

INFORME SOBRE LOS ESTADOS  
FINANCIEROS AUDITADOS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013

---

**ARENERA ANROPEVI CIA. LTDA.**



**ARENERA ANROPEVI CIA. LTDA.****ESTADOS FINANCIEROS Y NOTAS EXPLICATIVAS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013**

---

**ÍNDICE**

- Informe de los auditores independientes  
Estado de situación financiera  
Estado de resultados integral  
Estado de cambios en el patrimonio de los socios  
Estado de flujos de efectivo  
Notas a los estados financieros:
1. Actividad de la compañía
  2. Declaración de cumplimiento
  3. Resumen de principales políticas contables
  4. Efectivo y equivalentes al efectivo
  5. Activos financieros
  6. Inventarios
  7. Servicios y pagos anticipados
  8. Activos por impuestos corrientes
  9. Propiedad, planta y equipos
  10. Cuentas y documentos por pagar
  11. Obligaciones financieras
  12. Otras obligaciones corrientes
  13. Anticipo de clientes
  14. Provisión beneficios a empleados
  15. Deuda a largo plazo
  16. Capital social
  17. Reserva legal
  18. Resultados acumulados
  19. Ingresos de arena y transporte de carretera
  20. Costos y gastos
  21. Transacciones con partes relacionadas
  22. Compromisos y contingencias
  23. Eventos posteriores
-

## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta General de Socios y Directorio de  
**ARENERA ANROPEVI CIA. LTDA.**

### Informe sobre los estados financieros

1. Hemos auditado el estado de situación financiera adjunto de **ARENERA ANROPEVI CIA. LTDA.** al 31 de diciembre del 2014 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los socios y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

### Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

2. La Administración de la Compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF's. Esta responsabilidad incluye el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros que no estén afectados por distorsiones significativas, sean éstas causadas por fraude o error, mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y la elaboración de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.
3. Los estados financieros adjuntos del año 2014, son los primeros que **ARENERA ANROPEVI CIA. LTDA.**, prepara aplicando la NIIF para las PYMES (Normas Internacionales de Información Financiera), que requieren, con carácter general, que los estados financieros presenten información comparativa. Por consiguiente, la Administración de la Empresa presenta a efectos comparativos con cada una de las cuentas de los estados financieros, los montos correspondientes al año 2012, que han sido determinados mediante la aplicación de las NIIF/PYMES vigentes a esa fecha. En consecuencia, las cifras correspondientes al ejercicio 2014 fueron preparados conforme a Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, detallando en la nota 2 a los estados financieros las diferencias de aplicación de las NIIF sobre el patrimonio neto al 1 de enero y al 31 de diciembre del 2013 y sobre los resultados del ejercicio 2013. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a los estados financieros del año 2014 y 2013.

### Responsabilidad del Auditor

4. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en las auditorías realizadas, las cuales fueron efectuadas de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos, que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos de la Compañía, relevantes para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que los principios de contabilidad utilizados son apropiados y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoría.

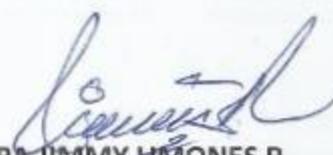
### Opinión

5. En nuestra opinión, los estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **ARENERA ANROPEVI CIA. LTDA.**, al 31 de diciembre del 2014, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con NIIF para las PYMES.

**Informe sobre otros requisitos legales y reguladores**

6. De acuerdo con disposiciones tributarias, el informe sobre cumplimiento de obligaciones tributarias del año fiscal 2014, será presentado por separado hasta el 31 de julio del 2015, conjuntamente con los anexos exigidos por el SRI, consecuentemente las provisiones tributarias registradas podrían tener cambios como resultado de las conciliaciones que pueda realizar la Compañía en los diversos cuadros y anexos de obligaciones tributarias.

  
HPL AUDITORES EXTERNOS S.A.  
SC-RNAE - 926  
CPA JIMMY LIMONES RODRIGUEZ

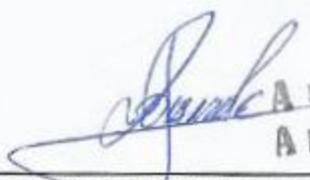
  
CPA JIMMY LIMONES R.  
REG. CCG # 15.101

Guayaquil, Marzo 20 del 2015

**ARENERA ANROPEVI CIA. LTDA.**  
**BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 y 2013**

(expresado en dólares)

ACTIVOS	NOTAS	2014	2013
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
Efectivo y equivalente de efectivo	4	171,066.95	97,133.47
Activos financieros	5	297,975.67	358,496.18
Inventarios	6	76,060.80	28,609.08
Servicios y pagos anticipados	7	29,715.32	23,910.95
Activos por impuestos corrientes	8	66,195.33	77,631.64
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>641,014.07</b>	<b>585,781.32</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			
Propiedades y Equipos-neto	9	1,576,133.64	1,641,722.49
		<u>1,576,133.64</u>	<u>1,641,722.49</u>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>2,217,147.71</b>	<b>2,227,503.81</b>
		=====	=====
<b>PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b>			
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Cuentas y Documentos por pagar	10	486,695.21	498,697.68
Obligaciones con Instituciones Financieras	11	26,467.41	79,039.73
Otras Obligaciones Corrientes	12	181,656.00	133,275.16
Anticipo de clientes	13	88,042.45	40,000.00
P. C. de Provisiones por Beneficios a Empleados	14	13,210.33	36,754.60
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>		<b>796,071.40</b>	<b>787,767.17</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE:</b>			
Cuentas y Documentos por pagar		529,715.08	675,183.70
Obligaciones con Instituciones Financieras			26,467.41
Provision empleados y otros		81,201.73	50,467.83
	15	<u>610,916.81</u>	<u>752,118.94</u>
<b>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b>			
Capital Social	16	20,000.00	20,000.00
Reservas	17	10,000.00	6,650.13
Resultados acumulados	18	657,617.70	586,567.89
Utilidad del Ejercicio		122,541.80	74,399.68
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>810,159.50</b>	<b>687,617.70</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>2,217,147.71</b>	<b>2,227,503.81</b>
		=====	=====

  
**ARENERA ANROPEVI**  
 Peralta-Vintimilla Angel R.  
 Gerente

  
 Espinoza Marquez Luis Vicente  
 Contador General

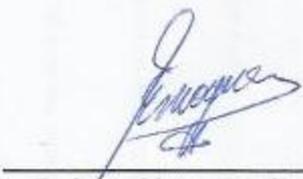
**ARENERA ANROPEVI CIA. LTDA.**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 y 2013**

(expresado en dólares)

	NOTAS	2014	2013
<b>INGRESOS</b>			
Ventas de Bienes tarifa 12%		3,013,556.48	1,828,264.76
Prestación de servicios tarifa 12%		26,400.00	31,050.00
Prestaciones de Servicios tarifa 0%		0.00	1,799.90
Intereses		1,072.58	1,472.24
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>19</b>	<b><u>3,041,029.06</u></b>	<b><u>1,862,586.90</u></b>
<b>COSTOS Y GASTOS</b>			
Costos de ventas		1,710,699.84	1,452,775.91
Gastos Administrativos		268,666.24	269,424.89
Gastos de ventas		867,464.18	0.00
Gastos Financieros		8,031.99	27,563.80
<b>TOTAL COSTOS Y GASTOS</b>	<b>20</b>	<b><u>2,854,862.25</u></b>	<b><u>1,749,764.60</u></b>
Utilidad antes P. Trabajadores		186,166.81	112,822.30
15% P. Trabajadores		27,925.02	16,923.35
<b>Utilidad Antes de Impuestos</b>		<b>158,241.79</b>	<b>95,898.96</b>
Gastos no deducibles		4,030.88	1,824.99
Base Imponible		162,272.67	97,723.95
22 % Impuesto a la renta		35,699.99	21,499.27
<b>Utilidad neta del ejercicio</b>		<b><u>122,541.80</u></b>	<b><u>74,399.68</u></b>

  
 Peralta Vintimilla Angel R.  
 Gerente

**Arenera  
 Anropevi**

  
 Espinoza Marquez Luis Vicente  
 Contador General

ARENERA ANROPEVI CIA. LTDA.  
 ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO  
 POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013

( Expresado en Dolares )

	Capital Social	Reserva Legal	Reserva Revalor. activos	Resultados Acumulados		Utilid./Perdida Acumulada	TOTAL
				Por Aplicación 1ra vez NIIF	Utilidad Acumulada		
Saldo al 31 de diciembre del 2012	20,000.00	6,650.13	-	308,832.59	254,677.88	28,121.66	618,282.26
Transfereci resulta a cta. Patrimonio							
Ajustes con utilidades retenidas				28,121.66		(28,121.66)	
Utilidad neta del ejercicio				(5,064.24)			(5,064.24)
<b>Saldo al 31 Diciembre del 2013</b>	<b>20,000.00</b>	<b>6,650.13</b>	<b>-</b>	<b>308,832.59</b>	<b>277,735.30</b>	<b>74,399.68</b>	<b>687,617.70</b>
Utilidad del Ejercicio						122,541.80	122,541.80
Transfereci resulta a cta. Patrimonio							
Ajustes con utilidades retenidas		3,349.87		74,399.68		(74,399.68)	
				(3,349.87)			
<b>Saldo al 31 Diciembre del 2014</b>	<b>20,000.00</b>	<b>10,000.00</b>	<b>-</b>	<b>308,832.59</b>	<b>348,785.11</b>	<b>122,541.80</b>	<b>810,159.50</b>

**ARENERA ANROPEVI CIA. LTDA.**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO METODO DIRECTO**  
**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

(expreado en dólares)

**FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS**

Efectivo recibido de clientes	3,101,549.57
Efectivo pagado a proveedores	<u>(2,672,607.79)</u>
<b>Efectivo generado en las operaciones</b>	<b>428,941.78</b>
Intereses pagado	(8,031.99)
Impuesto a la renta pagado	<u>(834.83)</u>
<b>FLUJO DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<b>420,074.96</b>

**FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION**

Importe procedentes por la centa de propiedades, planta y equipos	0.00
Adquisición de propiedades, plantas y equipos	<u>-98,247.04</u>
<b>FLUJO DE EFECTIVO USADOS EN ACTIVIDADES DE INVERSION</b>	<b>(98,247.04)</b>

**FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTOS**

Porción corrirnr D.L.P.	(75,958.41)
Financiamiento por prestamos a largo plazo	<u>(171,936.03)</u>
<b>FLUJO DE EFECTIVO USADOS EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTOS</b>	<b>(247,894.44)</b>

Disminución en efectivo y equivalente de efectivo	73,933.48
Efectivo y equivalente de efectivo a principio de año	<u>97,133.47</u>
Efectivo y equivalente de efectivo a fin de año	<u>171,066.95</u>

**ARENERA ANROPEVI CIA. LTDA.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012**

---

**1. ACTIVIDAD DE LA COMPAÑÍA**

**ARENERA ANROPEVI CIA. LTDA.** - La Compañía fue constituida en la ciudad de Guayaquil, el 13 de Abril del 1988, e inscrita en el Registro Mercantil el 26 de Mayo del 1988, en la Notaría Séptima del Cantón Guayaquil ante el Notario Ab. Eduardo Falquez Ayala, con un capital social de S/. 700.00.00 (Setecientos Mil Suces). En fecha 20 de Julio del 1994 ante el Ab. Marcos Díaz Casquete Notario Vigésimo Primero del Cantón Guayaquil la empresa aumenta el capital social en S/. 1'300.000.00 (Un millón Trecientos mil suces), e inscrita en el Registro Mercantil el 25 de Agosto del 1994. En fecha 17 de Octubre del 2000 ante el Dr., Alberto Bobadilla Bodero Notario Cuarto del Cantón Guayaquil la empresa realiza la conversión de suces a Dólares de los Estados Unidos de América, aumenta el capital social en \$ 19.920.00 dólares de los Estados Unidos de Norte América, y elevación del valor nominal de las aportaciones., totalizando el Capital Social a \$ 20.000.00 dólares de los Estados Unidos de América, escritura inscrita el 19 de abril del 2002 en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil. La actividad principal de la Compañía es La Explotación de Graveras y canteras de Arenas.- Para dar cumplimiento con el requerimiento de Superintendencia de Compañías, la Compañía Arenera Anropevi Cía. Ltda., fijó su domicilio legal en la Ciudad de Duran. Provincia del Guayas, el 05 de Agosto del 2013 ante la Notaria Vigésima Primera, Ab. Eduardo Falquéz Ayala, e inscrita en el Registro Mercantil el 05 de Agosto del 2013. .

**2.- Declaración de cumplimiento.**

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF para las PYMES (aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad - IASB), adoptadas y aplicadas por primera vez en el Ecuador en forma segmentada a partir del año 2012, de conformidad con las Resoluciones de la Superintendencia de Compañías No. 08. G. DSC.010 de noviembre 20 del 2008 y SC.Q.ICL.CPA.IFRS 11.01 de enero 12 del 2011.

Arenera Anropevi C. Ltda., durante el presente ejercicio auditado está cumpliendo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF - PYMES

**ARENERA ANROPEVI CIA. LTDA.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013**

---

**3. RESUMEN PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES**

Las políticas de contabilidad más importantes se resumen a continuación:

3.1 Bases de preparación.- Los estados financieros de **ARENERA ANROPEVI CIA. LTDA.** comprenden: los estados de situación financiera al 31 de diciembre del 2012 (fecha de terminación del periodo de transición), los estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre del 2014. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con NIIF's para PYMES.

Flujo de efectivo.- Representa el efectivo en caja, bancos (cuentas corrientes y cuentas de ahorros), la compañía mantiene saldos contables debidamente conciliados y arqueados.

3.2 Estimaciones y juicios contables.- Las estimaciones y los supuestos utilizados son revisados en forma continua por la Administración considerando la información disponible sobre los hechos analizados.

Las revisiones de las estimaciones contables se reconocen en el periodo en el cual se revisa la estimación y/o prospectivamente, si la revisión afecta tanto al periodo actual como periodos futuros.

La Empresa ha utilizado estimaciones para valorar y registrar algunos de los activos, para pasivos, ingresos y gastos. Básicamente estas estimaciones se deben a:

- Revalorización de propiedades.
- Vida útil de los activos fijos, principalmente propiedades.
- Criterios en la valoración de determinados activos financieros y no financieros.
- Reconocimiento de ingresos, costos y gastos.
- Cálculo de provisiones, principalmente por beneficios a empleados.

3.3 Activos financieros.- **ARENERA ANROPEVI CIA. LTDA.**, maneja un modelo de negocio básicamente a crédito de 30 y 45 días que actualmente se cumple con las políticas implementadas en sus transacciones principales, lo cual le permite tener un flujo de caja positivo. Esto se debe principalmente a:

1. Cobros oportunos a los clientes y usuarios de servicios.
2. Manejo eficiente de los recursos financieros para satisfacer obligaciones con proveedores de bienes y servicios y del personal.

Los activos financieros, conformados por cuentas por cobrar se reconocen cuando la Compañía emite la factura por venta de arena del río y el subproducto piedra del río, su principal cliente es Holcim Ecuador s. a., al cierre del ejercicio tiene una cartera de \$ 154.882.84 por ventas a crédito a 30 días

**ARENERA ANROPEVI CIA. LTDA.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 20123**

- 3.4 Deterioro del valor de los activos financieros.- Al 31 de diciembre de cada año, coincidente con el final de cada período sobre el que se informa, la Empresa evalúa si existe evidencia objetiva alguna de que un activo financiero se encuentra deteriorado en su valor. Un activo financiero se considera deteriorado en su valor, solamente si existe evidencia objetiva de deterioro de su valor como consecuencia de uno o más acontecimientos que hayan ocurrido después del reconocimiento inicial del activo (un "evento que causa la pérdida"), y ese evento que haya causado la pérdida tiene un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero, que se puede estimar de manera fiable.
- 3.5 Pasivos financieros.- Están registrados por el efectivo, bienes o servicios recibidos netos de abonos realizados y se clasifican en función de sus vencimientos al cierre del ejercicio. Consideramos obligaciones corrientes aquellas con vencimiento inferior o igual a doce meses y como deudas no corrientes las de vencimiento superior a dicho periodo. El principal pasivo financiero corresponde a una obligación bancaria a corto y largo plazo, además de cuentas por pagar a proveedores, obligaciones tributarias y otros. La Compañía realizara la baja un pasivo financiero si, y solo si, expiran, cancelan o el acreedor incumple sus obligaciones.
- Obligación bancaria; al 31 de diciembre del 2014, está registrada por su valor razonable que corresponde al préstamo bancario con el Banco del Pacifico, y Banco Produbanco, se ha considerado el costo financiero originado por el crédito otorgado (véase nota 11).
- Cuentas por pagar proveedores; están registradas al costo de la transacción neto de abonos realizados y no tienen ningún costo adicional que deban amortizarse aplicando el método de la tasa de interés efectiva.
- 3.6 Valor razonable de activos y pasivos financieros.- El valor razonable de cualquier activo o pasivo financiero se determina utilizando las técnicas de valoraciones adecuadas o comparaciones de tasas de interés con el mercado para obligaciones de similares características.
- 3.7 Provisión para cuentas incobrables.- la provisión de incobrabilidad se estima de acuerdo con las políticas establecidas por la administración, revisando permanentemente sobre todo para aquellas cuentas con vencimientos pendientes de cobros con antigüedad mayor a los 12 meses del año corriente. Dicha estimación de calcular sobre la base de análisis por cliente, de modo que su monto tenga un nivel que la administración estima adecuado para cubrir eventuales pérdidas en las cuentas por cobrar a la fecha de cierre, en el presente ejercicio fiscal la entidad no hizo provisión por incobrabilidad por considerar que la certera es recuperable de acuerdo a la política de venta y crédito establecido.
- 3.8 Propiedades y equipo.- Están registrados a su valor razonable determinado en base al re avalúo de bienes registrado en el año de transición, menos la depreciación acumulada. Los activos adquiridos posteriores a la fecha del re avalúo, se encuentran registrados al costo de adquisición. Los pagos por reparación y mantenimiento se cargan a gastos, mientras que los que mejoran la vida útil de los mismos se cargan al costo del activo.

ARENERA ANROPEVI CIA. LTDA.  
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
 POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013

<u>Activos</u>	<u>Tasas</u>
Muebles y enseres	10%
Equipos de oficina	10%
Vehículos y Equipo caminero	20%
Equipos de computación	33%
Otras Propiedades y Equipos	10%

- 3.9 Provisión para jubilación patronal y desahucio - El último estudio actuarial realizado fue con corte al 31 de diciembre del 2014, la empresa Sociedad Actuarial Arroba Terán "SAAT", fue la encargada de realizar los cálculos respectivos. El derecho a la jubilación está condicionado a la permanencia del empleado por 25 años de servicio, o si el empleado es despedido intempestivamente, tiene que haber cumplido entre 20 y 25 años de trabajo. El método actuarial para calcular las reservas matemáticas es el *método de crédito unitario proyectado*, el cual permite cuantificar el valor presente de la obligación futura. Los costos esperados de estas prestaciones se devengan durante la vida laboral de los empleados. La administración de la empresa consideró que el estudio actuarial del año 2014 reunía los requisitos para hacer proceder hacer las provisiones por lo consiguiente, contrató el nuevo estudio actuarial para el ejercicio 2014.
- 3.10 Reserva legal.- La Ley de Compañías requiere que el 5% de la utilidad neta anual sea apropiada como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 20% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los socios, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas o para futuros aumentos de capital.
- 3.11 Reconocimiento de ingresos.- Proviene principalmente de las actividades ordinarias de explotación de minas de arena en los hechos del río y, su clasificación del tipo de arena mediante el zarandeo. La empresa paga el 3% sobre las ventas de los materiales de construcción por concepto de REGALIAS MINERAS.
- 3.12 Costos y gastos operativos.- Son registrados por el método del devengado, conforme suceden las transacciones económicas no obstante sus pagos se realicen en una fecha posterior. Están constituidos principalmente por los costos de ventas por el bien clasificado como materiales de construcción (arena y piedra del río), las importaciones; y por gastos de operación que incluyen gastos de administración y ventas. ARENERA ANROPEVI CIA. LTDA. Como Titular Minero, cancela las correspondientes **Patentes de Conservación para concesión minera** todos los años en el mes de Marzo.

**ARENERA ANROPEVI CIA LTDA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013**

- 3.13 Participación a empleados e impuesto a la renta.- Del 15% de participación a trabajadores se distribuyen por Ley, el 3% para el Trabajador y el 12% para el Estado, en formulario 106 al Servicio de Rentas Internas., la Ley de Régimen Tributario Interno, establece la tarifa de impuesto a la renta del 24 % para sociedades; y el Código Orgánico de la Producción dispuso la disminución del 1% anual desde el año 2011 hasta llegar al 22% en el 2014. Si la utilidad es reinvertida y capitalizada dentro del año siguiente, la tarifa disminuye al 15%.

**4.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO \$ 171.066.95**

Bancos, corresponde básicamente a fondos mantenidos en cuentas corrientes y de ahorros en instituciones financieras del país, en el Banco del pacífico cta. # 545455-7 por \$ 2.569,52 de sobregiro bancario presentado en pasivo, Banco Bolivariano cta. # 006-109212-9 por \$ 96.127,29 y que generan tasas de interés mínima, además hay fondo rotativo de caja chica pro \$ 500.00 arqueado físicamente según nuestros procedimientos de auditoría.

<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO</b>	<b>Año 2013</b>	<b>Año 2012</b>
<b>EFECTIVO EN CAJA BANCOS</b>		
<b>EFECTIVO EN CAJA</b>		
Caja Chica	500.00	500.00
	<u>500.00</u>	<u>500.00</u>
<b>EFECTIVO EN BANCOS</b>		
Banco del Pacifico Cta.Cte. #545455-7	59.508.86	0
Banco Bolivariano Cta.Aho #006-109212-9	105.035.54	96.127.29
Banco Produbanco Cta.Cte #02006110017	6.022.55	506.18
	<u>170.566.95</u>	<u>96.633.47</u>
	<u>171.066.95</u>	<u>97.133.47</u>

Se realizaron pruebas y procedimientos de auditoría, de las cuentas corrientes, la entidad cuenta con las conciliaciones bancarias, no hubo aspectos relevantes que afecte el efectivo.

**5.- ACTIVOS FINANCIEROS U\$ 297.975.67**

Está compuesto por el saldo de clientes cuya cartera se considera de buena cobrabilidad, la política que mantiene es a 30 y 45 días el cobro de las facturas a los clientes, la cobranza se mantiene y se aplica de acuerdo a la política implementada por la empresa, es decir que no mantiene mora que afecten considerablemente a los estados financieros, Durante nuestra revisión de confirmación de saldos nos fue satisfactoriamente comprobada con los que arrojan los estados financieros del presente ejercicio auditado. La empresa provisiona cuentas para incobrabilidad en un mínimo que no afectan la cartera de clientes.

**ARENERA ANROPEVI CIA LTDA.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013**

La empresa mantiene una política de préstamos y anticipos a los funcionarios y empleados adecuada que le permite mantener un saldo cobrable sin tener algún deterioro que afecten a los estados financieros, los descuentos se hacen directamente de los roles de pagos mensuales.

<b>ACTIVOS FINANCIEROS</b>	<b>Año 2014</b>	<b>Año 2013</b>
Cientes Nacionales-no relacionados	299.058.84	363.641.32
	<u>299.058.84</u>	<u>363.641.32</u>
<b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR</b>		
Prestamos corrientes-empleados	9.461.97	5.400.00
	<u>9.461.97</u>	<u>5.400.00</u>
<b>(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES</b>		
Cientes nacionales	-10.545.14	-10.545.14
	<u>299.058.44</u>	<u>363.641.32</u>
	<u><b>297.975.67</b></u>	<u><b>358.496.18</b></u>

**6.- INVENTARIOS \$ 76.060.80**

Corresponde básicamente a arena del rio natural 21.782.06 toneladas para el proceso de clasificación mediante el zarandeo al Inventario en Procesos, que mantiene la empresa por el giro del negocio,

<b>INVENTARIOS</b>	<b>Año 2014</b>	<b>Año 2013</b>
<b>INVENTARIOS DE MATERIA PRIMA</b>		
Materiales de construcción		
Arena de Rio	76.060.80	28.609.08
	<u>76.060.80</u>	<u>26.609.08</u>

**7.- SERVICIOS Y PAGOS ANTICIPADOS \$ 29.715.22**

Corresponde básicamente al seguro de maquinarias y equipos, vehículos, muebles y enseres, equipos de computación que mantiene la empresa por el giro del negocio,

<b>SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
<b>SEGUROS Y REASEGUROS-ANTICIPADOS</b>		
Póliza de robo e incendio	694.26	351.22
Póliza de maquinarias y equipos.	5.113.89	3.014.01
Póliza de vehículos	23.558.15	15,974.64
Póliza equipos de computación	349.02	280.80
Póliza muebles y enseres	-0-	184.81
	<u>29.715.32</u>	<u>19.805.48</u>
<b>ANTICIPOS A PROVEEDORES</b>		
Proveedores nacionales		
Proveedores	- 0 -	4.105.47
	<u>- 0</u>	<u>4.105.47</u>
	<u><b>29.715.32</b></u>	<u><b>23.910.95</b></u>

**ARENERA ANROPEVI CIA LTDA.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013**

**8.- ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES \$ 66.195.33**

La empresa mantiene saldos a la fecha de nuestra revisión por créditos tributarios por concepto de ventas de arena del río y alquiler de terreno, y por créditos tributarios de años anteriores

Al 31 de diciembre del 2014, están conformados como sigue:

	Año 2014	Año 2013
<b>CRE DITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)</b>		
Crédito tributario a favor del sujeto pasivo		
Saldo crédito tributario IVA	- 0 -	23.346.23
	<u>- 0 -</u>	<u>23.346.23</u>
<b>CRE DITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. R.)</b>		
Crédito tributario a favor del sujeto pasivo		
Retenciones-Anticipo Impuesto a la Renta		
Arrendamiento Bienes Inmuebles		0
Otras retenciones 1%	29.753.11	19.255.59
Otras retenciones 2%	- 0 -	144.20
Otras retenciones 8%	1.936.00	1.936.00
Saldo ejercicio años anteriores	31.377.74	35.541.22
	<u>63.066.85</u>	<u>52.877.01</u>
Anticipo Impuesto a la renta	1,720.08	
Anticipo regalías mineras	1,408.40	1.408.40
	<u>66.195.33</u>	<u>77.631.64</u>

ARENERA ANROPEVI CIA LTDA.  
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
 POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013

9.- PROPIEDADES Y EQUIPOS – NETO \$ 1.576.133.64

Al 31 de diciembre del 2014, están conformados como sigue:

ACTIVOS FIJOS, NETOS	Año 2014	Año 2013
<b>PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO</b>		
<b>ACTIVO NO DEPRECIABLE</b>		
Terrenos	462,000.00	462,000.00
	<u>462,000.00</u>	<u>462,000.00</u>
<b>ACTIVO DEPRECIABLE</b>		
Mejoras en terrenos		
Edificios	227,900.79	227,900.79
Construcciones en curso	0.00	0.00
Muebles y Enseres	22.580.58	11.090.58
Maquinarias y Equipos	806.616.33	796.210.69
Equipos de Computación	42.472.84	14,153.00
Vehículos, Equipos de Transporte y Equipo Caminero M	283.202.24	236.870.68
Otras Propiedades, Planta y Equipo	116.164.33	114.464.33
Repuestos y Herramientas	8,513.76	8,513.76
	<u>1,507.450.87</u>	<u>1,409.203.83</u>
<b>(-) DEPRECIACION ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIP</b>		
Mejoras en terrenos		
Edificios	16.957.47	11.350.23
Muebles y Enseres	6.072.90	4.504.44
Maquinarias y Equipos	217.127.10	124.823.42
Equipos de Computación	19.073.56	11.404.02
Vehículos, Equipos de Transporte y Equipo Caminero M	105.805.09	60.629.41
Otras Propiedades, Planta y Equipo	23.259.87	12.600.10
Repuestos y Herramientas	5.021.24	4.169.72
	<u>229,481.34</u>	<u>229,481.34</u>
<b>PROPIEDAD PLANTA &amp; EQUIPO - NETO</b>	<u><u>1,576.133.64</u></u>	<u><u>1,641.722.49</u></u>

ARENERA ANROPEVI CIA LTDA.  
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
 POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013

**10.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR - \$ 486.695.21**

Al 31 de diciembre del 2014, se presentan como sigue:

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	Año 2014	Año 2013
LOCALES		
CUENTAS POR PAGAR		
Proveedores	486.695.21	488.786.97
Crédito a mutuo	0.00	0.00
Prestamos de Socios	0.00	9.910.71
	<b>486.695.21</b>	<b>498.697.68</b>

Corresponden a proveedores locales valores que son fiables y que se mantienen por pagar a corto plazo y que son propios del giro del negocio.

**11. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS \$ 26.467.41**

Al 31 de diciembre del 2014, están conformados como sigue:

OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	Año 2014	Año 2013
LOCALES		
BANCOS NACIONALES		
Banco Produbanco S.A.	962.91	5.422.11
Banco del Pacifico S.A.	25.504.50	71.048.10
Banco del Pacifico S.A. Sobregiro bancario	0.00	2.569.52
	<b>26.467.41</b>	<b>79.039.73</b>

Corresponde préstamo otorgado por el banco del pacifico P40057382 otorgado el 30 de noviembre del 2012 a 900 días plazo al 11.2332 % de tasa de interés nominal. El préstamo fue para la importación de vehículos desde la China.

Préstamo otorgado por el Banco Produbanco CAR 00200080347 otorgado el 16 de febrero del 2012 a 1.080 días plazo al 11.23 % de tasa de interés nominal. El préstamo fue para la compra de vehículos camioneta.

La deuda de \$ 25.504.50 corresponde a los 4 últimos dividendos cuyo vencimiento termina el 19 de abril del 2015, capital e intereses financieros.

ARENERA ANROPEVI CIA LTDA.  
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
 POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013

**12.- OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES \$ 181.656.00**

Al 31 de diciembre del 2014, están conformados como sigue:

	2014	2013
Con la Administración Tributaria	135.103.18	100.238.02
Obligaciones con el IESS	4.971.02	4.460.74
Por beneficios a empleados	13.656.78	11.653.05
15% Participación a trabajadores	27.925.02	16.923.35
Indemnizaciones laborales	0,00	0,00
	<u>181.656.00</u>	<u>133.275.16</u>

ARENERA ANROPEVI CIA. LTDA, está cumpliendo con las leyes y normas tributarias, con estricto apego a la Ley, tal como lo estipula la LORTI, las cifras establecidas al cierre del ejercicio en revisión, se consideran cuentas por pagar, las que son canceladas en la fecha que indican las fechas de vencimiento de la ley de régimen tributario interno. Las obligaciones con el IESS y las provisiones de beneficios sociales establecidos en las leyes laborales ecuatorianas, las que están razonablemente provisionadas.

**13. ANTICIPOS DE CLIENTES \$ 88.042.45**

Al 31 de diciembre del 2014, están conformados como sigue:

ANTICIPOS DE CLIENTES	Año 2014	Año 2013
ANTICIPOS DE CLIENTES-LOCALES		
Constructora Alecons	1,599,41	
Peralta Rafael Amadeo		40.000.00
Romero Barzola Walter Misael	14750.00	
Mundoglobal SA	71693.04	
	<u>88.042.45</u>	<u>40.000.00</u>

**14.- P.C. PROVISION POR BENEFICIOS A EMPLEAOS \$ 13.210.33**

Al 31 de diciembre del 2014, están conformados como sigue:

	2014	2013
Jubilación Patronal	10.353.80	9.267.18
Indemnizaciones Laborales	2.856.53	4.101.33
	<u>13.210.33</u>	<u>13.368.51</u>

**ARENERA ANROPEVI CIA LTDA.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013**

**15.- DEUDA A LARGO PLAZO \$ 610.916.81**

El cálculo actuarial fue desarrollado por la Sociedad Actuarial Arroba Terán SAAT. Corresponden al estudio de Jubilación Patronal y Estudios por Indemnizaciones Laborales con corte al 31/12/2014, las que están razonablemente de acuerdo a las proyecciones y contabilizadas de acuerdo con las normas ecuatorianas de contabilidad.

Al cierre del ejercicio 31 de diciembre del 2014, las cifras son como sigue:

	Año 2014	Año 2013
<b>PROVISION BENEFICIOS SOCIALES</b>		
Jubilación Patronal	51.101.67	-
Otros beneficios a empleados	22.864.32	43.232.09
Intereses/Plan de beneficios	7,235.74	73235.74
	<u>81,201.73</u>	<u>50467.83</u>
<b>CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR</b>		
Cuentas por pagar proveedores – locales	179.023.31	324.491.93
Otras Cuentas por pagar - locales	350,691.77	350.691.77
Banco del Pacifico SA		26,467.41
	<u>529.715.08</u>	<u>701651.11</u>
EL saldo detallado con los proveedores a largo plazo	610.916.81	752,118.94
Ávila Alvarado Edgar German	U\$. <u>179.023.31</u>	
<b>TOTAL PROVEEDORES</b>	<b>U\$. <u>179.023.31.</u></b>	

Ref. \$ 529.715.08, corresponde deuda por adquisiciones de combustibles a crédito a la estación de servicio Ávila.

**16.- CAPITAL SOCIAL \$ 20.000**

Al 31 de diciembre del 2014, el capital social de la Compañía está constituido por 500.000 participaciones de US\$ 0.04, cada una distribuida de la siguiente manera y el capital social es de \$ 20.000.-

El Saldo al 31 de diciembre del 2014 es como sigue:

CAPITAL SOCIAL		Año 2014	Año 2013
	%		
<b>SOCIOS</b>	<b>Participación</b>	<b>Participaciones</b>	<b>US\$</b>
Peralta Ávila Ángela Carolina	0.0015	750	30,00
Ávila Alvarado Mafalda Elina	<u>0.0015</u>	<u>750</u>	<u>30,00</u>
<b>TOTAL</b>	<b>100</b>	<u><b>500.000</b></u>	<u><b>20.000,00</b></u>

**ARENERA ANROPEVI CIA LTDA.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013**

**17- RESERVAS U\$ 10.000.00**

El Saldo al 31 de diciembre del 2014 es como sigue:

<b>RESERVAS</b>	<b>Año 2014</b>	<b>Año 2013</b>
Reserva Legal	6.650.13	6.650.13
Apropiación 2014	3,349.87	
<b>TOTAL</b>	<b><u>10.0000.00</u></b>	<b><u>6.650.13</u></b>

De conformidad con el art. 297, manifiesta que la utilidad neta anual debe transferirse una cantidad no menos al 10% para formar la Reserva Legal, hasta que esta alcance por lo menos el 50% del Capital Social. Dicha Reserva no estará disponible para el pago de dividendos en efectivo, pudiendo ser capitalizado en su totalidad y para poder absorber las pérdidas, la empresa no ha transferido el 10% del año 2012 a la reserva legal tal como dice la disposición de la Superintendencias de compañías. ARENERA ANROPEVI CIA. LTDA., no ha realizado la apropiación de la reserva legal de las utilidades del 2012.

**18.- RESULTADOS ACUMULADOS U\$ 657.617.70**

El Saldo al 31 de diciembre del 2014, es como sigue:

<b>RESULTADOS ACUMULADOS</b>	<b>Año 2014</b>	<b>Año 2013</b>
Ganancias Retenidas Años Anteriores		
Ganancias acumuladas	237,607.30	237,607.30
Ganancias ejercicio año 2011	17,070.58	17,070.58
Ganancias ejercicio año 2012	23,057.42	23,057.42
Ganancias ejercicio año 2013		71,049.81
	<b>348.785.11</b>	<b>277.735.30</b>
<b>RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA A</b>		
Adopción por Primera Vez NIIF	308,832.59	308,832.59
Nota "a"	308,832.59	308,832.59
	<b><u>657.617.70</u></b>	<b><u>586.567.89</u></b>

**Nota "a"** Corresponde a la Revalorización de las Propiedades, Maquinaria, Equipos camineros, vehículos y tal como lo dispone la Norma NIC 16 y NIIF para PYMES sección 35.

**ARENERA ANROPEVI CIA LTDA.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013**

Los conceptos por cuentas por Adopción por primera vez NIIF son como sigue:

Ajuste por re valorización de activos	US. ( 457.776.97 )
Ajuste por estudio actuarial trabajadores	US. 31.366.31
Ajuste por Reserva por revalorización	US. ( 1.701.01 )
Ajuste por provisión indemnización laboral	US. ( 9.176.89 )
Ajuste por Otros activos no corriente	US. 64.370.83
Ajuste por perdida años anteriores	US. 64.235.91
Ajuste por depreciación años anteriores	US. ( 150.37 )
<b>Adopción por 1ra vez NIIF</b>	<b>US. ( 308.832.59 )</b>

**19.- INGRESOS POR VENTA DE ARENA Y TRANSPORTE DE CARRETERA**

Durante los años 2014 y 2013, representan operaciones generadas fueron las siguientes:

	Año 2014	Año 2013
<b>INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>		
<b>INGRESOS POR VENTAS</b>		
Ingresos gravadas con IVA tarifa 12%	3.039.956.48	1,859.314.76
Ingresos gravadas con IVA tarifa 0%	0.00	1.799.00
Ingresos netos, por ventas de Activos fijos	0.00	0.00
intereses	1.072.58	1.472.24
	<b>3.041.029.06</b>	<b>1,862.586.90</b>

**20. COSTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN**

El origen y acumulación de costos, gastos de administración y ventas durante los años 2014 y 2013, fueron causados como sigue:

	2014	2013
Costo de ventas	1.710.699.84	1.452.775.91
Gastos Administrativos	268.666.24	269.424.89
Gastos Financieros	867.464.18	0.00
Gastos Financieros	<u>8.031.99</u>	<u>27.563.80</u>
<b>Total</b>	<b><u>2.854.562.25</u></b>	<b><u>1.749.764.60</u></b>

**ARENERA ANROPEVI CIA LTDA.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013**

---

**21.- TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS**

La empresa no tiene inversiones en participaciones o en acciones en ninguna sociedad, ni en su estructura patrimonial esta relacionada con alguna sociedad., durante el ejercicio económico 2014 y 2013

**22.- COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS**

La Administración de ARENERA ANROPEVI CIA. LTDA., considera que no existen activos ni pasivos contingentes que requieran provisiones o revelaciones al 31 de diciembre del 2014. Tampoco existen demandas ni juicios en que la compañía intervenga como actora o demandada y que amerite reconocer alguna obligación.

**23.- EVENTOS POSTERIORES**

Entre diciembre 31 del 2014 (fecha de cierre de los estados financieros) y Marzo del 2015 (fecha de conclusión de la auditoría), la Administración está en negociaciones de aumentar su capacidad de explotación incorporando una nueva área minera que se encuentra en etapa de exploración inicial.

---