(bce/96

INMOBILIARIA NUCRIS CIA TDA.
Gusysquil-Ecusdor

Guayaquil, Marzo 3 de 1997

Señores

Junta General de Socios

Ciudad.-

De mis consideraciones:

Tengo el agrado de informarles a Uds., que durante el desarrollo de las operaciones y de las actividades comerciales realizadas por nuestra compañia durante el ejercicio economico de 1996, se ha logrado mantener a la compañia pese a la recesion que sufrio el pais en terminos generales y a la gran inestabilidad politica y economica que es de dominio publico.

Esta Administracion ha tratado de cumplir con los objetivos trazados para el ejercicio economico de 1996, mejorando los ingresos y manteniendo un control racional de los gastos de administracion y de venta, los cuales han sido debidamente contabilizados para un mejor control de los mismos.

Aprovecho la eportunidad para dejar constancia de mis agradecimientos a los señores socios, por el apoyo y la confianza que me han brindado, para el logro de los objetivos propuestos, esperando que para el proximo año 1997, se obtengan los mejores resultados para beneficio de la empresa y de todos quienes se encuentran relacionados directa e indirectamente.

Sin otro particular, quedo de los señores socios.

Atentamente,

Sr. José Nunez Venturini GERENTE GENERAL FIGUREDADES &