

Bae/97

Guayaquil, Marzo 16 de 1998

Señores Socios
INMOBILIARIA INMOJOTA C. LTDA.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Luego de haber concluido el ejercicio económico de 1997, tengo a bien presentar ante Uds. el informe de los asuntos más importantes que se han llevado a cabo en este período.-

En primer lugar, nos hemos mantenido dentro de nuestra actividad inmobiliaria, lo que nos ha producido el ingreso que consta en los balances presentados a Uds.- Como lo conocen, nuestra actividad es relativamente escasa, dado que sólo administramos el bien inmueble de propiedad de la compañía.- De lo anterior, se puede deducir que no tenemos mayormente problemas de tipo financiero, laboral, administrativo, etc.-

Por otra parte, nuestros activos se han incrementado un poco por efectos de la revalorización del inmueble, igual cosa ocurre con nuestro patrimonio que ha experimentado también un incremento.-

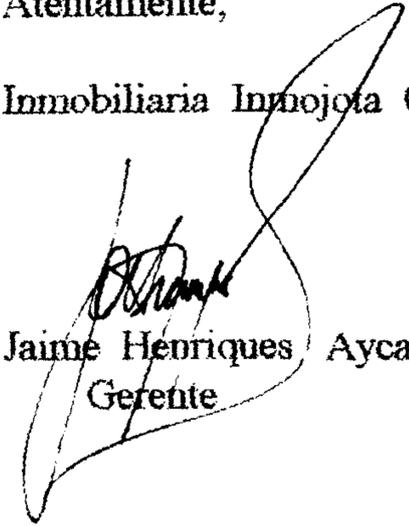
En lo que respecta a los resultados de este ejercicio, como vemos, tenemos una utilidad repartible de s/.1'971.512, la que considero debe ser distribuida entre los socios, en por lo menos un 50% del capital.- Para lograr esta cifra, se tomará el saldo de la cuenta de Reservas.-

En definitiva, las operaciones las hemos realizado dentro del marco que nos permite el estatuto social, de tal manera, que todos los resultados anotados están dentro de la Ley.- Igualmente, dejo sentado mis agradecimientos a todos los socios que me han brindado su apoyo en la gestión administrativa que me han encargado.-

De los señores socios, quedo,

Atentamente,

Inmobiliaria Inmojota C. Ltda.


Jaime Henriques Aycart
Gerente

