



OBRAS CIVILES E HIDRAULICAS  
TRANSPORTE DE MATERIAL PETREO  
ALQUILER DE MAQUINARIA

CORECAM CIA. LTDA.

CONSTRUCCIONES Y REPRESENTACIONES CAMPOVERDE

## INFORME DE LABORES DE GERENCIA PRESENTADO A LOS SEÑORES SOCIOS DE CORECAM COMPAÑÍA LIMITADA.

### EJERCICIO ECONOMICO 2009.

**GERENTE GENERAL:** Sr. Carlos Ariolfo Campoverde Maza.

### **ANTECEDENTES:**

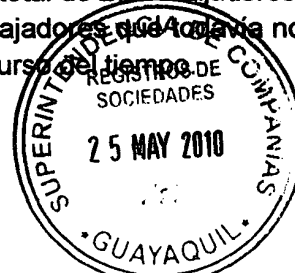
La empresa **CORECAM CIA LTDA.** Se constituyo en la ciudad de Guayaquil Provincia de Guayas el 6 de Junio de 1988, e inscrita en el Registro Mercantil el 16 de Agosto del mismo año, bajo el rubro "**LIBRO DE INDUSTRIALES**" con el numero **1804** y anotada en el repertorio bajo el numero **12.956**. El mismo año fui designado **GERENTE GENERAL DE LA CIA.** Cargo que vengo desempeñado hasta la presente fecha, siendo reelegido cada cuatro años, merced al contenido del Artículo **VIGESIMO TERCERO** del estado de la Sociedad, que permite la reelección en forma indefinida del Gerente de la Compañía y por supuesto gracias a la confianza que los señores socios han depositado en mi persona. Por lo que esto hace que me comprometa más para velar por el bienestar de la empresa. Ahora señores socios permitirme dar el correspondiente informe de mis labores de Gerencia.

### **ORGANIZACIÓN E INTEGRACIÓN:**

El organigrama Estructural y Funcional de la empresa está constituido de la siguiente Manera:

- Junta General de Socios,
- Presidente,
- Gerente general,
- Administrador de Personal,
- Contador general,
- Secretaria General y,

Todos con sus respectivos Auxiliadores de Campo, que suman un total de 27 trabajadores; cabe indicar que dentro de este gran total tenemos unos siete trabajadores que todavía no forman parte del personal de planta aspiramos hacerlo en el transcurso del tiempo.





OBRAS CIVILES E HIDRAULICAS  
TRANSPORTE DE MATERIAL PETREO  
ALQUILER DE MAQUINARIA

CORECAM CIA. LTDA.

CONSTRUCCIONES Y REPRESENTACIONES CAMPOVERDE

### ASPECTO CONTABLE.

Al igual que el año anterior se sigue manteniendo como Contador General al Econ. José Castillo M. el mismo que ha venido realizando los respectivos informes, y prestando el concerniente asesoramiento en el campo Administrativo – Financiero y Tributario, con el fin de orientar mejor los destinos de la Empresa.

**Informe contable del año 2009.-** En lo que respeta a este año 2009 la contabilidad sigue con la misma estructura anterior no se ha realizado cambios significativos. Pero como es normal tratamos de implementar un nuevo sistema contable para agilizar el procesamiento de datos contables para que de esta manera poder cumplir adecuadamente con los distintos tipos de declaraciones mensuales exigidas por el Servicio de Rentas Internas (S.R.I.). Los mismos que tratan de obtener todo tipo de información.

Dentro del correspondiente año (2009) se mantuvo el idéntico esquema de recolección y clasificación de las respectivas Cuentas Contables que viene utilizando la Empresa en los últimos años. Las mismas que son archivadas manualmente para luego ser digitadas en el respectivo Programa Contable.

Dentro de este punto el señor economista sugiere que se debe contratar una persona especializada, o caso contrario especializar a un trabajador de este departamento en lo concerniente a las NIIF, ya que desde el año 20010 en adelante todos los informes financieros y contables se basarán en una nueva modalidad de presentación.





OBRAS CIVILES E HIDRAULICAS  
TRANSPORTE DE MATERIAL PETREO  
ALQUILER DE MAQUINARIA

**CORECAM CIA. LTDA.**

CONSTRUCCIONES Y REPRESENTACIONES CAMPOVERDE

### ASPECTO FINANCIERO - ECONOMICO.

En lo que respecta a este punto la situación Financiera la podríamos resumir como buena sobre todo en el último semestre del año 2009, lo cual incidió en el incremento de trabajadores tanto directos como indirectos, en la parte Económica seguimos teniendo los inconvenientes de los años pasados, no se optimizan los gastos debido a nuestra maquinaria antigua la misma que ha bajado el rendimiento en un 50%, por tal razón se ha puesto énfasis en la venta de algunos activos, para adquirir nueva maquinaria, esto nos conlleva tener un endeudamiento externo el cual no quiere decir que sea negativo, ya que de por si ellas mismas tendrán los ingresos necesarios para salir del endeudamiento.

Señores quiero comunicar a ustedes que se opto por la venta de activos ya que la maquinaria con la que contábamos demandaba muchos gastos de reparación y mantenimiento que si bien es cierto son recuperados por ellos mismos pero hace que nuestra ganancia al finalizar el año se reduzca considerablemente lo que nos impedía realizar algún tipo de inversión dentro de nuestro equipo caminero.

Pido que se realicen los trabajos por proyectos, donde exista planificación, un seguimiento y; evaluación periódica para que los objetivos y metas que nos hemos tracemos ya sea en el corto o largo plazo nos den una pauta para realizar cambios o desechar proyectos por buenos que sean; si estos no generan ningún beneficio.

Para terminar señores no es que sea un pesimista dentro de la Empresa lo que quiero que tomen en cuenta es que somos un grupo que no nació ayer tenemos más de veinte años en el mercado generando obras para nuestro suelo Ecuatoriano y lo que es más importante generando trabajo y subsistemas para muchas familia. Pero también es menester tener un crecimiento económico; no quiero un cambio considerable de un año para otro quiero algo constante; si este año se ha empezado a realizar los cambios que tanto ha necesitado la compañía no volvamos a darme la vuelta dentro de un mismo circulo y; terminar como los años anteriores con el mismo informe.

Y lo que es más importante señores tengan en cuenta que los cambios lo hacemos nosotros los que estamos al frente de esta institución por lo que les pido juntar nuestros pensamientos para lograr un único objetivo el crecimiento económico de CORECAM CIA. LTDA.

Shushufindi, 25 de mayo del 2010

  
**Carlos Campo Verde Maza.**  
GERENTE GENERAL  
CORECAM CIA. LTDA.

Construcciones y Representaciones  
**CO.RE.CAM. Cia. Ltda.**  
RUC: 0990840320001  
Telf: 062 839 - 658  
SHUSHUFINDI - SUCUMBIOS - ECUADOR





OBRAS CIVILES E HIDRAULICAS  
TRANSPORTE DE MATERIAL PETREO  
ALQUILER DE MAQUINARIA

**CORECAM CIA. LTDA.**

CONSTRUCCIONES Y REPRESENTACIONES CAMPOVERDE

Guayaquil, 25 de mayo del 2010.

Señores:  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**  
Ciudad.

De mis consideraciones:

Por medio de la presente tengo a bien comunicar a ustedes, que los representantes legales de la compañía **CONSTRUCCIONES Y REPRESENTACIONES CAMPOVERDE (CO.RE.CAM) CIA. LTDA.** Con RUC N° 0990940320001 a la presente fecha son los siguientes:

| Nombre                       | Cargo           | Cedula     |
|------------------------------|-----------------|------------|
| Ing. Carlos Campoverde Aymar | Presidente      | 0702450677 |
| Sr. Carlos Campoverde Maza   | Gerente General | 0300182623 |

Atentamente,

  
Carlos Campoverde Maza  
Gerente General  
CORECAM Cia.Ltda.

Construcciones y Representaciones  
**CO.RE.CAM. Cia. Ltda.**  
RUC: 0990940320001  
Telf.: 062 839 - 658  
SHUSHUFINDI - SUCUMBIOS - ECUADOR

