

Guayaquil, abril 28 del año 2014.-

Señores Socios

NUQUES Y LUQUE INGENIEROS CONSULTORES C. LTDA.

Presentes.-

De mis consideraciones:

Luego de haber concluido el ejercicio económico del año 2013, es mi deber, en calidad de Gerente y Representante Legal de la compañía **NUQUES Y LUQUE, INGENIEROS CONSULTORES C. LTDA.**, emitir este informe que contiene los siguientes principales acontecimientos ocurridos en el ejercicio comentado:

1.- Entorno empresarial.- NYLIC, como es la sigla con la que se abrevia el nombre de la empresa: **NUQUES Y LUQUE INGENIEROS CONSULTORES C. LTDA.**, desde su constitución no ha variado el objetivo principal de sus labores, esto es, dedicarse a las actividades que tienen que ver con la consultoría en obras y proyectos de ingeniería civil y arquitectura, así como de otras actividades conexas como son los estudios de suelos, y todas las actividades relacionadas con las infraestructuras civiles, etc.-

2.- Cumplimiento de las Resoluciones de la Junta General.- Mi administración se ha caracterizado siempre por dar fiel cumplimiento a todas y cada una de las resoluciones que ha tomado la junta general, de tal suerte creo haber cumplido a conciencia y con eficiencia mis deberes y obligaciones.- Sin embargo, si algo se hubiera escapado, se les solicita hacérmelo conocer para dar la correspondiente explicación o cumplirlo de inmediato, si fuere una omisión de mi parte.-

3.- Aspectos Administrativos, Económicos, Laborales.- Aspectos administrativos.- Nuestra empresa está conformada por profesionales de mucha experiencia y conocimiento en las labores de la Consultoría relacionadas con la ingeniería civil en sus distintas especialidades, además se cuenta con el valioso aporte de otros profesionales que coadyuvan el soporte técnico-científico y práctico que le ha dado la jerarquía, respetabilidad y posicionamiento a esta empresa entre las de su clase o actividad, a nivel nacional.- Administrativamente la empresa no ha tenido mayores problemas, porque se la ha manejado satisfactoriamente en todos los órdenes.- Se ha cumplido de manera eficiente con las responsabilidades hacia los clientes, con el Estado mediante el pago de impuestos que se han generado por nuestras actividades económicas, de igual manera se ha cumplido con la Seguridad Social, con las obligaciones que imponen las leyes laborales, etc. de esa manera se han evitado sanciones.- De tal manera que en la parte administrativa se ha cumplido a cabalidad, siendo además ordenados y prolijos en el cuidado de la información administrativa y técnica.- **Aspectos Económicos.-** En lo que ha sido el ejercicio comentado, resultados han sido muy halagadores, ya que se superaron a los ingresos del ejercicio anterior, al situar los ingresos o ventas en la suma de \$2.541.161,78 muy por encima del ejercicio precedente, esto se ha debido a la mayor cantidad de proyectos que se consiguió contratar, lógicamente esta mayor producción implicó mayores gastos y contratación de personal, pago de cargas sociales, etc., es decir, no todo es ingresos, eso se traduce en los gastos y costos que se han generado para lograr ese monto, en este sentido, de los estados financieros remitidos a los señores socios se aprecia que se han generado \$ 2.348.055,72, lo que a la larga ha producido una utilidad de \$193.106,06 misma que también es superior a la lograda el ejercicio que antecedió, este buen resultado también es favorable tanto a los trabajadores como al mismo Estado, ya que a los primeros les toca por su participación la suma de \$28.965,91 en tanto que al estado

por concepto del 22 % de impuesto, la utilidad le ha generado la suma de \$36.119,83, es decir, que si los resultados son buenos, a todos va a tocar una mejor distribución.- **Aspectos laborales .-** En la parte laboral como se lo ha manifestado en años anteriores, la buena administración que se ha venido ejecutando, junto con el apoyo y buen trato que se les da al personal de trabajadores en general, han hecho que hasta aquí no se tengan problemas laborales de ninguna naturaleza.- Se han acatado todas las disposiciones legales que dicen relación a la afiliación de todo el personal de empleados y profesionales que trabajan para la empresa.- Todo el personal que labora en los distintos proyectos se encuentra afiliado, en todo momento se han cumplido con las obligaciones patronales, así como con el Instituto de Seguridad Social, IESS, ya que con dicha entidad, frecuentemente, se necesitan certificaciones de estar al día para participar en las distintas ofertas y contratos .-

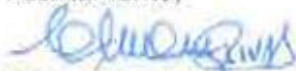
4.- Situación Financiera.- En lo que respecta a la situación financiera al final del ejercicio comentado, esto es, del 2013, se puede observar de los estados financieros que oportunamente fueron entregados a los señores socios, una posición financiera mejorada por el incremento de las utilidades.- Como consecuencia de lo anterior, las palancas financieras han mejorado con relación al ejercicio anterior, de tal manera que la empresa sigue siendo muy competitiva en las intervenciones contractuales.- En todo caso, con un buen manejo en este año, además de la acumulación de utilidades, se mantendrá a la firma como una de las más exitosas del mercado en la rama de consultoría de ingeniería civil .-

5.- Destino de los Resultados.- De lo expuesto, conforme al estado de resultado, la utilidad líquida para los accionistas en este ejercicio es de \$128.029,32, considero que sin afectar el estado financiero de la empresa, la junta general puede aprobar una distribución de utilidades del orden de los 50 mil dólares a favor de los socios, salvo el mejor criterio de la asamblea.-

Finalmente dejo expresado mis agradecimientos a todos y cada uno de los señores socios, así como a los empleados, trabajadores y demás profesionales que están relacionados con nuestra actividad, cuyo aporte ha sido valioso en la consecución de los resultados finales, tanto en la parte de las obras, como en la parte económica y en la parte administrativa.-

De los señores socios, quedo,

Atentamente,



ING. CLAUDIO LUQUE RIVAS
GERENTE