

INFORME DEL GERENTE SRA GLORIA MALDONADO NUNEZ A LOS ACCIONISTAS  
DE LA COMPANIA INMOBILIARIA MALDONADO NUNEZ C.LTDA. POR EL  
EJERCICIO ECONOMICO DE 1992

Guayaquil, 26 de Marzo de 1993

Señores Accionistas:

Me es grato presentar mi informe como Gerente de la compañía INMOBILIARIA MALDONADO NUNEZ C. LTDA. y poner en consideración de Uds. los resultados financieros de la misma.

"INMOBILIARIA MALDONADO NUNEZ C. LTDA." administra sus propios bienes inmuebles. Por concepto de arriendos ha obtenido ingresos por \$ 35'227.795,80. Los gastos mínimos para lograr la renta más las amortizaciones y depreciaciones de ley, ascienden a \$ 36'392.108,36. Sin embargo de las gestiones realizadas, la compañía ha tenido una pérdida de \$ 1'164.312,56. que sugiero sea asumida por los accionistas.

Nuestros activos son suficientemente sólidos y estables y no tenemos pasivos por lo que aseguro que la situación financiera de la empresa es óptima. En este año, nuestros activos y pasivos han sufrido las modificaciones de la rexpresión monetaria como lo manda la ley.

Agradezco la colaboración y confianza brindadas por los señores accionistas. En la seguridad de haber cumplido a cabalidad con la misión a mi encomendada, suscribo de Uds.

Atentamente,

  
GLORIA MALDONADO NUNEZ  
GERENTE

