]  
nacionalidad ECUATORIANA  
nacionalidad ECUATORIANA

GUAYAS 10 de Mayo 19[illegible]

Cédula: [illegible]

de 19 [illegible]  
REPUBLICA DEL ECUADOR  
Jefatura de Registro Civil, Identificación  
y Cédulación

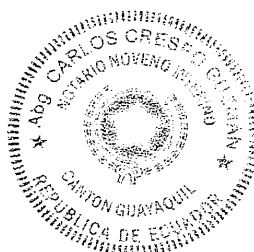
José Luis Valencia Escalante

Delegado General de Registro Civil  
del Registro Provincial

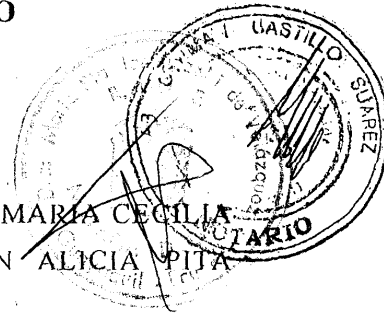
JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL



3778176



**AB. GERMAN CASTILLO SUAREZ**  
**NOTARIO DECIMO OCTAVO**  
**GUAYAQUIL - ECUADOR**



1 ESCRITURA NUMERO: 1.030/2005

2 PODER ESPECIAL A FAVOR DE LA SEÑORA MARIA CECILIA  
3 PITA KAPPES POR LA SEÑORA CARMEN ALICIA PITA  
4 KAPPES .-

5 CUANTIA: INDETERMINADA

6 En la ciudad de Guayaquil, capital de la provincia del Guayas,  
7 República del Ecuador, hoy día, veintidós de Septiembre del año  
8 dos mil cinco, ante mí, abogado GERMAN CASTILLO SUAREZ,  
9 Notario Décimo Octavo, de este Cantón, comparece la señora  
10 CARMEN ALICIA PITA KAPPES, quien declara ser ecuatoriana,  
11 casada, dedicada al hogar, domiciliada en los Estados Unidos de  
12 América, de transito por esta ciudad, por sus propios derechos; la  
13 compareciente es mayor de edad capaz para obligarse y contratar a  
14 quien de conocer doy fe. Bien instruida en el objeto y resultados  
15 de esta escritura pública de PODER ESPECIAL, a cuyo  
16 otorgamiento concurren con amplia y entera libertad para que la  
17 autorice me presenta la minuta que dice así: -----

18 **SEÑOR NOTARIO:** En el registro de Escritura Pública a su cargo  
19 sirvase incorporar una de Poder Especial y Procuración Judicial al  
20 tenor de las siguientes cláusulas. -----

21 **PRIMERA:** La señora CARMEN ALICIA PITA KAPPES, por sus  
22 propios derechos, tiene bien conferir como en efecto confiere  
23 PODER ESPECIAL amplio y suficiente cuanto en derecho se  
24 requiere a favor de la señora MARIA CECILIA PITA KAPPES,  
25 para que a su nombre y representación actúe en los siguientes  
26 actos y contratos: a) Para que intervenga en la Sucesión y en la  
27 Posesión Efectiva de los bienes dejados por su padre señor  
28 Francisco Enrique Pita Pita fallecido en la ciudad de Guayaquil

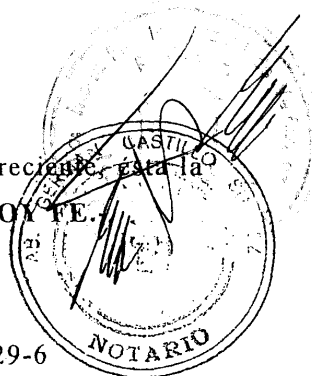


AB. GERMAN CASTILLO SUAREZ  
NOTARIO DECIMO OCTAVO  
GUAYAQUIL - ECUADOR

1 Notario, en alta voz, de principio a fin a la compareciente, esta la  
2 aprueba y la suscribe conmigo en unidad de acto. DOY FE.

3  
4  
5 Carmen Alicia Pita Kappes.

CC. 090333129-6



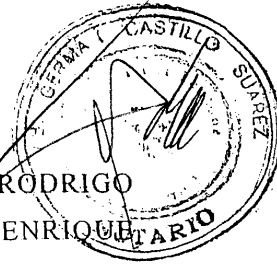
EL NOTARIO

6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta SEGUNDA COPIA, en  
dos fojas fotocopias rubricadas por mí, el Notario, que sello y firmo en  
esta ciudad de Guayaquil, en la misma fecha de su otorgamiento.-



**AB. GERMAN CASTILLO SUAREZ**  
**NOTARIO DECIMO OCTAVO**  
**GUAYAQUIL - ECUADOR**



1 ESCRITURA NUMERO: 1.031/2005

2 PODER ESPECIAL A FAVOR DEL SEÑOR RODRIGO

3 ALFONSO PITA KAPPES POR EL SEÑOR ORLANDO ENRIQUE

4 PITA KAPPES .-

5 CUANTIA: INDETERMINADA

6 En la ciudad de Guayaquil, capital de la provincia del Guayas,

7 República del Ecuador, hoy día, veintidós de Septiembre del año

8 dos mil cinco, ante mí, abogado GERMAN CASTILLO SUAREZ,

9 Notario Décimo Octavo, de este Cantón, comparece el señor

10 ORLANDO ENRIQUE PITA KAPPES, quien declara ser

11 ecuatoriano, casado, ejecutivo, domiciliado en los Estados Unidos

12 de América, de transito por esta ciudad, por sus propios derechos;

13 la compareciente es mayor de edad capaz para obligarse y

14 contratar a quien de conocer doy fe. Bien instruida en el objeto y

15 resultados de esta escritura pública de PODER ESPECIAL, a cuyo

16 otorgamiento concurren con amplia y entera libertad para que la

17 autorice me presenta la minuta que dice así: -----

18 **SEÑOR NOTARIO:** En el registro de Escritura Pública a su cargo

19 sírvase incorporar una de Poder Especial y Procuración Judicial al

20 tenor de las siguientes cláusulas. -----

21 **PRIMERA:** El señor ORLANDO ENRIQUE PITA KAPPES, por

22 sus propios derechos, tiene bien conferir como en efecto confiere

23 PODER ESPECIAL amplio y suficiente cuanto en derecho se

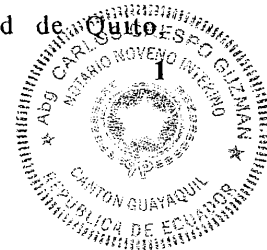
24 requiere a favor del señor RODRIGO ALFONSO PITA KAPPES,

25 para que a su nombre y representación actúe en los siguientes

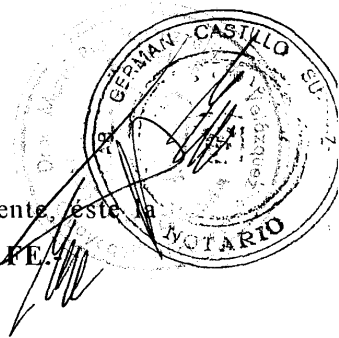
26 actos y contratos: a) Para que intervenga en la Sucesión y

27 Posesión Efectiva de los bienes dejados por su padre señor

28 Francisco Enrique Pita Pita fallecido en la ciudad de Quito



AB. GERMAN CASTILLO SUAREZ  
NOTARIO DECIMO OCTAVO  
GUAYAQUIL - ECUADOR



1 Notario, en alta voz, de principio a fin al compareciente, este  
2 aprueba y la suscribe conmigo en unidad de acto. DOY FE.

3  
4 *Orlando Pita Kappes*

5 Orlando Enrique Pita Kappes

CC: 090494171-3

7  
8 EL NOTARIO

9  
10 *[Signature]*

11  
12  
13  
14 Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta SEGUNDA COPIA, en  
15 dos fojas fotocopias rubricadas por mí, el Notario, que sello y firmo en  
16 esta ciudad de Guayaquil, en la misma fecha de su otorgamiento.-

17  
18 *[Signature]*  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28



República del  
Ecuador




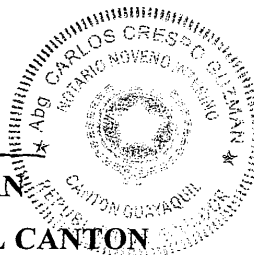
**NOTARIA  
NOVENA**  
DEL CANTON GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo  
Guzmán

**SE OTORGO ANTE MÍ**, cuyo original consta en el Protocolo de Escrituras Públicas a mi cargo y en fe de ello confiero esta **SEXTA COPIA CERTIFICADA** de la escritura pública del DECLARACION JURAMENTADA DE POSESIÓN EFECTIVA DE UN BIEN INMUEBLE QUE REALIZAN LOS SEÑORES PAULINA PITA KAPPES; MONICA MERCEDES PITA KAPPES; PAMELA ALEXANDRA PITA KAPPES; CARMEN ALICIA PITA KAPPES DEBIDAMENTE REPRESENTADA POR SU APODERADA LA SEÑORA MARIA CECILIA PITA KAPPES, Y POR SUS PROPIOS DERECHOS; FRANCISCO ENRIQUE PITA KAPPES; PATRICIO ENRIQUE PITA KAPPES; ORLANDO ENRIQUE PITA KAPPES DEBIDAMENTE REPRESENTADO POR EL SEÑOR RODRIGO ALFONSO PITA KAPPES Y POR SUS PROPIOS DERECHOS, la que rubrico, sello y firmo en Guayaquil, a los diez días de noviembre del dos mil seis.

  
**ABG. CARLOS CRESPO GUZMÁN**  
**NOTARIO NOVENO INTERINO DEL CANTON**  
**GUAYAQUIL**



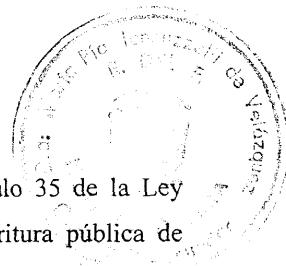
República del  
Ecuador



**NOTARIA**  
**NOVENA**  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo  
Guzmán



**ZÓN.-** En cumplimiento con lo dispuesto en el Artículo 35 de la Ley Notarial, tomé nota al margen de la matriz de la escritura pública de **DECLARACION JURAMENTADA DE POSESIÓN EFECTIVA DE UN BIEN INMUEBLE QUE REALIZAN LOS SEÑORES PAULINA PITA KAPPES; MONICA MERCEDES PITA KAPPES; PAMELA ALEXANDRA PITA KAPPES; CARMEN ALICIA PITA KAPPES DEBIDAMENTE REPRESENTADA POR SU APODERADA LA SEÑORA MARIA CECILIA PITA KAPPES, Y POR SUS PROPIOS DERECHOS; FRANCISCO ENRIQUE PITA KAPPES; PATRICIO ENRIQUE PITA KAPPES; ORLANDO ENRIQUE PITA KAPPES DEBIDAMENTE REPRESENTADO POR EL SEÑOR RODRIGO ALFONSO PITA KAPPES Y POR SUS PROPIOS DERECHOS,** celebrada ante la Dra. Gloria Lecaro de Crespo, Notaria Novena de ese entonces, de fecha 27 de octubre del dos mil seis, de la escritura que antecede, de todo lo cual, **DOY FE.** Guayaquil, 22 de mayo del 2007.

*[Firma manuscrita]*  
**DR. CARLOS CRESPO GUZMÁN ABG.**

**NOTARIO NOVENO INTERINO DEL CANTÓN GUAYAQUIL**



De conformidad con el numeral 5 del artículo 13 de la Ley Notarial, el suscrito, el Sr. Carlos Crespo Guzmán, Notario Noveno Interino del Cantón Guayaquil, en virtud de la fe pública que le confiere la Ley, declara que la presente escritura pública es copia fiel de la matriz original que se encuentra en el archivo de la Notaría Novena del Cantón Guayaquil.

*[Firma manuscrita]*  
**Abg. Carlos Crespo Guzmán**  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL