

Guayaquil, Marzo 31 del año 2006.-

Señores Socios

NUQUES Y LUQUE INGENIEROS CONSULTORES C. LTDA.

Presentes.-

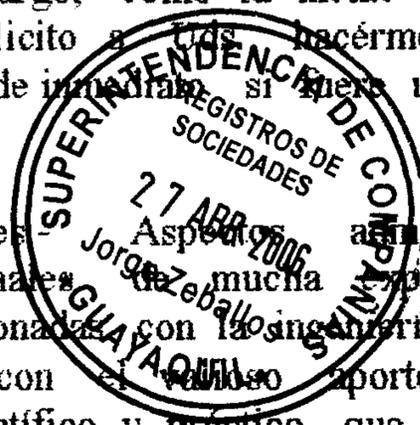
De mis consideraciones:

Luego de haber concluido el ejercicio económico del año 2005, es mi deber en calidad de Gerente y Representante Legal de la compañía NUQUES Y LUQUE, INGENIEROS CONSULTORES C. LTDA., emitir este informe que contiene los principales acontecimientos que han ocurrido en el ejercicio comentado, para lo cual me permitido hacerlo de la siguiente manera:

1.- Entorno empresarial.- NYLIC, como es la sigla con la que abreviamos el nombre de la empresa, desde su constitución no ha variado el objetivo principal de sus labores, esto es, dedicarse por entero y de lleno a las actividades que tienen que ver con la consultoría en obras y proyectos de ingeniería y arquitectura, así como de otras actividades conexas como son los estudios de suelos, y todas las actividades relacionadas con las infraestructuras, etc.-

2.- Cumplimiento de las Resoluciones de la Junta General.- Mi administración se ha caracterizado siempre por dar fiel cumplimiento a todas y cada una de las resoluciones que ha tomado la junta general, de tal suerte creo haber cumplido a conciencia con mis deberes y obligaciones.- Sin embargo, como la mente es falible, en el caso de que algo se me haya escapado, solicito a todos ustedes que me permitan conocer para dar la correspondiente explicación o cumplirlo de inmediato si fuera una omisión de mi parte.-

3.- Aspectos Administrativos, Económicos, Laborales y Sociales.- Aspectos administrativos.- Nuestra empresa está conformada por profesionales con mucha experiencia y conocimiento en las labores de la Consultoría relacionadas con la ingeniería civil en sus distintas formas y áreas, además contamos con el apoyo de otros profesionales que coadyuvan el soporte técnico-científico y práctico que le ha dado la jerarquía, respetabilidad y posicionamiento a nuestra empresa entre las de su clase o actividad.- Administrativamente la empresa no ha tenido mayores problemas, excepto el daño emergente producido en el puente de la Av. Francisco de Orellana, mismo que ha sido superado satisfactoriamente.- Vale la pena dejar señalado que los ingresos obtenidos en este ejercicio, son inferiores a los que se lograron en el ejercicio anterior; esto se debe principalmente a que hubo menos obra pública en el ejercicio que comento, además que la Municipalidad no ha liquidado obras que están inconclusas, por culpa del mismo ente.- Nuestros ingresos también se deben a que han existido otros trabajos realizados a la empresa privada que nos ha escogido por nuestra gran seriedad y solvencia profesional en los distintos trabajos ejecutados.- Como empresa competitiva que somos, seguimos buscando una mejor ubicación a nivel nacional entre las empresas consultoras, resultado que lo vamos obteniendo en forma sólida y constante, para beneficio de los señores socios.



así como para la colectividad que cada día cuenta con una empresa solvente en los trabajos de infraestructura civil.- En todo caso, en la parte administrativa vale la pena dejar señalado que tenemos expectativa en participar en la licitación de la Fiscalización de los túneles del Cerro San Eduardo, para ellos contamos con los socios extranjeros de reconocida solvencia técnica, lo cual nos permitirá obtener nuevos elementos de trabajo para el medio.- Problemas administrativos propiamente dicho no hemos tenido dada nuestra experiencia en este tipo de administración.- En la parte económica, la empresa no ha experimentado mayores problemas, excepto en el tramo final del ejercicio, ya que por falta de pago de nuestros clientes, nos vimos visto en una iliquidez que en parte fue cubierta por los socios, quienes hemos aportado el dinero necesario y hemos superado los inconvenientes.- En la parte laboral, como ya lo he manifestado en líneas anteriores, la buena administración que he venido ejecutando desde que estoy al frente de la empresa, junto con el apoyo y buen trato que damos a nuestro personal de trabajadores, hacen que no tengamos problemas laborales de ninguna naturaleza.-

4.- Situación financiera.- En lo que respecta a la situación financiera al final del ejercicio comentado, esto es, del 2005, podemos observar de los estados financieros que oportunamente fueron repartidos a los señores socios, nuestra posición es muy buena, sobre todo si comparamos el activo corriente, es decir, lo que tenemos por cobrar, contra lo que tenemos por pagar a corto plazo, o sea el pasivo corriente; en esta parte nuestra posición patrimonial es aún más interesante porque nuestro patrimonio representa casi el cincuenta por ciento de nuestro activo, de tal suerte que estas cifras le dan respetabilidad a nuestra posición financiera.- De todo lo expuesto, es que me ratifico en que nuestra situación financiera al término del año anterior la considero excelente.-

5.- Destino de utilidades.- Como podemos apreciar de los estados financieros que Uds. han recibido oportunamente, la utilidad del ejercicio fue inferior a la del año pasado, esto es, la suma de \$ 73.737,20. Este valor al ser depurado, esto es, deducido la participación laboral de \$11.059,98 y el pago de los impuestos a la renta por \$15.668,31, nos resulta en una utilidad líquida del orden de los \$47.004,91 que sumados a los resultados no distribuidos de ejercicios anteriores, nos llevan a tener en reserva una cifra muy interesante que en su momento puede ser distribuida a los señores socios, como también se la puede utilizar en un futuro aumento de capital.- Por el momento, por la iliquidez no considero oportuno el reparto de utilidades.-

Dejo expresado mis agradecimiento a todos y cada uno de los señores socios, así como a los empleados, trabajadores y demás profesionales que están relacionados con nuestra actividad, cuyo aporte ha sido valioso en la consecución de los resultados finales, tanto en la parte de las obras, como en la parte económica.-

De los señores socios, quedo,

Atentamente,



ING. CLAUDIO LUQUE RIVAS  
GERENTE