

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORM. 0001

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO:

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO : AGROSAIANA AGROPECUARIA LA SABANA CIA.LTDA	SIGLAS:	R.U.C. : 0990892989001	No. DE EXPEDIENTE: 27353-88
---	---------	---------------------------	--------------------------------

TIPO DE ACTIVIDAD QUE DESARROLLA: Produccion de Cultivos.

PRINCIPAL	CIUDAD: Guayaquil.	CALLE Y No. :	TELEFONO: 565512.	CASILLA:	TÉLEX:
SUCURSAL					

PLAZO DURACION DE LA COMPAÑIA, TERMINA EN:

TOTAL DEL ACTIVO EJERCICIO ANTERIOR S/. 700.000.00

Período del balance
Del 1ro de Enero. de 1989 Al 31 de Diciembre de 1989

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente	Sr. Oswaldo Peña Alvarez	09-03245868	Ecuat.
Vicepresidente			
Gerente(s)	Sra. LEONOR ORDÓÑEZ DE PEÑA	09-09138618	Ecuat.
Directores o vocales principales			
Directores o vocales suplentes			
2. COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO	
Principales			
Suplentes			
3. COMITE DE VIGILANCIA			

REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES) DE COMPAÑIAS CONSTITUIDAS EN EL ECUADOR

NOMBRE(S) Sr. Owsaldo Peña Alvarez	NACIONALIDAD Ecuatoriana	DIRECCION DOMICILIARIA Guail.
Período del nombramiento: de 19..... a 19.....		

APODERADO(S) DE COMPAÑIAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

NOMBRE(S)	NACIONALIDAD	DIRECCION DOMICILIARIA
Categoría:		Visa:

PERSONAL OCUPADO

No. Directivos:	No. Empleados:
-----------------	----------------

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Nombre o denominación, persona natural o jurídica: Ing. Com. Olimpia Castillo, Menéndez	Nacionalidad: Ecuatoriana
Febres Cordero no.3709 -565512.	No. Reg. Colegio de Contadores: 19.215.
Dirección y teléfono	

Auditoría Externa:	SI ☐ NO ☐	No. Reg. Super. Cías.:
Nombre o Razón Social		

OTRAS INFORMACIONES

La compañía está acogida a:

LEY DE FOMENTO: Industrial ☐ Agropecuario ☐ Turístico ☐ ☐

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha: _____ Período vigencia: _____

AFILIADA A LA CAMARA DE: _____ No. _____

CREDITOS CON LA C. F. N. : SI ☐ NO ☐ Publicación último balance (Adj. copia) SI ☐ NO ☐

COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: SI ☐ NO ☐ Emite obligaciones: SI ☐ NO ☐

Recibido hoy día _____ de _____ de 19 _____	Funcionario responsable (SELLO)
N. DE ANEXOS:	

A. ESTADO DE SITUACION

1. ACTIVO			
11. ACTIVO CORRIENTE			
1101	Caja-Bancos, moneda nacional		--
1102	Caja-Bancos, moneda extranjera		--
1103	Inversiones financieras temporales, moneda nacional		
1104	Inversiones financieras temporales, moneda extranjera		--
1105	Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda nacional		
1106	Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda extranjera		--
1107	Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes)		
1108	Inventario materia prima		--
1109	Inventario productos en proceso		
1110	Inventario suministros y materiales		--
1111	Inventario productos terminados y mercaderías en almacén		
1112	Semovientes para la venta		--
1113	Sementeras de ciclo corto		
1114	Terrenos y otros inmuebles para la venta		--
1115	Obras en ejecución		
1116	Mercaderías en tránsito		--
1117	Menos: Provisión para baja de inventarios		
1118	Ingresos acumulados por cobrar		--
1119	Depósitos previos		
1120	Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores		--
1121	Anticipos a proveedores, moneda nacional		
1122	Anticipos a proveedores, moneda extranjera		--
1123	Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza		--
1124	Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros		
1125	Repuestos, herramientas y accesorios		--
1126	Otros activos corrientes		
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			--
12. ACTIVO FIJO		Valor de adquisición	Deprec. Acumulada
1201	Terrenos y mejoras		--
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito		
1203	Construcciones en curso		--
1204	Edificios e instalaciones		--
1206	Maquinaria y equipo		
1208	Muebles y enseres		--
1210	Vehículos		
1212	Mejoras en locales y terrenos arrendados		--
1214	Semovientes		--
1216	Plantaciones		
1218	Otros activos fijos		
REVALORIZACIONES		Valor de revalorización	Deprec. Acumulada
1220	Revalorización de terrenos		--
1222	Revalorización de edificios		--
1224	Revalorización de maquinaria y equipo		--
1226	Revalorización de otros activos fijos		--
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		--
1302	Préstamos a empleados y trabajadores		
1304	Inversiones financieras a largo plazo, moneda nacional		
1305	Inversiones financieras a largo plazo, moneda extranjera		
1306	Otros deudores o inversiones a largo plazo (Adjuntar detalle)		
14. ACTIVOS INTANGIBLES		Valor de adquisición	Amort. Acumulada
1401	Patentes y marcas		
1403	Otros		
15. ACTIVOS DIFERIDOS		Valor inicial	Amort. Acumulada
1501	Gastos de organización	700.000.00	-
1503	Gastos de investigación y desarrollo		
1505	Pérdidas por diferencia de cambio		
1507	Comisión de riesgo cambiario		
1509	Desc. en venta de oblig. de propia emisión		
1511	Otros activos diferidos		
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
1601	Provisiones para jubilación patronal		
1602	Propiedades y otros activos fijos no utilizados		
1603	Otros activos no corrientes		
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES			700.000.00
TOTAL DEL ACTIVO			700.000.00

2. PASIVO		
21. PASIVO CORRIENTE		-.-
2101 Proveedores en moneda nacional		-.-
2102 Proveedores en moneda extranjera		
2103 Anticipos de clientes		-.-
2104 Instituciones bancarias, moneda nacional		-.-
2105 Instituciones bancarias, moneda extranjera		
2106 Otras instituciones financieras, moneda nacional		-.-
2107 Otras instituciones financieras, moneda extranjera		
2108 Dividendos por pagar a accionistas o socios		-.-
2109 Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía		
2110 Impuesto a la renta por pagar		-.-
2111 Provisiones para prestaciones sociales		
2112 Intereses vencidos y no pagados		-.-
2113 Impuestos retenidos por pagar		
2114 Aportes al IESS por pagar		-.-
2115 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda nacional		
2116 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda extranjera		
2117 Parte corriente créditos de estabilización		
2118 Parte corriente comisión de riesgo cambiario		-.-
2119 Parte corriente de la provisión para jubilación patronal		
2120 Préstamos de corto plazo de accionistas o socios		-.-
2121 Saldos pendientes, con la casa matriz		
2122 Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)		-.-
TOTAL PASIVO CORRIENTE		
22. PASIVO NO CORRIENTE		-.-
2201 Cuentas y documentos por pagar, moneda nacional		
2202 Cuentas y documentos por pagar, moneda extranjera		-.-
2203 Préstamos de accionistas o socios		
2204 Créditos de estabilización		-.-
2205 Comisión de riesgo cambiario		
2206 Saldos pendientes con la casa matriz		-.-
2207 Impuestos diferidos por pagar		-.-
2208 Arrendamiento mercantil con opción de compra		
2209 Aportes de accionistas o socios para capitalización futura		
2210 Obligaciones emitidas		
2211 Menos: Obligaciones no colocadas		
2212 Provisión para indemnizaciones y jubilación patronal		-.-
2213 Otros (Adjuntar detalle)		
23. PASIVO DIFERIDO		-.-
2301 Utilidades por realizar en ventas a plazos		-.-
2302 Prima en venta de obligaciones emitidas		
2303 Otros (Adjuntar detalle)		-.-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		-.-
TOTAL PASIVO		
3. PATRIMONIO NETO		
31. CAPITAL		700.000.00
3101 Acciones o participaciones (compañías nacionales)		
3102 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras		-.-
3103 Menos: Capital suscrito no pagado		-.-
3104 Menos: Acciones propias adquiridas		
32. RESERVAS		-.-
3201 Reserva legal		
3202 Reservas facultativas		
3203 Otras reservas		-.-
33. SUPERAVIT		
3301 Revalorización de terrenos		-.-
3302 Revalorización de otros activos fijos		
3303 Donaciones, subsidios recibidos y otros superávit		
34. RESULTADOS		-.-
3401 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		
3402 Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores		
3403 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio		-.-
TOTAL PATRIMONIO NETO		
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		700.000.00

4. OBLIGACIONES CONTINGENTES	
4001 Mercaderías en consignación	
4002 Liquidación de depósitos industriales	
4003 Avals o garantías	
4004 Otras obligaciones contingentes	

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)

Correspondiente al período del 1.º de Enero..... al 31.º de Diciembre..... de 1989.....

50. VENTAS BRUTAS	--
5001 En el país	--
5002 En el exterior	--
5003 Menos: devoluciones y descuentos en ventas	--
5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos	--
VENTAS NETAS	.
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)	.
5101 Inventario inicial	--
5102 Compras de productos terminados en el país	--
5103 Compras de productos terminados en el exterior	--
5104 Menos: Inventario final	--
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)	.
5201 Inventario inicial de materias primas	--
5202 Compras de materias primas en el país	--
5203 Compras de materias primas en el exterior	--
5204 Menos: Inventario final de materias primas	--
5205 Mano de obra directa	--
5206 Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica	--
5207 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	--
5208 Mano de obra indirecta	--
5209 Suministros y materiales	--
5210 Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica	.
5211 Aportes IESS y beneficios sociales	--
5212 Mantenimiento y reparaciones	--
5213 Impuestos a la producción y otros	--
5214 Energía, agua, teléfono	--
5215 Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)	.
5216 Inventario inicial de productos en proceso	--
5217 Menos: Inventario final de productos en proceso	--
5218 Inventario inicial de productos terminados	--
5219 Menos: Inventario final de productos terminados	--
UTILIDAD BRUTA	--
53. GASTOS DE VENTAS	--
5301 Sueldos y salarios no incluidos en costos	.
5302 Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores	--
5303 Comisiones a empleados y particulares	--
5304 Publicidad y propaganda	--
5305 Depreciación bienes del departamento de ventas	.
5306 Otros (Adjuntar detalle)	.
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS	.
5401 Sueldos y salarios no incluidos en el costo	--
5402 Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores	--
5403 Agua, luz, teléfono, télex, no incluidos en costos	--
5404 Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluidos en costos	--
5405 Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios	--
5406 Depreciación bienes, área administrativa	--
5407 Amort. de Intang. y Diferd. (excepto pérd. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.)	--
5408 Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario	--
5409 Otros (Adjuntar detalle)	--
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION	--
55. GASTOS FINANCIEROS	--
5501 Intereses y comisiones	--
5502 Intereses por créditos de estabilización y comisión de riesgo cambiario	.
5503 Otros gastos financieros	.
56. INGRESOS NO OPERACIONALES	--
5601 Intereses por inversiones temporales y de largo plazo	--
5602 Subsidios recibidos	--
5603 Ganancias en ventas de activos fijos o inversiones temporales o de largo plazo	--
5604 Dividendos en efectivo	--
5605 Ganancias por diferencia de cambio	.
5606 Otros (Adjuntar detalle)	--
57. GASTOS NO OPERACIONALES	.
5701 Pérdidas en ventas de activos	--
5702 Pérdidas por diferencia de cambio	--
5703 Otros gastos (Adjuntar detalle)	--
58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 o/o Trabaj. e Imp. a la Renta	--
5801 Participación de los trabajadores	--
5802 Impuesto a la Renta	--
UTILIDAD NETA	--

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de 20 de Abril..... de 1992.

f.) REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO f.) CONTADOR No. REG. 9.215...
He(mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi(nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.

f.) COMISARIO

f.) COMISARIO

A N E X O 1

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO	C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE
AGROSA BANA AGROPECUARIA LA SABANA CIA!LTDA		27353-88

VALOR DE TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(EN MILES DE SUCRES)

1ro Enero
Del de al 31 de Diciembre de 19 89.

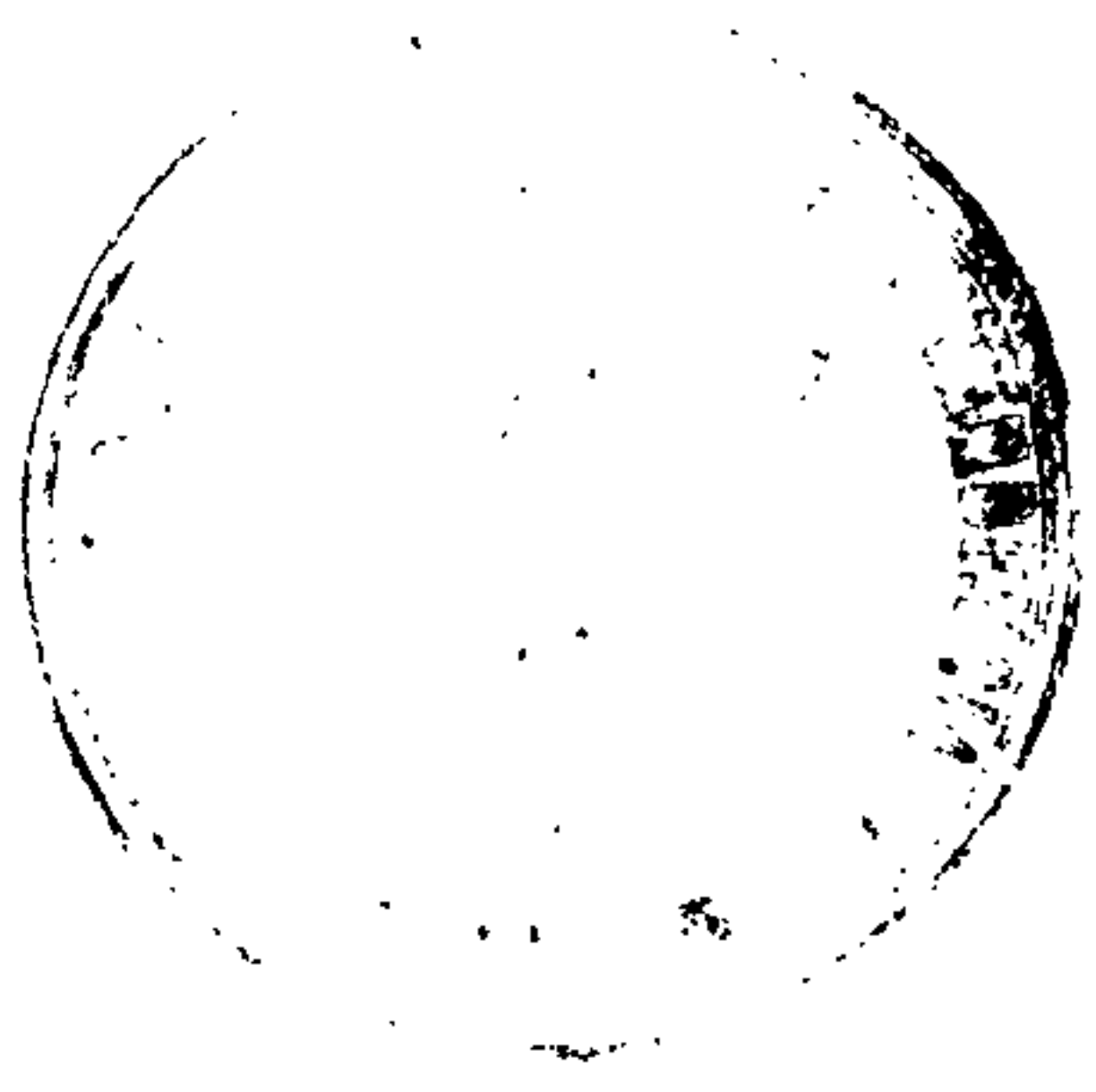
CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS:	-.-	-.-	-.-
10.0 Materia Prima	-.-	-.-	-.-
10.1 Mercaderías			
10.2 Maquinaria y Equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA:			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			
30. VENTAS:			
30.0 Materias Primas			
30.1 Productos Terminados			
30.2 Donaciones Recibidas			
40. COBROS POR TECNOLOGIA:			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros		-.-	-.-

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES (EN MILES DE SUCRES)
--

NACIONALIDAD	E M P L E A D O S									
	Directivos		Administrativos		Técnicos		Obreros			
	No.	Remuneración	No.	Remuneración	No.	Remuneración	Permanentes		Ocasionales	
Ecuatorianos		-.-		-		-	No.	Remuner.	No.	Remunerac.
Extranjeros										

15 o/o Participación		-		-		-		-		
----------------------	--	---	--	---	--	---	--	---	--	--

14 MAY 1992



DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO	C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE
AGROSABANA AGROPECUARIA LA SABANA C. LTDA		2735388

C.	6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO	
60.	PATRIMONIO INICIAL:	700.000.00
6001	Capital	
6002	Menos: Acciones propias adquiridas	-
6003	Menos: Capital suscrito no pagado	
6004	Reserva legal	-
6005	Reserva facultativa	-
6006	Otras reservas	-
6007	Superávit de capital	-
6008	Utilidades acumuladas	-
6009	Menos: Pérdidas acumuladas	-
61.	AUMENTOS DEL CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO .	-
62.	MENOS: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL:	-
6201	Reserva legal	
6202	Reserva facultativa	-
6203	Otras reservas	-
6204	Superávit por revalorización de activos fijos	-
6205	Utilidades acumuladas	-
63.	SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR:	-
6301	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	-
6302	Menos: Dividendos en efectivo	-
6303	Más: Superávit de capital del período	
64.	CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:	-
6401	Devoluciones de impuestos pagados en años anteriores	-
6402	Menos: Impuestos por glosas fiscales	-
	TOTAL DEL PATRIMONIO NETO	

D.	7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA	
70	FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:	-
7001	Utilidad neta del ejercicio	-
	Más:	
7002	Cargos por depreciación de activos fijos	-
7003	Cargos por amortización de intangibles y diferidos	
7004	Pérdida en venta de activos fijos o en inversiones permanentes	-
7005	Venta de activos fijos e inversiones permanentes	-
7006	Incremento de pasivos de largo plazo	
7007	Aumento de capital social	-
7008	Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización)	
7009	Otros ajustes o aumentos	
	Menos:	-
7010	Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías	
7011	Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes	
72.	USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:	-
7201	Dividendos pagados	
7202	Compra de activos fijos	
7203	Compra de inversiones permanentes	
7204	Disminución de pasivos a largo plazo	
7205	Incrementos de activos intangibles y diferidos	
7206	Reducción del capital social	
7207	Pérdidas del ejercicio	
7208	Otros	
	VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70 - 72)	-
	CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO	
	MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO	-
	VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO	

DISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR:		
	Reserva legal	-
	Reservas facultativas	
	Otras reservas	-
	Dividendos en efectivo	
	Amortización de pérdidas	-
	Utilidades acumuladas	
	RESERVA LEGAL:	
	Reserva inicial	-
	Más: Asignación del año	
	Menos: Utilización en el año	-
	Saldo final	-
	SUPERAVIT POR REVALORIZACION:	-
	Superávit por revalorización inicial	
	Más: revalorización de activos del período	-
	Menos: Capitalización o absorción de pérdidas	
	Saldo final	-