

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014
INMOBILIARIA JESSICA PRISCILLA INJEPRI CIA. LTDA.

1. Información general

INMOBILIARIA JESSICA PRISCILLA INJEPRI CIA. LTDA. Es una sociedad radicada en Ecuador, provincia del Guayas, cantón Guayaquil, en las calles Av. Plaza Dañin 1004 y Magdalena Cabezas. Su actividad principal consiste en ACTIVIDADES COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES, Inició sus actividades por primera vez en septiembre de 1987.

2. Bases de elaboración

Estos estados financieros consolidados se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en las unidades monetarias (u.m.) utilizada en Ecuador (USD).

En el periodo reportado la compañía se ha contado con clientes importantes, los cuales han hecho ayudado a la compañía a crecer en su actividad.

3. Ingreso de actividades ordinarias (41)

Los Ingresos obtenidos en este año se deben a principalmente al alquiler del bien inmueble.

| | |
|--------------------------------------------------|------------------|
| 4.01 - Ingresos de actividades Ordinarias | 18.696,16 |
| | - |
| 4.01.04 - Alquiler Oficinas tarifa 12% | 15.041,56 |
| 4.01.04 - Alquiler viviendas tarifa 0% | 3.655,60 |

4. Gastos Operacionales (521)

Se incurrieron en gastos operacionales Administrativos son los gastos representativos.

| | |
|----------------------------------|---------------|
| 5.02 - Gastos | 701,19 |
| | - |
| 5.02.02 - Gastos Administrativos | 701,19 |

5. Hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa

En el 2015, esperamos captar nuevos clientes en diseño de proyectos inmobiliarios para que podamos continuar ofertando nuestros servicios.

6. Aprobación de los estados financieros

Estos estados financieros fueron aprobados por la junta general de accionistas el 23 de Marzo de 2015.

Atentamente,



Wendy Valencia Jiménez
Contadora
REG. #7105