

Guayaquil, 09 de Mayo del 2003

Señores  
Accionistas de  
**INMOBILIARIA FRANKLUP CIA. LTDA.**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Dando cumplimiento a Lo dispuesto en el Estatuto Social de la compañía, **INMOBILIARIA FRANKLUP CIA. LTDA.**, la Ley de Compañías y observando además las obligaciones inherentes a mi cargo, someto a consideración de Ustedes el Balance General de la empresa cortado al 31 de Diciembre del 2002 y el Estado de Ganancias y Perdidas a la misma fecha, documentos que reflejan el Estado Económico Financiero de la Sociedad.

Espero que luego del estudio meditado de la gestión realizada, el Balance General y las cuentas que pongo a disposición de Ustedes merecerán su aprobación.

De los Accionistas.

Atentamente,



**OSCAR RAMIREZ ARROYO**  
**GERENTE GENERAL**

