

Año 1964

REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS ANONIMAS

29 ENE. 1968

Formulario de Balance

Denominación de la Compañía según sus Estatutos:

SOCIEDAD ANONIMA CIVIL AGRICOLA ECUADOR S.A.

Domicilio Principal:

Teléfono

11808

Ciudad Guayaquil.-

Casilla Correo

123

Calle y N° Aguirre No.726

Cable no tiene

Período del Balance

De 1.2 de Enero de 1964

A 31 de Diciembre 1964

Nacionalidad Ecuatoriana

N° Matrícula de Comercio No tiene

N° Expediente

2750-53

E S C R I T U R A D E :	N O T A R I A			REGISTRO MERCANTIL		Fecha Vencimiento o Plazo duración de la Compañía
	Cantón	Nombre Notario	Fecha	N°	Fecha	
Constitución	Guayaquil	Lic. Gustavo Malaeni	12 - I - 63	390	23 Enero 1963	Veinte años

OBJETO DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTOS.— Art. N° 2.

La sociedad tendrá por objeto principal las actividades Agrícolas i en general todas las negocios relacionados con dicha zona, pero podrá dedicarse tambien a negocios mercantiles e Industriales i demas actividades permitidas por la Ley.

YA. 00.580.12

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y REPRESENTANTES

(Que se hallan actualmente en ejercicio)

Presidente Eduardo Roca Melastina

Vicepresidente

Gerente Francisco Alvarado Roca

Subgerente

Vocales Principales

Vocales Suplentes

COMISARIOS

Rodrigo Bustamante G.

REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Los nombramientos se hicieron según acta de fecha 21 de Marzo 1965

Para el período de 3 de Marzo de 1965 /66

Inscrito según Art. 288 de la Ley de Compañías en fecha

OTRAS INFORMACIONES: (a la fecha del balance)

Número de Trabajadores

10

Empleados

35

Obreros

Porcentaje de Capital

100%

Nacional

%

Extranjero

ACTIVO		PARCIALES	TOTALES
I DISPONIBLE:			
1.— Caja		a/ 1.046.70	
2.— Bancos		8.755.07	
3.—		- - - -	a/ 9.801.77m
II REALIZABLE:			
1.— Cuentas por cobrar			10.800.00
2.— Obligaciones por Cobrar			46.460.35
3.— Participación en otras Compañías	GANADO VACUNO		60.047.19
4.— Inventario.			
4-1 Mat. primas, Product. Auxil. y de Explot.			
4-2 Productos semielaborados			
4-3 Productos elaborados y/o Mercaderías			
4-4			
5.—			
6.— MENOS: Provisión para Incobrables			
III FIJO:			
1.— No Depreciable	TERRENOS I SEMBRADOS		706.419.84
2.— Depreciable			
2-1 Edificios e Instalaciones Industriales			
2-2 Maq. Herram. Mobiliario, Vehic.	VEHICULOS	122.180.50	
2-3 VIVIENDAS RURALES		a/ 122.434.78	
2-4 MUEBLES I ENSERES		13.856.00	276.691.28
3.—			
4.— MENOS: Fondo de Amortización por Depreciación		58.140.06	218.551.22
IV OTROS ACTIVOS:			
1.— Intangibles			
2.— Diferidos			
3.— Otros			
4.— MENOS: Fondos de Amortización			
V CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS (Saldo)			
TOTAL DEL ACTIVO			a/ 1'052.000.47
PASIVO			
I CAPITAL SOCIAL :			
1.— Pagado			
1-1 Acciones nominativas			
1-2 Acciones al portador			20.000.00
2.— No Pagado			
II RESERVAS:			
1.— Legal			
2.— Estatutarias			
3.— Facultativas			61.205.21
III EXIGIBLE:			
1.— Cuentas por Pagar			
2.— Obligaciones por Pagar			
2-1 Corto Plazo (Hasta un año)			
2-11 Quirografarios			
2-12 Prendarios e Hipotecarios			
2-2 Largo Plazo (Más de un año)			
2-21 Quirografarios			
2-22 Prendarios e Hipotecarios			
3.—			
IV OTROS PASIVOS:			
1.— Rectificación de valores de Capital			
2.— Pagos a Cuenta efectuados por Deudores			
3.— CUENTAS PROVISIONALES			4.380.40
4.—			
V CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS (Saldo)			
TOTAL DEL PASIVO			a/ 1'052.000.47

CUENTAS DE ORDEN

- 1.— Fianzas, Garantías y otras Deudas Subsidiarias
- 2.— Depósitos dados en Garantía por Administradores y Empleados
- 3.—
- 4.—
- 5.—

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

		PARCIALES	TOTALES
1.— Ventas o producción en el año (Valores Netos)	VENTAS DE BANANOS	s/ 725,930.50	
2.— Transferencias o Remesas a Sucursales	VENTAS DE CACAO	" 120,410.95	
3.— Costo de Ventas o Costo de Producción:	VENTAS LECHE I QUESO	" 19,032.40	
Inventario Inicial	ARRIENDO DE PARCELAS	" 10,886.50	
Cargos durante el ejercicio	ARRIENDO LOCAL TIENDA	" 5,200.00	
MENOS: Inventario Final	VENTAS CEPAS I COLINES	" 11,000.00	s/ 892,460.43
4.— Utilidad Bruta: (En Ventas, Producción o Explotación)			
5.— Otros ingresos no operacionales:			
Intereses Ganados			
Ganancias ocasionales			
Ganancias de capital			
Ingresos provenientes de participaciones en otras Compañías			
Extraordinarios			
6.— Utilidad Bruta Total			
7.— Gastos de Operación:			
Arrendamiento de locales	GASTOS DE CONSERVACION	s/ 27,713.00	
Sueldos y jornales (No incluya los que forman parte del Costo de Ventas)	GASTOS SEÑALADOS BANANOS	" 53,253.10	
Intereses sobre deudas del negocio	GASTOS GENERALES	" 641,283.21	
Comisiones de empleados y particulares	GASTOS MANT. DE VEHICULOS	" 60,584.75	
Impuestos (excepto Impuesto a la Renta)	RETENC. IMPTOS/ CIA. BANAN.	4,488.93	
Deudas Incobrables (Con autorización de la Dirección General de la Empresa)	GASTOS CONSERV. DEL GANADO	19,923.96	
Amortización por Depreciaciones	RETENC. IMPTOS/ VENTA CACAO	4,586.76	
Amortización (Otros Activos)	INTERESES I COMISIONES	7,721.17	
Rectificaciones de Valores del Capital Fijo	PARTICIP. UTILID. LIQ. 10%	5,293.66	s/ 844,817.54
Beneficios Sociales, indemnizaciones y otras erogaciones impuestas por Ley			
Gastos de viaje			
Contribución Superintendencia de Compañías Anónimas			
Otros Gastos			
8.— UTILIDAD O PERDIDA LIQUIDA			s/ 47,642.89

PERDIDA Y GASTOS PARA CUYA COMPENSACION SE HAYAN APLICADO LAS RESERVAS:

Informaciones de Carácter Laboral	Sueldos y salarios (formen o no parte del Costo de Ventas)	
	Aportes Patronales	
	Aportes Personales	
	Fondos de Reserva	
	Indemnizaciones Laborales	
	10% de Utilidades	
	Beneficios Sociales (Asistencia médica, escolar, entrenamiento profesional, asociaciones deportivas, etc.).	

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía Anónima, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL PRESIDENTE

EL GERENTE

EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General y el Estado de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias que preceden, y en nuestra opinión, exponen fielmente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

COMISARIO

COMISARIO

Guayaquil, a 19 de Setiembre de 1967
(Lugar y fecha)

CLASIFICACION DE ACTIVIDADES ECONOMICAS

1.— ☐ PRODUCCION PRIMARIA

☐ agricultura y ganadería; ☐ silvicultura, tala y corta; ☐ caza; ☐ pesca;

2.— ☐ MINERIA

☐ extracción de carbón; ☐ extracción de minerales metálicos; ☐ petróleo crudo y gas natural; ☐ extracción de piedra, arcilla y arena; ☐ extracción de minerales no metálicos, canteras y otros.

3.— ☐ INDUSTRIAS DE TRANSFORMACION

☐ industrias de productos alimenticios; ☐ industria de bebidas; ☐ tabaco; ☐ textiles; ☐ ropa y afines; ☐ fabricación de calzado; ☐ industria del cuero y productos de cuero; ☐ industria de madera y corcho; ☐ fabricación de muebles y accesorios; ☐ papel y derivados; ☐ imprenta, editoriales e industrias conexas; ☐ fabricación de productos de caucho; ☐ sustancias y productos químicos; ☐ productos de petróleo y carbón; ☐ productos minerales no metálicos; ☐ industrias metálicas básicas; ☐ fabricación de productos metálicos; ☐ construcción de maquinaria; ☐ construcción de maquinaria, aparatos, accesorios y artículos eléctricos; ☐ cemento y derivados; ☐ construcción de material de transporte; ☐ fábricas de fósforos; ☐ industria de montaje (refrigeradoras, máquinas, etc.); ☐ industria de reparación; ☐ otras industrias manufactureras.

4.— ☐ CONSTRUCCION

☐ construcción, reparación y demolición de edificios, carreteras, calles, construcción de puentes, obras hidráulicas.

5.— ☐ ELECTRICIDAD

☐ gas; ☐ vapor; ☐ abastecimiento de agua; ☐ servicios sanitarios.

6.— ☐ COMERCIO

☐ bienes inmuebles; ☐ droguerías y farmacias; ☐ ferreterías; ☐ maquinaria industrial agrícola; ☐ automotores y repuestos; ☐ inversiones; ☐ librerías y papelerías; ☐ comestibles; ☐ representaciones; ☐ comercio e importación; ☐ comercio de exportación; ☐ comercio en general.

7.— ☐ TRANSPORTES

☐ líneas de buses; ☐ transportes aéreos; ☐ servicios afines al transporte; ☐ almacenaje; embalaje, empaque etc.

8.— ☐ SERVICIOS

☐ hoteles y hospedajes; ☐ servicios personales; ☐ servicios de negocios; ☐ cines, radio y diversiones; ☐ servicios médicos y otros servicios para la salud; ☐ servicios profesionales de ingenieros, contadores y otros; ☐ servicios educacionales.