Guayaquil, Abril 27 de 2018

Señores
ACCIONISTAS MYKONOS S.A.
Ciudad.

De mi consideración:

En cumplimiento a lo dispuesto en los Estatutos y en la Ley de Compañías, pongo a vuestra consideración el siguiente informe de labores correspondientes al ejercicio económico 2017.

1.- Entorno empresarial.- Como empresa constructora seguimos en la línea de la construcción de obras civiles y de infraestructura en general; lo que nos ha permitido mantenernos en la competencia, sobre todo por la mayor experiencia que hemos ganado con el transcurso del tiempo.

2.- Cumplimiento de las Resoluciones de la Junta General.- Las resoluciones tomadas válidamente por los señores accionistas en las juntas generales, el suscrito siempre las ha cumplido al pie de la letra, de tal suerte que si hubiere existido omisiones en este sentido, solicito a los presentes que me las hagan conocer para dar las explicaciones correspondientes.

3.- Aspectos Administrativos, Económico s y Laborales.- En el ámbito administrativo, debo señalar que la empresa, en este año, tuvo un leve incremento en los ingresos, a pesar de la grave situación económica que vive el país que realmente afecta a todos por igual, grandes y chicos, esto ha servido para cumplir a cabalidad con todos nuestros compromisos económicos, laborales, societarios, tributarios, etc. no podemos quejarnos tampoco de lo que hemos logrado en este año, ya que todo ha sido proporcional, es decir, ingresos, gastos, utilidad. En la parte económica, como ya lo he demostrado en los ejercicios precedentes, nos hemos manejado con mucha cautela y moderación, hemos realizado los gastos o inversiones en obras que han sido necesarias para cumplir con los contratos de manera profesional y responsable. Finalmente en la parte laboral, al haber cumplido con nuestras obligaciones como empleadores, no registramos novedad que sea digna de mencionarse.

4.- Aspectos Financieros.- Como lo dije anteriormente, en base a la buena administración que tenemos implementada, hemos podido manejarnos de una manera prudente con los recursos generados por la empresa. En efecto, nuestra situación financiera al término del ejercicio, la podemos considerar de muy buena dentro del contexto de las empresas de este tipo de negocio o actividad, lo decimos por cuanto nuestro patrimonio al final de este ejercicio, incluyendo la utilidad de este año, está en el orden de los $ 326.769,97

5.- Propuesta de Reparto de Utilidades.- De los balances que se han puesto en conocimiento de los señores accionistas tenemos ingresos por $ 866.845,55 los costos y gastos en el orden de $ 814.834,85 lo que produjo una utilidad de $ 52.010,70 lo que dio una participación para trabajadores por la cantidad de $ 7.801,61. Esta situación me llevó a proponer a los señores miembros de la junta general, celebrada en abril 25 de 2018, que debemos realizar una dristribución de utilidades a los socios, lo que fue aprobado en la junta general.

Señores Accionistas, espero que el presente informe de labores haya satisfecho sus expectativas respecto del manejo administrativo, económico y financiero que el suscrito ha realizado en su gestión durante el presente ejercicio económico.

Atentamente,

Ing. Remigio Alcívar Mendoza
GERENTE GENERAL