

**CONSTRUCCIONES Y REPRESENTACIONES CAMPOVERDE
CO. RE. CAM. CIA. LTDA.**

R.U.C. 0990940320001

Obras Urbanas - Civiles e Hidráulicas

**Dirección: Calle Gallegos Lara 1404 y Gómez Rendón (Guayaquil) Tel: 042 367721
Av. Unidad Nacional y Secoya (Shushufindi) Tel: 062 839658 - 062 839419**

**INFORME DE LABORES DE GERENCIA
PRESENTADO A LOS SEÑORES SOCIOS DE CORECAM CIA LTDA.
EJERCICIO ECONOMICO 2004**

GERENTE GENERAL: Sr: Carlos Ariolfo Campoverde Maza

ANTECEDENTES:

La Empresa **CORECAM CIA LTDA.** Se constituyo en la ciudad de Guayaquil Provincia del Guayas el 6 de Junio de 1988, e inscrita en el Registro Mercantil el 16 de Agosto del mismo año, bajo el rubro "**LIBRO DE INDUSTRIALES**" con el numero **1804** y anotada en el repertorio bajo el numero **12.956**. El mismo año fui designado **GERENTE GENERAL DE LA CIA.** Cargo que vengo desempeñando hasta la presente fecha, siendo reelegido cada cuatro años, merced al contenido del Artículo **VIGESIMO TERCERO** del Estado de la Sociedad, que permite la reelección en forma indefinida del Gerente de la Compañía y por supuesto gracias a la confianza que los señores socios han depositado en mi persona. Por lo que esto hace que me comprometa más para velar por el bienestar de la empresa. Ahora señores socios permitirme dar el correspondiente informe de mis labores de Gerencia.

ORGANIZACION E INTEGRACION:

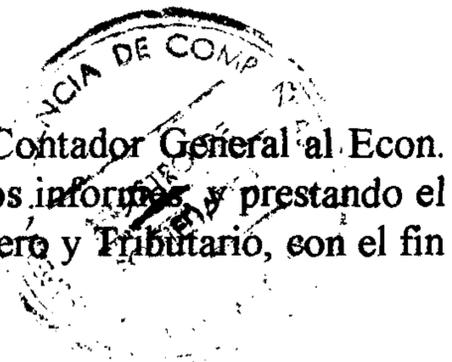
El organigrama Estructural y Funcional de la Empresa esta constituido de la siguiente Manera:

- Junta General de Socios,
- Presidente,
- Gerente General,
- Administrador de Personal,
- Contador General,
- Secretaria General y,

Todos con sus respectivos Auxiliares de Campo, que suman un total de 27 trabajadores cabe indicar que no tomamos en cuenta a un 50% (de las 27) mas de personas que están vinculadas año a año en la Empresa; dependiendo de los diferentes frentes de trabajo que se presenten.

ASPECTO CONTABLE:

Al igual que el año anterior se sigue manteniendo como Contador General al Econ. José Castillo M. el mismo que ha venido realizando los respectivos informes y prestando el concerniente asesoramiento en el campo Administrativo – Financiero y Tributario, con el fin de orientar mejor los destinos de la Empresa.



CONSTRUCCIONES Y REPRESENTACIONES CAMPOVERDE

CO. RE. CAM. CIA. LTDA.

R.U.C. 0990940320001

Obras Urbanas - Civiles e Hidráulicas

Dirección: Calle Gallegos Lara 1404 y Gómez Rendón (Guayaquil) Tel: 042 367721

Av. Unidad Nacional y Secoya (Shushufindi) Tel: 062 839658 - 062 839419

Informe contable del año 2004.- En lo que respecta a este año 2004 ha servido de mucha experiencia; para realizar modificaciones dentro del Aspecto Contable, como es una mejor organización en el Plan de Cuentas el mismo que nos pueda permitir una mejor clasificación de las Ventas y Compras con tarifa "12" y "0".

En el próximo año se llevara una Contabilidad por cada proyecto para de esta forma, poder dar informes que estén más apegados a la realidad tanto de Ingresos y Gastos como de los movimientos realizados en cada una de las cuentas ya sean principales o sub-cuentas.

También según resolución de la Junta General de Socios se opto por: incrementar las cuentas de Reserva tanto Legal como Estatutaria con Utilidades de los años anteriores; de igual forma según una revisión Técnica del Inventario a las Maquinarias (Palas Cargadoras) estas estaban sobre valoradas a la fecha. Este ajuste hizo que tanto el Patrimonio de la Empresa como el Activo disminuya en USD. 100.000.00 (Cien Mil 00/100). De igual forma una Cuenta por Cobrar de un Contratista de la localidad se dio de baja por considerarse incobrable.

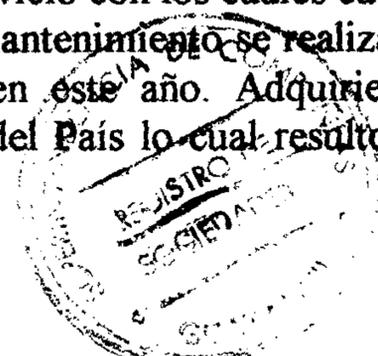
Dentro del correspondiente año (2004) se mantuvo el idéntico esquema de recolección y clasificación de las respectivas Cuentas Contables que utiliza la Empresa. Las mismas que son archivadas manualmente para luego ser digitadas en el respectivo Programa Contable utilizado por la Empresa.

ASPECTO ECONOMICO FINANCIERO:

La situación Económica Financiera sobre todo para las pequeñas y medianas Empresas en especial para **CORECAM CIA. LTDA.** Sigue siendo difícil, porque no logramos salir del círculo vicioso en el cual nos encontramos; quiero decir con esto que, si bien este año hemos tenido Ingresos que llegan a: USD 1.000.000.00 (Un Millón 00/100 dólares), de igual forma nuestros Gastos se incrementa casi en la misma proporción; desde mi punto de vista por dos razones:

- Factor Externo (Políticas Económicas del Gobierno) lo que significa que el costo de la mano de obra Ecuatoriana sigue siendo cada vez mas alta y ni que decir de los diferentes accesorios que utilizamos en la reparación y mantenimiento de nuestra Maquinaria y Equipo.

- Factor Interno (Políticas de la Empresa) dentro de este punto examino de la siguiente manera. 1.- Por logística la Empresa incurre en mayores costos cuando se trata en realizar un Mantenimiento a un determinado Equipo; y 2.- Por los años de servicio con los cuales cuenta el equipo, esto obviamente implica mayores gastos por que el mantenimiento se realiza de forma más continua, a este punto tratamos de dar solución en este año. Adquiriendo Maquinaria nueva mediante créditos con Entidades Financieras del País lo cual resulto un trabajo infructuoso, demandado mas gastos de tiempo y dinero.



**CONSTRUCCIONES Y REPRESENTACIONES CAMPOVERDE
CO. RE. CAM. CIA. LTDA.**

R.U.C. 0990940320001

Obras Urbanas - Civiles e Hidráulicas

**Dirección: Calle Gallegos Lara 1404 y Gómez Rendón (Guayaquil) Tel: 042 367721
Av. Unidad Nacional y Secoya (Shushufindi) Tel: 062 839658 - 062 839419**

Tratar de realizar Inversiones para renovar Equipo ya sea en forma Total y Parcial con Ingresos propios fue realmente difícil, como ejemplo describo la siguiente situación: si tomamos en cuenta que tan solo para la obtención de un Tractor necesitamos mínimo un Capital de. USD 200.000.00 (Doscientos Mil 00/100 Dólares) y nuestra Ganancia Operacional del año fue aproximadamente de. USD 38.000.00 (Treinta y Ocho Mil 00/100 Dólares) con esto es prácticamente imposible realizar inversiones propias.

He expuesto en un breve resumen, las situaciones por las cuales nos es difícil salir de este Círculo; donde no encontramos todavía un apoyo para poder despegar. Todo esto con un único fin que es el seguir ofreciendo fuentes de trabajo e incrementando los beneficios para todos quienes hacemos la Empresa, sin importar de quien se trate. También buscamos seguir mejorando el progreso y desarrollo de los pueblos donde año a año realizamos todo tipo de obras. En definitiva buscamos un Beneficio Social, el mismo que se puede obtener con la constancia, y la continua fuerza de voluntad que poseemos los hombres de bien, sobre todo en tiempos difíciles.

Shushufindi, 27 de Enero del 2005


Carlos Campo Verde Maza
GERENTE GENERAL
CORECAM CIA. LTDA.

