

A LOS SOCIOS DE PRODUCTOS DE MANTENIMIENTO Y SEGURIDAD INDUSTRIAL "CIAPROMASE S.A."

INFORME DE ADMINISTRADOR

De acuerdo a lo señalado en la Ley de Compañías, presento a la Junta General de los Socios de **PRODUCTOS DE MANTENIMIENTO Y SEGURIDAD INDUSTRIAL "CIAPROMASE S.A."**, del período de las labores, iniciado el 1 de enero del 2017 y concluido el 31 de diciembre del mismo año, que resume los resultados de la gestión realizada por la Administración de esta Gerencia General durante el periodo mencionado.

Como es de vuestro conocimiento, la Compañía **PRODUCTOS DE MANTENIMIENTO Y SEGURIDAD INDUSTRIAL "CIAPROMASE S.A."**, durante el ejercicio económico del año 2017, realizó varias operaciones en forma aceptable comparadas con el ejercicio económico del 2016, pero aun así no se llegó a las metas establecidas por la administración en el año mencionado, se redujeron los márgenes de ventas con el fin de presentar precios más competitivos y poder captar la escasa demanda del mercado, otras de las causas es que debimos incurrir en operaciones de créditos para poder financiar varios proyectos, evidenciando que las entidades bancarias aún mantienen una elevada tasa de interés, se realizaron compras a nuevos proveedores en el exterior a los cuales debimos pagar de contado por lo que afectó la liquidez del negocio, pero se consiguió unos de los objetivos principales mantenernos en el mercado.

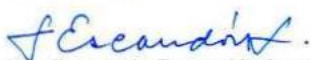
A pesar de la pérdida generada en este periodo nuestro objetivo es mantenernos en el mercado, los socios esperan que en el 2018 las opciones del mercado se mejoren.

Debo manifestar en forma muy optimista que, a pesar de la falta de un ambiente político y económico adecuado para desarrollar nuestro negocio, mantuvimos la política de crear condiciones propicias para el mejor desenvolvimiento operativo administrativo de la Compañía en el siguiente año, esperando contar con el personal adecuado y para lo cual procuraremos mantener su motivación y su mejor desempeño en las labores cotidianas.

En general, creo que hemos ejecutado adecuadamente las disposiciones de la Junta General de Socios.

Los estados financieros que adjunto reflejan la real situación de nuestra empresa, ya que fueron registradas las únicas operaciones generadas en el ejercicio económico por el año 2017. En todo caso, están a su disposición para que hagan los análisis que bien deseen efectuar. Esperamos crear suficiente número de operaciones que nos posibiliten mantener una situación financiera estable. Lo cual nos dará suficiente aliento para arrancar con éxito la gestión a iniciar en el siguiente periodo, para así poder seguir contando con vuestra confianza.

Atentamente,



Ing. Fernando Escandón Loayza

GERENTE GENERAL

Guayaquil, marzo 28 del 2018