



**INFORME SOBRE LOS ESTADOS
FINANCIEROS AUDITADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017**

IMPORTADORA COMERCIAL OSELDA C. LTDA.



IMPORTADORA COMERCIAL OSELDA C. LTDA.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017

<u>CONTENIDO</u>	Pág.
> INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES	3 - 7
> ESTADO DE SITUACION FINANCIERA	8
> ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	9
> ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS SOCIOS	10
> ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (MÉTODO DIRECTO Y CONCILIACIÓN DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN)	11 - 12
> NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	13 - 26

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A la Junta General de Socios de
IMPORTADORA COMERCIAL OSELDA C. LTDA.**

Opinión no calificada

1. Hemos auditado el estado de situación financiera adjunto de **IMPORTADORA COMERCIAL OSELDA C. LTDA.** al 31 de diciembre del 2018, el estado de resultados, el estado de cambios en el patrimonio neto y el estado flujos de efectivo correspondiente al año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.
2. En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de **IMPORTADORA COMERCIAL OSELDA C. LTDA.** al 31 de diciembre de 2018, así como sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera aplicables (NIIF) para PYMES en Ecuador. Los estados financieros de OSELDA C. LTDA. correspondiente al ejercicio 2017 expresamos una opinión modificada en octubre 15 de 2018.

Fundamentos de la opinión no calificada

3. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros* de nuestro informe. Somos independientes de la Compañía de conformidad con los requerimientos de ética aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en Ecuador y hemos cumplido las demás responsabilidades de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Asuntos clave de la Auditoría

4. Los asuntos importantes de auditoría son aquellos asuntos que, a nuestro juicio profesional, fueron de mayor importancia en nuestra auditoría de los estados financieros del período actual. Los asuntos importantes de auditoría fueron seleccionados de aquellos comunicados a los encargados del gobierno de la entidad, pero no pretenden representar todos los asuntos discutidos con ellos. Nuestros procedimientos relativos a esos asuntos fueron diseñados en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros en su conjunto. Nuestra opinión sobre los estados financieros no es modificada con respecto a ninguno de los asuntos importantes de auditoría descritos e continuación, y no expresamos una opinión sobre estos asuntos individualmente.

5. Propiedades, revaluadas

Al 31 de diciembre de 2018, la compañía revaluó su inmueble de acuerdo con el código catastral urbano, el incremento asciende a US\$ 58.195 cuyo valor razonable es de US\$ 206.034 (Véase Nota 8).

6. Cuentas por pagar relacionadas

Al 31 de diciembre de 2018, la compañía liquidó cuentas por pagar relacionadas cuyo efecto neto asciende a US\$ 87.128 (Véase Nota 11).

Responsabilidades de la dirección y de los responsables del gobierno de la entidad en relación con los estados financieros

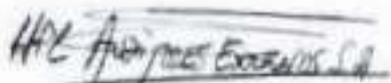
7. La dirección es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros adjuntos de conformidad con la Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF'S PYMES aplicables en Ecuador, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección material, debida a fraude o error.
8. En la preparación de los estados financieros, la dirección es responsable de la valoración de la capacidad de la Compañía de continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la Empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si la dirección tiene intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista. Los encargados del gobierno de la entidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

9. Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

10. De acuerdo con disposiciones tributarias, el Informe de Cumplimiento de Obligaciones Tributarias - ICT de **IMPORTADORA COMERCIAL OSELDA C. LTDA** del año fiscal 2018, incluyendo la revisión de las declaraciones mensuales de retenciones en la fuente de IVA, impuesto a la renta y demás obligaciones fiscales exigidas por el ente regulador, debió ser presentado por separado hasta el 31 de julio del 2019, conjuntamente con los anexos exigidos por el Servicio de Rentas Internas - SRI.



HPL AUDITORES EXTERNOS S.A.
No. Registro Superintendencia
De Compañías: SC-RNAE 926



CPA. Jimmy Limones Rodríguez
SOCIO - GERENTE
Reg. Profesional CPA. No. 15.101

Guayaquil, diciembre 17 de 2019.

Anexo A

Como parte de una auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos el juicio profesional y mantenemos el escepticismo profesional durante toda la auditoría efectuada a **OSELDA C. LTDA al 31 de diciembre de 2018**. Asimismo:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en los estados financieros, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la dirección.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la dirección, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión con salvedades. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que Oselda C. Ltda. deje de ser una empresa en funcionamiento.

Comunicamos con los responsables del gobierno de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

IMPORTADORA COMERCIAL OSELDA C. LTDA.**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017**

(...Expresado en dólares...)

	<u>NOTAS</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo	4	6.578	53.730
Cuentas por cobrar	5	10.473	5.469
Inventario	6	377.333	487.176
Impuestos corrientes	7	26.359	19.409
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		420.744	565.784
Propiedad Planta y Equipo, neto	8	183.716	145.216
Activos por impuestos diferidos	9	621	0
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		145.216	145.216
TOTAL ACTIVO		605.080	711.000
PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS SOCIOS			
PASIVO CORRIENTE			
Obligaciones financieras	10	1.722	2.308
Cuentas por pagar relacionadas	11	60.336	147.494
Proveedores	12	51.502	139.730
Impuesto por pagar	13	3.486	955
Beneficios a empleados	14	54.763	54.829
TOTAL PASIVO CORRIENTE		171.809	345.316
Dividendos por pagar	15	8.524	8.524
Jubilación patronal y desahucio	16	5.063	3.868
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		13.587	12.392
TOTAL PASIVO		185.396	357.708
PATRIMONIO DE LOS SOCIOS			
Capital social	17	800	800
Aporte futuro aumento de capital	18	100.508	100.508
Reservas	19	57.305	57.305
Resultados Acumulados	20	(18.532)	(26.156)
Otros resultados integrales - ORI	21	277.722	219.526
Resultado neto integral del ejercicio		1.881	1.308
TOTAL PATRIMONIO		419.684	353.292
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		605.080	711.000



ECGN. OSCAR SUÁREZ CEDEÑO
GERENTE GENERAL

CPA. BETSY SORIA QUIMI
CONTADOR GENERALVéase notas a los estados financieros

IMPORTADORA COMERCIAL OSELDA C. LTDA.**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017**

(...Expresado en dólares...)

	<u>NOTAS</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
OPERACIONES CONTINUADAS			
Ventas de mercaderías	22	390.399	422.610
Costo de ventas	22	(250.850)	(308.061)
Margen bruto		139.549	114.549
Gastos operacionales			
Administrativos	23	(136.396)	(112.038)
Ventas	23	(315)	(346)
Subtotal		(136.711)	(112.384)
Utilidad contable		2.838	2.165
Participación laboral 15%	24 (b)	(426)	(325)
Utilidad antes impuesto a la renta		2.412	1.840
Utilidad gravable o base imponible		5.235	1.840
Impuesto a la renta 22%	24 (a)	(531)	(532)
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO		1.881	1.308
OTRO RESULTADO INTEGRAL - ORI:			
Ganancias y pérdidas actuariales acumuladas		0	115.737
Superávit por revaluación de propiedades		0	103.789
RESULTADO NETO INTEGRAL TOTAL DEL EJERCICIO		1.881	220.834


ECON. OSCAR SUÁREZ CEDEÑO
GERENTE GENERAL
CPA. BETSY SORIA QUIMI
CONTADOR GENERAL*Véase notas a los estados financieros*

IMPORTADORA COMERCIAL OSELDA C. LTDA.

**ESTADO DE CAMBIOS DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017**

(Expresado en dólares...)

	Capital social	Aportes Futura capitalización	Reservas Reserva legal	Reservas Reservas de capital	Resultados acumulados Adopción NIIF 1era. Vez	Años anteriores	Otro Resultado Integral	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2016	800	300.508	5.578	51.727	66.374	14.999	(107.530)	332.456
Aportes de futuras capitalizaciones, disminución (Véase Nota)		(200.000)						(200.000)
Utilidad neta del ejercicio						1.308		1.308
Otro resultado integral:								
Ajuste por ganancias y pérdidas actuariales acumuladas de años anteriores (Véase Nota 17)						(107.530)	107.530	0
Ajuste por Ganancias y pérdidas actuariales del año (Véase Nota 17)							115.737	115.737
Superávit por revaluación de propiedades (Véase Nota 25)							103.789	103.789
Saldo al 31 de diciembre de 2017	800	100.508	5.578	51.727	66.374	(91.222)	219.526	353.291
Ajuste resultados acumulados						6.316	58.195	64.512
Utilidad neta del ejercicio						1.881		1.881
Saldo al 31 de diciembre de 2018	800	100.508	5.578	51.727	66.374	(83.025)	277.722	419.684


ECON. OSCAR SUÁREZ CEDEÑO
GERENTE GENERAL


CPA. BETSY SORIA QUIMI
CONTADOR GENERAL

Véase notas a los estados financieros

IMPORTADORA COMERCIAL OSELDA C. LTDA.

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO – MÉTODO DIRECTO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017**

(. Expresado en dólares...)

	<u>Nota</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<u>FLUJO DE CAJA POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</u>			
(+) Efectivo recibido de clientes		390.399	422.609
(+) Otros cobros de actividades de operación		239.229	291.612
(-) Efectivo pagado a proveedores y otros servicios	(	128.595)	(321.213)
(-) Efectivo pagado a empleados	(	53.457)	(214.336)
(-) Efectivo pagado a primas de seguros	(		( 3.181)
(-) Impuestos pagados	(	531)	(198)
(-) Otros pagos de actividades de operación	(	330.147)	(26.584)
(-) Otras salidas de efectivo	(	67.434)	(143.240)
(=) Efectivo provisto en actividades de operación (a)		<u>49.464</u>	<u>5.469</u>
<u>FLUJO DE CAJA POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</u>			
(-) Adquisición de propiedades, planta y equipo	9	(58.195)	<u>0</u>
(=) Efectivo utilizado por actividades de inversión (b)		<u>0</u>	<u>0</u>
<u>FLUJO DE CAJA POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</u>			
(-) Pagos de Préstamo	(	38.421)	(9.451)
(+) Pagos por arrendamiento financiero		<u>0</u>	<u>1.998</u>
(=) Efectivo utilizado por actividades de financiamiento (c)	(	<u>38.421</u>	<u>(7.453)</u>
Variación neta del efectivo (2018-2017) (a+b+c)	(	<u>47.152)</u>	<u>(1.984)</u>
(+) Efectivo y sus equivalentes al inicio año 2018		53.730	55.714
(=) Efectivo y sus equivalentes al final año 2018		<u>6.578</u>	<u>53.730</u>


ECON. OSCAR SUÁREZ CEDEÑO
GERENTE GENERAL


CPA. BETSY SORIA QUIMI
CONTADOR GENERAL

Véase notas a los estados financieros

IMPORTADORA COMERCIAL OSELDA C. LTDA.

**ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO - CONCILIACION DEL RESULTADO
DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO PROVISTO EN ACTIVIDADES DE
OPERACIÓN
AL 31 DE DICIEMBRE 2018 Y 2017**

(Expresado en dólares)

AJUSTES PARA CONCILIAR LA UTILIDAD DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO PROVISTO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>Notas</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
GANANCIA ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	24	2.838	2.165
PARTIDAS QUE NO AFECTAN EL EFECTIVO:			
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	8	19.694	16.845
Ajuste por impuesto a la renta	24 (a)	1.152	532
Ajuste por participación laboral	24 (b)	426	324
Ajustes por gastos en provisiones		2.744	0
Otros ajustes distintos del efectivo		<u>65.913</u>	<u>0</u>
Subtotal		89.929	17.701
VARIACIONES EN ACTIVOS Y PASIVOS :			
Incremento (disminución) en cuentas y documentos por cobrar clientes		(3.504)	(27.755)
(Incremento) (disminución) en otras cuentas por cobrar		(1.500)	4.466
(Incremento) (disminución) en inventarios		109.843	23.485
Incremento (disminución) en otros activos		40.201	(42.538)
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales		(77.996)	71.619
Incremento (disminución) en beneficios empleados		33.962	(2.456)
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar		4.956	18.852
Incremento (disminución) en otros pasivos		<u>(68.355)</u>	<u>(60.070)</u>
Subtotal		(37.627)	(14.397)
EFFECTIVO NETO PROVISTO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		<u>49.464</u>	<u>5.469</u>


EGON. OSCAR SUÁREZ CEDEÑO
GERENTE GENERAL


CPA. BETSY SORIA QUIMI
CONTADOR GENERAL

Véase notas a los estados financieros

IMPORTADORA COMERCIAL OSELDA C. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

1.- ACTIVIDAD DE LA COMPAÑÍA.-

IMPORTADORA COMERCIAL OSELDA C. LTDA. Fue constituida en la ciudad de Guayaquil, el 31 de octubre de 1988, e inscrita en el Registro Mercantil el 24 de enero de 1989 en la Notaría Cuarta. El 17 de agosto de 2009 la compañía decide aumentar y reformar los estatutos, resultando el nuevo capital social en US\$ 800,00 e inscrita en el Registro Mercantil el 11 de mayo de 2011. Sus oficinas están ubicadas en la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas en las calle Venezuela 704 y Noguchi.

El objeto social la compañía es la importación y venta al por mayor de bicicletas, incluidas partes, piezas y repuestos de motos.

Aspectos societarios.- La compañía no mantiene inversiones en acciones ni ejerce influencia significativa en otras entidades por lo que no actúa como controladora, opera como una sola unidad de negocios. Sus acciones no cotizan en el Mercado de Valores.

1. BASES DE PREPARACIÓN

1.1. Declaración de Cumplimiento.-

Los estados financieros adjuntos y sus notas son responsabilidad de la Administración de la Compañía y han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para las Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitidas por el International Accounting Standards Board – IASB en julio de 2009.

1.2. Bases de medición.-

Los presentes estados financieros han sido preparados en base al costo histórico. Los estados financieros se presentan en Dólares de E.U.A. cuya moneda el Dólar es de curso legal en Ecuador y moneda funcional de presentación de la Compañía.

1.3. Mantenimiento de las NIIF para las PYMES

El IASB ha pronunciado de manera oficial las normas NIIF para las PYMES 2015 (vigente para períodos anuales sobre los que se informa que comiencen a partir del 01 de enero de 2017, con su aplicación anticipada permitida). Su publicación fue en abril de 2016. Esta norma incorpora modificaciones e incluye simplificaciones que reflejan las necesidades de los usuarios de los estados financieros de las PYMES. En comparación con las NIIF Completas es menos compleja en los siguientes aspectos:

- Omisión de temas que no afectan a las PYMES.
- Simplificación de muchos de los principios para el reconocimiento y la medición de los activos, pasivos, ingresos y gastos de las NIIF Completas.
- Numero significativamente inferior de información a revelar.
- Escritura en lenguaje claro y fácilmente traducible.
- Reducción de cargas adicionales a las PYMES donde no se espera hacer revisiones con una frecuencia mayor de una vez cada tres años.

IMPORTADORA COMERCIAL GSELDA C. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

2. RESUMEN DE POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las políticas de contabilidad más importantes se resumen a continuación:

3.1. *Efectivo y equivalentes.* - Incluye activos financieros líquidos de libre disponibilidad en cuenta corriente en instituciones financieras del país.

3.2. *Activos financieros.* - **son activos financieros** reconocidos a su valor razonable, representan las cuentas por cobrar a clientes, empleados, partes relacionadas y anticipos a proveedores.

3.3. *Deterioro del valor de los activos financieros.* - La Compañía no ha visto necesario constituir provisión por cuentas incobrables debido a la buena recaudación que mantiene con los clientes.

3.4. *Inventarios.* - se reconocen al costo de adquisición por importaciones e adquisiciones locales.

3.5. *Impuestos*

3.5.1 *Impuestos anticipados.* - De conformidad con la legislación tributaria constituyen las retenciones en la fuente que le han efectuadas y el crédito tributario del IVA 12% por adquisiciones.

3.5.2 *Impuestos corrientes.* - Corresponde al 22% según tasa vigente para el impuesto a la renta causado según determina la normativa fiscal vigente.

3.5.3 *Impuestos diferidos.* - Constituyen activos y pasivos por impuesto a la renta diferido en aplicación a las NIIF'S PYMES en concordancia según dispone la normativa tributaria vigente.

3.6. *Propiedades y equipos.* - valorados al costo menos la depreciación acumulada. La compañía no ha requerido reconocer deterioro del valor de los activos.

A continuación se presentan las partidas de propiedades y equipos y sus vidas útiles:

<u>ítem</u>	<u>Porcentaje (%)</u>	<u>Vida útil (años)</u>
Edificio	5%	20
Maquinarias y equipos	10%	10
Muebles y enseres	10%	10
Vehículos	20%	5
Equipos de cómputo y software	33,33%	3

Los pagos por reparación y mantenimiento se imputan a resultados del período en que se producen, mientras que los que mejoran la vida útil se imputan al costo del activo.

IMPORTADORA COMERCIAL OSELDA C. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

3.7. *Pasivos financieros*. - Reconocidos a su valor razonable menos los costos de transacción incurridos, correspondiente a tarjetas de créditos corporativas.

3.8. *Beneficios a empleados*. - Los sueldos y contribuciones a la seguridad social son beneficios cuyos pagos son liquidados hasta el término de los doce meses siguientes al cierre del período en el que los empleados han prestado servicios.

3.9. *Jubilación patronal y bonificación por desahucio*. - El costo de los beneficios definidos son determinados en base al correspondiente cálculo actuarial realizado por *Consulting C. Ltda.* La metodología utilizada es la acreditación anual de la provisión total, valor que se lo reajusta cada año, en función de características demográficas y económicas del personal de la empresa, reajustando entradas y salidas del personal, edad, tiempo de servicio y sueldo.

De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, la Compañía entregará el 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio.

3.10. *Reservas*. - De conformidad con la normativa societaria, lo conforman las estipuladas por la Ley de compañías y las permitidas por los estatutos de la entidad.

3.11. *Resultados acumulados*. - Se reconocen en esta partida patrimonial los resultados de años anteriores, los provenientes de la adopción de las NIIF PYMES y las reservas de capital, donaciones y valuaciones (por efecto de las NEC).

3.12. *Reconocimiento de ingresos*. - corresponden a las ventas ordinarias procedentes de la comercialización de las piezas y partes de bicicletas y motocicletas a diversos clientes. El PVP es basado en relación al mercado.

3.13. *Costos y gastos operativos*. - Se registran por el método del devengado, esto es conforme suceden las transacciones económicas aunque sus pagos se realicen en una fecha posterior. Los costos constituyen desembolsos relacionados con la generación de ingresos, mientras que los gastos de administración, ventas y financieros están relacionados con el cumplimiento

3.14. *Otros resultados integrales*. - Se reconocen principalmente los efectos por: "Superávit por revaluación acumulado de: Propiedades, intangibles, otras revaluaciones", Ganancias y pérdidas acumuladas, ganancias - pérdidas y acumuladas por instrumentos de patrimonio de conformidad con NIIF'S PYMES.

3.15. *Eventos posteriores*. - Los eventos posteriores al cierre del ejercicio que proveen información adicional sobre la situación financiera de la Compañía a la fecha del estado de situación financiera (eventos de ajuste) son incluidos en los estados de financieros. Los eventos posteriores importantes que no son eventos de ajuste son expuestos en notas a los estados financieros.

IMPORTADORA COMERCIAL OSELDA C. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

4.- EFECTIVO EN CAJA Y BANCOS

Al 31 de diciembre, el saldo de efectivo en caja y bancos es de libre disponibilidad. Está compuesto como sigue:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	(...US Dólares...)	
Bancos	6.578	53.730
Total	6.578	53.730

En el año 2018 corresponde a fondos disponibles en Banco Pichincha por US\$ 1.888 y en el Banco Bolivariano por US\$ 4.690.

En el 2017, constituye recursos en Banco Pichincha en cuenta corriente No. 3500456304 por US\$ 28.987 y Banco Bolivariano cuenta corriente No. 93138 por US\$ 24.743.

5.- CUENTAS POR COBRAR

El resumen de cuentas por cobrar es como sigue:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	(...US Dólares...)	
Compañías relacionadas (A)	0	1.002
Anticipos a proveedores	4.966	3.966
Préstamos a socios (B)	2.000	500
Total	3.506	0
	10.473	5.469

(A): Constituye cuentas por cobrar a YANMARIE S.A. por US\$ 1.000.

(B): Corresponde a préstamos a Yanmarie S.A. cuyo saldo a diciembre de 2018 es de US\$ 3.500,00 a condiciones preferenciales.

(D): Para los años 2018 y 2017, la compañía no ha requerido efectuar provisión o deterioro de cuentas incobrables, debido que la política de ventas es al contado.

6.- INVENTARIOS

Al 31 de diciembre están constituidos como sigue:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Repuestos, llantas, tubos de bicicletas (A)	120.026	348.402
Repuestos, llantas y tubos de motos (B)	244.771	0
Ventiladores (C)	12.536	0
Mercadería en Tránsito	0	138.774
Total	377.333	487.176

IMPORTADORA COMERCIAL OSELDA C. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

(A): Corresponde al inventario en bodegas, conformados por partes y piezas de bicicletas, repuestos de: bicicletas, valorados al costo.

(B): Corresponde al inventario en bodegas, conformados por partes y piezas de bicicletas, repuestos de: motos, valorados al costo.

(C) Corresponde al inventario de ventiladores valorizados al costo e inventariados físicamente al cierre del presente ejercicio auditado.

7.- IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre están desglosadas de la siguiente manera:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<i>(...US Dólares...)</i>	
Crédito Tributario 12% IVA	8.884	8.021
Anticipo de Impuesto a la renta	5.145	4.743
Retenciones en la fuente	1.474	964
Crédito Tributario años anteriores	<u>10.856</u>	<u>5.680</u>
Total	26.359	19.409

8.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

El saldo al 31 de diciembre está constituido como sigue:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<i>(...US Dólares...)</i>	
Costo	315.843	257.646
Depreciación acumulada	<u>(132.127)</u>	<u>(112.432)</u>
Neto en libros	183.716	145.216

La clasificación por tipo de activo es:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<i>(...US Dólares...)</i>	
Terreno	29.366	29.366
Edificios	206.034	147.838
Maquinarias, equipos e instalaciones	2.125	2.125
Muebles y enseres	8.551	8.551
Vehículos	64.216	64.216
Equipos de computación	<u>5.551</u>	<u>5.551</u>
Total	315.843	257.647

IMPORTADORA COMERCIAL OSELDA C. LTDA.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017**

Durante el 2018 el movimiento de las propiedades y equipos al 31 de diciembre es como sigue:

	Saldos a dic 2017	(+) Revaluaciones (... US\$ Dólares...)	(+) Adiciones	(+/-) Ajustes	Saldos a Dic. 2018
Terrenos	29.366	0	0	0	29.366
Total no depreciable	29.366				29.366
Edificios	147.838	58.195			206.034
Maquinarias y equipos	2.125				2.125
Equipos de computación	5.551				5.551
Vehículos	64.216				64.216
Muebles y Enseres	8.551				8.551
Total depreciable	228.281	58.195			286.476
Total costo	257.648	58.195	0	0	315.843
(-) Depreciación acumulada	(112.432)	0	(19.695)	0	(132.127)
Total Neto PPE	145.216	58.195	(19.695)	0	183.716

- El gasto de depreciación durante el año 2018 asciende a US\$ 19.695.
- Se revalorizó la propiedad en US\$ 58.195 de acuerdo con el predio catastral urbano, cuyo valor asciende a US\$ 206.034.

Durante el 2017 el movimiento de las propiedades y equipos al 31 de diciembre es como sigue:

	Saldos a dic 2016	(+) Revaluaciones (... US\$ Dólares...)	(+) Adiciones	(+/-) Ajustes	Saldos a Dic. 2017
Terrenos	29.366				29.366
Total no depreciable	29.366				29.366
Edificios	147.838				147.838
Maquinarias y equipos	2.125				2.125
Equipos de computación	5.551				5.551
Vehículos	64.216				64.216
Muebles y Enseres	8.551				8.551
Total depreciable	228.281				228.281
Total costo	257.648	0	0	0	257.648
(-) Depreciación acumulada	(95.587)	0	(16.845)	0	(112.432)
Total Neto PPE	162.060	0	(16.845)	0	145.216

- El gasto de depreciación durante el año 2017 asciende a US\$ 16.845.

IMPORTADORA COMERCIAL OSELDA C. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

9.- ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

El saldo al 31 de diciembre está constituido como sigue:

		<u>2018</u>	<u>2017</u>
		(...US Dólares...)	
Por diferencias temporarias	(A)	<u>621</u>	<u>0</u>
Total		621	0

(A): Corresponde al reconocimiento de 'Activos por Impuestos Diferidos' en concordancia con la normativa tributaria vigente y según NIIF'S PYMES (sección 29 Impuestos a las ganancias) respecto a la no deducibilidad de las provisiones por beneficios definidos de jubilación patronal y desahucio.

10.- OBLIGACIONES FINANCIERAS

El saldo al 31 de diciembre está constituido como sigue:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	(...US Dólares...)	
Diners Club del Ecuador S.A.	1.156	577
Banco del Pichincha C.A. (Tarjeta VISA)	<u>566</u>	<u>1.731</u>
Total	1.722	2.308

La Compañía mantiene tarjetas corporativas con entidades financieras locales.

11.- CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS

El saldo al 31 de diciembre está conformado como sigue:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	(...US Dólares...)	
Oscar Suárez Cedeño	54.823	147.494
Yanmarie S.A.	<u>5.543</u>	<u>0</u>
Total	60.336	147.494

Corresponde a saldos de obligaciones a estas partes relacionadas.

12.- PROVEEDORES

El saldo al 31 de diciembre está constituido como sigue:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	(...US Dólares...)	
Del exterior	50.012	101.740
Locales	<u>1.490</u>	<u>37.990</u>
Total	51.502	139.730

(A): Corresponde a proveedor del exterior (Mitroc Fortune Co. Ltd. Taiwan) por las adquisiciones de inventario de partes, piezas y accesorios de bicicletas.

IMPORTADORA COMERCIAL OSELDA C. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

(B): Corresponde al proveedor local SERCATEM IMPORT, por las adquisiciones de ventiladores.

13.- IMPUESTOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre está conformado como sigue:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<i>(...US Dólares...)</i>	
Retenciones en la fuente	152	387
Retenciones de IVA	2.182	35
Impuestc a la Renta por pagar	<u>1.152</u>	<u>532</u>
Total	3.486	955

14.- BENEFICIOS A EMPLEADOS

El saldo al 31 de diciembre está conformado como sigue:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<i>(...US Dólares...)</i>	
Participación laboral (15%)	426	325
SESS por Pagar	1.120	1.290
Beneficios Sociales (A)	3.777	5.322
Provisión jubilación patronal corto plazo (C)	13.418	11.868
Jubilación por pagar a ex - empleados (B)	10.048	10.048
Desahucio por pagar a ex - empleados (B)	<u>25.975</u>	<u>25.975</u>
Total	54.763	64.829

(A): Correspondiente a beneficios acorde al Código laboral tales como décimos y vacaciones.

(C): En los años 2018 y 2017 corresponden a beneficios por jubilación y desahucio a favor de los socios y ex - empleados Ec. Oscar Suárez y Bélgica Ruiz Quiroga. (véase nota 16)

(R): Corresponde a provisión según estudio actuarial contratado con la compañía NIIF CONSULTING C. LTDA. Que ha considerado en la porción corriente.

(B): Corresponde a valores reclasificados por jubilación patronal y desahucio a ex empleados por US\$ 10.048 y US\$ 25.975, respectivamente.

15.- DIVIDENDOS POR PAGAR (LARGO PLAZO)

El saldo al 31 de diciembre está conformado como sigue:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<i>(...US Dólares...)</i>	
Dividendo por pagar socio mayoritario (A)	<u>8.524</u>	<u>8.524</u>
Total	8.524	8.524

IMPORTADORA COMERCIAL OSELDA C. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

(A). Correspondiente al gerente-socio Sr. Oscar Suárez Cedeño.

16.- RESERVAS POR JUBILACION PATRONAL Y BONIFICACIÓN POR DESAHUCIO

Al 31 de diciembre, acumula provisión para jubilación patronal y provisión por desahucio, en base a estudios actuariales, determinados por "NIF Consulting Cía. Ltda.". Los movimientos fueron como sigue:

	<u>Jubilación</u> <u>patronal (A)</u>	<u>Desahucio</u> <u>(B)</u>	<u>Total</u>
	(... US\$ Dólares...)		
Saldo al 31-dic-2017	13.279	2.457	15.737
(→) Provisiones	2.351	472	2.823
(+/-) Ajustes (D)	(64)	(14)	(79)
Provisión pasivo corriente	<u>(13.418)</u>		<u>(13.418)</u>
Saldo al 31-dic-2018	2.148	2.915	5.063

(A). El gasto por jubilación patronal en los años 2018 y 2017 asciende a US\$ 2.351 y US\$ 2.017, respectivamente.

(B). El gasto por bonificación por desahucio en los años 2018 y 2017 asciende a US\$ 472 y US\$ 376, respectivamente.

(D). Corresponde a ajustes por Ganancias y pérdidas actuariales del año según estudio actuarial contratado para el ejercicio 2018. Incluye \$ 5.063.- provisionados en pasivo corriente.

17.- CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre el capital suscrito y pagado es de US\$ 800.00 constituido por 800 participaciones de US\$ 1.00 c/u, y distribuido de la siguiente manera:

<u>Socios</u>	<u>No. Participación</u>	<u>% Participación</u>	<u>Valor US\$</u>
Oscar Suarez Cedeño	712	89%	712.00
Ruiz Quiroga Bélgica Eloisa	80	10%	80.00
Yanmarie S.A.	8	1%	8.00
Total	800	100%	800.00

18.- APORTE FUTURO AUMENTO DE CAPITAL

El saldo al 31 de diciembre está conformado como sigue:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	(... US Dólares...)	
Aportes futuras capitalizaciones	<u>100.508</u>	<u>100.508</u>
Total	100.508	100.508

IMPORTADORA COMERCIAL OSELDA C. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

(A). En la sesión celebrada el 31 de marzo de 2017, los propietarios de Oselda C. Ltda. Resolvieron liquidar la partida 'Aportes futuras capitalizaciones' mediante cruce de cuentas del socio Econ. Oscar Suárez por US\$ 376.739, aplicable para el período 2016 resultando el saldo de US\$ 300.508.

(B). Mediante sesión de Junta General Extraordinaria de Socios celebrada el 27 de marzo de 2018 los propietarios resolvieron liquidar la cuenta 'Aportes futura capitalizaciones' mediante cuentas del Socio Econ. Oscar Suárez por US\$ 200.000 para el año 2017, resultando un saldo de US\$ 100.508.

19.-RESERVAS

El saldo al 31 de diciembre está conformado como sigue:

		<u>2018</u>	<u>2017</u>
		(...US Dólares...)	
Reservas legal	(A)	5.577	5.577
Reserva Facultativa		<u>51.727</u>	<u>51.727</u>
Total		57.305	57.305

(A). De acuerdo con el art. 297 requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiada como reserva legal hasta que este alcance por lo menos el 50% del capital social. Dicha no estará disponible para el pago de dividendos en efectivo, pudiendo ser capitalizado en su totalidad y para poder absorber las pérdidas. La compañía ha apropiado un % superior al establecido por la ley.

20.-RESULTADOS ACUMULADOS

El saldo al 31 de diciembre está conformado como sigue:

		<u>2018</u>	<u>2017</u>
		(...US Dólares...)	
Adopción NIIF 1era vez	(A)	73.998	56.374
Pérdidas años anteriores		<u>(92.530)</u>	<u>(92.530)</u>
Total		(18.532)	(26.156)

(A): De acuerdo a Resolución No. SC. ICI. CPAIFRS G11 de la Superintendencia de Compañías, el saldo acreedor que se generó producto de los ajustes provenientes de la adopción de las NIIF podrá ser capitalizado en la parte que exceda el valor de las pérdidas, cuyo monto es de \$ 66.374, -si las hubiere, o ser devuelto a los socios en el caso de liquidación de la compañía.

21.- OTROS RESULTADOS INTEGRALES - ORI

Al 31 de diciembre, se desglosa como sigue:

		<u>2018</u>	<u>2017</u>
Ganancias y pérdidas actuariales acumuladas	(A)	115.737	115.737
Superávit por revaluación de propiedades	(B)	<u>161.985</u>	<u>103.789</u>
Total		277.722	219.526

IMPORTADORA COMERCIAL OSELDA C. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

(A): En el año 2017 correspondía a ajuste determinado por la compañía por jubilación patronal (US\$ 118.606) y desahucio US\$ 2.868 para alcanzar lo calculado por el estudio actuarial contratado del año 2017. Saldos acumulados en el 2018.

(d): En el año 2018 se revaluó de la propiedad – edificio en \$ 58.196 según predio catastral municipal.

22.-VENTAS Y COSTO DE VENTAS

El saldo al 31 de diciembre, se desglosan como sigue:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	(... US Dólares...)	
Venta de mercadería	390.399	422.610
Costo de ventas	(250.850)	(308.061)
MARGEN BRUTO	139.549	114.549

(A): Los ingresos por ventas provienen de la comercialización al por mayor de accesorios, partes y piezas de motos y bicicletas.

23.- GASTOS ADMINISTRATIVOS Y VENTAS

El origen y acumulación de los gastos, fueron causados como siguen:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	(...US Dólares...)	
Administrativos		
Gastos de personal, incluye beneficios sociales	52.492	60.662
Jubilación patronal	2.351	1.471
Desahucio	472	376
Honorarios profesionales y servicios de terceros	5.549	4.301
Capacitaciones	0	200
Depreciaciones	19.694	16.945
Transporte	0	1.312
Amortizaciones	0	270
Pérdidas y mermas de inventarios	33.495	0
Mantenimiento y reparaciones	2.975	1.614
Combustible y lubricantes	1.326	1.459
Suministro de oficina	1.165	1.797
Limpieza	0	60
Servicios básicos	7.791	3.168
Notarios	197	371
Impuestos y contribuciones	1.693	8.616
Seguros pagados	0	0
Materiales de bodega	1.560	4.123
Imprenta	0	95

IMPORTADORA COMERCIAL OSELDA C. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

Atención al cliente	3.824	4.095
Guardiania	927	273
Donaciones	263	100
Gastos no deducibles	0	578
Gastos bancarios	377	230
Otros	246	21
Subtotal	133.396	112.037
<u>Ventas</u>		
Servicios prestados	0	198
Gastos de publicidad	315	148
Subtotal	315	346
Total Gastos Administrativos y Ventas	136.711	112.384

24.- PARTICIPACIÓN A EMPLEADOS E IMPUESTO A LA RENTA

Conforme a disposiciones legales y reglamentarias, la depuración de la base imponible para el cálculo de la participación a los empleados e impuesto a la renta sobre las utilidades por los años 2018 y 2017, fue efectuada como sigue:

a) Impuesto a la renta reconocido en resultados del año

El gasto por impuesto a la renta corriente mostrado en el estado de resultados integrales se compone de la siguiente manera:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	(...US Dólares...)	
Impuesto a la renta corriente causado	531	532
Gasto (ingreso) por impuesto diferido	0	0
Total gasto por impuesto a la renta del año	531	532

Sin embargo, la compañía provisionó a partir de la utilidad contable deduciendo la participación laboral.

b) Participación laboral y conciliación del resultado contable - tributario:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	(...US Dólares...)	
Utilidad contable	2.838	2.165
(-) Participación empleados	(426)	(325)
Subtotal	2.412	1.840
(-) Dividendos exentos	0	0
(+) Gastos no deducibles	0	578
(-) Diferencias temporarias por provisiones de jubilación y desahucio	2.823	0
(*) Base imponible	5.235	2.418
Tasa de impuesto	22%	22%
Impuesto a la renta causado	1.152	532

Al 31 de diciembre, la determinación del saldo del impuesto a la renta por pagar fue como sigue:

IMPORTADORA COMERCIAL OSELDA C. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<i>(... US Dólares...)</i>	
Impuesto a la renta causado (provisión)	1.152	532
(-) Anticipo determinado	<u>(5.998)</u>	<u>(6.204)</u>
(=) Impuesto a la renta causado mayor anticipo determinado	0	0
(+) Saldo de anticipo pendiente de pago	965	1.461
(-) Rebaja del saldo del anticipo – Decreto No. 210	0	<u>(1.461)</u>
(-) Retenciones recibidas del año	<u>(1.474)</u>	<u>(964)</u>
(-) Crédito tributario años anteriores	<u>6.645</u>	<u>(5.680)</u>
Saldo a favor del contribuyente	<u>7.155</u>	<u>6.644</u>

c) Impuesto a la renta diferido:

c.1. Al 31 de diciembre de 2018, OSELDA en base a la normativa tributaria vigente y de conformidad con las NIIF'S PYMES reconoció impuesto a la renta diferido por provisiones de jubilación patronal y bonificación por desahucio.

c.2. En el año 2017, la compañía no ha considerado reconocer activos ni pasivos por impuestos diferidos.

d) Informe de cumplimiento de obligaciones tributaria:

Mediante Resolución NAC-DGERCGC15-00003218 del 24 de diciembre de 2015, el SRI resolvió que la elaboración de los anexos tributarios le corresponde al sujeto pasivo obligado a la contratación de auditoría externa (contribuyente). El plazo para la presentación del informe de cumplimiento de obligaciones tributarias fue hasta el 31 de julio de 2016. Por lo expuesto, todas las sociedades obligadas a tener auditoría externa, deberán presentar oportunamente a los auditores externos para su revisión, todos los anexos y cuadros referentes a información tributaria conforme a instructivo y formatos proporcionados por el SRI. OSELDA C. LTDA. preparará dichos cuadros y anexos luego de presentar la declaración anual de impuesto a la renta del año 2016. La presentación del Informe Tributario, Informe Financiero y sus anexos y cualquier otra información al SRI será en CD no regrabable y en la forma según las disposiciones de la Autoridad Fiscal.

IMPORTADORA COMERCIAL OSELDA C. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

25.- PRINCIPALES SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

25.1. Saldos con partes relacionadas. - Durante los años terminados al 31 de diciembre, los principales se resumen como sigue:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	(...US Dólares...)	
<i>Por cobrar:</i>		
Yanmarie s. a.	1.000	0
Yanmarie S.A.	4.966	3.966
Préstamos a socios	3.508	0
<i>Por pagar:</i>		
Yanmarie S.A.	5.542	0
Préstamos a Ec. Oscar Suárez -corto plazo (A)	44.581	147.494
Préstamos a Ec. Oscar Suárez -Largo plazo (A)	0	0
Dividendos por pagar accionistas	8.524	8.524

(A): Principal socio de la compañía quien ejerce control e influencia significativa

25.2 Transacciones con partes relacionadas.

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	(...US Dólares...)	
<i>Ventas:</i>		
Yanmarie S.A.	0	114.631

La remuneración de los ejecutivos y otros miembros clave de la gerencia durante los años 2018 y 2017 fue de US\$ 11.400 y US\$ 13.000 respectivamente.

26.- COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS

26.1. Compromisos

La Administración declara que no existen contratos relevantes con terceros.

26.2. Contingencias

a) Al 31 de diciembre de 2018, la Administración de la Compañía declara que no existen activos contingentes que requieran revelaciones o pasivos contingentes que merezcan provisiones o revelaciones al 31 de diciembre de 2018.

27.- EVENTOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre de 2018 (fecha de cierre de los estados financieros) y diciembre de 2019 (fecha de conclusión de la auditoría), la Administración considera, no han existido otros eventos importantes que revelar y que pudieran alterar o modificar significativamente los estados financieros al cierre del año.