



**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**  
 FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS



AÑO: 19...92

RAZON O DENOMINACION SOCIAL <b>CONSTRUETORA ORDOÑEZ &amp; SANMARTIN CIA. LTDA. CONSORSAN</b>			No. DE EXPEDIENTE <b>27205-87</b>	
CIUDAD <b>Guayaquil</b>	CALLE <b>Km. 10 1/2 via a la Costa</b>	NUMERO	TELEFONO <b>870072</b>	
<b>NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LA COMPAÑIA</b>				
<b>ADMINISTRADORES</b>	<b>NOMBRES</b>	<b>C.I. o PASAPORTE</b>	<b>DIRECCION Y TELEFONO</b>	
Presidente	<b>Julio Aurelio SanMartin Granda</b>	<b>1705265435</b>	<b>km. 10 1/2 Via a la Costa 870072</b>	
Vicepresidente				
Gerente(s)	<b>Bolivar G. Ordoñez Garate</b>	<b>0300135787</b>	<b>Km. 10 1/2 Via a la Costa 870072</b>	
Apoderado(s)				
<b>COMISARIOS</b>				
Principal				
Suplente				
<b>AUDITOR EXTERNO</b>	<b>R.N.A.E.</b>			

**A. ESTADO DE SITUACION**

ACTIVO			CODIGO CUENTA	En Suces
<b>1.1. ACTIVO CORRIENTE</b>				
Caja - bancos			1101	1'860.420,50
Inversiones financieras temporales			1102	
Cuentas y documentos por cobrar clientes			1103	15'248.360,00
Menos: Provisión para Incobrables			1104	
Inventario materia prima			1105	
Inventario productos en proceso			1106	
Inventario suministros y materiales			1107	
Inventario productos terminados y mercaderías en almacén			1108	
Mercaderías en tránsito			1109	
Menos: Provisión para baja de inventarios			1110	
Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores			1111	650.000,00
Anticipos a proveedores			1112	
Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros			1113	
Repuestos, herramientas y accesorios			1114	
Otros activos corrientes (Adjuntar detalle)			1115	
<b>TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE</b>				<b>17'758.780,50</b>
<b>1.2. ACTIVO FIJO</b>				
	Valor reexpresado	Depreciación acumulada		
Terrenos, edificios e instalaciones	14'500.000,-		1201	14'500.000,00
Mejoras en locales arrendados			1202	
Construcciones en curso			1203	
Maq. y equipo en montaje o tránsito			1204	
Maquinaria y equipo	13'406.504,57	5'457.318,46	1205	7'949.186,11
Muebles, enseres y equipo de oficina	1'022.234,66	364.191,76	1206	658.042,90
Vehículos	8'621.854,10	5'738.974,82	1207	2'882.879,28
Otros activos fijos (Adjuntar detalle)	8'465.685,00	846.568,50	1208	7'619.116,50
<b>1.3. ACTIVOS NO CORRIENTES</b>				
Cuentas y documentos por cobrar L.P.			1301	
Inversiones a largo plazo			1302	
Otros activos no corrientes (Adjuntar detalle)			1303	
<b>ACTIVOS DIFERIDOS</b>				
	Valor reexpresado	Amortización acumulada		
Gastos de organización y constitución	169.019,-	82.312,25	1321	86.706,75
Gastos de invest. exploración y otros			1322	
Intangibles			1323	
Otros activos diferidos			1324	
<b>TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE</b>				<b>33'695.931,54</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>				<b>51'454.712,04</b>

2. PASIVO	CODIGO CUENTA	En Suces
<b>2.1 PASIVO CORRIENTE</b>		
Proveedores	2101	4'685.460,00
Anticipos de clientes	2102	6'000.000,00
Obligaciones por pagar	2103	
Dividendos por pagar a accionistas o socios	2104	
Participación de trabajadores en utilidades de la compañía	2105	1'792.267,47
Gastos por pagar	2106	3'468.610,00
Obligaciones IESS e impuestos	2107	76.212,11
Parte corriente del pasivo a largo plazo	2108	
Préstamos de corto plazo de accionistas o socios	2109	
Préstamos de la casa matriz	2110	
Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)	2111	
<b>TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>16'022.549,58</b>
<b>2.2. PASIVO NO CORRIENTE</b>		
Cuentas por pagar	2201	
Obligaciones por pagar	2202	
Préstamos de accionistas o socios	2203	24'694.986,21
Préstamos de la casa matriz	2204	
Obligaciones emitidas	2205	
Otros (Adjuntar detalle)	2206	
<b>2.3 PASIVO DIFERIDO</b>		
Utilidades por realizar	2301	
Otros (Adjuntar detalle)	2302	
<b>TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>24'694.986,21</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>		<b>40'717.535,79</b>
<b>3. PATRIMONIO NETO</b>		
<b>3.1 CAPITAL</b>		
Acciones o participaciones (compañías nacionales)	3101	2'004.000,00
Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras	3102	
Aportes de socios o accionistas para capitalizaciones futuras	3103	
Menos: Capital suscrito no pagado	3104	
Menos: Acciones propias adquiridas	3105	
<b>3.2 RESERVAS</b>		
Reserva legal	3201	364.415,71
Reservas facultativas	3202	
Otras reservas	3203	
<b>3.3 SUPERAVITS</b>		
Reserva por revalorización del patrimonio	3301	4'341.984,93
Reexpresión monetaria diferida	3302	
Otros (Adjuntar detalle)	3303	
<b>3.4 RESULTADOS</b>		
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	3401	7'026.976,58
Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	3402	(3'225.837,28)
Utilidad o (pérdida) neta del ejercicio	3403	228.636,31
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO NETO</b>		<b>10'740.176,25</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>		<b>51'457.712,04</b>

<b>4. OBLIGACIONES CONTINGENTES</b>		
Mercaderías en consignación	4001	
Liquidación de depósitos industriales	4002	
Avales o garantías	4003	
Otras Obligaciones contingentes	4004	

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)		CODIGO CUENTA	En Suces
<b>50. VENTAS BRUTAS</b>			
En el país		5001	163'778.634,00
En el exterior		5002	
Menos: devoluciones y descuentos en ventas		5003	
<b>VENTAS NETAS</b>			163'778.634,00
<b>51. COSTO DE VENTAS (Bienes no producidos por la compañía)</b>			
Inventario Inicial		5101	
Compras de productos terminados en el país		5102	
Compras de productos terminados en el exterior		5103	
Menos: Inventario final		5104	
<b>52. COSTO DE VENTAS (Bienes producidos por la compañía)</b>			
Inventario inicial de materias primas		5201	
Compras de materias primas en el país		5202	
Compras de materias primas en el exterior		5203	
Menos: Inventario final de materias primas		5204	
Mano de obra directa		5205	16'362.020,40
Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica		5206	3'167.244,75
Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		5207	
Mano de obra indirecta		5208	3'671.100,00
Suministros y materiales		5209	29'554.995,38
Seguros de inventarios, maquinarias, equipos y edificios de fábrica		5210	
Aportes IESS y beneficios sociales		5211	7'223.434,17
Mantenimiento y reparaciones		5212	60'863.995,00
Impuestos a la producción y otros		5213	
Energía, agua, teléfono		5214	171.596,38
Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)		5215	30'308.566,75
Inventario inicial de productos en proceso		5216	
Menos: Inventario final de productos en proceso		5217	
Inventario inicial de productos terminados		5218	
Menos: Inventario final de productos terminados		5219	
<b>UTILIDAD BRUTA</b>			12'455.681,17
<b>53. GASTOS DE VENTAS</b>			
Sueldos y salarios no incluidos en el costo		5301	
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores		5302	
Comisiones a empleados y particulares		5303	
Publicidad y propaganda		5304	
Depreciación bienes del departamento de ventas		5305	
Otros (Adjuntar detalle)		5306	
<b>54. GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>			
Sueldos y salarios		5401	6'551.556,00
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores		5402	3'179.597,00
Agua, luz, teléfono, télex, fax		5403	259.837,20
Impuestos prediales, contribuciones y otros		5404	620.735,70
Cuentas incobrables y baja de inventarios		5405	
Depreciación de bienes, área administrativa		5406	
Amort. de intang. y diferd. (excepto pérd. por diferencia de cambio)		5407	9.634,09
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio		5408	
Otros (Adjuntar detalle)		5409	
<b>UTILIDAD O (PERDIDA) EN OPERACION</b>			1'834.321,18
<b>55. GASTOS FINANCIEROS</b>			
Intereses y comisiones		5501	1'080.675,98
Otros gastos financieros		5502	395.000,00
<b>56. INGRESOS NO OPERACIONALES</b>			
Intereses por inversiones temporales y de largo plazo		5601	
Ganancia en inversiones temporales y de largo plazo		5602	
Ganancia en venta de activos fijos		5603	
Dividendos en efectivo		5604	
Ganancias por diferencia de cambio		5605	
Otros (Adjuntar detalle)		5606	X
<b>57. GASTOS NO OPERACIONALES</b>			
Pérdidas en venta de activos		5701	
Pérdidas en diferencia de cambio		5702	
Otros gastos (Adjuntar detalle)		5703	
<b>58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes del 15 o/o trabajadores e impuesto a la renta</b>			358.645,20
Participación de los trabajadores (15 o/o)		5801	53.796,78
Impuesto a la renta		5802	76.212,11
<b>UTILIDAD NETA</b>			228.636,31

**MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS  
(EN SUCRES)**

Del **1** de **Enero**..... al **31** de **Diciembre**..... de 19**92**....

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
<b>10. COMPRAS</b>			
10.0 Materia prima			
10.1 Mercaderías			
10.2 Maquinaria y equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
<b>20.0 PAGOS POR TECNOLOGIA</b>			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Asistencia técnica			
20.2 Otros			
<b>30 VENTAS</b>			
30.0 Materias primas			
30.1 Productos terminados			
30.2 Donaciones recibidas			
<b>40 COBROS POR TECNOLOGIA</b>			
40.1 Patentes y marcas			
40.2 Asistencia técnica			
40.3 Otros <b>Transporte/Material</b>	<b>163'778.634,00</b>		<b>163'778.634,00</b>

PERSONAL OCUPADO					
NACIONALIDAD	DIRECTIVOS	ADMINISTRATIVOS	TECNICOS	OBREROS	
				Permanentes	Ocasionales
Ecuatoriana	2	2		5	8
Extranjera					

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de **21** de **Mayo**..... de 19**93**.....

<p align="center"><b>REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO</b></p> <p>Nombre: <b>Bolivar G. Ordóñez Garate</b>.....</p> <p>Firma: <i>[Firma]</i>.....</p> <p>C.I. <b>0300135787</b>.....</p>	<p align="center"><b>CONTADOR</b></p> <p>Nombre: <b>Eco. Hector G. Guamán</b>.....</p> <p>Firma: <i>[Firma]</i>.....</p> <p>C.I. <b>090484163-2</b>..... Matrícula: <b>18.013</b>.....</p>
<p align="center"><b>SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS REGISTRO DE SOCIEDADES</b></p> <p><input checked="" type="radio"/> INFORME DEL GERENTE</p> <p><input type="radio"/> INFORME DEL COMISARIO</p> <p><input type="radio"/> INFORME AUDITORIA EXTERNA</p> <p><input type="radio"/> IMPUESTO ESPECIAL A LOS ACTIVOS DE LA EMPRESA</p>	<p align="center"><b>FUNCIONARIO RESPONSABLE (SELLO)</b></p> <p align="center"><i>[Sello]</i></p> <p>Recibido hoy día ..... de ..... de ..... de 19<b>93</b>.....</p> <p>No. de anexos .....</p> <p align="right"><b>25 MAY 1993</b></p>

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS