



**INFORME DE LABORES DE GERENCIA  
PRESENTADO A LOS SEÑORES SOCIOS DE CORECAM  
COMPAÑÍA LIMITADA.**

**EJERCICIO ECONOMICO 2007**

**GERENTE GENERAL:** Sr: Carlos Ariolfo Campoverde Maza

**ANTECEDENTES:**

La Empresa **CORECAM CIA LTDA.** Se constituyo en la ciudad de Guayaquil Provincia del Guayas el 6 de Junio de 1988, e inscrita en el Registro Mercantil el 16 de Agosto del mismo año, bajo el rubro "**LIBRO DE INDUSTRIALES**" con el numero **1804** y anotada en el repertorio bajo el numero **12.956**. El mismo año fui designado **GERENTE GENERAL DE LA CIA.** Cargo que vengo desempeñando hasta la presente fecha, siendo reelegido cada cuatro años, merced al contenido del Artículo **VIGESIMO TERCERO** del Estado de la Sociedad, que permite la reelección en forma indefinida del Gerente de la Compañía y por supuesto gracias a la confianza que los señores socios han depositado en mi persona. Por lo que esto hace que me comprometa más para velar por el bienestar de la empresa. Ahora señores socios permitirme dar el correspondiente informe de mis labores de Gerencia.

**ORGANIZACION E INTEGRACION:**

El organigrama Estructural y Funcional de la Empresa esta constituido de la siguiente Manera:

- Junta General de Socios,
- Presidente,
- Gerente General,
- Administrador de Personal,
- Contador General,
- Secretaria General y,



Todos con sus respectivos Auxiliares de Campo, que suman un total de 27 trabajadores; cabe indicar que dentro de este gran total tenemos unos siete trabajadores que todavía no forman parte del personal de planta aspiramos hacerlo en el transcurso del tiempo.



OBRAS CIVILES E HIDRAULICAS  
TRANSPORTE DE MATERIAL PETREO  
ALQUILER DE MAQUINARIA

CORECAM CIA. LTDA.

CONSTRUCCIONES Y REPRESENTACIONES CAMPOVERDE

## ASPECTO CONTABLE

Al igual que el año anterior se sigue manteniendo como Contador General al Econ. José Castillo M. el mismo que ha venido realizando los respectivos informes, y prestando el concerniente asesoramiento en el campo Administrativo – Financiero y Tributario, con el fin de orientar mejor los destinos de la Empresa.

**Informe contable del año 2007** .- En lo que respecta a este año 2007 la contabilidad sigue con la misma estructura anterior no es posible realizar cambios significativos dada la actual coyuntura por la que atraviesa el país. Pero como es normal tratamos de implementar un nuevo sistema contable para agilizar el procesamiento de datos contable para que de esta manera poder cumplir adecuadamente con los distintos tipos de declaraciones mensuales exigidas por el Servicio de Rentas Internas (S.R.I.). Los mismos que tratan de obtener todo tipo de información.

En lo referente a la parte contable mismo de la empresa las cuentas que se mueven de forma normal dentro de este año no han tenido un cambio significativo; Ventas por ejemplo se ha manejado dentro de los parámetros normales.

Lo que si es un poco preocupante es la disminución paulatina de nuestros activos fijos dada la depreciación que año a año es menester realizarla. A esto hay que añadir que constantemente se están realizando cambios de repuestos que si son considerables pero dadas las circunstancias de los trabajos se los toma como gastos generales por la durabilidad de estos. (Repuestos que se adquieren para la maquinaria)

Dentro del correspondiente año (2007) se mantuvo el mismo esquema de recolección y clasificación de las respectivas Cuentas Contables que viene utilizando la Empresa en los últimos años. Las mismas que son archivadas manualmente para luego ser digitadas en el respectivo Programa Contable





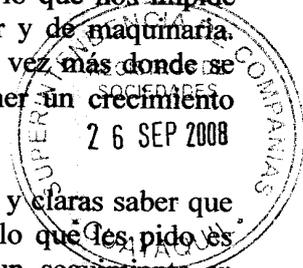
### ASPECTO ECONOMICO FINANCIERO:

En lo que respecta a este punto la situación Económica la podríamos resumir como buena hemos generado trabajo para los distintos agentes que participan, prestando servicios o en la venta de Bienes sean estos directos o indirectos para la empresa. Ciertamente es que en el resumen general del año no se ha generado una utilidad grande. Pero se ha mantenido con la maquinaria dándole el respectivo mantenimiento, no nos hemos visto en la necesidad de vender ningún tipo de activo peor aun realizar algún tipo de préstamo. Para salir de algún endeudamiento interno. Con esto no quiero decir que el endeudamiento sea negativo; mas bien al contrario creo que se debería optar por esta vía para tratar de incrementar nuestro patrimonio y; de esta manera lograr un objetivo que por años no podemos plasmarlo "EL CAMBIO DE NUESTRO PARQUE AUTOMOTOR Y EQUIPO CAMINERO".

Señores quiero comunicar a ustedes que la gran mayoría de nuestros gastos no son corrientes; la maquinaria con la que contamos demanda gastos de reparación y mantenimiento que si bien es cierto son recuperados por ellos mismos pero hace que nuestra ganancias al finalizar el año se reduzcan considerablemente lo que nos impide realizar algún tipo de inversión dentro de nuestro parque automotor y de maquinaria. Esto no es ninguna novedad. Lo que quiero es hacerles conocer una vez más donde se halla nuestro cuello de botella lo que nos frena impulsarnos y tener un crecimiento económico.

Ahora tenemos alternativas; claro que si pero deben ser contundentes y claras saber que es lo que tenemos que perder aunque sea por un par de años pero lo que les pido es realizar un proyecto de recuperación donde exista planificación, un seguimiento y; evaluación periódica para que los objetivos y metas que nos tracemos ya sea en el corto o largo plazo nos den una pauta para realizar cambios o desechar proyectos por buenos que sean; pero si estos no generan ningún beneficio y; nos permiten solo en mantenimiento en el mercado de la construcción yo propongo dejo a su parecer que lo mejor seria optar por otro tipo de negocio caso contrario ya no les podre seguir acompañando dentro de la Gerencia General.

Para terminar señores no es que sea un pesimista dentro de la Empresa lo que quiero que tomen en cuenta es que somos una empresa que no nació ayer tenemos mas de veinte años dentro del mercado generando obras para nuestro suelo Ecuatoriano y lo que es mas importante generando trabajo y subsistencia para muchas familias. Pero también es menester tener un crecimiento económico; no quiero un cambio considerable de un año para otro quiero algo constante; no darne la vuelta dentro de un mismo círculo y; terminar año a año con el mismo informe. Y lo que es mas importante señores tengan en





OBRAS CIVILES E HIDRAULICAS  
TRANSPORTE DE MATERIAL PETREO  
ALQUILER DE MAQUINARIA

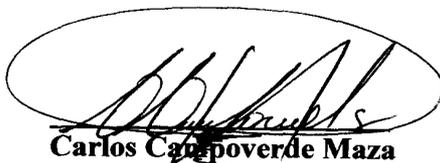
**CORECAM CIA. LTDA.**

CONSTRUCCIONES Y REPRESENTACIONES CAMPOVERDE

cuenta que los cambios lo hacemos nosotros los que estamos al frente de esta institución por lo que les pido juntar nuestros pensamientos para lograr un único objetivo el crecimiento económico de CORECAM CIA LTDA.

Shushufindi, 19 de septiembre del 2008



  
**Carlos Campo Verde Maza**

**GERENTE GENERAL  
CORECAM CIA. LTDA.**

