



## REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO 1993

|                                                |                |            |            |                       |  |
|------------------------------------------------|----------------|------------|------------|-----------------------|--|
| Denominación de la Compañía                    |                |            |            | Número del Expediente |  |
| AGROSABANA "AGROPECUARIA LA SABANA", CIA. LTDA |                |            |            | 27353-88              |  |
| 01 PROVINCIA                                   | 02 Cantón      | 03 Ciudad  | 04 Fax     |                       |  |
| GUAYAS                                         | YAGUACHI       |            |            |                       |  |
| 05 CALLE                                       |                | 06 Número  | 07 Casilla | 08 Teléfono           |  |
| GARAICOA                                       |                | 320        |            | 565512                |  |
| 09 Nombre del Representante Legal o Apoderado  |                |            |            | 10 Cargo              |  |
| OSWALDO PEÑA LAVAREZ                           |                |            |            | GERENTE               |  |
| 11 Distribución de Personal Ocupado            |                |            |            | 12 Auditor Externo    |  |
| Directivo                                      | Administrativo | Producción | Otros      | 13 R.N.A.E.           |  |
|                                                |                |            |            |                       |  |

| A.- ESTADO DE SITUACION                            |     |            | B.- ESTADO DE RESULTADOS                              |     |           |
|----------------------------------------------------|-----|------------|-------------------------------------------------------|-----|-----------|
| ACTIVO CORRIENTE                                   |     | En Suces   | INGRESOS                                              |     | En Suces  |
| Caja, bancos                                       | 101 | 410,675    | Ventas en el país                                     | 401 | 3'500,000 |
| Inversiones financieras temporales                 | 102 |            | Exportaciones                                         | 402 |           |
| Cuentas y documentos por cobrar (clientes)         | 103 |            | Menos: Devolución y descuentos en ventas              | 403 |           |
| Otras cuentas por cobrar                           | 104 |            | Otros ingresos no operacionales                       | 404 |           |
| Inventario de materia prima                        | 105 |            | 7.- TOTAL INGRESOS                                    |     | 3'500,000 |
| Inventario de productos en proceso                 | 106 |            | COSTO DE VENTAS                                       |     |           |
| Inventario suministros y materiales                | 107 |            | Invent. inicial (bienes no produc. por la Cía.)       | 501 |           |
| Invent. produc. termin. o mercaderías en almacén   | 108 |            | Compras de productos termin. en el país               | 502 |           |
| Mercaderías en tránsito                            | 109 |            | Compras de productos terminados en el exterior        | 503 |           |
| Repuestos, herramientas y accesorios               | 110 |            | Menos: inventario final productos terminados          | 504 |           |
| Pagos anticipados (intereses, impuestos y seguros) | 111 |            | Inventario inicial materia prima                      | 505 |           |
| Otros activos corrientes                           | 112 |            | Compra de materias primas en el país                  | 506 |           |
| 1.-TOTAL ACTIVO CORRIENTE                          |     | 410,675    | Compra de materias primas en el exterior              | 507 |           |
| ACTIVO FIJO                                        |     |            | Menos: inventario final materia prima                 | 508 |           |
| Terrenos, edificios e instalaciones                | 151 | 18'493,454 | Mano de obra directa                                  | 509 |           |
| Maquinaria, muebles, enseres y equipo              | 152 |            | Deprec. maquinaria, equipo y edificios de fábrica     | 510 |           |
| Vehículos                                          | 153 |            | Mano de obra indirecta                                | 511 |           |
| Otros activos fijos                                | 154 |            | Suministros y materiales                              | 512 |           |
| Menos: Depreciación acumulada                      | 155 | 837,447    | Seguros de invent. maquinaria, equipo y edificios     | 513 |           |
| 2.-TOTAL ACTIVO FIJO                               |     | 17'656,007 | Aportes IESS y beneficios sociales                    | 514 |           |
| ACTIVOS NO CORRIENTES                              |     |            | Mantenimiento y reparaciones                          | 515 |           |
| Ctas. dctos. por cobrar e inversiones a L.P.       | 161 |            | Energía, agua y teléfono                              | 516 |           |
| Gastos de organización y constitución              | 162 | 1'373,400  | Otros gastos de fabricación                           | 517 |           |
| Gastos de investig. exploración y otros            | 163 |            | Más: Inventario inicial de productos en proceso       | 518 |           |
| Aportaciones en asociaciones                       | 164 |            | Menos: Inventario final de productos en proceso       | 519 |           |
| Otros activos no corrientes                        | 165 |            | Más: Inventario inicial de productos terminados       | 520 |           |
| Menos: amortización acumulada                      | 166 | 462,560    | Menos: Inventario final de productos terminados       | 521 |           |
| 3.-TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE                       |     | 910,840    | 8.- TOTAL COSTO DE VENTAS                             |     |           |
| TOTAL DEL ACTIVO (1+2+3)                           |     | 18'977,522 | 9.- UTILIDAD BRUTA (7-8)                              |     | 3'500,000 |
| PASIVO CORRIENTE                                   |     |            | GASTOS DE ADM. Y VENTAS                               |     |           |
| Cuentas por pagar                                  | 201 | 24,303     | Sueldos y salarios                                    | 550 | 1'986,400 |
| Documentos por pagar                               | 202 |            | Beneficios sociales, indemnizaciones                  | 551 |           |
| Provisiones sociales por pagar                     | 203 |            | Comisiones en ventas                                  | 552 |           |
| Obligaciones IESS e impuestos                      | 204 | 34,429     | Gastos de publicidad                                  | 553 |           |
| Aport. recibidas de sucursales, empresas o asociad | 205 |            | Agua, luz, teléfono y fax                             | 554 |           |
| Otros pasivos corrientes                           | 206 |            | Impuestos, contribuciones y otros                     | 555 |           |
| 4.-TOTAL PASIVO CORRIENTE                          |     | 58,732     | Depreciación de bienes y amortizaciones               | 556 | 437,650   |
| PASIVO LARGO PLAZO                                 |     |            | Cuentas incobrables y baja de inventario              | 557 |           |
| Ctas. y dctos. por pagar largo plazo               | 221 |            | Amortización pérdidas por diferencial cambiario       | 558 |           |
| Préstamos de accionistas ó casa matriz             | 222 | 8'310,042  | Intereses y comisiones                                | 559 |           |
| Obligaciones emitidas                              | 223 |            | Otros gastos de administración y ventas               | 560 | 913,932   |
| Otros pasivos a largo plazo                        | 224 |            | 10.- TOTAL GASTOS ADM. Y VENTAS                       |     | 3'337,982 |
| 5.-TOTAL PASIVO LARGO PLAZO                        |     | 8,310,042  | 11.- UTIL. (PERD) EN OPERACION (9-10)                 |     | 162,018   |
| PATRIMONIO NETO                                    |     |            | GASTOS NO OPERACIONALES                               |     |           |
| Capital suscrito o asignado                        | 301 | 700,000    | Pérdida en venta de activos                           | 561 |           |
| Aportes de socios o acc. capitalizac. futura       | 302 |            | Pérd. diferenc. camb.o por pacto de reaj. no realizad | 562 |           |
| (-) Cap. suscrito no pag. o acciones en Tesorería  | 303 |            | Otros gastos no operacionales                         | 563 |           |
| Reserva legal                                      | 304 | 11,147     | 12.- TOTAL GASTOS NO OPERAC.                          |     |           |
| Reserva facultativa                                | 305 | 156,060    | 13.- UTIL.(PERD) antes 15% e Imp.Ren (11-12)          |     | 162,018   |
| Otras reservas                                     | 306 |            | Participación trabajadores (15%)                      | 571 | 24,303    |
| Reserva por revaloriz. del patrimonio              | 307 | 1'615,416  | Impuesto renta                                        | 572 | 34,429    |
| Reexpresión monetaria                              | 308 | 7'943,555  |                                                       |     |           |
| Dif. cambio o por pacto de reajuste no realizadas  | 309 |            |                                                       |     |           |
| Otros superávits                                   | 310 | 79,284     |                                                       |     |           |
| Utilidad (pérdida) ejercicios anteriores           | 311 |            |                                                       |     |           |
| Util. (pérdida) ejercicio después impuesto y 15%   | 312 | 103,286    |                                                       |     |           |
| 6.-TOTAL PATRIMONIO NETO                           |     | 10'608,748 |                                                       |     |           |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (4+5+6)                  |     | 18'977,522 |                                                       |     |           |
|                                                    |     |            | UTILIDAD (PERDIDA)NETA 13 - (571+572)                 |     | 103,286   |

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de 11 de MARZO de 1994....

|                                           |    |                                       |  |
|-------------------------------------------|----|---------------------------------------|--|
| Firma del Representante Legal o Apoderado |    | Nombre del Contador:                  |  |
|                                           |    | OSWALDO PACHECO GARCIA                |  |
| C. I. o Pasaporte 09-3245868              |    | Firma<br>Matrícula C.C.: 2425         |  |
| Anexos presentados                        |    | Fecha de recepción:                   |  |
| Informe del Gerente                       | Si | 18 ENE 1995                           |  |
| Informe del Comisario                     | No | Funcionario Responsable Firma y Sello |  |
| Informe de Auditoria Externa              |    |                                       |  |